



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

[PUBLISHED BY AUTHORITY]

Vol. LXV]

THURSDAY, MARCH 28, 2024 / CHAITRA 8, 1946

[No. 13

Separate paging is given in each part of the Supplement to the Central Gazette and central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART I SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION CONTENT

Part I, Part I-A, Part I-B and Part I-L

	Pages		Pages
Part-I Government Notifications, Appointment, Promotion, Leave of Absence, Rules and Order (other than those published in Part I-A, IV-A, IV-B and IV-C) pertaining only to the Supplement to the Central Gazette.	2303-2407	Part-I-B Government Notifications, Published under Land Acquisition Act only.	25
Part-I-A Orders and Notifications, other than those published in Part IV-B, order the Bombay Local Boards, Village Panchayats, Municipal Boroughs, District Municipal Primary Education and Local Fund Audit Act, pertaining only to the Supplement to the Central Gazette.	13	Part-I-L Notifications and Orders, Awards, (other than those published in Parts I, IV-A, IV-B and IV-C) under Central Industrial Disputes Act, and Gujarat Industrial Relations Act.	753-807

અધિક જિલ્લા મેજિસ્ટ્રેટ દ્વારા

:: જાહેરનામું ::

ફોજદારી કાર્યરીતી અધિનિયમ સને-૧૯૭૩ની કલમ-૧૪૪ અન્વયેનું જાહેરનામું

નં.એમએજી/ભંગારીયા/જાહેરનામું/વશી. ૮૪૭૭ થી ૮૫૦૫/૨૩.-હાલના પ્રવર્તમાન સંજોગો તથા ગુપ્તચર સંસ્થાઓના વખતો-વખતના અહેવાલો અને ભૂતકાળમાં બનેલ બનાવો તેમજ ગેરકાયદેસરની પ્રવૃત્તિઓ ધ્યાને લેતા જણાય છે કે, સુરત ગ્રામ્ય જિલ્લામાં ઈન્ડસ્ટ્રીયલ એરીયા આવેલ હોય, જેમાં રોજગારી અર્થે પરપ્રાંતીય માણસો આવીને રહે છે અને સુરત ગ્રામ્ય જિલ્લાના પો.સ્ટે. વિસ્તારોમાં ધાડ, લુંટ, ઘરફોડ, ચોરી જેવા મિલકત સંબંધી ગુનાઓ અવાર નવાર બનવા પામે છે. જે મિલકત સંબંધી ગુનાઓ બનવા પાછળના કારણો પૈકીનું એક કારણ ભંગારનો ધંધો કરતા માણસો હોય છે. આ ભંગારના ધંધા વાળા ઈસમો ભંગારનો માલસામાન કોઈપણ વ્યક્તિ પાસેથી ખરીદતા હોય છે. જેના કારણે ભંગાર ઉઘરાવવાની ફેરી કરતા ઈસમો નાની મોટી ચોરીઓ કરી ભંગાર વેચાણ કરે છે. આવા પ્રકારની ચોરીનો માલ ભંગારનો ધંધો કરનાર ઈસમો રાખતા હોય પરંતુ લોકો કાયદેસરની પ્રક્રિયામાં પડવાના લીધે આવી નાની ચોરીઓની ફરીયાદો પણ કરતા હોતા નથી. ભંગારનો ધંધો કરનાર તેમજ ભંગારની ફેરી કરનાર માણસો પૈકી મોટાભાગના ઈસમો પરપ્રાંતીયો હોય છે અને આવા ઈસમો ગુનો કર્યા પછી પોતાના વતનમાં જતા રહેતા હોય છે. જેના કારણે તેઓને પકડવામાં પણ મુશ્કેલી પડે છે. સુરત ગ્રામ્ય જિલ્લામાં ચોરી, ધાડ, લુંટ, મિલકત સંબંધી ગુનાઓ નોંધાય છે અને જેમાં ખાસ કરીને ભંગારના ધંધા સાથે સંકળાયેલા ઈસમો મિલકત સંબંધી ગુનાઓમાં સંડોવાયેલ છે. જેથી કાયદો અને વ્યવસ્થાની જાળવણી સારૂ સુરત ગ્રામ્ય વિસ્તારમાં

ભંગારનો ધંધો કરતા ઈસમો, ભંગારની ફેરી કરતા ઈસમો તથા ભંગારના ધંધા સાથે સંકળાયેલા ઈસમો ઉપર નિયંત્રણો મુકવાનું જાહેર સલામતી અને સુરક્ષાના પરિપેક્ષમાં જરૂરી જણાય છે.

વાસ્તે હું વાય. બી. ઝાલા, અધિક જિલ્લા મેજિસ્ટ્રેટ, સુરત ફોજદારી કાર્યરીતી અધિનિયમ-૧૯૭૩ની કલમ-૧૪૪ અન્વયે મને મળેલી સત્તાની રૂએ આથી હુકમ કરું છું કે, જિલ્લા મેજિસ્ટ્રેટ, સુરતની હકુમત હેઠળના(પોલીસ કમિશ્નરશ્રી સુરત શહેરની હકુમત સિવાય) સમગ્ર સુરત જિલ્લાના વિસ્તારમાં ભંગારનો ધંધો કરતા ઈસમો, ભંગારની ફેરી કરતા ઈસમો તથા ભંગારના ધંધા સાથે સંકળાયેલા ઈસમો ધ્વારા ભંગાર વેચવામાં કે ખરીદવામાં આવે ત્યારે તેઓએ નીચે મુજબની સૂચનાઓનું અવશ્ય પાલન કરવાનું રહેશે.

1. ભંગારનો ધંધો કરતા ઈસમો જે જગ્યાએ ધંધો કરે છે. તે જગ્યા જો પોતાની માલીકીની હોય તો માલીકી પણાના દસ્તાવેજો અને જો ભાડાની જગ્યા હોય તો ભાડાકરાર કરીને રાખવાના રહેશે અને જમીનના માલીકનું ધંધા અંગેનું સંમતીપત્ર મેળવવાનું રહેશે. તેમજ ગેરકાયદેસર જમીનમાં ભંગારનો ધંધો કરી શકશે નહીં.
2. ભંગારનો ધંધો કરતા ઈસમો, ભંગારની ફેરી કરતા ઈસમો તથા ભંગારના ધંધા સાથે સંકળાયેલ ઈસમોએ પોતે મુળ વતની હોય ત્યાંથી પોલીસ કલીયરન્સ સર્ટીફિકેટ લાવીને રાખવું તેમજ જે જગ્યાએ હાલમાં રહેતા હોય ત્યાંનું પણ પોલીસ કલીયરન્સ સર્ટીફિકેટ મેળવી રાખવાનું રહેશે.
3. ભંગારના ધંધામાં જેટલા માણસો કામે રાખેલ હોય તેઓના મુળ વતનના તેમજ જ્યાં રહેતા હોય ત્યાંના પોલીસ કલીયરન્સ સર્ટીફિકેટ મેળવી રાખવાના રહેશે.
4. ભંગારનો ધંધો કરતા ઈસમો, ભંગારની ફેરી કરતા ઈસમો તથા ભંગારના ધંધા સાથે સંકળાયેલ ઈસમો જે વિસ્તારમાં ભંગારનો ધંધો કરતા હોય તે વિસ્તારના પોલીસ સ્ટેશનમાં આઈ.ડી. પ્રુફની નકલ આપવાની રહેશે.
5. ભંગારનો ધંધો કરતા ઈસમો, ભંગારની ફેરી કરતા ઈસમો તથા ભંગારના ધંધા સાથે સંકળાયેલ ઈસમોએ કોઈ ગુનાને લગતો અથવા શક પડતો મુદ્દામાલ તેઓના ધ્યાન ઉપર આવે ત્યારે તુરંતજ પોલીસને તે બાબતની જાણ કરવાની રહેશે.
6. ભંગારનો ધંધો કરતા ઈસમો, ભંગારની ફેરી કરતા ઈસમો તથા ભંગારના ધંધા સાથે સંકળાયેલ ઈસમોએ પોતે ભંગાર જેની પાસેથી ખરીદેલ છે. તે વ્યક્તિના આઈ.ડી. પ્રુફની વિગત તથા જથ્થાની વિગત વર્ણન સાથે તથા તેના કોન્ટેક્ટ નંબરની માહિતી દર્શાવતું રજીસ્ટર નિભાવવાનું રહેશે.
7. જ્યારે કોઈપણ વાહન વેચાવવા આવે ત્યારે આવા વાહનની અસલ આર.સી.બુક વિના વેચાણ કે ખરીદી કરી શકશે નહીં તથા આવા વાહનના એન્જીન નંબર તથા ચેસીસ નંબર અને રજીસ્ટ્રેશન સાથેની માહિતીની તાત્કાલીક પોલીસ સ્ટેશનમાં જાણ કરવાની રહેશે.

:: અમલવારીનો સમય ::

આ હુકમ તા.૧૮/૧૨/૨૦૨૩ કલાક : ૦૦:૦૦ થી તા. ૧૬/૦૨/૨૦૨૪ કલાક : ૨૪:૦૦ સુધી બન્ને દિવસો સહીત અમલમાં રહેશે.

:: શિક્ષા ::

આ હુકમનો ભંગ કરનાર વ્યક્તિ ભારતીય ફોજદારી અધિનિયમ ૧૮૬૦ ની કલમ ૧૮૮ મુજબ શિક્ષાને પાત્ર થશે.

આ હુકમ અન્વયે સુરત જિલ્લા(ગ્રામ્ય)માં ફરજ બજાવતા આસિસ્ટન્ટ સબ ઈન્સપેક્ટર કે તેનાથી ઉચ્ચ હોદ્દો ધરાવનાર તમામ પોલીસ અધિકારીશ્રીઓને આ જાહેરનામાનો ભંગ કરનાર ઈસમો સામે ઈ.પી.કો. કલમ-૧૮૮ મુજબ ફરીયાદ દાખલ કરવા માટે અધિકૃત કરવામાં આવે છે.

આજ તારીખ : ૧૮/૧૨/૨૦૨૩ ના રોજ મારી સહી અને સિક્કો કરી આપેલ છે.

જાહેરનામું

ફોજદારી કાર્યરીતી અધિનિયમ સને-૧૯૭૩ ની કલમ-૧૪૪ અન્વયેનું

નં.એમએજ/સીસીટીવી/જાહેરનામું/વશી.૮૪૧૮ થી ૮૪૪૭/૨૩.- હાલના પ્રવર્તમાન સંજોગો તથા ગુપ્તચર સંસ્થાઓના વખતો વખતના અહેવાલો તથા અન્ય રાજ્યો કે દેશ બહારથી આવતા આંતકવાદી અને સમાજ વિરોધી માનસ ધરાવતા રાષ્ટ્ર વિરોધી તત્વો ખાસ કરીને ભીડભાડવાળી કે લોકોની અવર-જવર વધુ હોય તેવા સ્થાનિક વિસ્તારોથી માહિતગાર થઈને તેઓની ગુનાહિત પ્રવૃત્તિઓને અંજામ આપતા હોય છે. જેને લઈને નાગરીકોમાં અસુરક્ષાની ભાવના પેદા થાય છે. જેથી લોકોની ખાનગી કે જાહેર માલ મિલકતને નુકશાન થવા ઉપરાંત માનવ જીંદગીની ખુંવારી પણ થાય છે. લોકોની ખાનગી કે જાહેર માલ મિલકતને આ પ્રકારે નુકશાન ન થાય તથા માનવ જીંદગીની ખુંવારી ન થાય કે અસુરક્ષાની ભાવના ઉભી ન થાય તે માટે તકેદારીના પગલા રૂપે સુરત ગ્રામ્ય વિસ્તારમાં આવેલ તમામ બેંકિંગ સંસ્થાઓ, સોના-ચાંદી-ડાયમંડના કિંમતી ઝવેરાત વેચનાર, મલ્ટીપ્લેક્ષ, થિયેટર-સિનેમા, શોપીંગ-કોમર્શીયલ-મોલ સેન્ટરો, પેટ્રોલ પંપ, ગેસ સ્ટેશનો, હોટલ, ગેસ્ટ હાઉસ, લોર્જીંગ-બોર્ડીંગ, ધર્મશાળા, અતિથિ

ગૃહ, વિશ્રામ ગૃહ, બહુમાળી બિલ્ડીંગો, મોટા ઔદ્યોગિક એકમો, મોટા ધાર્મિક સ્થળો, ટોલ પ્લાઝા, પાર્કિંગ, એ.ટી.એમ. વિગેરે જગ્યાઓએ નિયંત્રણો મુકવાનું જાહેર સલામતી અને સુરક્ષાના પરિશ્લેષ્યમાં જરૂરી જણાય છે.

વાસ્તે હું વાય. બી. ઝાલા, અધિક જિલ્લા મેજિસ્ટ્રેટ, સુરત ફોજદારી કાર્યરીતી અધિનિયમ-૧૯૭૩ ની કલમ-૧૪૪ અન્વયે મને મળેલી સત્તાની રૂએ આથી ફરમાવું છું કે, જિલ્લા મેજિસ્ટ્રેટ, સુરતની હકુમત હેઠળના(પોલીસ કમિશ્નરશ્રી સુરત શહેરની હકુમત સિવાય) સમગ્ર સુરત જિલ્લાના વિસ્તારમાં આવેલ તમામ બેંકિંગ સંસ્થાઓ, ATM સેન્ટરો, સોના-ચાંદી તથા કિંમતી ઝવેરાત વેચનાર દુકાનો, મલ્ટીપ્લેક્ષ, થિયેટર-સિનેમા, શોપીંગ-કોમર્શિયલ-મોલ સેન્ટરો, પેટ્રોલ પંપ, હોટલ, ગેસ્ટ હાઉસ, લોજીંગ-બોર્ડીંગ, ધર્મશાળા, અતિથિ ગૃહ, વિશ્રામ ગૃહ, બહુમાળી બિલ્ડીંગો, મોટા ઔદ્યોગિક એકમો, મોટા ધાર્મિક સ્થળો, પાર્કિંગ, ટોલ પ્લાઝા, એ.ટી.એમ. વિગેરે એકમો/સ્થળોના માલિકો/ ઉપભોક્તાઓ/વહીવટ કર્તાઓએ તેમના ધંધાના સ્થળોએ પ્રવેશવાના તથા બહાર નિકળવાના દ્વાર ઉપર, રિસેપ્શન કાઉન્ટર, લોબી, બેઝમેન્ટ, પાર્કીંગની જગ્યા સહીત જાહેર પ્રજા માટે જયાં પ્રવેશ હોય તેવી અન્ય તમામ જગ્યાઓમાં લોકોની હીલચાલને આવરી લે તેવી રીતે અને તેટલી સંખ્યામાં સીસીટીવી કેમેરાની વ્યવસ્થા કરવાની રહેશે. સીસીટીવી કેમેરા સારી ગુણવત્તાવાળા, વધુ રેન્જના (માણસોના ચહેરા સ્પષ્ટ ઓળખી શકાય તથા વાહન નંબર વાંચી શકાય તેવા) ગોઠવવાના રહેશે તથા સીસીટીવી (નાઈટ વિઝન તથા હાઈ ડેફીનેશન) વિથ રેકોર્ડીંગ સિસ્ટમ વાળા તથા સરકારશ્રીના ગૃહ વિભાગ ધ્વારા નક્કી કરેલ ગુણવત્તા વાળા જેવા કે, Image-Colour, Image-Sensor 1.3” Minimum. Support-TCP IP and Remote Monitoring, Resolution-600 TVI. Min. Compression- H.264 MJPEG. System Data Storage- 30 Days min. with Back Light Compensation and Night Vision Capability” ના રાખવા તથા કેમેરા પુરતી સંખ્યામાં અને સીસીટીવી કેમેરાના ફુટેજ ઓછામાં ઓછા ૩૦ દિવસ સુધી સંગ્રહ કરવાના રહેશે. આ સી.સી.ટી.વી. કેમેરા સતત ૨૪ કલાક ચાલુ રહે તે જોવાની જવાબદારી માલિકો/ઉપભોક્તાઓ/વહીવટ કર્તાઓની રહેશે. સીસીટીવી કેમેરાની આ પ્રકારની વ્યવસ્થા ઉપરોક્ત તમામ કાર્યરત એકમોએ આ જાહેરનામાની પ્રસિધ્ધિની તારીખથી દિન-૭ માં ઉભી કરી દેવાની રહેશે અને નવા શરૂ થતાં એકમોએ ઉપરોક્ત વ્યવસ્થા કર્યા બાદ જ પોતાની કામગીરી શરૂ કરવાની રહેશે.

-: સીસી ટીવી કેમેરા કેવી રીતે ગોઠવવા :-

■ તમામ સંબંધિત એકમોએ,

- ૧ કોઈપણ જગ્યાની અંદરના તમામ ભાગનું સંપૂર્ણ કવરેજ સતત અને સ્પષ્ટ રીતે થાય તે રીતે ગોઠવવા
- ૨ પ્રવેશતા અને બહાર નિકળતા તમામ માણસોની અવર-જવર જોઈ શકાય અને તમામના ચહેરા સ્પષ્ટ જોઈ શકાય તે રીતે કેમેરા ગોઠવવા.
- ૩ બિલ્ડીંગના બહારના ભાગે પી.ટી. ઝેડ કેમેરા ગોઠવવા.
- ૪ પાર્કીંગની જગ્યાએ સંપૂર્ણ જગ્યાનું કવરેજ થાય તે રીતે ગોઠવવા.
- ૫ રિસેપ્શન કાઉન્ટર, લોબી, બેઝમેન્ટ તથા જાહેર પ્રજા માટે જયાંથી પ્રવેશ/નિકાસ હોય ત્યાં તમામ જગ્યાઓનું સંપૂર્ણ કવરેજ થાય તે રીતે કેમેરા ગોઠવવા
- ૬ ટોલટેક્સ ઉપર વાહનનો પ્રકાર, વાહનનો નંબર વાંચી શકાય અને તેમાં બેઠેલા વ્યક્તિઓના ચહેરા જોઈ શકાય તે રીતેના નાઈટવિઝનના કેમેરા ગોઠવવા.

:: અમલવારીનો સમય ::

આ હુકમ તા.૧૮/૧૨/૨૦૨૩ કલાક : ૦૦:૦૦ થી તા.૧૬/૦૨/૨૦૨૪ કલાક : ૨૪:૦૦ સુધી બન્ને દિવસો સહીત અમલમાં રહેશે.

:: શિક્ષા ::

આ હુકમનો ભંગ કરનાર વ્યક્તિ ભારતીય ફોજદારી અધિનિયમ ૧૮૬૦ ની કલમ ૧૮૮ મુજબ શિક્ષાને પાત્ર થશે.

આ હુકમ અન્વયે સુરત જિલ્લા(ગ્રામ્ય)માં ફરજ બજાવતા આસિસ્ટન્ટ સબ ઈન્સપેક્ટર કે તેનાથી ઉચ્ચ હોદ્દો ધરાવનાર તમામ પોલીસ અધિકારીશ્રીઓને આ જાહેરનામાનો ભંગ કરનાર ઈસમો સામે ઈ.પી.કો. કલમ-૧૮૮ મુજબ ફરીયાદ દાખલ કરવા માટે અધિકૃત કરવામાં આવે છે.

આજ તારીખ : ૧૮/૧૨/૨૦૨૩ ના રોજ મારી સહી અને સિક્કો કરી આપેલ છે.

જાહેરનામું

ફોજદારી કાર્યરીતી અધિનિયમ સને-૧૯૭૩ ની કલમ-૧૪૪ અન્વયેનું

નં.એમએજી/ગેસ્ટહાઉસ/જાહેરનામું/વશી. ૮૫૦૬ થી ૮૫૩૪/૨૩.- હાલના પ્રવર્તમાન સંજોગો તથા ગુપ્તચર સંસ્થાઓના અહેવાલ અને ભૂતકાળમાં બનેલ અમુક બનાવોથી જણાય છે કે, ત્રાસવાદી/અસામાજિક પ્રવૃત્તિ કરતા તત્વો લોકો સાથે ભળી ગીચ વસતીવાળા વિસ્તારમાં આવેલ હોટલ, લોજ, ગેસ્ટ હાઉસ, બોર્ડિંગમાં ગુપ્ત આશરો મેળવી, જાહેર સલામતી અને શાંતીનો ભંગ થાય, માનવ જીંદગીની ખુવારી થાય અને જાહેર કે લોકોની ખાનગી સંપત્તિને નુકશાન થાય તે પ્રકારની પ્રવૃત્તિ કરવાની કોશીષ કરતા હોય છે. તેમજ સુરત ગ્રામ્ય જલ્લામાંથી અમદાવાદ-મુંબઈ નેશનલ હાઈવે પણ પસાર થાય છે. જેથી આવા હોટલ/ગેસ્ટ હાઉસમાં ત્રાસવાદી સંગઠનના માણસો રોકાઈ ત્રાસવાદી પ્રવૃત્તિને અંજામ આપવાની સંભાવના રહેલી છે. આ સંજોગોમાં આવા તત્વો બાબતે સંપૂર્ણ માહિતી મેળવી શકાય તેમજ તેમના ઉપર અંકુશ લાવી શકાય તે સારું હોટલ, ગેસ્ટ હાઉસના માલિકો/સંચાલકોનો સહકાર બહુ જ અગત્યનો છે. આ અંગે ગેસ્ટહાઉસ/હોટલના માલિકોએ નિયમોનું પાલન કરવા તેમજ હોટલ/ગેસ્ટ હાઉસના માલિકોએ ગ્રાહકની રજીસ્ટરમાં એન્ટ્રીની સાથે દરેક હોટલ પોતાના રીસેપ્શન ઉપર ઇન્ટરનેટ કનેક્ટીવીટી સાથેનું એક કોમ્પ્યુટર રાખવું જેમાં PATHIK (Programme for Analysis of Traveller & Hotel informatik) સોફ્ટવેરમાં એન્ટ્રી કરવાની રહેશે.

બહારના રાજ્યોમાંથી કે પરદેશથી આવતા આવા ગુનાહિત માનસ ધરાવતા તત્વો કે ઈસમો કોઈના મકાન ભાડે રાખીને અથવા હોટલ, લોજ, બોર્ડિંગ, ગેસ્ટહાઉસ વિગેરેમાં મુસાફર તરીકે રોકાય જે-તે જગ્યાનો સર્વે કરી સ્થાનિક પરિસ્થિતિથી માહિતગાર થઈને પોતાની ત્રાસવાદી પ્રવૃત્તિઓને અંજામ આપી સરકારી, ખાનગી માલ-મિલ્કતનો તેમજ લોકોની જાનહાની થાય તેવું કૃત્ય કરતા લોકોમાં અસુરક્ષાની ભાવના પેદા થાય છે. જેથી મકાન, હોટલ, લોજ, બોર્ડિંગ કે ગેસ્ટહાઉસ ભાડેથી આપતા માલિકો/સંચાલકો ઉપર થોડાક નિયંત્રણો મુકવાનું જાહેર સલામતી અને સુરક્ષાના પરિશ્લેષ્યમાં જરૂરી જણાય છે.

વાસ્તુ હું વાય. બી. ઝાલા, અધિક જિલ્લા મેજસ્ટ્રેટ, સુરત ફોજદારી કાર્યરીતી અધિનિયમ-૧૯૭૩ ની કલમ-૧૪૪ અન્વયે મને મળેલી સત્તાની રૂએ આથી હુકમ કરું છું કે, જિલ્લા મેજસ્ટ્રેટ, સુરતની હુકમત હેઠળના(પોલીસ કમિશ્નરશ્રી સુરત શહેરની હુકમત સિવાય) સમગ્ર સુરત જલ્લાના વિસ્તારમાં આ પ્રકારની મિલ્કત ધરાવતા માલિકોએ, સંચાલકોએ મકાન, હોટલ, લોજ, બોર્ડિંગ ગેસ્ટહાઉસમાં કોઈ પણ વિદેશીઓને ભાડેથી આપે ત્યારે તેની જાણ રજ-કલાકમાં સંબંધિત પોલીસ સ્ટેશનમાં કરવાની રહેશે. તે સિવાય આવી કોઈ વ્યક્તિને હોટલ, લોજ, બોર્ડિંગ કે ગેસ્ટહાઉસ તેના સંચાલકો/માલિકો ધ્વારા ભાડે આપી શકશે નહિ.

- ૧ હોટલ, લોજ, ગેસ્ટહાઉસ, બોર્ડિંગમાં વિદેશી નાગરીક આવે ત્યારે તેના પાસપોર્ટ, વીઝા અને ભારતમાં આવ્યા અંગેની ડીટેઈલ કોપી સહીતની વિગતો લેવી.
- ૨ વિદેશી નાગરીકના પાસપોર્ટ, વીઝા અને ભારતમાંના સરનામાં અને વિદેશી નાગરીક તરીકે નોંધણી કરાવેલ હોય તો રેસીડેન્સીયલ પરમીટની કોપી મેળવવી અને રેકર્ડમાં રાખવી.
- ૩ વિદેશી નાગરીકને લગતા સી-ફોર્મ નિયમ મુજબ સી-ફોર્મ ફોરેનર્સ રજીસ્ટ્રેશન રૂલ્સ સને ૧૯૭૮ ના નિયત નમુના મુજબના ફોર્મમાં નજીકના પોલીસ સ્ટેશનમાં તથા એસ.ઓ.જી. શાખા કોસમાડી પાટીયા ખાતે રજ કલાકમાં રિપોર્ટ સહિત રજુ કરવાના રહેશે.
- ૪ અજાણ્યા વિદેશી નાગરીકોને હોટલ, લોજ, ગેસ્ટહાઉસ, બોર્ડિંગમાં પ્રવેશ આપવો નહી.
- ૫ વિદેશી વિઝીટરનું બુકિંગ કરાવનારના નામ, સરનામા, ટેલીફોન સહીતના નકકર પુરાવા મેળવવા.
- ૬ સુરત જલ્લામાં કઈ જગ્યાએ, કયા કામ માટે, કોને-કોને મળવાના છે? કેટલો સમય રોકાવવાના છે ? તેની તેમજ વિદેશી નાગરિકોનો મોબાઈલ નંબર સહિતની સંપૂર્ણ વિગત મેળવી રજીસ્ટરમાં નોંધ કરવાની રહેશે.
- ૭ કોઈપણ મુસાફરની હીલચાલ શંકાસ્પદ જણાયેથી તાત્કાલીક પોલીસને જાણ કરવી.
- ૮ હોટલ, લોજ, ગેસ્ટહાઉસ, બોર્ડિંગમાં સી.સી.ટી.વી. કેમેરાની વ્યવસ્થા રાખવી અને સી.સી.ટી.વી. રેકોર્ડિંગના બેકઅપ ત્રણ માસ સુધી રાખવાના રહેશે.
- ૯ હોટલ, લોજ, બોર્ડિંગ, ગેસ્ટહાઉસ, ધર્મશાળામાં રોકાણ માટે આવતા મુસાફરો જે વાહનમાં આવે તે વાહનનો પ્રકાર, રજીસ્ટ્રેશન નંબર, રજીસ્ટરમાં નોંધવાનો રહેશે. જો પબ્લીક ટ્રાન્સપોર્ટમાં આવેલ હોય તો તે મુજબ રજીસ્ટરમાં નોંધ કરવાની રહેશે. તેમજ દરેક મુસાફરો પાસેથી ફોટો આઈ.ડી. ફ્રફ (ઓળખપત્ર) વેરીફાઈ કરી તેની નકલ મેળવી રાખવાની રહેશે.
- ૧૦ હોટલ/ગેસ્ટ હાઉસના માલિકોએ ગ્રાહકની રજીસ્ટરમાં એન્ટ્રીની સાથે દરેક હોટલ પોતાના રીસેપ્શન ઉપર ઇન્ટરનેટ કનેક્ટીવીટી સાથેનું એક કોમ્પ્યુટર રાખવું જેમાં PATHIK (Programme for Analysis of Traveller & Hotel informatik) સોફ્ટવેરમાં કરવાની રહેશે.

:: અમલવારીનો સમય ::

આ હુકમ તા.૧૮/૧૨/૨૦૨૩ કલાક : ૦૦:૦૦ થી તા.૦૬/૦૨/૨૦૨૪ કલાક : ૨૪:૦૦ સુધી બન્ને દિવસો સહીત અમલમાં રહેશે.

:: શિક્ષા ::

આ હુકમનો ભંગ કરનાર વ્યક્તિ ભારતીય ફોજદારી અધિનિયમ ૧૮૬૦ ની કલમ ૧૮૮ મુજબ શિક્ષાને પાત્ર થશે.

આ હુકમ અન્વયે સુરત જિલ્લા(ગ્રામ્ય)માં ફરજ બજાવતા આસિસ્ટન્ટ સબ ઇન્સ્પેક્ટર કે તેનાથી ઉચ્ચ હોદ્દો ધરાવનાર તમામ પોલીસ અધિકારીશ્રીઓને આ જાહેરનામાનો ભંગ કરનાર ઇસમો સામે ઇ.પી.કો. કલમ-૧૮૮ મુજબ ફરીયાદ દાખલ કરવા માટે અધિકૃત કરવામાં આવે છે.

આજ તારીખ :૧૮/૧૨/૨૦૨૩ ના રોજ મારી સહી અને સિક્કો કરી આપેલ છે.

વાય. બી. ઝાલા
અધિક જિલ્લા મેજસ્ટ્રેટ
સુરત

:: જાહેરનામું ::

:: ગુજરાત પોલીસ અધિનિયમ, ૧૯૫૧ ની કલમ-૩૭(૩) અન્વયે કાઢેલ હુકમ ::

નં.એમએજ/જાહેરનામું/વશી.૪૪ થી ૭૨/૨૪.-સુરત જિલ્લામાં આગામી દિવસોમાં ધાર્મિક તહેવારો તેમજ રેલીઓ/ધરણાઓના કાર્યક્રમ યોજવામાં આવતા હોય છે. જેથી કોઈપણ પ્રકારની સુલેહ શાંતિનો ભંગ ન થાય, જાહેર સલામતિ તેમજ કાયદો અને વ્યવસ્થાની પરિસ્થિતિ તથા જાહેર સુલેહ શાંતિ અને સલામતિ જળવાઈ રહે તે સારૂ જિલ્લા મેજસ્ટ્રેટ, સુરતની હકુમત હેઠળના (પોલીસ કમિશનરશ્રી સુરત શહેરની હકુમત સિવાય) સમગ્ર સુરત જિલ્લામાં કેટલાક પ્રતિબંધો ફરમાવતું જાહેરનામું પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે.

સબબ, હું વિજય રબારી, અધિક જિલ્લા મેજસ્ટ્રેટ, સુરત ગુજરાત પોલીસ અધિનિયમ, ૧૯૫૧ ની કલમ-૩૭ (૩) અન્વયે મને મળેલ સત્તાની રૂએ આથી હુકમ કરું છું કે,

:: પ્રતિબંધિત કૃત્યો ::

જિલ્લા મેજસ્ટ્રેટ, સુરતની હકુમત હેઠળના (પોલીસ કમિશનરશ્રી સુરત શહેરની હકુમત સિવાય) સમગ્ર સુરત જિલ્લામાં પરવાનગી વગર જાહેર જગ્યા ઉપર ચાર કે ચાર કરતા વધારે માણસોએ ભેગા થવું નહીં. તેમજ કોઈ સભા ભરવી કે બોલાવવી નહીં અને કોઈ પણ જાતની સભા-સરઘર કાઢવા પર પ્રતિબંધ ફરમાવવામાં આવે છે.

:: અપવાદ ::

આ હુકમ જે વ્યક્તિ સરકારી ફરજ અથવા કામગીરીમાં હોય તેમજ હોમગાર્ડ કે, અન્ય સરકારી અથવા અર્ધ સરકારી એજન્સી જેઓ કાયદેસરની ફરજ ઉપર હોય તેવાને તથા સ્મશાન યાત્રાને લાગુ પડશે નહીં.

:: વિસ્તાર ::-

“જિલ્લા મેજસ્ટ્રેટ, સુરતની હકુમત હેઠળના (પોલીસ કમિશનરશ્રી સુરત શહેરની હકુમત સિવાય)

સમગ્ર સુરત જિલ્લા માટે”

:: અમલવારીનો સમય ::-

આ હુકમની અમલવારી તા.૦૨/૦૧/૨૦૨૪ થી તા.૧૬/૦૧/૨૦૨૪ સુધી કરવાની રહેશે.

:: શિક્ષા ::

આ હુકમનો ભંગ અથવા ઉલ્લંઘન કરનાર ગુજરાત પોલીસ અધિનિયમની કલમ-૧૩૫ (૩) મુજબ શિક્ષાને પાત્ર થશે.

આ હુકમ અન્વયે નાયબ પોલીસ અધિક્ષકશ્રીના દરજ્જાથી પોલીસ સબ ઇન્સ્પેક્ટર સુધીનો હોદ્દો ધરાવનાર તમામ અધિકારીશ્રીઓને આ જાહેરનામાનો ભંગ કરના ઇસમો સામે ફરીયાદ માંડવા માટે અધિકૃત કરવામાં આવે છે.

સદરહું જાહેરનામાને ઉપર બતાવેલ વિસ્તારમાં સહેલાઈથી દેખી શકાય તેવા સ્થળે ચોંટાડીને તથા લાઉડ સ્પીકર સાથેના વાહનો ધ્વારા તેમજ સ્થાનિક વર્તમાનપત્રો અને આકાશવાણી અને દુરદર્શન કેન્દ્ર ઉપર બહોળી પ્રસિધ્ધી કરાવવી.

આજ રોજ તા.૦૨/૦૧/૨૦૨૪ ના રોજ મારી સહી અને સિક્કો કરી આપ્યો.

વિજય રબારી
અધિક જિલ્લા મેજસ્ટ્રેટ
સુરત

જાહેરનામું

ગુજરાત પોલીસ અધિનિયમ, ૧૯૫૧ ની કલમ-૩૭(૧)(૨) અન્વયેનું.

નં.એમએજ/નાતાલ/વશી.૮૬૧૦ થી ૮૬૩૪/૨૩.- સુરત જિલ્લામાં તા.૨૫/૧૨/૨૦૨૩ થી તા.૦૫/૦૧/૨૦૨૪ સુધી ખ્રિસ્તી સમુદાયના લોકો દ્વારા નાતાલ તહેવારની ઉજવણી કરવામાં આવનાર છે. જેથી સદરા તહેવારની ઉજવણી દરમ્યાન સુરત જિલ્લા ગ્રામ્ય વિસ્તારમાં શાંતિ તેમજ કોમીએખલાસ ભર્યું વાતાવરણ થાય તેમજ લોકો આ તહેવારની ઉજવણી નિર્ભય રીતે કરી શકે તથા કોઈ અનિચ્છનીય બનાવ બનવા ન પામે તે માટે કાયદો અને વ્યવસ્થાની પરિસ્થિતિ તથા જાહેર સુલેહ શાંતિ અને સલામતિ જળવાઈ રહે તે ઈચ્છનીય છે.

સબબ, ગુજરાત પોલીસ અધિનિયમ, ૧૯૫૧ ની કલમ-૩૭ (૧) (૨) અન્વયે મને મળેલા અધિકારની રૂએ હું વાય. બી. ઝાલા, અધિક જિલ્લા મેજસ્ટ્રેટ, સુરત આથી ફરમાવું છું કે, જિલ્લા મેજસ્ટ્રેટ, સુરતની હકુમત હેઠળના (પોલીસ કમિશનરશ્રી સુરત શહેરની હકુમત સિવાય) સમગ્ર સુરત જિલ્લામાં તા.૨૪/૧૨/૨૦૨૩ થી તા.૦૭/૦૧/૨૦૨૪ સુધી કોઈપણ વ્યક્તિએ,

- (ક) શસ્ત્રો, દંડા, તલવાર, સોટા, ઘોડા, બંદુક, છરા, લાકડા કે લાકડી, લાઠી, શારીરીક ઈજા પહોંચાડી શકાય તેવું બીજું કોઈ પણ સાધન સાથે લઈ જવું નહીં.
- (ખ) કોઈપણ ક્ષયકારી પદાર્થ અથવા સ્ફોટક પદાર્થ સાથે લઈ જવા નહીં.
- (ગ) પથ્થરો અથવા ફેંકી શકાય તેવી બીજી વસ્તુઓનો ફેંકવાના કે ઘડેલવાના શસ્ત્રો અથવા સાધનો સાથે લઈ જવા નહીં એકઠા કરવા નહીં તથા તૈયાર કરવા નહીં.
- (ઘ) કોઈ શબ, આકૃતિ અથવા પુતળા દેખાડવા નહીં.
- (ચ) જેનાથી સુરૂચિનો અથવા નીતીનો ભંગ થાય તેવું ભાષણ કરવું નહીં તેવા હાવભાવ કરવા નહીં તથા તેવી ચેષ્ટા કરવી નહીં તથા તેવા ચિત્રો, પત્રિકા કે પ્લેકાર્ડ અથવા બીજા કોઈ પદાર્થ અથવા વસ્તુ તૈયાર કરવી નહીં બતાવવી નહીં અથવા તેનો ફેલાવો કરવો નહીં.
- (છ) કોઈ સરઘસમાં જલતી અથવા પેટાવેલી મશાલ લઈ જવી નહીં.
- (જ) લોકોને અપમાન કરવાના ઈરાદાથી જાહેરમાં બુમો પાડવી નહીં, ગીતો ગાવા નહીં કે વાદ્ય વગાડવું નહીં.

આ હુકમ નીચે દર્શાવેલ વ્યક્તિ/વ્યક્તિઓને લાગુ પડશે નહીં.

- (૧) સરકારી નોકર કે કામ કરતી કોઈપણ વ્યક્તિને કે જેને ઉપરી અધિકારીએ સરકારી ફરજ બજાવવા આવું કોઈ હથિયાર લઈ જવાની આજ્ઞા આપેલ હોય.
- (૨) જિલ્લા મેજસ્ટ્રેટશ્રી સુરત, જિલ્લા પોલીસ વડાશ્રી(સુરત), સુરતએ અધિકૃત કરેલા અધિકારી કે કર્મચારી કે પોલીસ અધિકારીને તથા જેને શારીરીક અશક્તિને કારણે લાકડી, લાઠી લઈ જવાની જરૂરીયાત હોય તેવી વ્યક્તિ/વ્યક્તિઓ.

--: વિસ્તાર ::--

“જિલ્લા મેજસ્ટ્રેટ, સુરતની હકુમત હેઠળના (પોલીસ કમિશનરશ્રી સુરત શહેરની હકુમત સિવાય)

સમગ્ર સુરત જિલ્લા માટે”

--: અમલવારીનો સમય ::--

આ હુકમની અમલવારી તા.૨૪/૧૨/૨૦૨૩ થી તા.૦૭/૦૧/૨૦૨૪ સુધી કરવાની રહેશે.

:: શિક્ષા ::

આ હુકમનો ભંગ અથવા ઉલ્લંઘન કરનાર ગુજરાત પોલીસ અધિનિયમની કલમ-૧૩૫ તથા ભારતના ફોજદારી અધિનિયમ, ૧૯૬૦ ની કલમ-૧૮૮ મુજબ શિક્ષાને પાત્ર થશે.

આ હુકમ અન્વયે નાયબ પોલીસ અધિક્ષકશ્રીના દરજ્જાથી પોલીસ સબ ઇન્સ્પેક્ટર સુધીનો હોદ્દો ધરાવનાર તમામ અધિકારીશ્રીઓને આ જાહેરનામાનો ભંગ કરના ઈસમો સામે ફરીયાદ માંડવા માટે અધિકૃત કરવામાં આવે છે.

આજ રોજ તા.૨૨/૧૨/૨૦૨૩ ના રોજ મારી સહી અને સિક્કો કરી આપ્યો.

જાહેરનામું

ફોજદારી કાર્યરીતી અધિનિયમ સને-૧૯૭૩ ની કલમ-૧૪૪ અન્વયેનું જાહેરનામું.

નં.એમએજ/ભાડાની મિલકત/જાહેરનામું/વશી.૮૩૮૦ થી ૮૪૧૮/૨૩.- હાલના પ્રવર્તમાન સંજોગોમાં તથા ગુપ્તચર સંસ્થાઓના અહેવાલ અને ભૂતકાળમાં સુરત શહેરમાં મળી આવેલ બોમ્બ તથા અમદાવાદ શહેરમાં થયેલ બોમ્બ ધડાકાના ગંભીર બનાવોથી જણાય છે કે, આવું કૃત્ય કરનાર

ત્રાસવાદી/અસામાજિક તત્વો ગીચ વસ્તીવાળા વિસ્તારો, ઔદ્યોગિક વિસ્તારો, માર્કેટો (કોમર્શિયલ કોમ્પ્લેક્સ) માં ગુપ્ત આશરો મેળવી આંતકવાદી પ્રવૃત્તિ કરી જાહેર સલામતી અને શાંતિનો ભંગ કરે છે. જેથી જાહેર સંપત્તિ તેમજ લોકોની ખાનગી સંપત્તિને નુકશાન થાય માનવ જીંદગીની ખુવારી થાય તેવા ગુન્હાહિત કૃત્યો કરી જાહેર જનતાની સલામતી અને શાંતિમાં જોખમ ઉભું કરે છે.

દેશના અન્ય રાજ્યમાંથી અગર દેશ બહારથી આવતા આવા તત્વો પોતાનો હેતુ પાર પાડવા કોઈના મકાન, ધંધાના એકમો, દુકાનો, ઓફિસ ભાડે રાખીને રહેતા હોય છે અને વિસ્તાર વગેરેનો સર્વે કરી સ્થાનિક પરિસ્થિતિથી માહિતગાર થઈ તેઓની ત્રાસવાદી પ્રવૃત્તિઓને અંજામ આપતા હોય છે. જેથી ભાડેથી આપવામાં આવતા રહેણાંક મકાન, ધંધાના એકમો, ઔદ્યોગિક એકમો, દુકાન, ઓફિસ વગેરેના માલિકો ઉપર નિયંત્રણ મુકવાનું જરૂરી જણાય છે.

વાસ્તે, હું વાય. બી. ઝાલા, અધિક જિલ્લા મેજસ્ટ્રેટ, સુરત, ફોજદારી કાર્યરીતી અધિનિયમ-૧૯૭૩ની કલમ-૧૪૪ અન્વયે મને મળેલ સત્તાની રૂએ આથી હુકમ કરું છું કે,

(૧) જિલ્લા મેજસ્ટ્રેટ, સુરતની હુકમત હેઠળના (પોલીસ કમિશ્નરશ્રી સુરત શહેરની હુકમત સિવાય) સમગ્ર સુરત જિલ્લાના વિસ્તારમાં કોઈ રહેણાંક મકાન/દુકાન/ઓફિસ કે ઔદ્યોગિક એકમોના માલિકો કે સંચાલકો અગર તો આ માટે આવા મકાન/ દુકાન/ ઓફિસ/ ઔદ્યોગિક એકમોના સંચાલકોએ ખાસ સત્તા આપેલ વ્યક્તિ, જયારે મકાન/ દુકાન/ ઓફિસ કે ઔદ્યોગિક એકમો ભાડે આપે કે આપેલ છે, તેવા મકાન/ દુકાન/ ઓફિસ/ ઔદ્યોગિક એકમોના માલિકો/ સંચાલકોએ માહિતી તૈયાર કરી સંબંધિત પોલીસ સ્ટેશનને આપવાની રહેશે.

(૨) જિલ્લા મેજસ્ટ્રેટ, સુરતની હુકમત હેઠળના (પોલીસ કમિશ્નરશ્રી સુરત શહેરની હુકમત સિવાય) સમગ્ર સુરત જિલ્લાના વિસ્તારમાં કોઈ મકાન/ દુકાન/ઓફિસ/ઔદ્યોગિક એકમોના માલિકો કે સંચાલકો અગર તો આ માટે આવા મકાન/દુકાન/ઓફિસ/ઔદ્યોગિક એકમોના માલિકો કે સંચાલકોએ ખાસ સત્તા આપેલ વ્યક્તિ જયારે મકાન/દુકાન/ઓફિસ/ઔદ્યોગિક એકમો હવેથી ભાડે આપે ત્યારે તેઓએ સંબંધિત પોલીસ સ્ટેશનને જાણ કર્યા સિવાય કોઈ વ્યક્તિને મકાન/દુકાન/ ઓફિસ/ ઔદ્યોગિક એકમો ભાડે આપી શકાશે નહીં. હવે પછી ભાડે આપવાના હોય તેવા મકાન/દુકાન/ઓફિસ/ ઔદ્યોગિક એકમોની વિગત ભાડુઆત અને સંબંધિત દલાલ કે જેઓએ ભાડુઆતની ઓળખાણ આપેલ હોય તે અંગેની જરૂરી માહિતી તૈયાર કરી મકાન/દુકાન/ઓફિસ અને ઔદ્યોગિક એકમોના માલિકો/સંચાલકોએ જે તે વિસ્તારના સંબંધિત પોલીસ સ્ટેશન ખાતે આપવાની રહેશે.

ઉપરોક્ત મુદ્દા નંબર : ૧ અને ૨ ની માહિતી નીચે દર્શાવેલ કોલમ મુજબ આપવાની રહેશે.

અ.નં.	મકાન/ દુકાન/ ઓફિસ/ ઔદ્યોગિક એકમના માલીકનું નામ, સરનામું, ટેલીફોન નંબર	મકાન/દુકાન/ ઓફિસ/ ઔદ્યોગિક એકમ ભાડે આપવા સત્તા ધરાવતા વ્યક્તિનું નામ, સરનામું, ટેલીફોન નંબર	ભાડે આપેલ મકાન/ દુકાન/ ઓફિસ/ ઔદ્યોગિક એકમની વિગત, ક્યાં વિસ્તારમાં કેટલા ચો.મી. બાંધકામ	મકાન/ દુકાન/ ઓફિસ/ ઔદ્યોગિક એકમ જે તારીખથી ભાડે આપેલ હોય તે તારીખ.	જે વ્યક્તિને ભાડે આપેલ છે તેનું પુરૂ નામ, હાલનું સરનામું ફોટા સાથે.	જે વ્યક્તિને ભાડે આપેલ તેમના મુળ વતનનું પાકા નામ, સરનામાં તથા બે થી ત્રણ સગા સંબંધીઓના નામ, સરનામા.	મકાન/દુકાન/ ઓફિસ તથા ઔદ્યોગિક એકમના સંચાલકને ભાડુઆતનો સંપર્ક કરાવનાર વ્યક્તિનું નામ, સરનામું, ટેલીફોન નંબર	મકાન/દુકાન/ ઓફિસ/ ઔદ્યોગિક એકમ જે ભાડે આપેલ છે તે લીવ લાયસન્સના કરારથી આપેલ છે કે કેમ ?
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯

:: અમલવારીનો સમય ::

આ હુકમ તા.૧૮/૧૨/૨૦૨૩ કલાક : ૦૦:૦૦ થી તા.૧૬/૦૨/૨૦૨૪ કલાક : ૨૪:૦૦ સુધી બન્ને દિવસો સહીત અમલમાં રહેશે.

:: શિક્ષા ::

આ હુકમનો ભંગ કરનાર વ્યક્તિ ભારતીય ફોજદારી અધિનિયમ ૧૮૬૦ ની કલમ ૧૮૮ મુજબ શિક્ષાને પાત્ર થશે.

આ હુકમ અન્વયે સુરત જિલ્લા(ગ્રામ્ય)માં ફરજ બજાવતા આસિસ્ટન્ટ સબ ઇન્સપેક્ટર કે તેનાથી ઉચ્ચ હોદ્દો ધરાવનાર તમામ પોલીસ અધિકારીશ્રીઓને આ જાહેરનામાનો ભંગ કરનાર ઇસમો સામે ઇ.પી.કો. કલમ-૧૮૮ મુજબ ફરીયાદ દાખલ કરવા માટે અધિકૃત કરવામાં આવે છે.

આજ તારીખ : ૧૮/૧૨/૨૦૨૩ ના રોજ મારી સહી અને સિક્કો કરી આપેલ છે.

જાહેરનામું

ગુજરાત પોલીસ અધિનિયમ, ૧૯૫૧ ની કલમ-૩૩(૧)(બી) અન્વયેનું.

નં.એમએજ/ટ્રાફિક ડાયવર્ઝન/વશી.૦૧ થી ૩૩/૨૪ કાર્યપાલક ઈજનેરશ્રી, કા.જ.કાં. નહેર વિભાગ, સુરતએ તા.૨૭/૧૨/૨૦૨૩ ના પત્રથી જણાવેલ છે કે, અત્રેની કચેરીના કાર્યક્ષેત્ર હસ્તકની જીણોદ માઈનોર તેમજ તેમાંથી નીકળતી ૧-આર સબ માઈનોર ઉપર, હાલમાં નહેરનાં ડીસેમ્બર-જાન્યુઆરી ૨૦૨૩-૨૪ ના નહેરના કલોઝર સમયગાળામાં અનુક્રમે બોક્સ કલ્વર્ટ તેમજ સી. ટી. સી. બનાવવાની કામગીરીનું આયોજન હાથ ધરેલ છે. સૂચિત કામગીરી કા. જ. કાં. મુખ્ય નહેરનાં ડીસેમ્બર/જાન્યુઆરી-૨૦૨૩-૨૪ નાં વર્ષનાં ૩૫ દિવસનાં બંધ રોટેશન સમયગાળામાં પૂર્ણ કરવું હિતાવહ જણાય છે. સૂચિત જગ્યાએ કરવાની થતી ખોદકામની કામગીરી સૂચિત નહેર પરથી પસાર થતા S.H- 197 પાસે નહેરની ચે.૧૧૦૦ મી. (ગામ- જીણોદ) પાસે તેમજ ૧-આર સબ માઈનોર નહેરની સાંકળ ૮૪૭ મી. (ગામ-જીણોદ) પાસે કરવાની થાય છે. ઉપરોક્ત બોક્સ કલ્વર્ટ અને સી. ટી. સી. બનાવવાની કામગીરી તા.૩૧/૦૧/૨૦૨૪ સુધીમા કરવાની હોય ઉપરોક્ત દિવસ સુધી S.H-197 પાસે નહેરની ચે.૧૧૦૦મી (ગામ- જીણોદ) પાસે તેમજ ૧-આર સબ માઈનોર નહેરની સાંકળ ૮૪૭ મી. (ગામ- જીણોદ) પાસે મુખ્ય "જીણોદ-મીંઢી" રોડ બંધ રાખી, ભારે વાહનો માટે વૈકલ્પિક રૂટ ગામ સોંદલાખારા-નધોઈ-કમરોલી-પારડી ઝાખરી રહેશે. તેમ જણાવેલ છે. જે અન્વયે લોકોની અવર-જવર, વાહન વ્યવહાર, રોડ સેફ્ટી કાયદો અને જાહેર વ્યવસ્થા ધ્યાને લઈ સબ ડીવીઝનલ મેજસ્ટ્રેટશ્રી ઓલપાડ પ્રાંત, ઓલપાડએ તેમના તા.૩૦/૧૨/૨૦૨૩ તથા પોલીસ અધિક્ષકશ્રી, સુરત ગ્રામ્ય, સુરતએ તેમના તા.૩૦/૧૨/૨૦૨૩ ના પત્રથી ઉપરોક્ત વૈકલ્પિક રૂટ મુજબ ડાયવર્ઝન આપવામાં આવે તો ટ્રાફિકનું વ્યવસ્થિત રીતે નિયમન થઈ શકે તે મુજબનું જાહેરનામું પ્રસિધ્ધ કરવા અભિપ્રાય આપેલ છે.

સદરહું રસ્તા પર વાહન વ્યવહાર સરળતાથી ચાલે અને કોઈ ટ્રાફિક અવરોધ ઉભો ન થાય અને જાહેર જનતાની સલામતી જળવાઈ રહે તે માટે લોકહિતમાં વાહનો માટે ટ્રાફિક ડાયવર્ઝન કરવાનું જરૂરી જણાતું હોય, કાર્યપાલક ઈજનેરશ્રી, કા.જ.કાં. નહેર વિભાગ, સુરત હસ્તકના S.H-197 પાસે નહેરની ચે.૧૧૦૦મી (ગામ-જીણોદ) પાસે તેમજ ૧-આર સબ માઈનોર નહેરની સાંકળ ૮૪૭ મી. (ગામ- જીણોદ) પાસે મુખ્ય "જીણોદ-મીંઢી" રોડ પર પસાર થતા ભારેથી અતિભારે વાહનોને તા.૧૩/૦૧/૨૦૨૪ થી તા.૩૧/૦૧/૨૦૨૪ સુધી પસાર થવા દેવા પર, ગુજરાત પોલીસ અધિનિયમ, ૧૯૫૧ ની કલમ-૩૩(૧)(બી) મુજબ મને મળેલ સત્તાની રૂએ હું વિજય રબારી, અધિક જિલ્લા મેજસ્ટ્રેટ, સુરત, આથી પ્રતિબંધ ફરમાવવા હુકમ કરું છું.

■ આ સમય દરમિયાન ડાઈવર્ઝન કરેલ માર્ગ નીચે મુજબ રહેશે.

S.H-197 પાસે નહેરની ચે.૧૧૦૦મી (ગામ-જીણોદ) પાસે તેમજ ૧-આર સબ માઈનોર નહેરની સાંકળ ૮૪૭ મી. (ગામ- જીણોદ) પાસે મુખ્ય "જીણોદ-મીંઢી" રોડ બંધ રાખી, ભારે વાહનો માટે વૈકલ્પિક રૂટ ગામ સોંદલાખારા-નધોઈ-કમરોલી-પારડી ઝાખરી રોડનો ઉપયોગ કરી શકશે.

ઉક્ત જણાવેલ ડાયવર્ઝન વાળી જગ્યાએ ડાયવર્ઝન રૂટ અંગેની દિશા દર્શાવતા બોર્ડ લગાવવા અંગે કાર્યપાલક ઈજનેરશ્રી, કા.જ.કાં. નહેર વિભાગ, સુરતનાઓએ નિયમાનુસાર વ્યવસ્થા કરવાની રહેશે. જો તેમ કરવામાં ચુક થશે અને કોઈ આકસ્મિક ઘટના બનશે તો તેની સમગ્ર જવાબદારી સંબંધિત વિભાગની રહેશે.

આ હુકમનો ભંગ કરનાર ગુજરાત પોલીસ અધિનિયમ, ૧૯૫૧ ની કલમ-૧૩૧ મુજબ શિક્ષાને પાત્ર થશે.

હુકમ અન્વયે નાયબ પોલીસ અધિક્ષકશ્રીના દરજજાથી પોલીસ સબ ઈન્સ્પેક્ટર સુધીનો હોદ્દો ધરાવનાર તમામ અધિકારીશ્રીઓને આ જાહેરનામાનો ભંગ કરના ઈસમો સામે ફરીયાદ માંડવા માટે અધિકૃત કરવામાં આવે છે.

આજ તા.૦૨/૦૧/૨૦૨૪ ના રોજ મારી સહી સિક્કા કરી આપવામાં આવેલ છે.

જાહેરનામું

ફોજદારી કાર્યરીતી અધિનિયમ સને-૧૯૭૩ ની કલમ-૧૪૪ અન્વયેનું જાહેરનામું.

નં.એમએજ/સીક્યુરીટી ગાર્ડ/જાહેરનામું/વશી.૮૪૪૮ થી ૮૪૭૬/૨૩- સુરત જિલ્લા ગ્રામ્ય વિસ્તારમાં પ્રાઈવેટ સિક્યુરીટી એજન્સીના કર્મચારીઓ કે તેના ગાર્ડ પોતાના લાયસન્સવાળા હથિયારો લઈને જાહેર જગ્યામાં ફરે છે અને તેઓ પોતાના હથિયારોનો ઉપયોગ જમીનના વિવાદોમાં, લોનના હક્ક ઉઘરાવવામાં કરતા હોય છે. આ કામે તેઓ હથિયારો બીજા રાજ્યમાંથી ઓલ ઈન્ડિયા લાયસન્સ મેળવી તેનો સુરત જિલ્લા ગ્રામ્ય વિસ્તારમાં ઉપયોગ કરે છે. જેને લઈને ઘણા-ખરા બનાવોમાં બિનજરૂરી કારણ વગર આડેધડ ફાયરિંગ કરવાના કે જે સ્થળે આવા સિક્યુરીટી ગાર્ડ તેની ફરજ બજાવતા ત્યારે તેની ફરજ દરમિયાન સંબંધિત કારખાના માલિકનો વિશ્વાસ કેળવી કારખાનામાંથી ચોરી, લુંટ કે મિલકત સંબંધી ગંભીર પ્રકારના ગુનાઓ આચરવાના બનાવ બનવા પામેલ છે. તો કેટલાક કિસ્સામાં આવા પરપ્રાંતિય હથિયાર ધારક ઈસમ બનાવટી લાયસન્સથી પણ હથિયાર મેળવી સીક્યુરીટી ગાર્ડ તરીકે ફરજ બજાવતા હોવાના પણ ગંભીર ગુનાઓ આચરેલ છે. જેના લીધે જાહેર સલામતી અને શાંતિ જોખમાય છે. જેથી જાહેર જનતાની શાંતિ અને સલામતી જાળવવા સારૂ. તેના પર નિયંત્રણ હોવું જરૂરી છે.

વાસ્તે હું વાય. બી. ઝાલા, અધિક જિલ્લા મેજસ્ટ્રેટ, સુરત ફોજદારી કાર્યરીતી અધિનિયમ-૧૯૭૩ની કલમ-૧૪૪ અન્વયે મને મળેલી સત્તાની રૂએ આથી હુકમ કરું છું કે,

- (૧) જિલ્લા મેજસ્ટ્રેટ, સુરતની હુકમત હેઠળના (પોલીસ કમિશનરશ્રી સુરત શહેરની હુકમત સિવાય) સમગ્ર સુરત જિલ્લાના વિસ્તારમાં સિક્યુરીટી કંપની ચલાવતા માલિકો/સંચાલકોએ તેઓની કંપનીમાં બિનહથિયારી તથા હથિયારી પરપ્રાંતિય ગાર્ડની વિગત જે-તે વિસ્તારના પોલીસ સ્ટેશનમાં આપવાની રહેશે. આવા પરપ્રાંતિય હથિયારી ગાર્ડના હથિયાર લાયસન્સનું વેરીફિકેશન એસ.ઓ.જી. શાખા મારફતે અથવા પોલીસ સ્ટેશન મારફતે કરવામાં આવે તે દરમિયાન નોટીસ મળ્યેથી અથવા માંગણી કરવાથી હથિયારી ગાર્ડ તથા તેનું હથિયાર તેમજ લાયસન્સ જે-તે સિક્યુરીટી કંપની કે ખાનગી પેઢી/ફેક્ટરી વિગેરે સ્થળોના માલિકે રજૂ કરવાની જવાબદારી તેઓની રહેશે.
- (૨) જિલ્લા મેજસ્ટ્રેટ, સુરતની હુકમત હેઠળના(પોલીસ કમિશનરશ્રી સુરત શહેરની હુકમત સિવાય) સમગ્ર સુરત જિલ્લાના વિસ્તારમાં આવેલ તમામ રાષ્ટ્રીયકૃત/ખાનગી/સહકારી બેન્કોએ પોતાની બેન્કોમાં તેમજ એ.ટી.એમ. મશીન ઉપર ફરજ બજાવતા ખાનગી સિક્યુરીટી એજન્સીના હથિયારી/બિનહથિયારી ગાર્ડનો બાયોડેટા સહિતની માહિતી ફરજિયાત પણે નજીકના પોલીસ સ્ટેશનમાં આપવાની રહેશે. તેમજ હથિયારી ગાર્ડ હોય તો હથિયાર તથા લાયસન્સની વિગતો નજીકના પોલીસ સ્ટેશનમાં આપવાની રહેશે. બેન્કમાં ફરજ બજાવત ગાર્ડની માહિતી રજૂ કરવાની જવાબદારી બેન્ક મેનેજર/સંચાલકની રહેશે.

ઉપરોક્ત મુદ્દા નંબર : ૧ અને ૨ ની માહિતી નીચે દર્શાવેલ કોલમ મુજબ ગાર્ડ વાઈઝ અલગ-અલગ ભરવાની રહેશે.

અ.નં.	વગિત
૧.	સિક્યુરીટી અથવા પેઢી ફેક્ટરીનું નામ/માલિકનું નામ, સરનામું તથા ટેલીફોન નંબર
૨.	પરપ્રાંતિય સિક્યુરીટી ગાર્ડ હથિયારી/બિન હથિયારીના નામ તથા વતનનું સંબંધકર્તા પો. સ્ટે.નું નામ, હાલનું સરનામું, ટેલીફોન નંબર
૩.	સિક્યુરીટી ગાર્ડ તથા હથિયારી ગાર્ડ જે સ્થળે ફરજ બજાવતો હોય તે સ્થળનું નામ તથા સરનામું, ટેલીફોન નંબર
૪.	નોકરીએ રાખ્યાની તારીખ
૫.	કોના રેકૉર્ડ્સ પરીચયથી નોકરીએ રાખેલ છે તે સ્થાનિક રહીશનું પુરૂનામ, સરનામું
૬.	હથિયારી તથા ગનમેનના લાયસન્સની વિગત થતા ગનની વિગત
૭.	લાયસન્સની માન્ય એરીયા તથા રીન્યુ તારીખ
૮.	સિક્યુરીટી ગાર્ડનો ફોટો

:: અમલવારીનો સમય ::

આ હુકમ તા.૧૮/૧૨/૨૦૨૩ કલાક : ૦૦:૦૦ થી તા. ૧૬/૦૨/૨૦૨૪ કલાક : ૨૪:૦૦ સુધી બન્ને દિવસો સહીત અમલમાં રહેશે.

:: શિક્ષા ::

આ હુકમનો ભંગ કરનાર વ્યક્તિ ભારતીય ફોજદારી અધિનિયમ ૧૮૬૦ ની કલમ ૧૮૮ મુજબ શિક્ષાને પાત્ર થશે.

આ હુકમ અન્વયે સુરત જિલ્લા(ગ્રામ્ય)માં ફરજ બજાવતા આસિસ્ટન્ટ સબ ઈન્સપેક્ટર કે તેનાથી ઉચ્ચ હોદ્દો ધરાવનાર તમામ પોલીસ અધિકારીશ્રીઓને આ જાહેરનામાનો ભંગ કરનાર ઈસમો સામે ઈ.પી.કો. કલમ-૧૮૮ મુજબ ફરીયાદ દાખલ કરવા માટે અધિકૃત કરવામાં આવે છે.

આજ તારીખ : ૧૮/૧૨/૨૦૨૩ ના રોજ મારી સહી અને સિક્કો કરી આપેલ છે.

વાય. બી. ઝાલા
અધિક જિલ્લા મેજસ્ટ્રેટ
સુરત

સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકૉર્ડ્સ કમ એક્ટ્રિકરણ અધિકારી દ્વારા

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/હ તા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-હ તા.૧૦/૦૮/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકૉર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/યુના માર્કિંગ/ ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી,ખેડા, મું.નડીઆદના પત્ર નંબર:-એચ.ક્યુ.એ./સ્વામિત્વ યોજના/માતર/પીપરીયા /૧૨૬ જાહેરનામુ/૨૦૨૩ તા.૦૬/૦૮/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:- સ્વામિત્વ/પીપરી/યામાતર /કલમ-૧૨૬/જાહેરનામું/૨૦૨૩-ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improved Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૨ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ ૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૯ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ યુના માર્કીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટુર્થીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: પીપરીયા, તા.માતર, જિ.ખેડામાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, નડીઆદ તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્કસી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૯ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડર્સ, જિ.ખેડા, મું.નડીઆદ તે મોજે: પીપરીયા, તા.માતર, જિ.ખેડાના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે - પીપરીયા, તા. માતર, જિ.ખેડા

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	નવા સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	માતર	પીપરીયા	૨	૦-૦૦-૮૪	-----	૦-૦૦-૮૪	
૨				૩	૦-૦૧-૦૧	-----	૦-૦૧-૦૧	
૩				૪૧	૦-૩૯-૫૬	-----	૦-૩૯-૫૬	
૪				૧૩૯	૧-૧૧-૨૮	૦-૦૫-૦૬	૧-૦૬-૨૨	
૫				૨૪૧	૦-૩૯-૩૩	-----	૦-૩૯-૩૩	
૬				૫૭૦	૦-૧૦-૦૭	-----	૦-૧૦-૦૭	
૭				૫૭૧	૦-૩૭-૨૪	-----	૦-૩૭-૨૪	
૮				૫૭૨	૦-૧૫-૫૭	-----	૦-૧૫-૫૭	
૯				૫૮૨	૦-૦૧-૦૭	-----	૦-૦૧-૦૭	
કુલ					૨-૫૫-૮૭	૦-૦૫-૦૬	૨-૫૦-૮૧	

પત્રક-બ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	નવા સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	માતર	પીપરીયા	૪૩	૦-૧૩-૭૮	-----	૦-૧૩-૭૮	
૨				૭૪	૦-૫૩-૧૩	૦-૪૪-૫૨	૦-૦૮-૬૧	
૩				૫૭૩	૦-૩૧-૧૬	૦-૦૩-૦૪	૦-૨૮-૧૨	
૪				૫૮૫	૦-૮૪-૭૭	૦-૦૪-૦૫	૦-૮૦-૭૨	
કુલ ક્ષેત્રફળ					૧-૮૨-૮૪	૦-૫૧-૬૧	૧-૩૧-૨૩	

પત્રક-ક								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	નવા સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ

૧	ખેડા	માતર	પીપરીયા	ગામતળ(૧)	૫-૧૦-૮૮	૫-૧૦-૮૮	-----	
૨				૨૩૫	૦-૨૨-૨૭	૦-૧૦-૧૨	૦-૧૨-૧૫	ગૌચર
૩				૨૩૬	૧-૦૮-૨૮	૦-૦૮-૧૧	૧-૦૦-૧૮	નિશાળ
૪				૨૪૨	૦-૪૩-૨૫	-----	૦-૪૩-૨૫	ગૌચર
૫				૨૪૩	૦-૦૮-૧૨	૦-૦૪-૦૫	૦-૦૫-૦૭	ગૌચર
કુલ ક્ષેત્રફળ					૬-૮૪-૮૨	૫-૩૪-૨૭	૧-૬૦-૬૫	

	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ	૨-૫૫-૮૭	૦-૦૫-૦૬	૨-૫૦-૮૧	
પત્રક-બ	૧-૮૨-૮૪	૦-૫૧-૬૧	૧-૩૧-૨૩	
પત્રક-ક	૬-૮૪-૮૨	૫-૩૪-૨૭	૧-૬૦-૬૫	
કુલ ક્ષેત્રફળ	૧૧-૩૩-૭૩	૫-૮૦-૮૪	૫-૪૨-૭૮	

નડીઆદ, ૭મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/૬ તા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-૬ તા.૧૦/૦૮/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ/ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી,ખેડા, મું.નડીઆદના પત્ર નંબર:-એચ.ક્યુ.એ./સ્વામિત્વ યોજના/ખેડા/ચલિન્દ્રા/૧૨૬ જાહેરનામું/૨૦૨૩ તા.૦૫/૦૮/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/ચલિન્દ્રા/ખેડા/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામું/૨૦૨૩ ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improved Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૨ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ ૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: ચલિન્દ્રા, તા.ખેડા, જિ.ખેડામાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, નડીઆદે તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્સી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્સ, જિ.ખેડા, મું.નડીઆદ તે મોજે: ચલિન્દ્રા, તા. ખેડા, જિ.ખેડાના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે- ચલિન્દ્રા, તા.ખેડા, જિ.ખેડા

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	ખેડા	ચલીન્દ્રા	૫	૦-૧૮-૨૧	-----	૦-૧૮-૨૧	
૨				૬	૦-૦૪-૦૫	૦-૦૨-૦૨	૦-૦૨-૦૩	
૩				૭	૦-૦૭-૦૮	-----	૦-૦૭-૦૮	
૪				૮	૦-૦૭-૦૮	-----	૦-૦૭-૦૮	
૫				૯	૦-૪૦-૪૭	-----	૦-૪૦-૪૭	
૬				૧૦	૦-૦૮-૦૮	-----	૦-૦૮-૦૮	
૭				૧૧	૦-૦૮-૧૧	-----	૦-૦૮-૧૧	
૮				૧૮	૦-૬૭-૭૮	-----	૦-૬૭-૭૮	
૯				૧૯	૧-૪૯-૭૪	૦-૦૨-૦૨	૧-૪૭-૭૨	
૧૦				૨૦	૧-૧૭-૩૬	-----	૧-૧૭-૩૬	
કુલ					૪-૨૮-૮૮	૦-૦૪-૦૪	૪-૨૪-૮૪	

પત્રક-બ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	ખેડા	ચલિન્દ્રા	-----	-----	-----	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ					-----	-----	-----	

પત્રક-ક								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	ખેડા	ચલીન્દ્રા	ગામતળ	૩-૮૫-૧૮	૩-૮૫-૧૮	-----	
૨				૧	૦-૩૫-૪૧	-----	૦-૩૫-૪૧	ગૌચર
૩				૨	૦-૫૨-૬૧	૦-૫૨-૬૧	-----	ગૌચર
૪				૩	૦-૨૨-૨૬	૦-૨૨-૨૬	-----	ગૌચર
૫				૪	૦-૮૫-૧૦	૦-૩૦-૩૫	૦-૬૪-૭૫	ગૌચર
૬				૧૨	૦-૬૯-૮૧	૦-૬૯-૮૧	-----	ગૌચર
૭				૧૪ પૈકી	૧-૨૨-૪૨	-----	૧-૨૨-૪૨	ગૌચર
૮				૧૫	૦-૬૬-૭૭	૦-૦૫-૦૬	૦-૬૧-૭૧	ગૌચર
૯				૧૬	૦-૦૩-૦૪	-----	૦-૦૩-૦૪	સરકારી પડતર
૧૦				૧૭	૦-૧૦-૧૨	૦-૧૦-૧૨	-----	ગૌચર
કુલ ક્ષેત્રફળ					૮-૭૨-૭૨	૫-૮૫-૩૯	૨-૮૭-૩૩	

	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ	૪-૨૮-૮૮	૦-૦૪-૦૪	૪-૨૪-૮૪	
પત્રક-બ	-----	-----	-----	
પત્રક-ક	૮-૭૨-૭૨	૫-૮૫-૩૮	૨-૮૭-૩૩	
કુલ ક્ષેત્રફળ	૧૩-૦૧-૭૦	૫-૮૮-૪૩	૭-૧૨-૮૭	

નડીઆદ, ૭મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/૬ તા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-૬ તા.૧૦/૦૮/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/યુના માર્કિંગ/ ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, ખેડા, મું.નડીઆદના પત્ર નંબર:-એચ.ક્યુ.એ./સ્વામિત્વ યોજના/મહુધા/મિરઝાપુર /૧૨૬ જાહેરનામુ/૨૦૨૩ તા.૦૭/૦૮/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/મિરઝાપુર/મહુધા/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામું/૨૦૨૩-ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improved Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૨ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ ૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-ત્રણથી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ યુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: મિરઝાપુર, તા.મહુધા, જિ.ખેડામાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, નડીઆદ તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્કસી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્સ, જિ.ખેડા, મું.નડીઆદ તે મોજે: મિરઝાપુર, તા.મહુધા, જિ.ખેડાના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે- મિરઝાપુર, તા. મહુધા, જિ.ખેડા

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	મહુધા	મિરઝાપુર	૫	૦-૪૩-૩૨	-----	૦-૪૩-૩૨	
૨				૧૨	૦-૪૭-૭૫	-----	૦-૪૭-૭૫	
૩				૧૩	૦-૪૮-૨૮	-----	૦-૪૮-૨૮	
૪				૧૪	૦-૩૧-૫૮	-----	૦-૩૧-૫	
૫				૧૫	૦-૬૪-૫૭	-----	૦-૬૪-૫૭	
૬				૧૬	૦-૩૫-૧૭	૦-૦૮-૦૮	૦-૨૭-૦૮	
૭				૧૭	૦-૩૦-૮૭	૦-૦૭-૦૮	૦-૨૩-૭૮	
૮				૧૮	૦-૪૭-૫૩	-----	૦-૪૭-૫૩	
૯				૧૯	૧-૮૪-૨૭	૦-૧૦-૧૨	૧-૮૪-૧૫	
૧૦				૨૦	૦-૫૪-૬૬	-----	૦-૫૪-૬૬	
૧૧				૨૧	૦-૪૩-૨૫	૦-૨૦-૨૩	૦-૨૩-૦૨	
૧૨				૨૨	૦-૮૪-૮૮	-----	૦-૮૪-૮૮	
૧૩				૨૩	૦-૩૨-૬૮	૦-૦૧-૦૧	૦-૩૧-૬૮	
૧૪				૨૪	૦-૬૭-૨૮	૦-૦૩-૦૪	૦-૬૪-૨૫	
૧૫				૧૮૭	૦-૫૧-૨૫	૦-૦૮-૦૮	૦-૪૩-૧૬	
૧૬				૧૮૮	૦-૨૩-૭૪	-----	૦-૨૩-૭૪	
૧૭				૧૮૮/૧	૦-૧૨-૮૫	-----	૦-૧૨-૮૫	
૧૮				૧૮૮/૨	૦-૨૬-૬૧	૦-૦૮-૭૩	૦-૧૬-૮૮	

૧૯	ખેડા	મહુધા	મિરઝાપુર	૧૯૦	૦-૮૭-૮૬	-----	૦-૮૭-૮૬	
૨૦				૧૯૧	૦-૮૮-૫૨	-----	૦-૮૮-૫૨	
૨૧				૧૯૨	૧-૬૪-૧૭	૦-૧૦-૧૨	૧-૫૪-૦૫	
૨૨				૧૯૩	૦-૫૩-૨૨	-----	૦-૫૩-૨૨	
૨૩				૧૯૪	૦-૪૭-૧૮	-----	૦-૪૭-૧૮	
૨૪				૧૯૫	૦-૧૫-૦૫	-----	૦-૧૫-૦૫	
૨૫				૧૯૬	૦-૦૩-૬૬	-----	૦-૦૩-૬૬	
૨૬				૧૯૭	૦-૪૬-૩૮	-----	૦-૪૬-૩૮	
૨૭				૧૯૮	૦-૨૮-૪૭	-----	૦-૨૮-૪૭	
૨૮				૧૯૯	૦-૮૪-૧૩	૦-૨૧-૫૦	૦-૭૨-૬૩	
૨૯				૨૦૦	૦-૩૦-૬૦	-----	૦-૩૦-૬૦	
૩૦				૨૦૧	૦-૦૧-૬૮	-----	૦-૦૧-૬૮	
૩૧				૨૦૨	૧-૭૦-૮૨	૦-૦૭-૦૮	૧-૬૩-૭૪	
કુલ				૧૭-૮૩-૪૪	૧-૦૬-૦૮	૧૬-૭૭-૩૫		

પત્રક-બ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	મહુધા	મિરઝાપુર	૨૬	૦-૪૨-૫૦	-----	૦-૪૨-૫૦	
કુલ ક્ષેત્રફળ					૦-૪૨-૫૦	-----	૦-૪૨-૫૦	

પત્રક-ક								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	મહુધા	મિરઝાપુર	૧ (ગામતળ)	૨-૨૩-૮૮	૨-૨૩-૮૮	-----	માફીખાસ-કમીઆકારની
૨				૨	૦-૦૩-૮૫	૦-૦૩-૮૫	-----	માફીખાસ-કમીઆકારની (ગામતળ)
૩				૩	૦-૨૩-૫૪	૦-૨૩-૫૪	-----	ઉકરડા
૪				૪	૦-૦૫-૮૮	૦-૦૫-૮૮	-----	ગૌચર
૫				૬	૦-૧૧-૧૬	૦-૧૧-૧૬	-----	નિશાળ પંચાયત હસ્તક
૬				૭	૦-૧૧-૮૫	૦-૧૧-૮૫	-----	ગૌચર
૭				૮	૦-૧૧-૪૩	૦-૧૧-૪૩	-----	ઉકરડા
૮				૪૫	૨-૮૨-૭૮	૨-૮૨-૭૮	-----	સરકારી પડતર
૯				૪૬	૦-૪૬-૩૮	૦-૪૬-૩૮	-----	સરકારી પડતર
૧૦				૪૮	૦-૨૫-૦૮	૦-૨૫-૦૮	-----	શ્રી સરકાર
કુલ ક્ષેત્રફળ					૬-૪૫-૮૪	૬-૪૫-૮૪	-----	

	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ	૧૭-૮૩-૪૪	૧-૦૬-૦૮	૧૬-૭૭-૩૫	
પત્રક-બ	૦-૪૨-૫૦	-----	૦-૪૨-૫૦	
પત્રક-ક	૬-૪૫-૮૪	૬-૪૫-૮૪	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ	૨૪-૭૧-૮૮	૭-૫૨-૦૩	૧૭-૧૮-૮૫	

નડીઆદ, ૭મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/૬ તા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-૬ તા.૧૦/૦૮/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/યુના માર્કિંગ/ ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી,ખેડા, મું.નડીઆદના પત્ર નંબર:-એચ.ક્યુ.એ./સ્વામિત્વ યોજના/મહેમદાવાદ/રાસ્કા /૧૨૬ જાહેરનામુ/૨૦૨૩ તા.૦૩/૦૮/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/રાસ્કા/મહેમદાવાદ/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામું/૨૦૨૩.-ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improved Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૨ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ ૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ યુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: રાસ્કા, તા.મહેમદાવાદ, જિ.ખેડામાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, નડીઆદ તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્કસી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્સ, જિ.ખેડા, મું.નડીઆદ તે મોજે: રાસ્કા, તા. મહેમદાવાદ, જિ.ખેડાના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે - રાસ્કા, તા.મહેમદાવાદ, જિ.ખેડા

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	મહેમદાવાદ	રાસ્કા	૨	૩-૮૮-૬૨	-----	૩-૮૮-૬૨	
૨				૩-અ	૦-૫૧-૦૧	-----	૦-૫૧-૦૧	
૩				૩-બ	૦-૩૬-૦૦	-----	૦-૩૬-૦૦	
૪				૪	૦-૭૮-૮૧	-----	૦-૭૮-૮૧	
૫				૫	૦-૩૮-૨૫	૦-૦૧-૦૧	૦-૩૭-૨૪	
૬				૭.	૦-૭૭-૮૦	૦-૦૧-૦૧	૦-૭૬-૮૮	
૭				૨૧૪	૦-૭૫-૮૮	૦-૦૨-૦૨	૦-૭૩-૮૬	
૮				૨૪૮ પૈકી	૦-૪૬-૫૪	-----	૦-૪૬-૫૪	
૯				૨૭૦	૦-૧૮-૨૨	-----	૦-૧૮-૨૨	
૧૦				૨૭૧	૦-૫૪-૬૩	-----	૦-૫૪-૬૩	
૧૧				૩૦૦	૧-૦૮-૨૬	-----	૧-૦૮-૨૬	
૧૨				૩૦૧ પૈકી	૨-૧૪-૪૮	-----	૨-૧૪-૪૮	
૧૩				૬૮૪	૧૨-૭૮-૮૩	૩-૩૮-૮૩	૮-૪૦-૮૦	
૧૪				૬૮૪	૧-૬૪-૮૧	૦-૪૬-૫૪	૧-૧૮-૩૭	
૧૫				૬૮૫	૧-૫૬-૮૨	૦-૦૧-૦૧	૧-૫૫-૮૧	

૧૬	ખેડા	મહેમદાવાદ	રાસ્કા	૬૯૬	૨-૦૭-૪૦	૦-૦૪-૦૫	૨-૦૩-૩૫	
૧૭				૬૯૭	૦-૭૦-૮૨	-----	૦-૭૦-૮૨	
૧૮				૬૯૮	૦-૪૩-૫૦	-----	૦-૪૩-૫૦	
૧૯				૬૯૯	૦-૪૦-૪૭	-----	૦-૪૦-૪૭	
૨૦				૭૦૦/પૈકી ૧	૦-૩૦-૩૫	-----	૦-૩૦-૩૫	
૨૧				૭૦૧	૦-૨૧-૨૫	-----	૦-૨૧-૨૫	
૨૨				૭૦૨	૦-૨૪-૨૮	-----	૦-૨૪-૨૮	
૨૩				૭૦૮ પૈકી ૨	૦-૯૯-૭૮	-----	૦-૯૯-૭૮	
૨૪				૭૦૮ પૈકી ૩	૦-૧૬-૧૮	-----	૦-૧૬-૧૮	
૨૫				૭૦૯/ પૈકી ૨	૦-૦૭-૧૫	-----	૦-૦૭-૧૫	
૨૬				૭૦૯/પૈકી ૩	૦-૦૭-૧૫	-----	૦-૦૭-૧૫	
૨૭				૭૦૯/પૈકી ૪	૦-૦૨-૩૧	-----	૦-૦૨-૩૧	કેનાલ માટે સંપાદિત
૨૮				૭૧૦	૦-૨૩-૩૪	-----	૦-૨૩-૩૪	
૨૯				૭૧૧	૦-૨૯-૩૪	-----	૦-૨૯-૩૪	
૩૦				૭૧૨	૦-૩૨-૩૭	-----	૦-૩૨-૩૭	
૩૧				૭૧૩	૦-૩૨-૩૭	-----	૦-૩૨-૩૭	
૩૨				૭૧૯ પૈકી	૧-૪૬-૭૦	-----	૧-૪૬-૭૦	
૩૩				૭૨૪	૦-૪૦-૪૭	-----	૦-૪૦-૪૭	
૩૪				૭૨૫	૦-૩૨-૩૭	-----	૦-૩૨-૩૭	
૩૫				૭૨૭ પૈકી	૧-૭૬-૦૪	-----	૧-૭૬-૦૪	
૩૬				૭૨૮	૦-૭૦-૮૨	-----	૦-૭૦-૮૨	
કુલ				૩૯-૫૫-૭૨	૩-૯૪-૫૭	૩૫-૬૧-૧૫		

પત્રક-બ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	મહેમદાવાદ	રાસ્કા	૨૪૮	૧-૨૦-૩૯	-----	૧-૨૦-૩૯	
૨				૨૫૦	૦-૬૨-૭૩	-----	૦-૬૨-૭૩	
૩				૭૦૦	૦-૫૨-૬૧	-----	૦-૫૨-૬૧	
૪				૭૦૧/પૈકી ૧	૦-૩૦-૩૫	-----	૦-૩૦-૩૫	
૫				૭૦૭	૦-૧૭-૨૦	-----	૦-૧૭-૨૦	
૬				૭૦૮ પૈકી ૧	૫-૪૬-૭૩	-----	૫-૪૬-૭૩	
૭				૭૦૯ પૈકી ૧	૦-૦૯-૭૦	-----	૦-૦૯-૭૦	
૮				૭૧૪	૦-૩૨-૩૭	-----	૦-૩૨-૩૭	
૯				૭૧૫	૦-૬૨-૭૩	-----	૦-૬૨-૭૩	
૧૦				૭૧૬	૦-૫૨-૬૧	-----	૦-૫૨-૬૧	ધર્મસ્થાન
૧૧				૭૧૮	૦-૩૮-૪૫	-----	૦-૩૮-૪૫	ધર્મસ્થાન
૧૨				૭૨૨	૦-૭૯-૮૩	૦-૦૨-૦૩	૦-૭૭-૮૦	
૧૩				૭૨૬	૦-૩૮-૪૫	-----	૦-૩૮-૪૫	
કુલ ક્ષેત્રફળ					૧૧-૪૪-૨૫	૦-૦૨-૦૩	૧૧-૪૨-૨૨	

પત્રક-ક								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	મહેમદાવાદ	રાસ્કા	ગામતળ	૮-૫૪-૯૨	૮-૫૪-૯૨	-----	
૨				૧	૨-૪૯-૮૯	૨-૪૯-૮૯	-----	
૩				૭૧૦/પૈકી૧	૦-૧૦-૦૫	-----	૦-૧૦-૦૫	સરદાર સરોવર નર્મદા નિગમ લિ.
૪				૭૨૦ પૈકી	૧-૨૪-૪૪	૦-૦૫-૦૬	૧-૧૯-૩૮	ગામતળ
૫				૭૨૧/પૈકી૧	૦-૮૮-૨૨	-----	૦-૮૮-૨૨	જાજરુ સારુ નીમ
૬				૭૨૧/પૈકી૨	૦-૧૫-૦૦	-----	૦-૧૫-૦૦	ધર્મસ્થાન
૭				૭૨૧/પૈકી૩	૦-૦૨-૦૦	-----	૦-૦૨-૦૦	ધર્મસ્થાન
૮				૭૨૩	૦-૩૭-૪૩	-----	૦-૩૭-૪૩	ગૌચર માટે નીમ
કુલ ક્ષેત્રફળ					૧૩-૮૧-૯૫	૧૧-૦૯-૮૭	૨-૭૨-૦૮	

	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ	૩૯-૫૫-૭૨	૩-૮૪-૫૭	૩૫-૬૧-૧૫	
પત્રક-બ	૧૧-૪૪-૨૫	૦-૦૨-૦૩	૧૧-૪૨-૨૨	
પત્રક-ક	૧૩-૮૧-૮૫	૧૧-૦૯-૮૭	૨-૭૨-૦૮	
કુલ ક્ષેત્રફળ	૬૪-૮૧-૮૨	૧૫-૦૬-૪૭	૪૮-૭૫-૪૫	

નડીઆદ, ૭મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૯૬૪/૬ તા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-૬ તા.૧૦/૦૮/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/યુના માર્કિંગ/ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી,ખેડા, મું.નડીઆદના પત્ર નંબર:-એચ.ક્યુ.એ./સ્વામિત્વ યોજના/મહુધા/ફીણાવ/૧૨૬ જાહેરનામું/૨૦૨૩ તા.૦૭/૦૮/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/ફીણાવ/મહુધા/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામું/૨૦૨૩.-ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improved Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૨ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ ૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૯ની કલમ ૯૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ યુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: ફીણાવ, તા.મહુધા, જિ.ખેડામાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, નડીઆદે તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોકસી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકૉર્ડ્સ, જિ.ખેડા, મું.નડીઆદ તે મોજે: ફીણાવ, તા.મહુધા, જિ.ખેડાના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે- ફીણાવ, તા. મહુધા, જિ.ખેડા

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	મહુધા	ફીણાવ	૨	૦-૦૮-૧૦	૦-૦૮-૧૦	-----	
૨				૩	૦-૦૮-૩૩	-----	૦-૦૮-૩	
૩				૪	૦-૨૬-૮૨	-----	૦-૨૬-૮૨	
૪				૫	૦-૨૬-૬૫	-----	૦-૨૬-૬૫	
૫				૭	૦-૨૧-૪	-----	૦-૨૧-૪૩	
૬				૮	૦-૨૭-૧૪	-----	૦-૨૭-૧૪	
૭				૯	૦-૦૬-૮૩	-----	૦-૦૬-૮૩	
૮				૧૦	૦-૦૮-૮૭	-----	૦-૦૮-૮૭	
૯				૧૧	૦-૦૮-૪૪	-----	૦-૦૮-૪૪	
૧૦				૧૨	૦-૨૦-૪૦	-----	૦-૨૦-૪૦	
૧૧				૧૩	૦-૦૨-૪૨	-----	૦-૦૨-૪૨	
૧૨				૧૪	૦-૦૪-૫૮	-----	૦-૦૪-૫૮	
૧૩				૧૫	૦-૦૮-૬૫	-----	૦-૦૮-૬૫	
૧૪				૧૬	૦-૦૭-૭૬	-----	૦-૦૭-૭૬	
૧૫				૧૭	૦-૦૫-૦૪	-----	૦-૦૫-૦૪	
૧૬				૧૮	૦-૨૬-૮૧	-----	૦-૨૬-૮૧	
૧૭				૧૯	૦-૧૧-૫૨	-----	૦-૧૧-૫૨	
૧૮				૨૦	૦-૧૨-૧૪	-----	૦-૧૨-૧૪	
૧૯				૨૧	૦-૧૧-૨૬	-----	૦-૧૧-૨૬	
૨૦				૨૨	૦-૧૧-૦૦	-----	૦-૧૧-૦૦	
૨૧				૨૫	૦-૧૩-૮૮	-----	૦-૧૩-૮૮	
૨૨				૨૬	૦-૦૨-૩૦	-----	૦-૦૨-૩૦	
૨૩				૨૭	૦-૦૮-૮૭	-----	૦-૦૮-૮૭	
૨૪				૨૮	૦-૧૫-૫૭	-----	૦-૧૫-૫૭	
૨૫				૨૯	૦-૨૨-૫૭	-----	૦-૨૨-૫૭	
૨૬				૩૦	૦-૧૩-૩૪	-----	૦-૧૩-૩૪	
૨૭				૩૧	૦-૦૫-૬૮	-----	૦-૦૫-૬૮	
૨૮				૩૨	૦-૦૬-૦૬	-----	૦-૦૬-૦૬	
૨૯				૩૩	૦-૧૧-૦૭	-----	૦-૧૧-૦૭	
૩૦				૩૪	૦-૦૧-૫૫	-----	૦-૦૧-૫૫	
૩૧				૩૫	૦-૭૪-૧૬	૦-૦૫-૪૧	૦-૬૮-૭૫	
૩૨				૩૯	૦-૫૪-૫૫	-----	૦-૫૪-૫૫	

૩૩	ખેડા	મહુધા	ફીણાવ	૩૨૫	૦-૨૯-૨૭	૦-૦૪-૦૩	૦-૨૫-૨૪	
૩૪				૩૨૬	૦-૧૫-૨૯	૦-૦૩-૦૪	૦-૧૨-૨૫	
૩૫				૩૨૭	૦-૪૭-૮૦	૦-૦૩-૦૧	૦-૪૪-૭૯	
૩૬				૩૨૯	૦-૪૪-૧૦	૦-૦૩-૦૪	૦-૪૧-૦૬	
૩૭				૩૩૧	૦-૦૫-૯૪	-----	૦-૦૫-૯૪	
૩૮				૩૩૨	૧-૦૯-૧૫	-----	૧-૦૯-૧૫	
૩૯				૩૩૩	૦-૩૮-૮૮	-----	૦-૩૮-૮૮	
૪૦				૩૩૪	૦-૩૬-૩૩	-----	૦-૩૬-૩૩	
૪૧				૩૩૫	૦-૨૧-૫૭	-----	૦-૨૧-૫૭	
૪૨				૩૩૬	૧-૦૧-૬૭	-----	૧-૦૧-૬૭	
૪૩				૩૬૪	૦-૫૫-૩૪	-----	૦-૫૫-૩૪	
૪૪				૩૬૫	૦-૨૪-૨૬	-----	૦-૨૪-૨૬	
૪૫				૩૬૬	૦-૪૭-૦૪	-----	૦-૪૭-૦૪	
૪૬				૩૬૭	૦-૨૯-૮૮	-----	૦-૨૯-૮૮	
૪૭				૩૬૮	૦-૩૯-૧૬	-----	૦-૩૯-૧૬	
૪૮				૩૬૯	૦-૩૧-૬૧	-----	૦-૩૧-૬૧	
૪૯				૩૭૦	૦-૬૮-૨૦	-----	૦-૬૮-૨૦	
૫૦				૫૧૯	૦-૫૧-૫૪	-----	૦-૫૧-૫૪	
૫૧				૫૨૦	૦-૪૩-૮૧	-----	૦-૪૩-૮૧	
૫૨				૫૨૧	૦-૬૭-૨૯	-----	૦-૬૭-૨૯	
૫૩				૫૨૨	૦-૦૮-૨૦	-----	૦-૦૮-૨૦	
૫૪				૫૩૭	૧-૨૮-૨૯	-----	૧-૨૮-૨૯	
૫૫				૬૭૯	૦-૭૩-૦૯	૦-૦૨-૦૨	૦-૭૧-૦૭	
૫૬				૬૨૧	૦-૩૧-૫૭	-----	૦-૩૧-૫૭	
૫૭				૬૨૨	૦-૨૫-૩૫	-----	૦-૨૫-૩૫	
૫૮				૬૨૩	૦-૧૨-૮૩	-----	૦-૧૨-૮૩	
૫૯				૬૨૪	૦-૧૮-૦૮	-----	૦-૧૮-૦૮	
૬૦				૬૨૬	૦-૩૦-૫૪	-----	૦-૩૦-૫૪	
૬૧				૭૭૮	૦-૫૯-૬૨	-----	૦-૫૯-૬૨	
૬૨				૭૮૦	૦-૩૧-૦૪	-----	૦-૩૧-૦૪	
૬૩				૮૧૪	૨-૦૭-૪૦	-----	૨-૦૭-૪૦	
કુલ				૨૦-૩૦-૩૫	૦-૨૯-૬૫	૨૦-૦૦-૭૦		

પત્રક-બ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	મહુધા	ફીણાવ	૬	૦-૩૨-૪૨	-----	૦-૩૨-૪૨	
૨				૨૩	૦-૩૩-૪૫	-----	૦-૩૩-૪૫	
૩				૨૪	૦-૩૨-૮૯	-----	૦-૩૨-૮૯	
૪				૧૦૫૫	૦-૪૪-૫૪	૦-૪૪-૫૪	-----	
૫				૧૦૫૬	૦-૦૩-૭૦	૦-૦૩-૭૦	-----	

૬	ખેડા	મહુધા	ફીણાવ	૧૦૫૭	૦-૦૨-૮૦	૦-૦૨-૮૦	-----	
૭				૧૦૫૮	૦-૦૨-૫૦	૦-૦૨-૨૦	૦-૦૦-૩૦	
૮				૧૦૫૯	૦-૦૧-૪૯	૦-૦૧-૪૯	-----	
૯				૧૦૬૦	૦-૦૧-૨૨	૦-૦૧-૨૨	-----	
૧૦				૧૦૬૧	૦-૦૧-૨૨	૦-૦૧-૨૨	-----	
૧૧				૧૦૬૨	૦-૦૦-૭૮	૦-૦૦-૭૮	-----	
૧૨				૧૦૬૩	૦-૦૧-૨૦	૦-૦૧-૨૦	-----	
૧૩				૧૦૬૪	૦-૦૧-૦૯	૦-૦૧-૦૯	-----	
૧૪				૧૦૬૫	૦-૦૦-૬૭	૦-૦૦-૬૭	-----	
૧૫				૧૦૬૬	૦-૦૨-૩૫	૦-૦૨-૩૫	-----	
૧૬				૧૦૬૭	૦-૦૪-૦૫	૦-૦૪-૦૫	-----	
૧૭				૧૦૬૮	૦-૦૦-૯૪	૦-૦૦-૯૪	-----	
૧૮				૧૦૬૯	૦-૦૦-૯૯	૦-૦૦-૯૯	-----	
૧૯				૧૦૭૦	૦-૦૧-૨૬	૦-૦૧-૨૬	-----	
૨૦				૧૦૭૧	૦-૦૦-૮૯	૦-૦૦-૮૯	-----	
૨૧				૧૦૭૨	૦-૦૧-૧૭	૦-૦૧-૧૭	-----	
૨૨				૧૦૭૩	૦-૦૦-૮૬	૦-૦૦-૮૬	-----	
૨૩				૧૦૭૪	૦-૦૦-૮૬	૦-૦૦-૮૬	-----	
૨૪				૧૦૭૫	૦-૦૦-૯૪	૦-૦૦-૯૪	-----	
૨૫				૧૦૭૬	૦-૦૦-૯૬	૦-૦૦-૯૬	-----	
૨૬				૧૦૭૭	૦-૦૦-૮૪	૦-૦૦-૮૪	-----	
૨૭				૧૦૭૮	૦-૦૦-૮૫	૦-૦૦-૮૫	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ				૧-૭૬-૯૩	૦-૭૭-૮૭	૦-૯૯-૦૬		

પત્રક-ક								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	મહુધા	ફીણાવ	૧ (ગામતળ)	૭-૩૮-૫૪	૭-૩૮-૫૪	-----	
૨				૬૨૭	૦-૪૨-૮૫	૦-૪૨-૮૫	-----	નિશાળ પંચાયત હસ્તક
૩				૧૦૫૪	૦-૦૩-૨૦	૦-૦૩-૨૦	-----	પો.ખ. કુવો
૪				૧૦૮૩	૦-૨૩-૬૦	૦-૨૩-૬૦	-----	કબ્રસ્તાન
૫				૧૦૮૪	૦-૦૪-૧૫	૦-૦૪-૧૫	-----	ઉકરડા
કુલ ક્ષેત્રફળ					૮-૧૨-૩૪	૮-૧૨-૩૪	-----	

	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ	૨૦-૩૦-૩૫	૦-૨૯-૬૫	૨૦-૦૦-૭૦	
પત્રક-બ	૧-૭૬-૮૩	૦-૭૭-૮૭	૦-૮૯-૦૬	
પત્રક-ક	૮-૧૨-૩૪	૮-૧૨-૩૪	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ	૩૦-૧૮-૬૨	૮-૧૮-૮૬	૨૦-૮૯-૭૬	

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/૬ તા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
 (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-૬ તા.૧૦/૦૮/૨૦૨૨
 (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ/ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
 (૪) ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, ખેડા, મું.નડીઆદના પત્ર નંબર:-એચ.ક્યુ.એ./સ્વામિત્વ યોજના/માતર/કોશીયલ/૧૨૬ જાહેરનામું/૨૦૨૩ તા.૦૭/૦૮/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/કોશીયલ/માતર/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામું/૨૦૨૩.- ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improved Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૨ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ ૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: કોશીયલ, તા.માતર, જિ.ખેડામાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, નડીઆદ તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્કસી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્સ, જિ.ખેડા, મું.નડીઆદ તે મોજે: કોશીયલ, તા.માતર, જિ.ખેડાના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે- કોશીયલ, તા. માતર, જિ.ખેડા

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	માતર	કોશીયલ	૧	૧-૫૮-૮૫	૦-૦૩-૦૩	૧-૫૬-૮૨	
૨				૭	૦-૩૪-૪૦	-----	૦-૩૪-૪૦	
૩				૮	૦-૨૧-૨૫	-----	૦-૨૧-૨૫	
૪				૩૨	૦-૮૨-૮૬	-----	૦-૮૨-૮૬	
૫				૩૩ પૈકી	૧-૬૩-૮૦	૦-૦૨-૦૨	૧-૬૧-૮૮	
૬				૩૫	૦-૫૧-૬૦	૦-૦૧-૦૧	૦-૫૦-૫૮	
૭				૫૩	૦-૩૪-૪૦	-----	૦-૩૪-૪૦	
૮				૫૫	૦-૩૫-૮૮	-----	૦-૩૫-૮૮	
૯				૫૬	૦-૧૮-૨૨	૦-૦૨-૦૨	૦-૧૭-૨૦	
૧૦				૮૫	૦-૬૮-૮૦	-----	૦-૬૮-૮૦	
૧૧				૧૩૭	૦-૧૭-૨૦	-----	૦-૧૭-૨૦	
૧૨				૧૩૮	૦-૧૬-૧૮	-----	૦-૧૬-૧૮	
૧૩				૧૪૧	૦-૫૩-૬૨	-----	૦-૫૩-૬૨	
૧૪				૧૪૫	૦-૧૭-૧૮	-----	૦-૧૭-૧૮	
૧૫				૧૪૬	૦-૦૮-૧૧	-----	૦-૦૮-૧૧	
૧૬				૧૪૭	૦-૧૦-૧૨	-----	૦-૧૦-૧૨	
૧૭				૧૪૮	૦-૦૮-૧૧	-----	૦-૦૮-૧૧	
૧૮				૧૪૯	૦-૧૩-૧૫	-----	૦-૧૩-૧૫	
૧૯				૧૫૧	૦-૧૨-૧૪	-----	૦-૧૨-૧૪	
૨૦				૧૫૨	૦-૧૭-૨૦	-----	૦-૧૭-૨૦	

૨૧	ખેડા	માતર	કોશીયલ	૧૫૩	૦-૧૬-૧૯	-----	૦-૧૬-૧૯	
૨૨				૧૫૭	૦-૭૯-૯૩	-----	૦-૭૯-૯૩	
૨૩				૧૬૪	૦-૨૮-૩૨	-----	૦-૨૮-૩૨	
૨૪				૧૬૬	૦-૦૯-૧૧	-----	૦-૦૯-૧૧	
૨૫				૧૬૮/ પૈકી ૧	૦-૦૨-૦૩	-----	૦-૦૨-૦૩	
૨૬				૧૬૯	૦-૨૬-૩૦	-----	૦-૨૬-૩૦	
૨૭				૧૭૦	૦-૨૧-૨૫	૦-૦૨-૦૨	૦-૧૯-૨૩	
૨૮				૫૦૬	૧-૯૭-૨૯	-----	૧-૯૭-૨૯	
૨૯				૫૦૭	૦-૭૮-૯૧	-----	૦-૭૮-૯૧	
૩૦				૫૦૮/પૈકી ૧	૦-૦૧-૦૦	-----	૦-૦૧-૦૦	
૩૧				૫૦૯	૦-૨૯-૩૪	-----	૦-૨૯-૩૪	
૩૨				૫૧૧	૦-૨૦-૨૪	-----	૦-૨૦-૨૪	
૩૩				૫૭૮	૦-૨૦-૨૩	-----	૦-૨૦-૨૩	
૩૪				૫૭૯	૦-૨૬-૩૧	-----	૦-૨૬-૩૧	
૩૫				૫૮૦	૦-૩૯-૪૬	-----	૦-૩૯-૪૬	
કુલ					૧૪-૪૩-૨૧	૦-૧૦-૧૦	૧૪-૩૩-૧૧	

પત્રક-બ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	માતર	કોશીયલ	૨	૦-૬૧-૭૧	૦-૦૨-૦૨	૦-૫૯-૬૯	
૨				૩	૦-૮૩-૯૭	-----	૦-૮૩-૯૭	
૩				૪	૦-૩૭-૪૩	૦-૦૧-૦૧	૦-૩૬-૪૨	
૪				૫	૦-૨૯-૩૪	-----	૦-૨૯-૩૪	
૫				૬	૦-૦૨-૦૨	-----	૦-૦૨-૦૨	
૬				૮	૦-૮૪-૯૮	૦-૦૧-૦૧	૦-૮૩-૯૭	
૭				૧૩૬	૦-૭૮-૯૧	-----	૦-૭૮-૯૧	
૮				૧૩૯	૦-૫૯-૬૯	૦-૦૧-૦૧	૦-૫૮-૬૮	
૯				૧૪૦	૦-૪૬-૫૪	-----	૦-૪૬-૫૪	
૧૦				૧૫૦ પૈકી	૦-૭૩-૮૫	-----	૦-૭૩-૮૫	
૧૧				૧૬૨	૦-૦૮-૦૯	-----	૦-૦૮-૦૯	
૧૨				૧૬૩ પૈકી	૦-૭૨-૮૫	૦-૦૩-૦૪	૦-૬૯-૮૧	
૧૩				૧૬૫	૦-૦૮-૦૯	-----	૦-૦૮-૦૯	
૧૪				૧૬૮	૦-૭૪-૮૬	-----	૦-૭૪-૮૬	
૧૫				૧૭૧	૦-૩૭-૪૩	-----	૦-૩૭-૪૩	
૧૬				૫૦૮	૦-૩૨-૩૯	-----	૦-૩૨-૩૯	
૧૭				૫૧૦	૦-૩૪-૪૦	-----	૦-૩૪-૪૦	
૧૮				૫૧૨	૦-૬૦-૭૦	૦-૦૧-૦૧	૦-૫૯-૬૯	
૧૯				૫૭૭	૦-૨૩-૨૭	-----	૦-૨૩-૨૭	
કુલ ક્ષેત્રફળ					૯-૧૦-૫૨	૦-૦૯-૧૦	૯-૦૧-૪૨	

પત્રક-ક								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	માતર	કોશીયલ	ગામતળ	૯-૧૦-૫૫	૯-૧૦-૫૫	-----	
૨				૧૩૪	૦-૩૯-૪૫	-----	૦-૩૯-૪૫	જાજરુ સારુ નીમ
૩				૧૩૫	૦-૩૪-૪૦	૦-૦૨-૦૨	૦-૩૨-૩૮	ગૌચર
કુલ ક્ષેત્રફળ					૯-૮૪-૪૦	૯-૧૨-૫૭	૦-૭૧-૮૩	

	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ	૧૪-૪૩-૨૧	૦-૧૦-૧૦	૧૪-૩૩-૧૧	
પત્રક-બ	૯-૧૦-૫૨	૦-૦૯-૧૦	૯-૦૧-૪૨	
પત્રક-ક	૯-૮૪-૪૦	૯-૧૨-૫૭	૦-૭૧-૮૩	
કુલ ક્ષેત્રફળ	૩૩-૩૮-૧૩	૯-૩૧-૭૭	૨૪-૦૬-૩૬	

નડીઆદ, ૭મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૯૬૪/૬ તા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-૬ તા.૧૦/૦૮/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/યુના માર્કિંગ/ ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી,ખેડા, મું.નડીઆદના પત્ર નંબર:-એચ.ક્યુ.એ./સ્વામિત્વ યોજના/માતર/ત્રાણજા/૧૨૬ જાહેરનામું/૨૦૨૩ તા.૦૬/૦૮/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/ત્રાણજા/માતર/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામું/૨૦૨૩.-ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improved Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૨ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ ૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ યુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: ત્રાણજા, તા.માતર, જિ.ખેડામાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, નડીઆદ તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્કસી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્સ, જિ.ખેડા, મું.નડીઆદ તે મોજે: ત્રાણજા, તા.માતર, જિ.ખેડાના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે- ત્રાણજા, તા. માતર, જિ.ખેડા

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	માતર	ત્રાણજા	૧	૦-૨૨-૨૬	૦-૦૮-૦૮	૦-૧૪-૧૭	
૨				૨	૦-૩૦-૩૫	-----	૦-૩૦-૩૫	
૩				૩	૦-૧૭-૨૦	-----	૦-૧૭-૨૦	
૪				૫	૦-૭૯-૮૩	-----	૦-૭૯-૮૩	
૫				૮	૦-૪૦-૭૩	-----	૦-૪૦-૭૩	
૬				૯	૦-૩૬-૪૫	-----	૦-૩૬-૪૫	
૭				૧૬	૦-૮૫-૧૦	-----	૦-૮૫-૧૦	રહેઠાણ
૮				૧૬૦	૦-૨૧-૩૦	-----	૦-૨૧-૩૦	
૯				૧૬૨	૦-૫૦-૬૦	-----	૦-૫૦-૬૦	
૧૦				૧૬૩	૦-૨૩-૨૭	-----	૦-૨૩-૨૭	
૧૧				૧૮૨	૦-૦૮-૧૧	-----	૦-૦૮-૧૧	
૧૨				૧૮૩	૦-૦૫-૦૬	-----	૦-૦૫-૦૬	
૧૩				૫૮૪	૦-૫૩-૬૨	-----	૦-૫૩-૬૨	
૧૪				૧૦૭૪	૦-૨૭-૩૨	-----	૦-૨૭-૩૨	
૧૫				૧૦૮૫	૦-૬૧-૭૧	-----	૦-૬૧-૭૧	
૧૬				૧૦૮૬	૦-૭૩-૮૬	-----	૦-૭૩-૮૬	
૧૭				૧૦૮૭	૦-૮૭-૧૩	૦-૦૨-૦૨	૦-૮૫-૧૧	
૧૮				૧૧૧૨	૦-૧૬-૮૭	-----	૦-૧૬-૮૭	
કુલ					૭-૬૧-૮૭	૦-૧૦-૧૧	૭-૫૧-૭૬	

પત્રક-બ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	માતર	ત્રાણજા	૧૦૭૩	૦-૫૨-૬૧	-----	૦-૫૨-૬૧	
કુલ ક્ષેત્રફળ					૦-૫૨-૬૧	-----	૦-૫૨-૬૧	

પત્રક-ક								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	માતર	ત્રાણજા	ગામતળ	૮-૬૯-૦૭	૮-૬૯-૦૭	-----	
૨				૧૬૧	૦-૩૫-૪૧	-----	૦-૩૫-૪૧	ઉકરડા
૩				૧૮૫	૦-૩૨-૩૭	-----	૦-૩૨-૩૭	માતર તાલુકા પંચાયત
૪				૧૦૭૨	૦-૪૦-૪૭	-----	૦-૪૦-૪૭	જાજરુ
૫				૧૦૭૫	૦-૨૯-૩૪	૦-૦૧-૦૧	૦-૨૮-૩૩	ઉકરડા
કુલ ક્ષેત્રફળ					૧૦-૦૬-૬૬	૮-૭૦-૦૮	૧-૩૬-૫૮	

	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ	૭-૬૧-૮૭	૦-૧૦-૧૧	૭-૫૧-૭૬	
પત્રક-બ	૦-૫૨-૬૧	-----	૦-૫૨-૬૧	
પત્રક-ક	૧૦-૦૬-૬૬	૮-૭૦-૦૮	૧-૩૬-૫૮	
કુલ ક્ષેત્રફળ	૧૮-૨૧-૧૪	૮-૮૦-૧૮	૮-૪૦-૮૫	

નડીઆદ, ૭મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/૬ તા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-૬ તા.૧૦/૦૮/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ/ ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી,ખેડા, મું.નડીઆદના પત્ર નંબર:-એચ.ક્યુ.એ./સ્વામિત્વ યોજના/મહેમદાવાદ/સાદરા /૧૨૬ જાહેરનામું/૨૦૨૩ તા.૦૭/૦૮/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/સાદરા/મહેમદાવાદ/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામું/૨૦૨૩.-ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improved Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૨ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ ૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: સાદરા, તા.મહેમદાવાદ, જિ.ખેડામાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, નડીઆદે તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્કસી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્સ, જિ.ખેડા, મું.નડીઆદ તે મોજે: સાદરા, તા. મહેમદાવાદ, જિ.ખેડાના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે - સાદરા, તા.મહેમદાવાદ, જિ.ખેડા

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	મહેમદાવાદ	સાદરા	૯૩	૧-૬૫-૯૨	-----	૧-૬૫-૯૨	
૨				૩૮૩	૨-૧૪-૪૮	-----	૨-૧૪-૪૮	
૩				૩૯૯	૦-૪૭-૫૫	-----	૦-૪૭-૫૫	
૪				૪૦૧	૦-૩૩-૩૯	-----	૦-૩૩-૩૯	
૫				૪૦૨ પૈકી	૦-૪૫-૫૩	-----	૦-૪૫-૫૩	
૬				૪૦૪	૧-૩૬-૫૮	-----	૧-૩૬-૫૮	
૭				૪૦૫	૦-૪૩-૫૦	-----	૦-૪૩-૫૦	
૮				૪૦૬	૦-૬૬-૭૭	-----	૦-૬૬-૭૭	
૯				૪૦૭	૦-૩૫-૪૧	-----	૦-૩૫-૪૧	
૧૦				૪૦૯	૦-૩૯-૪૬	૦-૦૧-૦૧	૦-૩૯-૪૫	
૧૧				૫૦૧	૧-૧૯-૩૪	૦-૪૬-૫૪	૦-૭૨-૮૦	
કુલ					૯-૪૭-૯૩	૦-૪૭-૫૫	૯-૦૦-૩૮	

પત્રક-બ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	મહેમદાવાદ	સાદરા	-----	-----	-----	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ					-----	-----	-----	

પત્રક-ક								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	મહેમદાવાદ	સાદરા	ગામતળ	૧૦-૫૮-૨૯	૧૦-૫૮-૨૯	-----	
૨				૩૧	૦-૨૨-૨૬	૦-૨૨-૨૬	-----	ગૌચર
૩				૪૦૮	૦-૩૭-૪૩	૦-૩૭-૪૩	-----	ઉકરડા
૪				૫૦૩	૦-૮૨-૯૬	૦-૮૨-૯૬	-----	ગૌચર
કુલ ક્ષેત્રફળ					૧૨-૦૦-૯૪	૧૨-૦૦-૯૪	-----	

	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ	૮-૪૭-૮૩	૦-૪૭-૫૫	૮-૦૦-૩૮	
પત્રક-બ	-----	-----	-----	
પત્રક-ક	૧૨-૦૦-૮૪	૧૨-૦૦-૮૪	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ	૨૧-૪૮-૮૭	૧૨-૪૮-૪૮	૮-૦૦-૩૮	

નડીઆદ, ૭મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૯૬૪/૬ તા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-૬ તા.૧૦/૦૮/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/યુના માર્કિંગ ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી,ખેડા, મું.નડીઆદના પત્ર નંબર:-એચ.ક્યુ.એ./સ્વામિત્વ યોજના/માતર/નાંદોલી /૧૨૬ જાહેરનામુ/૨૦૨૩ તા.૦૫/૦૮/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/નાંદોલી/માતર/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામું/૨૦૨૩ ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improved Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૨ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ ૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ યુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: નાંદોલી, તા.માતર, જિ.ખેડામાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, નડીઆદ તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્કસી કરવાની થાય છે.

સાબળ, મુંબઈ જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્સ, જિ.ખેડા, મું.નડીઆદ તે મોજે: નાંદોલી, તા.માતર, જિ.ખેડાના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે- નાંદોલી, તા. માતર, જિ.ખેડા

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	માતર	નાંદોલી	૧	૦-૨૫-૨૮	૦-૦૧-૦૧	૦-૨૪-૨૮	
૨				૨	૦-૨૨-૨૬	-----	૦-૨૨-૨૬	
૩				૩	૦-૫૦-૫૮	-----	૦-૫૦-૫૮	
૪				૬	૦-૬૮-૮૦	-----	૦-૬૮-૮૦	
૫				૮	૦-૦૩-૦૪	-----	૦-૦૩-૦૪	
૬				૧૦	૧-૫૨-૭૭	-----	૧-૫૨-૭૭	
૭				૧૨	૦-૩૮-૪૫	-----	૦-૩૮-૪૫	
૮				૨૨	૧-૦૮-૨૬	-----	૧-૦૮-૨૬	
૯				૧૨૩	૧-૪૬-૭૦	-----	૧-૪૬-૭૦	
૧૦				૧૨૮	૧-૪૦-૬૩	-----	૧-૪૦-૬૩	
૧૧				૧૨૯	૦-૩૩-૩૮	-----	૦-૩૩-૩૮	
૧૨				૧૩૦	૦-૨૧-૦૦	-----	૦-૨૧-૦૦	
૧૩				૧૩૦/પૈકી૧	૦-૦૩-૨૮	-----	૦-૦૩-૨૮	
૧૪				૧૩૧	૧-૨૭-૪૮	-----	૧-૨૭-૪૮	
૧૫				૧૩૨	૦-૧૮-૨૨	-----	૦-૧૮-૨૨	
૧૬				૧૩૩	૦-૧૫-૧૮	-----	૦-૧૫-૧૮	
૧૭				૧૩૪	૦-૧૦-૧૨	-----	૦-૧૦-૧૨	
૧૮				૧૩૫	૦-૨૩-૨૭	-----	૦-૨૩-૨૭	
૧૯				૧૩૬-અ	૦-૧૬-૧૮	-----	૦-૧૬-૧૮	
૨૦				૧૩૮	૦-૦૫-૦૬	-----	૦-૦૫-૦૬	
૨૧				૧૩૯	૦-૨૬-૩૧	-----	૦-૨૬-૩૧	
૨૨				૧૪૦	૦-૨૫-૨૮	-----	૦-૨૫-૨૮	
૨૩				૧૪૧	૦-૧૮-૨૧	-----	૦-૧૮-૨૧	
૨૪				૧૪૨	૦-૧૫-૧૮	-----	૦-૧૫-૧૮	
૨૫				૧૪૩	૦-૧૪-૧૬	-----	૦-૧૪-૧૬	
૨૬				૧૪૪	૦-૦૮-૦૮	-----	૦-૦૮-૦૮	
૨૭				૧૪૫	૦-૦૮-૧૧	-----	૦-૦૮-૧૧	
૨૮				૨૦૦	૦-૧૮-૨૩	-----	૦-૧૮-૨૩	
૨૯				૩૭૭	૦-૦૭-૦૮	-----	૦-૦૭-૦૮	
૩૦				૩૭૮	૦-૦૪-૦૫	-----	૦-૦૪-૦૫	
૩૧				૩૭૯	૦-૧૬-૧૮	-----	૦-૧૬-૧૮	
૩૨				૩૮૦	૦-૧૪-૧૬	-----	૦-૧૪-૧૬	
૩૩				૩૮૧	૦-૦૮-૦૮	૦-૦૨-૦૨	૦-૦૬-૦૭	
૩૪				૩૮૬	૦-૧૩-૧૫	-----	૦-૧૩-૧૫	
૩૫				૩૮૮	૦-૩૧-૩૬	-----	૦-૩૧-૩૬	
૩૬				૩૮૨	૦-૩૧-૩૬	-----	૦-૩૧-૩૬	
૩૭				૩૮૩	૦-૫૮-૬૮	-----	૦-૫૮-૬૮	

૩૮	ખેડા	માતર	નાંદોલી	૬૦૧	૦-૬૮-૮૦	૦-૦૩-૦૪	૦-૬૫-૭૬		
૩૯				૬૮૬	૦-૮૦-૯૪	-----	૦-૮૦-૯૪		
૪૦				૬૮૬-અ	૦-૧૦-૧૨	-----	૦-૧૦-૧૨		
૪૧				૬૮૭-બ	૦-૨૪-૨૮	-----	૦-૨૪-૨૮		
૪૨				૬૮૮	૦-૧૬-૧૯	-----	૦-૧૬-૧૯		
૪૩				૬૮૯	૦-૨૧-૨૫	-----	૦-૨૧-૨૫		
૪૪				૭૦૦	૦-૨૨-૨૫	-----	૦-૨૨-૨૫		
૪૫				૭૦૨	૦-૨૨-૨૬	-----	૦-૨૨-૨૬		
૪૬				૭૫૩	૦-૪૦-૪૭	-----	૦-૪૦-૪૭		
૪૭				૭૫૪-અ	૦-૪૪-૫૧	૦-૦૨-૦૨	૦-૪૨-૪૯		
૪૮				૭૫૪-બ	૦-૨૫-૨૯	-----	૦-૨૫-૨૯		
૪૯				૭૫૪-ક	૦-૮૨-૯૭	-----	૦-૮૨-૯૭		
૫૦				૭૮૫	૨-૮૦-૨૫	૦-૦૨-૦૨	૨-૭૮-૨૩		
૫૧				૭૯૦	૦-૦૮-૦૯	-----	૦-૦૮-૦૯		
૫૨				૭૯૨	૦-૧૪-૧૬	-----	૦-૧૪-૧૬		
૫૩				૭૯૩	૦-૨૮-૩૩	-----	૦-૨૮-૩૩		
૫૪				૭૯૪	૦-૩૨-૩૭	-----	૦-૩૨-૩૭		
૫૫				૭૯૫	૦-૩૬-૪૨	-----	૦-૩૬-૪૨		
૫૬				૭૯૬	૦-૬૭-૨૭	-----	૦-૬૭-૨૭		
૫૭				૭૯૬/પૈકી૧	૦-૬૭-૨૮	-----	૦-૬૭-૨૮		
૫૮				૭૯૬/પૈકી૨	૦-૬૭-૨૮	૦-૦૨-૦૨	૦-૬૫-૨૬		
૫૯				૭૯૬/પૈકી૩	૦-૬૭-૨૭	-----	૦-૬૭-૨૭		
૬૦					૭૯૬-અ	૦-૦૮-૦૯	-----	૦-૦૮-૦૯	
કુલ					૨૪-૮૮-૮૩	૦-૧૨-૧૩	૨૪-૭૬-૭૦		

પત્રક-બ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	માતર	નાંદોલી	૪	૧-૮૨-૧૧	-----	૧-૮૨-૧૧	
૨				૫	૦-૨૭-૩૨	-----	૦-૨૭-૩૨	
૩				૭	૦-૦૩-૦૪	-----	૦-૦૩-૦૪	
૪				૮	૧-૦૫-૨૫	-----	૧-૦૫-૨૫	
૫				૨૧	૦-૧૨-૧૪	-----	૦-૧૨-૧૪	
૬				૧૩૬-બ	૦-૧૬-૧૮	-----	૦-૧૬-૧૮	
૭				૧૩૭	૦-૧૭-૨૦	-----	૦-૧૭-૨૦	
૮				૩૮૭	૦-૧૬-૧૮	-----	૦-૧૬-૧૮	
૯				૩૮૦	૦-૦૪-૦૪	૦-૦૪-૦૪	-----	
૧૦				૬૮૬-બ	૦-૦૮-૦૮	-----	૦-૦૮-૦૮	
૧૧				૬૮૭-અ	૦-૪૭-૫૫	-----	૦-૪૭-૫૫	
૧૨				૭૦૧	૦-૨૫-૨૮	-----	૦-૨૫-૨૮	

૧૩	ખેડા	માતર	નાંદોલી	૭૫૨	૦-૩૫-૪૧	-----	૦-૩૫-૪૧	
૧૪				૭૮૧	૦-૧૪-૧૬	-----	૦-૧૪-૧૬	
કુલ ક્ષેત્રફળ					૫-૧૩-૯૮	૦-૦૪-૦૪	૫-૦૮-૯૪	

પત્રક-ક								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	માતર	નાંદોલી	ગામતળ	૪-૪૨-૧૨	૪-૪૨-૧૨	-----	
૨				૧૧	૦-૧૨-૧૪	-----	૦-૧૨-૧૪	
૩				૩૮૨	૦-૮૭-૦૧	-----	૦-૮૭-૦૧	ગૌચર
૪				૩૮૮	૦-૬૫-૭૬	૦-૬૫-૭૬	-----	
૫				૩૮૧	૦-૧૬-૧૮	૦-૧૬-૧૮	-----	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ					૬-૨૩-૨૨	૫-૨૪-૦૭	૦-૮૮-૧૫	

	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ	૨૪-૮૮-૮૩	૦-૧૨-૧૩	૨૪-૭૬-૭૦	
પત્રક-બ	૫-૧૩-૮૮	૦-૦૪-૦૪	૫-૦૮-૮૪	
પત્રક-ક	૬-૨૩-૨૨	૫-૨૪-૦૭	૦-૮૮-૧૫	
કુલ ક્ષેત્રફળ				

નડીઆદ, ૭મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/૬ તા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-૬ તા. ૧૦/૦૮/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ/ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા. ૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, ખેડા, મું.નડીઆદના પત્ર નંબર:- એચ.ક્યુ.એ./સ્વામિત્વ યોજના/મહેમદાવાદ/ઘોડાલી /૧૨૬ જાહેરનામું/૨૦૨૩ તા. ૦૩/૦૮/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/ઘોડાલી/મહેમદાવાદ/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામું/૨૦૨૩.-ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ગ્રીન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improved Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૨ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ ૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: ઘોડાલી, તા. મહેમદાવાદ, જિ.ખેડામાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, નડીઆદે તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજૂ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્કસી કરવાની થાય છે.

સાબળ, મુંબઈ જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્સ, જિ.ખેડા, મું.નડીઆદ તે મોજે: ઘોડાલી, તા. મહેમદાવાદ, જિ.ખેડાના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે -ઘોડાલી, તા.મહેમદાવાદ, જિ.ખેડા

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	મહેમદાવાદ	ઘોડાલી	૯	૦-૨૨-૨૬	-----	૦-૨૨-૨૬	
૨				૧૦	૦-૩૬-૪૨	-----	૦-૩૬-૪૨	
૩				૧૩	૦-૨૨-૨૬	-----	૦-૨૨-૨૬	
૪				૧૪	૦-૨૮-૩૩	૦-૧૧-૧૩	૦-૧૭-૨૦	
૫				૧૬	૦-૦૫-૦૬	૦-૦૨-૦૨	૦-૦૩-૦૪	
૬				૧૮	૦-૦૨-૦૨	-----	૦-૦૨-૦૨	
૭				૧૯	૦-૦૩-૦૪	-----	૦-૦૩-૦૪	
૮				૨૦	૦-૦૨-૦૨	-----	૦-૦૨-૦૨	
૯				૨૧	૦-૦૪-૦૫	-----	૦-૦૪-૦૫	
૧૦				૨૨	૦-૦૪-૦૫	-----	૦-૦૪-૦૫	
૧૧				૨૩	૦-૦૪-૦૫	-----	૦-૦૪-૦૫	
૧૨				૨૪ પૈકી	૦-૦૩-૦૪	-----	૦-૦૩-૦૪	
૧૩				૨૫	૦-૧૫-૧૮	૦-૦૨-૦૨	૦-૧૩-૧૬	
૧૪				૩૪	૦-૩૩-૩૯	-----	૦-૩૩-૩૯	
૧૫				૪૩	૦-૧૯-૧૨	-----	૦-૧૯-૧૨	
૧૬				૪૪-અ	૦-૨૬-૩૦	-----	૦-૨૬-૩૦	
૧૭				૪૪-બ	૦-૧૨-૧૪	-----	૦-૧૨-૧૪	
૧૮				૪૫	૦-૨૦-૨૩	-----	૦-૨૦-૨૩	
૧૯				૪૬	૦-૧૨-૧૪	-----	૦-૧૨-૧૪	
૨૦				૪૭	૦-૦૭-૦૮	-----	૦-૦૭-૦૮	
૨૧				૪૮	૦-૦૭-૦૮	-----	૦-૦૭-૦૮	
૨૨				૪૯	૨-૫૧-૯૨	૦-૦૧-૦૧	૨-૫૦-૯૧	
૨૩				૫૦ પૈકી	૦-૫૬-૬૬	-----	૦-૫૬-૬૬	
૨૪				૫૧	૦-૩૬-૪૨	-----	૦-૩૬-૪૨	
૨૫				૫૨	૦-૫૬-૬૬	-----	૦-૫૬-૬૬	
૨૬				૫૩	૦-૧૯-૨૨	-----	૦-૧૯-૨૨	
૨૭				૫૪	૦-૬૭-૭૯	-----	૦-૬૭-૭૯	
૨૮				૫૫	૦-૫૦-૫૯	-----	૦-૫૦-૫૯	
૨૯				૫૭	૦-૩૫-૪૧	૦-૦૧-૦૧	૦-૩૪-૪૦	
૩૦				૫૭/પૈકી૧	૦-૨૪-૨૮	-----	૦-૨૪-૨૮	
૩૧				૫૮	૦-૨૦-૨૪	-----	૦-૨૦-૨૪	
૩૨				૫૯	૦-૫૫-૬૪	-----	૦-૫૫-૬૪	
૩૩				૬૦	૧-૩૮-૬૧	-----	૧-૩૮-૬૧	
૩૪					૩૩૧	૧-૨૪-૪૫	૦-૦૫-૦૬	૧-૧૯-૩૯
કુલ					૧૨-૨૭-૧૫	૦-૨૨-૨૫	૧૨-૦૪-૯૦	

પત્રક-બ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	મહેમદાવાદ	ઘોડાલી	૧૧	૦-૦૨-૦૨	૦-૦૨-૦૨	-----	
૨				૧૨	૦-૦૨-૦૨	૦-૦૨-૦૨	-----	
૩				૧૭	૦-૦૨-૦૨	-----	૦-૦૨-૦૨	
૪				૨૬	૦-૦૪-૦૫	૦-૦૪-૦૫	-----	
૫				૨૭	૦-૦૩-૭૬	૦-૦૩-૭૬	-----	
૬				૨૮	૦-૦૩-૯૪	૦-૦૩-૯૪	-----	
૭				૨૯	૦-૦૧-૪૨	૦-૦૧-૪૨	-----	
૮				૩૦	૦-૬૮-૭૦	-----	૦-૬૮-૭૦	
૯				૩૦/પૈકી ૧	૦-૨૧-૨૪	-----	૦-૨૧-૨૪	
૧૦				૩૧	૦-૦૨-૫૨	૦-૦૨-૫૨	-----	
૧૧				૩૨	૦-૦૫-૭૭	૦-૦૫-૭૭	-----	
૧૨				૩૩	૦-૦૬-૬૪	૦-૦૬-૬૪	-----	
૧૩				૩૫	૦-૦૩-૦૪	૦-૦૩-૦૪	-----	
૧૪				૩૬	૦-૦૩-૦૪	૦-૦૩-૦૪	-----	
૧૫				૩૭	૦-૦૧-૦૧	૦-૦૧-૦૧	-----	
૧૬				૩૮	૦-૦૨-૦૨	૦-૦૨-૦૨	-----	
૧૭				૩૯	૦-૦૧-૮૬	૦-૦૧-૮૬	-----	
૧૮				૪૦	૦-૦૧-૦૧	૦-૦૧-૦૧	-----	
૧૯				૪૧	૦-૦૨-૦૨	૦-૦૨-૦૨	-----	
૨૦				૪૨	૦-૦૨-૨૭	૦-૦૨-૨૭	-----	
૨૧				૩૫૬	૦-૧૭-૨૦	૦-૧૭-૨૦	-----	સરકારી પડતર
૨૨				૩૫૭	૦-૦૪-૦૫	૦-૦૪-૦૫	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ					૧-૬૧-૬૨	૦-૬૮-૬૬	૦-૮૧-૮૬	

પત્રક-ક								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	મહેમદાવાદ	ઘોડાલી	ગામતળ	૪-૪૦-૧૦	૪-૪૦-૧૦	-----	
૨				૧	૧૧-૮૦-૬૮	૧૧-૮૦-૬૮	-----	ગૌચર
૩				૨	૦-૮૦-૯૪	૦-૮૦-૯૪	-----	ઉકરડા
૪				૩	૧-૬૧-૮૮	૧-૬૧-૮૮	-----	જાજરુ સારુ નીમ
કુલ ક્ષેત્રફળ					૧૮-૬૩-૬૦	૧૮-૬૩-૬૦	-----	

	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ	૧૨-૨૭-૧૫	૦-૨૨-૨૫	૧૨-૦૪-૮૦	
પત્રક-બ	૧-૬૧-૬૨	૦-૬૮-૬૬	૦-૮૧-૮૬	
પત્રક-ક	૧૮-૬૩-૬૦	૧૮-૬૩-૬૦	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ	૩૨-૫૨-૩૭	૧૮-૫૫-૫૧	૧૨-૮૬-૮૬	

નડીઆદ, ૭મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/હતા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-હતા.૧૦/૦૮/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/યુના માર્કિંગ/ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, ખેડા, મું.નડીઆદના પત્ર નંબર:-એચ.ક્યુ.એ./સ્વામિત્વ યોજના/મહેમદાવાદ/જિંજર /૧૨૬ જાહેરનામુ/૨૦૨૩ તા.૦૩/૦૮/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/જિંજર/મહેમદાવાદ/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામું/૨૦૨૩-ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૨ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ ૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ યુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રૂથીગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: જિંજર, તા.મહેમદાવાદ, જિ.ખેડામાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, નડીઆદે તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્કસી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્સ, જિ.ખેડા, મું.નડીઆદ તે મોજે: જિંજર, તા. મહેમદાવાદ, જિ.ખેડાના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે - જિંજર, તા.મહેમદાવાદ, જિ.ખેડા

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	મહેમદાવાદ	જીંજર	૧૨	૦-૭૦-૮૨	-----	૦-૭૦-૮૨	
૨				૨૬૧	૦-૨૪-૨૮	-----	૦-૨૪-૨૮	
૩				૨૬૨	૦-૩૨-૨૬	-----	૦-૩૨-૨૬	
૪				૨૬૪	૦-૩૮-૬૦	-----	૦-૩૮-૬૦	
૫				૨૬૫	૦-૨૫-૨૮	-----	૦-૨૫-૨૮	
૬				૪૨૭-અ-પૈકી	૧-૦૪-૨૧	-----	૧-૦૪-૨૧	
૭				૪૨૭-બ	૦-૮૮-૦૨	-----	૦-૮૮-૦૨	
૮				૪૬૩	૧-૬૭-૮૫	-----	૧-૬૭-૮૫	
૯				૪૬૭-અ	૦-૪૪-૫૨	-----	૦-૪૪-૫૨	
૧૦				૪૬૭-બ	૦-૪૬-૫૪	-----	૦-૪૬-૫૪	
૧૧				૪૬૮	૦-૪૫-૫૩	-----	૦-૪૫-૫૩	
કુલ					૬-૮૮-૦૨	-----	૬-૮૮-૦૨	

પત્રક-બ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	મહેમદાવાદ	જીજર	૭	૧-૦૪-૨૧	-----	૧-૦૪-૨૧	
૨				૧૧	૦-૪૭-૫૫	-----	૦-૪૭-૫૫	
૩				૧૩	૦-૫૧-૬૦	૦-૦૩-૦૪	૦-૪૮-૫૬	
૪				૨૬૩	૦-૩૫-૩૦	-----	૦-૩૫-૩૦	
૫				૪૨૬-અ	૦-૬૮-૦૭	-----	૦-૬૮-૦૭	
૬				૪૨૬-બ	૦-૬૮-૦૮	-----	૦-૬૮-૦૮	
કુલ ક્ષેત્રફળ					૩-૭૪-૮૧	૦-૦૩-૦૪	૩-૭૧-૭૭	

પત્રક-ક								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	મહેમદાવાદ	જીજર	ગામતળ	૯-૦૨-૪૮	૯-૦૨-૪૮	-----	
૨				૧	૭-૨૯-૨૯	૭-૨૯-૨૯	-----	ગૌચર
૩				૮ પૈકી	૧-૬૧-૮૮	-----	૧-૬૧-૮૮	જાજરુ સારુ નીમ
૪				૯	૧-૩૩-૫૫	-----	૧-૩૩-૫૫	ઉકરડા
૫				૧૦	૧-૪૩-૧૭	-----	૧-૪૩-૧૭	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ					૨૦-૭૦-૩૭	૧૬-૩૧-૭૭	૪-૩૮-૬૦	

	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ	૬-૮૮-૦૨	-----	૬-૮૮-૦૨	
પત્રક-બ	૩-૭૪-૮૧	૦-૦૩-૦૪	૩-૭૧-૭૭	
પત્રક-ક	૨૦-૭૦-૩૭	૧૬-૩૧-૭૭	૪-૩૮-૬૦	
કુલ ક્ષેત્રફળ	૩૧-૩૩-૨૦	૧૬-૩૪-૮૧	૧૪-૮૮-૩૮	

નડીયાદ, તા. ૩૦ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/હતા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-હતા. ૧૦/૦૮/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, ખેડા, મું.નડીઆદના પત્ર નંબર:-એચ.ક્યુ.એ./સ્વામિત્વ યોજના/માતર/વિરોજા/૧૨૬ જાહેરનામુ/૨૦૨૩ તા.૦૮/૦૮/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/વિરોજા/માતર/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામું/૨૦૨૩-. ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improved Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૨ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ ૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: વિરોજા, તા.માતર, જિ.ખેડામાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, નડીઆદ તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્કસી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્સ, જિ.ખેડા, મું.નડીઆદ તે મોજે: વિરોજા, તા.માતર, જિ.ખેડાના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે - વિરોજા, તા. માતર, જિ.ખેડા

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	માતર	વરિંજા	૭	૦-૩૮-૪૮	-----	૦-૩૮-૪૮	
૨				૮	૦-૩૬-૮૮	-----	૦-૩૬-૮૮	
૩				૯	૦-૩૮-૭૨	-----	૦-૩૮-૭૨	
૪				૧૦	૦-૪૧-૧૭	-----	૦-૪૧-૧૭	
૫				૧૩૭	૦-૩૮-૦૩	-----	૦-૩૮-૦૩	
૬				૧૭૦	૦-૮૭-૦૩	-----	૦-૮૭-૦૩	
૭				૧૭૧	૦-૮૩-૧૩	-----	૦-૮૩-૧૩	
૮				૧૭૪	૦-૩૭-૮૧	-----	૦-૩૭-૮૧	
૯				૧૭૬	૦-૬૩-૫૩	૦-૬૩-૫૩	-----	
૧૦				૧૭૭	૦-૪૮-૬૩	-----	૦-૪૮-૬૩	
૧૧				૧૭૮	૧-૨૬-૮૭	-----	૧-૨૬-૮૭	
૧૨				૪૨૩	૦-૩૯-૮૩	-----	૦-૩૯-૮૩	
૧૩				૪૨૪	૦-૮૦-૪૮	-----	૦-૮૦-૪૮	
૧૪				૪૨૭	૦-૮૭-૬૦	-----	૦-૮૭-૬૦	
કુલ					૮-૭૮-૧૮	૦-૬૩-૫૩	૮-૧૪-૬૬	

પત્રક-બ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	માતર	વિરોજા	૨	૧-૮૦-૩૬	-----	૧-૮૦-૩૬	
૨				૫	૧-૮૭-૩૮	-----	૧-૮૭-૩૮	
૩				૧૩૬	૦-૨૨-૫૮	-----	૦-૨૨-૫૮	
૪				૧૬૭	૧-૩૮-૩૮	-----	૧-૩૮-૩૮	
૫				૧૬૮	૧-૩૬-૮૪	-----	૧-૩૬-૮૪	
૬				૧૭૨	૧-૨૬-૭૮	-----	૧-૨૬-૭૮	
૭				૧૭૫	૦-૪૧-૮૦	-----	૦-૪૧-૮૦	
૮				૨૬૦	૦-૪૪-૧૪	-----	૦-૪૪-૧૪	
૯				૪૨૬	૦-૮૮-૫૦	-----	૦-૮૮-૫૦	
કુલ ક્ષેત્રફળ					૮-૭૭-૮૮	-----	૮-૭૭-૮૮	

પત્રક-ક								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	માતર	વિરોજા	ગામતળ (૧)	૩-૭૦-૮૮	૩-૭૦-૮૮	-----	
૨				૬	૦-૨૩-૪૨	૦-૨૩-૪૨	-----	ઉકરડા
૩				૧૭૩	૦-૧૬-૨૨	૦-૧૬-૨૨	-----	ઉકરડા
૪				૪૨૮	૦-૦૭-૦૮	-----	૦-૦૭-૦૮	ગૌચર
૫				૫૫૬	૦-૧૩-૭૫	૦-૧૩-૭૫	-----	
૬				૫૭૪	૦-૨૩-૮૬	૦-૨૩-૮૬	-----	કેનાલ
કુલ ક્ષેત્રફળ					૪-૫૫-૩૧	૪-૪૮-૨૩	૦-૦૭-૦૮	

	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ	૮-૭૮-૧૮	૦-૬૩-૫૩	૮-૧૪-૬૬	
પત્રક-બ	૮-૭૭-૮૮	-----	૮-૭૭-૮૮	
પત્રક-ક	૪-૫૫-૩૧	૪-૪૮-૨૩	૦-૦૭-૦૮	
કુલ ક્ષેત્રફળ	૨૩-૧૧-૩૮	૫-૧૧-૭૬	૧૭-૯૮-૬૨	

નડીયાદ, તા. ૩૦ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/હતા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-હતા. ૧૦/૦૮/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.૫/સ્વામિત્વ/યુનામાર્કિંગ/ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા. ૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, ખેડા, મું.નડીઆદના પત્ર નંબર:- એચ.ક્યુ.એ./સ્વામિત્વ યોજના/મહેમદાવાદ/ હાથનોલી/૧૨૬ જાહેરનામું/૨૦૨૩ તા. ૦૩/૦૮/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/હાથનોલી/મહેમદાવાદ/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામું/૨૦૨૩ ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૨ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ ૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ યુના માર્કીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: હાથનોલી, તા.મહેમદાવાદ, જિ.ખેડામાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, નડીઆદ તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્કસી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્સ, જિ.ખેડા, મું.નડીઆદ તે મોજે: હાથનોલી, તા. મહેમદાવાદ, જિ.ખેડાના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે -હાથનોલી, તા.મહેમદાવાદ, જિ.ખેડા

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	મહેમદાવાદ	હાથનોલી	૧-૧	૦-૫૪-૬૩	-----	૦-૫૪-૬૩	
૨				૧-૨	૦-૪૮-૫૬	-----	૦-૪૮-૫૬	
૩				૧-૩-૧	૦-૨૭-૩૨	-----	૦-૨૭-૩૨	
૪				૧-૩-૨	૦-૨૭-૩૨	-----	૦-૨૭-૩૨	
૫				૨-૧ પૈકી ૧	૦-૨૮-૩૩	-----	૦-૨૮-૩૩	
૬				૨-૧ પૈકી ૨	૦-૦૮-૦૮	-----	૦-૦૮-૦૮	
૭				૨-૧ પૈકી ૩	૦-૦૮-૦૮	-----	૦-૦૮-૦૮	
૮				૩-૧-૧	૦-૫૭-૬૭	-----	૦-૫૭-૬૭	
૯				૩-૧-૨	૦-૩૩-૩૮	-----	૦-૩૩-૩૮	
૧૦				૩-૨	૦-૨૫-૨૮	-----	૦-૨૫-૨૮	
૧૧				૧૧૫-૨/ પૈકી ૧	૧-૪૭-૭૧	-----	૧-૪૭-૭૧	
૧૨				૧૧૫-૨/ પૈકી ૨	૦-૨૪-૨૮	-----	૦-૨૪-૨૮	
૧૩				૧૧૭-૧	૦-૫૮-૬૮	-----	૦-૫૮-૬૮	
૧૪				૧૧૭-૨	૦-૫૮-૬૮	-----	૦-૫૮-૬૮	
૧૫				૧૧૮-૧	૦-૧૨-૧૪	-----	૦-૧૨-૧૪	
૧૬				૧૧૮-૨	૦-૪૮-૫૬	-----	૦-૪૮-૫૬	
૧૭				૧૧૮-૩	૦-૪૮-૫૬	-----	૦-૪૮-૫૬	
૧૮				૧૧૯	૦-૩૪-૪૦	-----	૦-૩૪-૪૦	
૧૯				૧૪૩-૧	૦-૮૪-૮૮	-----	૦-૮૪-૮૮	
૨૦				૧૪૩-૨	૦-૮૧-૦૫	-----	૦-૮૧-૦૫	
૨૧				૧૫૨	૧-૩૪-૭૮	-----	૧-૩૪-૭૮	
૨૨				૧૫૩-૧	૦-૨૮-૩૪	-----	૦-૨૮-૩૪	
૨૩				૧૫૩-૨	૦-૨૮-૩૩	-----	૦-૨૮-૩૩	
૨૪				૧૫૩-૩-અ	૦-૨૦-૪૫	-----	૦-૨૦-૪૫	
૨૫				૧૫૩-૩-બ	૦-૨૮-૩૩	-----	૦-૨૮-૩૩	
૨૬				૧૫૩-૪-અ	૦-૩૩-૮૫	-----	૦-૩૩-૮૫	
૨૭				૧૫૩-૪-બ	૦-૧૮-૦૬	-----	૦-૧૮-૦૬	
૨૮				૧૫૪-૧	૦-૩૨-૩૭	-----	૦-૩૨-૩૭	
૨૯				૧૫૫-અ-૧	૦-૦૪-૦૫	-----	૦-૦૪-૦૫	
૩૦				૧૫૫-અ-૨	૦-૧૧-૧૩	-----	૦-૧૧-૧૩	
૩૧				૧૫૫-અ-૩	૦-૧૬-૧૮	-----	૦-૧૬-૧૮	
૩૨				૧૫૫-અ-૪	૦-૩૦-૩૫	-----	૦-૩૦-૩૫	
૩૩				૧૫૫-બ	૦-૬૪-૭૫	-----	૦-૬૪-૭૫	
૩૪				૧૫૬-૧-૧	૧-૨૩-૪૩	-----	૧-૨૩-૪૩	
૩૫				૧૫૬-૧-૨	૦-૪૪-૫૨	-----	૦-૪૪-૫૨	
૩૬				૧૫૬-૨	૦-૫૮-૬૮	-----	૦-૫૮-૬૮	
૩૭				૧૫૮-૧	૦-૩૦-૩૫	-----	૦-૩૦-૩૫	
૩૮				૧૫૮-૨	૦-૩૨-૩૭	-----	૦-૩૨-૩૭	
૩૯				૧૫૮-૩	૦-૨૭-૩૨	-----	૦-૨૭-૩૨	
૪૦				૧૫૮-૪	૦-૨૮-૩૪	-----	૦-૨૮-૩૪	
૪૧				૧૫૮-૫	૦-૨૪-૨૮	-----	૦-૨૪-૨૮	
૪૨				૧૫૮-૬	૦-૨૪-૨૮	-----	૦-૨૪-૨૮	
૪૩				૧૫૮-૭	૦-૨૫-૨૮	-----	૦-૨૫-૨૮	
૪૪				૧૫૮-૪	૨-૧૫-૫૦	-----	૨-૧૫-૫૦	
૪૫				૨૧૮	૧-૪૫-૬૮	-----	૧-૪૫-૬૮	
૪૬				૩૩૪	૧-૨૪-૪૪	-----	૧-૨૪-૪૪	
૪૭				૩૩૫-૧	૦-૨૮-૩૪	-----	૦-૨૮-૩૪	

૪૮	ખેડા	મહેમદાવાદ	હાથનોલી	૩૩૫-૨	૦-૩૦-૩૫	-----	૦-૩૦-૩૫	
૪૯				૩૩૬-૧	૧-૯૨-૨૩	-----	૧-૯૨-૨૩	
૫૦				૩૩૬-૨	૧-૭૫-૫૫	-----	૧-૭૫-૫૫	
૫૧				૩૩૭	૧-૭૯-૦૭	-----	૧-૭૯-૦૭	
૫૨				૩૩૮-૧ પૈકી ૧	૦-૧૫-૧૮	-----	૦-૧૫-૧૮	
૫૩				૩૩૮-૧ પૈકી ૨	૦-૧૫-૧૮	-----	૦-૧૫-૧૮	
૫૪				૩૩૮-૧ પૈકી ૩	૦-૧૫-૧૮	-----	૦-૧૫-૧૮	
૫૫				૩૩૮-૨ પૈકી	૧-૪૬-૭૦	-----	૧-૪૬-૭૦	
૫૬				૩૩૯-૧	૦-૨૮-૩૩	-----	૦-૨૮-૩૩	
૫૭				૩૩૯-૨	૦-૨૯-૩૪	-----	૦-૨૯-૩૪	
૫૮				૪૧૫-૨	૦-૨૮-૩૩	-----	૦-૨૮-૩૩	
૫૯				૪૧૬-૧	૧-૧૩-૩૧	-----	૧-૧૩-૩૧	
૬૦				૪૧૬-૨	૦-૦૪-૦૫	-----	૦-૦૪-૦૫	
કુલ					૩૨-૮૭-૩૪	-----	૩૨-૮૭-૩૪	

પત્રક-બ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	મહેમદાવાદ	હાથનોલી	૨-૨	૦-૨૭-૩૨	૦-૦૩-૦૪	૦-૨૪-૨૮	
૨				૧૧૫-૪	૦-૨૬-૩૦	-----	૦-૨૬-૩૦	
૩				૧૫૭-૨	૧-૩૮-૬૦	૦-૦૭-૦૮	૧-૩૧-૫૨	
૪				૧૫૯-૧	૦-૧૭-૩૪	-----	૦-૧૭-૩૪	
૫				૧૫૯-૨	૦-૧૫-૩૫	-----	૦-૧૫-૩૫	
૬				૧૫૯-૩	૦-૪૭-૦૧	-----	૦-૪૭-૦૧	
૭				૩૩૮-૩-અ	૦-૧૭-૨૦	-----	૦-૧૭-૨૦	
૮				૩૩૮-૩-બ/ પૈકી ૧	૦-૧૪-૧૬	-----	૦-૧૪-૧૬	
૯				૩૩૮-૩-બ/ પૈકી ૨	૦-૧૪-૧૭	-----	૦-૧૪-૧૭	
૧૦				૪૧૫-૧	૦-૨૯-૩૪	-----	૦-૨૯-૩૪	
૧૧				૪૧૫-૩	૦-૩૮-૪૫	-----	૦-૩૮-૪૫	
કુલ ક્ષેત્રફળ					૩-૮૫-૨૪	૦-૧૦-૧૨	૩-૭૫-૧૨	

પત્રક-ક								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	મહેમદાવાદ	હાથનોલી	ગામતળ	૬-૭૧-૫૦	૬-૭૧-૫૦	-----	
૨				૨-૩	૦-૩૦-૩૫	-----	૦-૩૦-૩૫	નિશાળ પંચાયત હસ્તક
૩				૧૧૫-૩	૦-૨૦-૨૩	-----	૦-૨૦-૨૩	
૪				૧૫૪-૨	૦-૩૦-૩૫	-----	૦-૩૦-૩૫	
કુલ ક્ષેત્રફળ					૭-૫૨-૪૩	૬-૭૧-૫૦	૦-૮૦-૮૩	

	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ	૩૨-૮૭-૩૪	-----	૩૨-૮૭-૩૪	
પત્રક-બ	૩-૮૫-૨૪	૦-૧૦-૧૨	૩-૭૫-૧૨	
પત્રક-ક	૭-૫૨-૪૩	૬-૭૧-૫૦	૦-૮૦-૮૩	
કુલ ક્ષેત્રફળ	૪૪-૨૫-૦૧	૬-૮૧-૬૨	૩૭-૪૩-૩૯	

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/હતા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-હતા.૧૦/૦૮/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/યુના માર્કિંગ/ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી,ખેડા, મું.નડીઆદના પત્ર નંબર:-એચ.ક્યુ.એ./સ્વામિત્વ યોજના/માતર/ઉઢેલા/૧૨૬ જાહેરનામુ/૨૦૨૩ તા.૦૮/૦૮/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/ઉઢેલા/માતર/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામું/૨૦૨૩-ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improved Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૨ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ ૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ યુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: ઉઢેલા, તા.માતર, જિ.ખેડામાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, નડીઆદે તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્કસી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્સ, જિ.ખેડા, મું.નડીઆદ તે મોજે: ઉઢેલા, તા.માતર, જિ.ખેડાના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે - ઉઢેલા, તા. માતર, જિ.ખેડા

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	માતર	ઉઢેલા	૧	૦-૪૫-૫૩	૦-૩૫-૪૧	૦-૧૦-૧૨	
૨				૨	૦-૨૮-૩૪	-----	૦-૨૮-૩૪	
૩				૩	૦-૨૮-૩૩	-----	૦-૨૮-૩૩	
૪				૪	૦-૩૧-૩૬	-----	૦-૩૧-૩૬	
૫				૫	૦-૦૩-૦૪	-----	૦-૦૩-૦૪	
૬				૬	૦-૦૧-૦૧	-----	૦-૦૧-૦૧	
૭				૭ પૈકી	૦-૧૨-૧૪	-----	૦-૧૨-૧૪	
૮				૮	૦-૧૩-૧૫	-----	૦-૧૩-૧૫	
૯				૯	૦-૦૧-૦૧	-----	૦-૦૧-૦૧	
૧૦				૧૦	૦-૦૧-૦૧	-----	૦-૦૧-૦૧	
૧૧				૧૧	૦-૩૭-૪૪	-----	૦-૩૭-૪૪	
૧૨				૧૨	૦-૧૩-૧૫	-----	૦-૧૩-૧૫	
૧૩				૧૩	૦-૪૭-૫૫	-----	૦-૪૭-૫૫	
૧૪				૧૪	૦-૪૧-૪૮	-----	૦-૪૧-૪૮	
૧૫				૧૬	૦-૮૮-૦૩	-----	૦-૮૮-૦૩	
૧૬				૧૭	૦-૫૬-૬૬	-----	૦-૫૬-૬૬	
૧૭				૧૮	૦-૨૮-૩૩	-----	૦-૨૮-૩૩	
૧૮				૨૭	૦-૦૪-૦૫	-----	૦-૦૪-૦૫	
૧૯				૩૦ પૈકી	૦-૬૮-૮૦	૦-૦૩-૦૪	૦-૬૫-૭૬	
૨૦				૩૧	૦-૬૫-૭૬	-----	૦-૬૫-૭૬	
૨૧				૩૨	૦-૧૪-૧૫	-----	૦-૧૪-૧૫	
૨૨				૩૩	૦-૦૮-૧૧	-----	૦-૦૮-૧૧	
૨૩				૩૪	૦-૦૫-૦૬	-----	૦-૦૫-૦૬	
૨૪				૩૫	૦-૦૮-૧૧	-----	૦-૦૮-૧૧	
૨૫				૩૬ પૈકી	૦-૨૨-૮૮	-----	૦-૨૨-૮૮	
૨૬				૩૭-અ	૦-૪૫-૪૩	-----	૦-૪૫-૪૩	

૨૭	ખેડા	માતર	ઉદેલા	૪૧	૧-૦૦-૧૬	-----	૧-૦૦-૧૬	
૨૮				૫૭	૦-૧૬-૧૮	૦-૦૧-૦૧	૦-૧૫-૧૮	
૨૯				૬૦	૦-૨૮-૩૪	-----	૦-૨૮-૩૪	
૩૦				૬૫	૦-૨૧-૨૫	૦-૦૫-૦૬	૦-૧૬-૧૮	
૩૧				૬૬	૦-૧૮-૨૧	-----	૦-૧૮-૨૧	
૩૨				૬૭	૦-૨૧-૨૫	૦-૦૧-૦૧	૦-૨૦-૨૪	
૩૩				૬૮	૦-૦૬-૦૭	-----	૦-૦૬-૦૭	
૩૪				૨૮૬-અ	૦-૩૫-૪૧	-----	૦-૩૫-૪૧	
૩૫				૩૪૫	૦-૨૫-૨૮	-----	૦-૨૫-૨૮	
૩૬				૧૨૮૫	૦-૩૫-૪૧	-----	૦-૩૫-૪૧	
૩૭				૧૨૮૮	૦-૪૨-૪૮	-----	૦-૪૨-૪૮	
૩૮				૧૨૮૯	૦-૦૧-૨૩	-----	૦-૦૧-૨૩	
૩૯				૧૨૮૯/પૈકી૧	૦-૦૬-૦૦	-----	૦-૦૬-૦૦	
૪૦				૧૨૮૯/પૈકી૨	૦-૦૩-૦૦	-----	૦-૦૩-૦૦	
૪૧				૧૨૮૯/પૈકી૩	૦-૦૩-૫૦	-----	૦-૦૩-૫૦	
૪૨				૧૨૮૯/પૈકી૪	૦-૦૬-૫૦	-----	૦-૦૬-૫૦	
૪૩				૧૨૯૦	૦-૧૮-૨૩	૦-૦૩-૦૪	૦-૧૬-૧૮	
૪૪				૧૨૯૨	૦-૨૪-૨૮	૦-૦૨-૦૨	૦-૨૨-૨૭	
૪૫				૧૨૯૫	૦-૨૮-૩૨	૦-૦૩-૦૩	૦-૨૫-૨૮	
૪૬				૧૨૯૬	૦-૧૭-૨૦	-----	૦-૧૭-૨૦	
૪૭				૧૩૦૧	૦-૪૨-૫૨	-----	૦-૪૨-૫૨	
૪૮				૧૩૦૪ પૈકી	૦-૧૩-૧૫	-----	૦-૧૩-૧૫	
૪૯				૧૩૦૫	૦-૧૩-૧૫	-----	૦-૧૩-૧૫	
૫૦				૧૩૪૦	૦-૨૧-૨૫	-----	૦-૨૧-૨૫	
૫૧				૧૪૪૨ પૈકી	૦-૨૫-૩૦	-----	૦-૨૫-૩૦	
૫૨				૧૪૪૮/ પૈકી ૧	૦-૨૧-૨૬	-----	૦-૨૧-૨૬	
૫૩				૧૪૪૮ પૈકી	૦-૧૩-૧૫	-----	૦-૧૩-૧૫	
૫૪				૧૪૫૦	૦-૨૦-૨૩	૦-૦૨-૦૨	૦-૧૮-૨૧	
૫૫				૧૪૫૧	૦-૦૩-૦૪	-----	૦-૦૩-૦૪	
૫૬				૧૪૫૨	૦-૩૩-૩૯	-----	૦-૩૩-૩૯	
૫૭				૧૪૫૩	૦-૪૧-૪૮	-----	૦-૪૧-૪૮	
૫૮				૧૬૦૨	૦-૬૦-૭૦	-----	૦-૬૦-૭૦	
૫૯				૧૬૦૩ પૈકી	૧-૨૨-૪૨	૦-૦૮-૦૮	૧-૧૪-૩૩	
કુલ				૧૬-૧૫-૩૦	૦-૬૩-૭૩	૧૫-૫૧-૫૭		

પત્રક-બ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	માતર	ઉદેલા	૧૮ પૈકી	૦-૩૭-૪૩	-----	૦-૩૭-૪૩	
૨				૨૦/પૈકી ૧	૦-૨૬-૩૩	-----	૦-૨૬-૩૩	
૩				૨૦/ પૈકી ૧/ પૈકી ૧	૦-૦૬-૦૬	-----	૦-૦૬-૦૬	
૪				૨૦/ પૈકી ૨	૦-૦૬-૦૬	-----	૦-૦૬-૦૬	
૫				૨૧	૦-૪૦-૪૬	-----	૦-૪૦-૪૬	
૬				૨૨	૦-૩૭-૪૩	-----	૦-૩૭-૪૩	
૭				૨૩	૦-૧૪-૭૧	૦-૧૪-૭૧	-----	
૮				૨૪	૦-૧૭-૨૦	-----	૦-૧૭-૨૦	
૯				૨૫	૦-૧૬-૧૮	-----	૦-૧૬-૧૮	
૧૦				૨૬ પૈકી	૦-૫૮-૬૮	૦-૦૨-૦૨	૦-૫૭-૬૭	

૧૧	ખેડા	માતર	ઉદેલા	૨૮	૧-૪૪-૬૭	૧-૪૪-૬૭	-----	
૧૨				૩૭-બ	૦-૪૫-૫૨	-----	૦-૪૫-૫૨	
૧૩				૩૮	૦-૧૧-૧૩	-----	૦-૧૧-૧૩	
૧૪				૩૯	૦-૧૦-૧૨	-----	૦-૧૦-૧૨	
૧૫				૪૦	૦-૦૭-૦૮	-----	૦-૦૭-૦૮	
૧૬				૫૫	૦-૩૪-૪૦	૦-૦૨-૦૨	૦-૩૨-૩૮	
૧૭				૫૮	૦-૨૨-૨૫	-----	૦-૨૨-૨૫	
૧૮				૫૯	૦-૨૧-૨૫	૦-૦૧-૦૧	૦-૨૦-૨૪	ઉદ્યોગ
૧૯				૬૮-અ	૦-૦૪-૦૫	-----	૦-૦૪-૦૫	
૨૦				૬૯	૦-૦૭-૦૮	૦-૦૧-૦૧	૦-૦૬-૦૭	
૨૧				૨૮૫	૦-૭૫-૮૮	-----	૦-૭૫-૮૮	
૨૨				૨૮૬-બ	૦-૨૪-૨૮	-----	૦-૨૪-૨૮	
૨૩				૧૨૮૧	૦-૨૦-૨૩	-----	૦-૨૦-૨૩	
૨૪				૧૨૮૩/પૈકી ૧	૦-૦૩-૧૨	-----	૦-૦૩-૧૨	
૨૫				૧૨૮૩/ પૈકી ૨	૦-૧૮-૯૬	-----	૦-૧૮-૯૬	
૨૬				૧૨૮૩/પૈકી ૨/પૈકી૧	૦-૦૩-૨૧	-----	૦-૦૩-૨૧	
૨૭				૧૨૮૩/ પૈકી ૩	૦-૧૭-૨૦	-----	૦-૧૭-૨૦	
૨૮				૧૨૮૪	૦-૧૮-૨૧	-----	૦-૧૮-૨૧	
૨૯				૧૨૮૫/ પૈકી ૧	૦-૦૮-૦૯	-----	૦-૦૮-૦૯	
૩૦				૧૩૦૦	૦-૫૬-૬૬	-----	૦-૫૬-૬૬	
૩૧				૧૩૦૬	૦-૩૧-૩૬	-----	૦-૩૧-૩૬	
૩૨				૧૪૪૧ પૈકી	૧-૬૪-૯૧	૦-૧૨-૧૪	૧-૫૨-૭૭	
૩૩				૧૪૪૩	૦-૨૫-૨૯	-----	૦-૨૫-૨૯	
૩૪				૧૪૪૫	૦-૨૮-૩૩	-----	૦-૨૮-૩૩	
૩૫				૧૪૪૬	૦-૩૦-૩૫	-----	૦-૩૦-૩૫	
૩૬				૧૪૪૭-અ-પૈકી	૦-૬૧-૭૨	-----	૦-૬૧-૭૨	
૩૭				૧૪૪૭ બ	૦-૨૨-૨૬	-----	૦-૨૨-૨૬	
૩૮				૧૪૪૮	૦-૨૧-૨૩	-----	૦-૨૧-૨૩	
૩૯				૧૬૦૪	૦-૩૧-૩૬	-----	૦-૩૧-૩૬	
૪૦				૧૬૦૫	૦-૧૭-૨૦	૦-૧૭-૨૦	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ					૧૨-૪૮-૯૬	૧-૯૪-૭૮	૧૦-૫૪-૧૮	

પત્રક-ક								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	માતર	ઉઢેલા	ગામતળ (૧)	૮-૬૦-૮૭	૮-૬૦-૮૭	-----	
૨				૪૨	૦-૨૨-૨૬	-----	૦-૨૨-૨૬	સરકાર હસ્તક
૩				૪૩	૦-૨૦-૨૩	-----	૦-૨૦-૨૩	બીન ખેતી
૪				૧૩૦૭	૦-૨૮-૩૩	-----	૦-૨૮-૩૩	તળાવ
૫				૧૪૪૪	૦-૪૪-૬૧	૦-૪૪-૬૧	-----	નશિાળ
૬				૧૬૦૬	૦-૩૦-૩૫	-----	૦-૩૦-૩૫	ઉકરડા
કુલ ક્ષેત્રફળ					૧૦-૦૬-૭૫	૮-૦૫-૫૮	૧-૦૧-૧૭	

મોજે - ઉઢેલા, તા. માતર, જિ.ખેડા

	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ	૧૬-૧૫-૩૦	૦-૬૩-૭૩	૧૫-૫૧-૫૭	
પત્રક-બ	૧૨-૪૮-૮૬	૧-૮૪-૭૮	૧૦-૫૪-૧૮	
પત્રક-ક	૧૦-૦૬-૭૫	૮-૦૫-૫૮	૧-૦૧-૧૭	
કુલ ક્ષેત્રફળ	૩૮-૭૧-૦૧	૧૧-૬૪-૦૮	૨૭-૦૬-૮૨	

નડીયાદ, તા. ૩૦મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/હતા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-હતા.૧૦/૦૮/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/યુના માર્કિંગ/ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી,ખેડા, મું.નડીઆદના પત્ર નંબર:-એચ.ક્યુ.એ./સ્વામિત્વ યોજના/માતર/વાલોત્રી /૧૨૬ જાહેરનામુ/૨૦૨૩ તા.૦૮/૦૮/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/વાલોત્રી/માતર/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામું/૨૦૨૩ ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improved Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૨ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ ૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ યુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથિંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: વાલોત્રી, તા.માતર, જિ.ખેડામાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, નડીઆદે તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્કસી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૯ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકૉર્ડ્સ, જિ.ખેડા, મું.નડીઆદ તે મોજે: વાલોત્રી, તા.માતર, જિ.ખેડાના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે - વાલોત્રી, તા. માતર, જિ.ખેડા

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	માતર	વાલોત્રી	૨	૨-૬૩-૮૫	-----	૨-૬૩-૮૫	
૨				૧૩	૦-૦૫-૦૮	-----	૦-૦૫-૦૮	
૩				૧૪	૦-૦૭-૧૫	-----	૦-૦૭-૧૫	
૪				૧૬	૧-૧૨-૦૨	-----	૧-૧૨-૦૨	
૫				૧૮	૦-૮૩-૧૮	૦-૦૨-૦૨	૦-૮૧-૧૬	
૬				૧૯	૦-૮૫-૬૮	-----	૦-૮૫-૬૮	
૭				૮૮	૦-૨૪-૪૦	-----	૦-૨૪-૪૦	
૮				૮૯	૧-૦૬-૧૭	-----	૧-૦૬-૧૭	
૯				૧૭૧	૦-૦૩-૮૬	-----	૦-૦૩-૮૬	
૧૦				૩૨૬	૦-૬૫-૮૭	૦-૦૬-૦૭	૦-૫૮-૮૦	
૧૧				૩૨૭	૦-૬૫-૪૨	૦-૦૬-૦૭	૦-૫૮-૩૫	
કુલ					૮-૪૨-૮૮	૦-૧૪-૧૬	૮-૨૮-૮૩	

પત્રક-બ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	માતર	વાલોત્રી	૧૧	૨-૮૦-૯૧	-----	૨-૮૦-૯૧	
૨				૧૨	૦-૦૩-૧૬	-----	૦-૦૩-૧૬	
૩				૧૭	૧-૫૮-૭૭	-----	૧-૫૮-૭૭	
૪				૨૫	૦-૮૮-૫૮	-----	૦-૮૮-૫૮	
૫				૮૭	૧-૪૧-૮૭	-----	૧-૪૧-૮૭	
૬				૯૦	૦-૯૯-૩૪	-----	૦-૯૯-૩૪	
૭				૯૧	૧-૭૨-૭૮	-----	૧-૭૨-૭૮	
કુલ ક્ષેત્રફળ					૯-૪૬-૪૨	-----	૯-૪૬-૪૨	

પત્રક-ક								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	માતર	વાલોત્રી	ગામતળ (૧)	૨-૫૫-૮૭	૨-૫૫-૮૭	-----	
૨				૧૫	૧-૫૭-૮૬	૦-૧૮-૨૧	૧-૩૯-૭૫	ગૌચર
૩				૧૬૮	૧-૧૧-૩૧	૦-૦૪-૦૫	૧-૦૭-૨૬	ઢાળચિા
				૩૦૫	૦-૮૮-૦૮	૦-૮૮-૦૮	-----	
૪				૩૨૫	૨-૮૭-૪૦	૨-૮૭-૪૦	-----	તળાવ
૫				૩૨૮	૦-૧૧-૧૪	૦-૧૧-૧૪	-----	બીનખેતી
				૩૩૫	૦-૦૮-૪૫	૦-૦૮-૪૫	-----	રોડ મારગ
કુલ ક્ષેત્રફળ					૮-૨૧-૩૨	૬-૭૪-૩૧	૨-૪૭-૦૧	

	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ	૮-૪૨-૮૮	૦-૧૪-૧૬	૮-૨૮-૮૩	
પત્રક-બ	૮-૪૬-૪૨	-----	૮-૪૬-૪૨	
પત્રક-ક	૮-૨૧-૩૨	૬-૭૪-૩૧	૨-૪૭-૦૧	
કુલ ક્ષેત્રફળ	૨૭-૧૦-૭૩	૬-૮૮-૪૭	૨૦-૨૨-૨૬	

નડીયાદ, તા. ૮મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/હતા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-હતા.૧૦/૦૮/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ/ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, ખેડા, મું.નડીઆદના પત્ર નંબર:-એચ.ક્યુ.એ./સ્વામિત્વ યોજના/ખેડા/ચાંદણા/૧૨૬ જાહેરનામું/૨૦૨૩ તા.૦૮/૦૮/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/ચાંદણા/ખેડા/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામું/૨૦૨૩-ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improved Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૨ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ ૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: ચાંદણા, તા.ખેડા, જિ.ખેડામાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, નડીઆદ તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્સી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્સ, જિ.ખેડા, મું.નડીઆદ તે મોજે: ચાંદણા, તા. ખેડા, જિ.ખેડાના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે- ચાંદણા, તા.ખેડા, જિ.ખેડા

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	ખેડા	ચાંદણા	૧	૦-૫૭-૬૭	-----	૦-૫૭-૬૭	
૨				૨	૦-૪૭-૫૫	-----	૦-૪૭-૫૫	
૩				૩	૦-૨૧-૨૫	-----	૦-૨૧-૨૫	
૪				૪	૦-૮૩-૮૭	-----	૦-૮૩-૮૭	
૫				૧૨	૦-૧૬-૧૭	૦-૦૧-૦૧	૦-૧૫-૧૬	
૬				૧૩ પૈકી	૦-૭૫-૮૮	-----	૦-૭૫-૮૮	
૭				૨૮૧	૦-૧૨-૧૩	-----	૦-૧૨-૧૩	
૮				૨૮૨	૦-૧૨-૧૩	-----	૦-૧૨-૧૩	
૯				૨૮૩	૦-૦૫-૦૬	-----	૦-૦૫-૦૬	
૧૦				૨૮૪	૦-૦૪-૦૫	-----	૦-૦૪-૦૫	
૧૧				૨૮૫	૦-૦૪-૦૫	-----	૦-૦૪-૦૫	
૧૨				૨૮૬	૦-૦૩-૦૪	૦-૦૩-૦૪	-----	
૧૩				૨૮૭	૦-૦૪-૦૫	-----	૦-૦૪-૦૫	
૧૪				૨૮૧	૦-૮૭-૦૧	-----	૦-૮૭-૦૧	
૧૫				૨૮૨	૦-૨૬-૩૦	-----	૦-૨૬-૩૦	
૧૬				૨૮૩	૦-૭૮-૮૩	-----	૦-૭૮-૮૩	
૧૭				૨૮૫-૧	૦-૨૪-૨૮	-----	૦-૨૪-૨૮	
૧૮				૨૮૬-અ	૦-૮૫-૩૩	૦-૨૮-૩૩	૦-૫૭-૦૦	
૧૯				૨૮૭/૧	૦-૩૨-૬૩	૦-૦૧-૨૭	૦-૩૧-૩૬	
૨૦				૨૮૭/૨ પૈકી ૧	૦-૦૦-૭૫	૦-૦૦-૭૫	-----	
૨૧				૩૪૫	૦-૭૪-૮૭	-----	૦-૭૪-૮૭	
૨૨				૩૪૮	૦-૬૬-૭૭	-----	૦-૬૬-૭૭	
૨૩				૩૫૧	૦-૭૬-૮૮	-----	૦-૭૬-૮૮	
૨૪				૩૫૩	૦-૪૦-૬૮	-----	૦-૪૦-૬૮	
૨૫				૩૫૪/૧	૦-૦૮-૦૮	-----	૦-૦૮-૦૮	
૨૬				૩૫૪/૨	૦-૨૪-૨૮	-----	૦-૨૪-૨૮	
૨૭				૩૫૮/૧	૦-૨૮-૩૨	-----	૦-૨૮-૩૨	
૨૮				૫૧૩/૨	૦-૨૭-૩૨	-----	૦-૨૭-૩૨	
૨૯				૫૨૮/૧	૦-૩૩-૩૮	-----	૦-૩૩-૩૮	
૩૦				૫૨૮/૧	૦-૪૧-૪૮	-----	૦-૪૧-૪૮	
૩૧				૫૨૮/૨	૦-૧૧-૧૩	-----	૦-૧૧-૧૩	
૩૨				૫૩૦/૧	૦-૮૮-૦૪	-----	૦-૮૮-૦૪	
૩૩				૫૩૦/૨	૦-૦૮-૦૮	-----	૦-૦૮-૦૮	
૩૪				૫૩૬/પૈકી ૧	૦-૬૧-૮૬	-----	૦-૬૧-૮૬	
૩૫				૫૩૮ પૈકી	૦-૫૬-૬૬	૦-૦૨-૦૨	૦-૫૪-૬૪	
૩૬				૫૪૦	૦-૫૪-૬૩	૦-૦૨-૦૨	૦-૫૨-૬૧	
૩૭				૫૪૧/૧	૦-૨૫-૩૦	-----	૦-૨૫-૩૦	
૩૮				૫૫૦	૦-૩૦-૩૫	-----	૦-૩૦-૩૫	
૩૯				૫૫૧	૦-૩૬-૪૨	-----	૦-૩૬-૪૨	
૪૦				૫૫૨	૦-૩૬-૪૨	-----	૦-૩૬-૪૨	
૪૧				૫૫૪	૦-૫૪-૩૮	૦-૦૨-૦૨	૦-૫૨-૩૭	
૪૨				૫૫૫	૦-૧૫-૧૮	૦-૦૪-૦૫	૦-૧૧-૧૩	
૪૩				૫૫૭	૦-૨૬-૩૦	૦-૦૨-૦૨	૦-૨૪-૨૮	
૪૪				૫૫૮ પૈકી	૦-૨૩-૨૭	-----	૦-૨૩-૨૭	
૪૫				૫૫૮	૧-૩૦-૫૧	-----	૧-૩૦-૫૧	
૪૬				૫૬૦ પૈકી અ	૨-૮૦-૬૫	-----	૨-૮૦-૬૫	
૪૭				૫૬૦ પૈકી બ	૦-૨૫-૦૦	-----	૦-૨૫-૦૦	
૪૮				૫૬૪	૦-૨૧-૨૫	-----	૦-૨૧-૨૫	

૪૯				૫૬૭	૦-૧૧-૧૩	૦-૦૧-૦૧	૦-૧૦-૧૨	
૫૦				૫૬૮	૦-૪૨-૫૦	૦-૦૨-૦૨	૦-૪૦-૪૮	
૫૧				૫૬૯	૧-૦૨-૧૯	૦-૦૩-૦૪	૦-૯૯-૧૫	
કુલ					૨૨-૫૭-૬૦	૦-૫૨-૬૦	૨૨-૦૫-૦૦	

પત્રક-બ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	ખેડા	ચાંદણા	૨૯૬-બ	૦-૬૩-૦૦	-----	૦-૬૩-૦૦	
૨				૨૯૬-ક	૦-૬૨-૧૧	-----	૦-૬૨-૧૧	
૩				૩૩૮	૦-૭૯-૯૩	-----	૦-૭૯-૯૩	
૪				૩૪૦	૦-૪૯-૫૭	-----	૦-૪૯-૫૭	
૫				૩૪૧	૦-૩૯-૪૬	-----	૦-૩૯-૪૬	
૬				૩૪૪	૦-૭૫-૮૮	-----	૦-૭૫-૮૮	
૭				૩૪૬	૦-૨૬-૩૦	-----	૦-૨૬-૩૦	
૮				૩૭૭/૨	૦-૧૬-૧૯	-----	૦-૧૬-૧૯	
૯				૩૪૭/૧	૧-૬૧-૮૮	૦-૦૬-૦૭	૧-૫૫-૮૧	
૧૦				૩૫૮ પૈકી	૦-૨૪-૨૯	-----	૦-૨૪-૨૯	
૧૧				૫૨૮/૨	૦-૫૦-૫૯	૦-૦૨-૦૨	૦-૪૮-૫૭	
૧૨				૫૩૫ પૈકી	૦-૩૩-૩૯	-----	૦-૩૩-૩૯	બીન ખેતી
૧૩				૫૩૭	૦-૬૧-૭૧	-----	૦-૬૧-૭૧	
૧૪				૫૩૯	૦-૨૭-૩૨	૦-૦૨-૦૨	૦-૨૫-૩૦	
૧૫				૫૪૯	૦-૩૧-૩૬	-----	૦-૩૧-૩૬	
૧૬				૫૫૬	૦-૦૪-૨૯	૦-૦૪-૨૯	-----	
૧૭				૫૬૧	૦-૬૪-૭૫	-----	૦-૬૪-૭૫	
કુલ ક્ષેત્રફળ					૮-૭૨-૦૨	૦-૧૪-૪૦	૮-૫૭-૬૨	

પત્રક-ક								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	ખેડા	ચાંદણા	ગામતળ	૬-૦૫-૦૧	૬-૦૫-૦૧	-----	
૨				૯	૦-૮૬-૦૦	૦-૮૬-૦૦	-----	કબ્રસ્તાન
૩				૧૧/પૈકી ૧	૦-૫૦-૦૦	-----	૦-૫૦-૦૦	ગામતળ
૪				૧૧-બ	૦-૭૧-૪૧	૦-૦૪-૦૫	૦-૬૭-૩૬	ગૌચર
૫				૨૮૮	૦-૩૫-૪૧	૦-૩૫-૪૧	-----	
૬				૨૮૯	૦-૫૭-૬૭	-----	૦-૫૭-૬૭	ગૌચર
૭				૨૯૦ પૈકી	૦-૯૬-૧૧	૦-૯૬-૧૧	-----	ગામતળ
૮				૩૫૨	૦-૨૫-૦૭	૦-૨૫-૦૭	-----	બીન ખેતી
૯				૩૫૫	૦-૪૦-૪૭	૦-૪૦-૪૭	-----	ઉકરડા
૧૦				૩૫૬ પૈકી	૦-૧૩-૧૫	-----	૦-૧૩-૧૫	બીન ખેતી
૧૧				૩૫૭ પૈકી	૦-૧૪-૧૬	-----	૦-૧૪-૧૬	બીન ખેતી
૧૨				૫૫૩	૦-૦૪-૯૩	૦-૦૪-૯૩	-----	બીન ખેતી
કુલ ક્ષેત્રફળ					૧૦-૯૯-૩૯	૮-૯૭-૦૫	૨-૦૨-૩૪	

	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ	૨૨-૫૭-૬૦	૦-૫૨-૬૦	૨૨-૦૫-૦૦	
પત્રક-બ	૮-૭૨-૦૨	૦-૧૪-૪૦	૮-૫૭-૬૨	
પત્રક-ક	૧૦-૯૯-૩૯	૮-૯૭-૦૫	૨-૦૨-૩૪	
કુલ ક્ષેત્રફળ	૪૨-૨૯-૦૧	૯-૬૪-૦૫	૩૨-૬૪-૯૬	

નડીયાદ, તા. ૮મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/હતા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-હતા.૧૦/૦૮/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.૫/સ્વામિત્વ/યુના માર્કિંગ/ ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, ખેડા, મું.નડીઆદના પત્ર નંબર:-એચ.ક્યુ.એ./સ્વામિત્વ યોજના/મહેમદાવાદ/રોહિસ્સા /૧૨૬ જાહેરનામું/૨૦૨૩ તા.૦૨/૦૮/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/રોહિસ્સા/મહેમદાવાદ/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામું/૨૦૨૩-ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૨ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ ૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ યુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: રોહિસ્સા, તા.મહેમદાવાદ, જિ.ખેડામાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, નડીઆદ તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્કસી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્સ, જિ.ખેડા, મું.નડીઆદ તે મોજે: રોહિસ્સા, તા. મહેમદાવાદ, જિ.ખેડાના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે - રોહિસ્સા, તા.મહેમદાવાદ, જિ.ખેડા

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	મહેમદાવાદ	રોહિસ્સા	૧	૧-૬૦-૮૬	૦-૦૨-૦૨	૧-૫૮-૮૪	
૨				૩	૧-૨૧-૪૧	-----	૧-૨૧-૪૧	
૩				૪	૦-૭૨-૮૪	-----	૦-૭૨-૮૪	
૪				૩૨૫-૧ પૈકી	૦-૭૮-૮૨	-----	૦-૭૮-૮૨	
૫				૩૨૫-૨	૦-૭૮-૮૨	-----	૦-૭૮-૮૨	
૬				૩૩૪-૧ પૈકી	૦-૪૯-૦૭	-----	૦-૪૯-૦૭	
૭				૩૩૪-૧ પૈકી.	૦-૪૯-૦૭	-----	૦-૪૯-૦૭	
૮					૩૩૫-૨	૦-૨૮-૩૩	-----	૦-૨૮-૩૩
કુલ					૬-૩૮-૪૨	૦-૦૨-૦૨	૬-૩૭-૪૦	

પત્રક-બ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	મહેમદાવાદ	રોહિસ્સા	૨	૦-૪૭-૫૫	૦-૦૨-૦૨	૦-૪૫-૫૩	
૨				૫૬-૧	૧-૫૭-૭૮	-----	૧-૫૭-૭૮	
૩				૫૬-૨	૧-૫૮-૮૪	૦-૦૪-૦૫	૧-૫૪-૭૮	
૪				૫૭	૦-૫૭-૬૭	-----	૦-૫૭-૬૭	

૫				૫૮	૦-૭૨-૮૪	૦-૦૧-૦૧	૦-૭૧-૮૩	
૬				૩૨૭	૦-૮૮-૦૨	-----	૦-૮૮-૦૨	
૭				૩૩૫-૧	૦-૩૩-૩૮	-----	૦-૩૩-૩૮	
૮				૩૩૫-૩	૦-૩૧-૩૬	-----	૦-૩૧-૩૬	
૯				૪૬૦-૧	૦-૪૧-૪૮	-----	૦-૪૧-૪૮	
૧૦				૪૬૦-૨	૦-૩૮-૪૫	-----	૦-૩૮-૪૫	
૧૧				૪૬૦-૩	૦-૪૮-૫૬	-----	૦-૪૮-૫૬	
કુલ ક્ષેત્રફળ					૭-૭૫-૮૪	૦-૦૭-૦૮	૭-૬૮-૮૬	

પત્રક-ક								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	મહેમદાવાદ	રોહિસા	ગામતળ	૫-૩૧-૧૫	૫-૩૧-૧૫	-----	
૨				૩૩૪-૨	૦-૦૪-૦૫	-----	૦-૦૪-૦૫	નિશાળ પંચાયત હસ્તક
કુલ ક્ષેત્રફળ					૫-૩૫-૨૦	૫-૩૧-૧૫	૦-૦૪-૦૫	

	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ	૬-૩૮-૪૨	૦-૦૨-૦૨	૬-૩૭-૪૦	
પત્રક-બ	૭-૭૫-૮૪	૦-૦૭-૦૮	૭-૬૮-૮૬	
પત્રક-ક	૫-૩૫-૨૦	૫-૩૧-૧૫	૦-૦૪-૦૫	
કુલ ક્ષેત્રફળ	૧૮-૫૦-૫૬	૫-૪૦-૨૫	૧૪-૧૦-૩૧	

નડીયાદ, તા. ૮મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/હતા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-હતા.૧૦/૦૮/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ/ ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી,ખેડા, મું.નડીઆદના પત્ર નંબર:-એચ.ક્યુ.એ./સ્વામિત્વ યોજના/મહેમદાવાદ/ સરસવણી/૧૨૬ જાહેરનામુ/૨૦૨૩ તા.૦૪/૦૮/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/સરસવણી/મહેમદાવાદ/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામું/૨૦૨૩-ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improved Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૨ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ ૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: સરસવણી, તા.મહેમદાવાદ, જિ.ખેડામાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, નડીઆદે તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્કસી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૯ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકૉર્ડ્સ, જિ.ખેડા, મું.નડીઆદ તે મોજે: સરસવણી, તા. મહેમદાવાદ, જિ.ખેડાના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે - સરસવણી, તા.મહેમદાવાદ, જિ.ખેડા

અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	પત્રક-અ				
				સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	મહેમદાવાદ	સરસવણી	૧	૦-૫૭-૬૭	-----	૦-૫૭-૬૭	
૨				૪-૧	૦-૦૮-૧૧	-----	૦-૦૮-૧૧	
૩				૪-૨/ પૈકી ૧	૦-૦૬-૪૦	-----	૦-૦૬-૪૦	
૪				૫-૩	૧-૬૮-૮૬	૦-૩૦-૩૫	૧-૩૮-૬૧	
૫				૭	૦-૪૨-૪૮	-----	૦-૪૨-૪૮	
૬				૮	૦-૨૦-૨૩	-----	૦-૨૦-૨૩	
૭				૯-૧	૦-૨૭-૩૨	-----	૦-૨૭-૩૨	
૮				૯-૨	૦-૨૫-૨૮	-----	૦-૨૫-૨૮	
૯				૧૦-૧ પૈકી	૦-૫૪-૬૩	-----	૦-૫૪-૬૩	
૧૦				૧૩-૧	૦-૨૬-૩૦	-----	૦-૨૬-૩૦	
૧૧				૧૩-૨	૦-૨૮-૩૩	-----	૦-૨૮-૩૩	
૧૨				૧૪	૦-૩૪-૪૦	-----	૦-૩૪-૪૦	
૧૩				૧૬	૦-૩૩-૩૮	-----	૦-૩૩-૩૮	
૧૪				૧૭-૧	૦-૩૨-૩૭	-----	૦-૩૨-૩૭	
૧૫				૧૭-૨	૦-૩૬-૪૨	-----	૦-૩૬-૪૨	
૧૬				૧૭-૩	૦-૪૧-૪૮	-----	૦-૪૧-૪૮	
૧૭				૧૭-૪	૦-૦૭-૦૮	-----	૦-૦૭-૦૮	
૧૮				૧૭-૫	૦-૩૮-૪૫	-----	૦-૩૮-૪૫	
૧૯				૧૮/પૈકી ૧	૦-૨૮-૩૪	-----	૦-૨૮-૩૪	
૨૦				૧૮/પૈકી ૨	૦-૨૮-૩૪	-----	૦-૨૮-૩૪	
૨૧				૨૩-૧	૦-૨૮-૩૪	-----	૦-૨૮-૩૪	
૨૨				૨૩-૩	૦-૩૭-૪૩	-----	૦-૩૭-૪૩	
૨૩				૪૮-૧	૦-૭૧-૮૩	-----	૦-૭૧-૮૩	
૨૪				૪૮-૨	૦-૧૭-૨૦	-----	૦-૧૭-૨૦	
૨૫				૪૮-૩	૦-૧૬-૧૮	-----	૦-૧૬-૧૮	
૨૬				૪૮-૪	૦-૧૮-૨૧	-----	૦-૧૮-૨૧	
૨૭				૪૮-૫	૦-૧૮-૨૧	-----	૦-૧૮-૨૧	
૨૮				૪૮-૬	૦-૨૪-૨૮	-----	૦-૨૪-૨૮	
૨૯				૪૮-૭	૦-૨૪-૨૮	-----	૦-૨૪-૨૮	
૩૦				૪૮-૨	૦-૨૩-૨૭	-----	૦-૨૩-૨૭	
૩૧				૪૮-૫	૦-૭૫-૮૮	-----	૦-૭૫-૮૮	
૩૨				૬૮	૦-૫૨-૬૧	-----	૦-૫૨-૬૧	
૩૩				૮૮-૨	૦-૪૮-૫૮	૦-૦૫-૦૬	૦-૪૪-૫૨	
૩૪				૮૮-૪	૦-૩૨-૩૭	-----	૦-૩૨-૩૭	
૩૫				૮૮-૫	૦-૮૫-૧૦	૦-૧૧-૧૩	૦-૮૩-૮૭	
૩૬				૮૮-૬	૦-૨૪-૨૮	-----	૦-૨૪-૨૮	
૩૭				૯૦-૧	૦-૫૭-૬૭	૦-૦૩-૦૪	૦-૫૪-૬૩	
૩૮				૯૦-૨	૦-૫૩-૬૨	-----	૦-૫૩-૬૨	
૩૯				૯૧-૧	૦-૨૮-૩૩	-----	૦-૨૮-૩૩	
૪૦				૯૧-૨	૦-૧૭-૨૦	-----	૦-૧૭-૨૦	
૪૧				૯૨	૦-૫૨-૬૧	-----	૦-૫૨-૬૧	
૪૨				૯૩ પૈકી ૧	૦-૨૮-૩૪	-----	૦-૨૮-૩૪	
૪૩				૯૩ પૈકી ૨	૦-૨૮-૩૪	-----	૦-૨૮-૩૪	
૪૪				૯૩ પૈકી ૩	૦-૨૮-૩૩	-----	૦-૨૮-૩૩	
૪૫				૯૪ પૈકી	૦-૬૪-૭૫	૦-૦૪-૦૫	૦-૬૦-૭૦	
૪૬				૪૦૮-૧	૧-૮૩-૨૧	-----	૧-૮૩-૨૧	
૪૭				૪૦૮-૨-૨	૦-૦૪-૦૫	-----	૦-૦૪-૦૫	

૪૮	ખેડા	મહેમદાવાદ	સરસવણી	૪૦૯-૨-૩	૦-૦૪-૦૫	-----	૦-૦૪-૦૫	
૪૯				૪૦૯-૨-૪-અ	૦-૦૫-૦૬	-----	૦-૦૫-૦૬	
૫૦				૪૦૯-૨-૫	૦-૦૪-૦૫	-----	૦-૦૪-૦૫	
૫૧				૪૦૯-૨-૬	૦-૦૪-૦૫	-----	૦-૦૪-૦૫	
૫૨				૪૦૯-૨-૭-અ	૦-૦૫-૦૬	-----	૦-૦૫-૦૬	
૫૩				૪૦૯-અ-૧	૨-૦૬-૮૧	-----	૨-૦૬-૮૧	
૫૪				૪૮૦-બ	૧-૭૪-૦૨	-----	૧-૭૪-૦૨	
૫૫				૪૧૧-૧પૈકી ૧	૦-૪૨-૪૮	૦-૦૨-૦૨	૦-૪૦-૪૭	
૫૬				૪૧૧-૨	૦-૪૩-૫૦	-----	૦-૪૩-૫૦	
૫૭				૪૧૧-૩	૦-૨૨-૨૬	-----	૦-૨૨-૨૬	
૫૮				૪૧૧-૫	૦-૨૪-૨૮	-----	૦-૨૪-૨૮	
૫૯				૪૧૨	૦-૫૫-૬૪	-----	૦-૫૫-૬૪	
૬૦				૪૮૧	૦-૩૧-૩૬	-----	૦-૩૧-૩૬	
૬૧				૪૮૩-૧	૧-૧૯-૩૮	-----	૧-૧૯-૩૮	
૬૨				૪૮૩-૨પૈકી ૨	૦-૬૮-૮૦	-----	૦-૬૮-૮૦	
૬૩				૪૮૩-૩	૦-૧૨-૧૪	-----	૦-૧૨-૧૪	
૬૪				૪૮૩-૪	૦-૦૩-૦૪	-----	૦-૦૩-૦૪	
૬૫				૪૮૩-૫	૧-૪૦-૧૩	-----	૧-૪૦-૧૩	
૬૬				૪૮૩-૬	૦-૪૦-૪૭	-----	૦-૪૦-૪૭	
૬૭				૪૮૩-૭	૦-૩૩-૩૯	-----	૦-૩૩-૩૯	
૬૮				૬૮૧-૧	૦-૭૧-૮૩	-----	૦-૭૧-૮૩	
૬૯				૬૮૧-૨-૧	૦-૬૬-૭૭	-----	૦-૬૬-૭૭	
૭૦				૬૮૧-૨-૨	૦-૬૪-૭૫	-----	૦-૬૪-૭૫	
૭૧				૬૮૧-૩	૦-૪૮-૫૬	-----	૦-૪૮-૫૬	
૭૨				૬૮૧-૪	૦-૬૪-૭૫	-----	૦-૬૪-૭૫	
કુલ				૩૨-૬૪-૧૫	૦-૫૫-૬૫		૩૨-૦૮-૫૦	

પત્રક-બ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	મહેમદાવાદ	સરસવણી	૨	૦-૩૬-૪૨	-----	૦-૩૬-૪૨	
૨				૫-૧	૦-૨૮-૩૪	-----	૦-૨૮-૩૪	
૩				૫-૨ પૈકી ૧	૦-૭૮-૮૩	-----	૦-૭૮-૮૩	
૪				૫-૨ પૈકી ૨	૦-૪૩-૫૦	-----	૦-૪૩-૫૦	
૫				૧૫	૦-૬૫-૭૬	-----	૦-૬૫-૭૬	
૬				૨૨	૨-૭૫-૧૦	૦-૧૫-૧૮	૨-૫૮-૮૨	
૭				૨૩-૨	૦-૭૪-૮૭	-----	૦-૭૪-૮૭	
૮				૪૮/૧/અ	૦-૧૩-૦૬	-----	૦-૧૩-૦૬	
૯				૪૮/૧/ક	૦-૦૧-૪૦	-----	૦-૦૧-૪૦	
૧૦				૪૮/૧/બ	૦-૦૩-૧૦	-----	૦-૦૩-૧૦	
૧૧				૪૮-૪	૦-૧૮-૨૨	-----	૦-૧૮-૨૨	
૧૨				૮૮-૧	૦-૬૨-૭૩	૦-૦૪-૦૫	૦-૫૮-૬૮	
૧૩				૪૦૮-૨	૦-૫૦-૫૮	-----	૦-૫૦-૫૮	
૧૪				૪૦૮-૩	૦-૪૩-૫૦	૦-૦૧-૦૧	૦-૪૨-૪૮	
૧૫				૪૦૮-૪	૦-૩૮-૪૬	-----	૦-૩૮-૪૬	
૧૬				૪૦૮-૫	૦-૧૮-૨૧	-----	૦-૧૮-૨૧	
૧૭				૪૦૮-૬	૦-૨૮-૩૩	૦-૦૧-૦૧	૦-૨૭-૩૨	
૧૮				૪૦૮-૨-૧	૦-૭૭-૮૦	-----	૦-૭૭-૮૦	
૧૯				૪૦૮-બ	૧-૦૭-૧૫	-----	૧-૦૭-૧૫	
૨૦				૪૧૦-અ/ પૈકી ૧	૦-૩૧-૫૩	-----	૦-૩૧-૫૩	
૨૧				૪૧૦-અ/ પૈકી ૨	૦-૨૪-૦૦	-----	૦-૨૪-૦૦	
૨૨				૪૧૦-બ	૦-૦૫-૦૮	૦-૦૫-૦૮	-----	સરકારી પડતર (સત્તાપ્રકાર)
૨૩				૪૧૧-૧ પૈકી ૨	૦-૪૦-૪૭	-----	૦-૪૦-૪૭	
૨૪				૪૧૧-૧-બ	૦-૫૭-૬૭	-----	૦-૫૭-૬૭	
૨૫				૪૧૧-૪	૦-૫૩-૬૨	-----	૦-૫૩-૬૨	

૨૬				૪૧૧-૬	૦-૮૪-૦૮	-----	૦-૮૪-૦૮	
૨૭	ખેડા	મહેમદાવાદ	સરસવણી	૪૧૧-૭	૦-૫૫-૬૪	-----	૦-૫૫-૬૪	
૨૮				૪૮૩-૨૫૬૧૧	૦-૩૬-૪૨	-----	૦-૩૬-૪૨	
રકુલ ક્ષેત્રફળ					૧૪-૬૮-૦૮	૦-૨૬-૩૩	૧૪-૪૧-૭૬	

પત્રક-ક								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	મહેમદાવાદ	સરસવણી	ગામતળ	૧૬-૪૧-૦૧	૧૬-૪૧-૦૧	-----	
૨				ઠવાડા-૧ પૈકી	૦-૧૮-૨૨	-----	૦-૧૮-૨૨	વાડા
૩				૪-અ	૦-૨૩-૨૭	-----	૦-૨૩-૨૭	તળાવ
૪				૫	૦-૦૫-૦૬	-----	૦-૦૫-૦૬	ઉકરડા
૫				૬-અ	૦-૮૬-૦૩	-----	૦-૮૬-૦૩	ગૌચર
૬				૬-બ	૦-૧૦-૨૦	-----	૦-૧૦-૨૦	રહેઠાણ
૭				૧૦-૨	૦-૪૦-૪૭	-----	૦-૪૦-૪૭	ખાસ કામે સંપાદન
૮				૧૧-૧	૦-૨૨-૨૬	-----	૦-૨૨-૨૬	ખાસ કામે સંપાદન
૯				૧૧-૨	૦-૨૨-૨૬	-----	૦-૨૨-૨૬	ખાસ કામે સંપાદન
૧૦				૧૨	૦-૦૨-૦૨	-----	૦-૦૨-૦૨	કબ્રસ્તાન
૧૧				૧૮	૩૩-૦૪-૨૭	૩૩-૦૪-૨૭	-----	ગૌચર(dso મુજબ)
૧૨				૩૮	૪-૦૬-૭૧	૪-૦૬-૭૧	-----	ગૌચર
૧૩				૪૮/૧/૬	૦-૧૩-૮૦	-----	૦-૧૩-૮૦	રોડ મારગ
૧૪				૪૮/૩	૦-૨૫-૨૮	-----	૦-૨૫-૨૮	
૧૫				૮૮-૩	૦-૨૬-૩૦	-----	૦-૨૬-૩૦	
૧૬				૪૧૩-અ	૧૮-૧૪-૦૧	૧૮-૧૪-૦૧	-----	૭/૧૨ મુજબ ૪૧૩-અ = ૪૪-૧૧-૧૨ તથા ૪૧૩-બ=૨૧-૦૩-૦૮ છે.
૧૭				૪૮૦	૨-૪૨-૮૨	૦-૫૬-૬૬	૧-૮૬-૧૬	
૧૮				૬૮૨	૫-૧૧-૮૬	૫-૧૧-૮૬	-----	જંગલખાતુ
૧૯				૬૮૩	૦-૧૨-૧૪	-----	૦-૧૨-૧૪	કબ્રસ્તાન
૨૦				૬૮૪	૦-૩૦-૩૫	-----	૦-૩૦-૩૫	સ્મશાન
કુલ ક્ષેત્રફળ					૮૨-૮૬-૪૫	૭૭-૩૪-૬૨	૫-૬૧-૮૩	

મોજે - સરસવણી, તા.મહેમદાવાદ, જિ.ખેડા

	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ	૩૨-૬૪-૧૫	૦-૫૫-૬૫	૩૨-૦૮-૫૦	
પત્રક-બ	૧૪-૬૮-૦૮	૦-૨૬-૩૩	૧૪-૪૧-૭૬	
પત્રક-ક	૮૨-૮૬-૪૫	૭૭-૩૪-૬૨	૫-૬૧-૮૩	
કુલ ક્ષેત્રફળ	૧૩૦-૨૮-૬૮	૭૮-૧૬-૬૦	૫૨-૧૨-૦૮	

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/૬ તા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-૬ તા. ૧૦/૦૮/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/યુના માર્કિંગ/ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા. ૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, ખેડા, મું.નડીઆદના પત્ર નંબર:-એચ.ક્યુ.એ./સ્વામિત્વ યોજના/મહેમદાવાદ/કોઠીપુરા/૧૨૬ જાહેરનામું/૨૦૨૩ તા. ૦૬/૦૮/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/કોઠીપુરા/મહેમદાવાદ/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામું/૨૦૨૩.-ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ગ્રેન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૨ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ ૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ યુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: કોઠીપુરા, તા.મહેમદાવાદ, જિ.ખેડામાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, નડીઆદે તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્કસી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડર્સ, જિ.ખેડા, મું.નડીઆદ તે મોજે: કોઠીપુરા, તા. મહેમદાવાદ, જિ.ખેડાના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે - કોઠીપુરા, તા.મહેમદાવાદ, જિ.ખેડા

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	મહેમદાવાદ	કોઠીપુરા	૧૮	૧-૧૦-૨૮	૦-૦૪-૦૫	૧-૦૬-૨૩	
૨				૨૦	૦-૩૧-૩૬	૦-૦૪-૦૫	૦-૨૭-૩૧	ધર્મસ્થાન (દેવસ્થાન ટ્રસ્ટ)
૩				૨૧	૦-૮૨-૦૭	૦-૩૩-૩૮	૦-૫૮-૬૮	ધર્મસ્થાન (દેવસ્થાન ટ્રસ્ટ)
૪				૧૦૦	૦-૫૨-૬૧	-----	૦-૫૨-૬૧	
૫				૨૨૭-અ	૦-૬૦-૭૦	-----	૦-૬૦-૭૦	
૬				૨૨૭-ક	૦-૧૩-૧૫	-----	૦-૧૩-૧૫	
૭				૨૨૮	૧-૦૧-૧૭	-----	૧-૦૧-૧૭	
૮				૨૪૦ પૈકી	૦-૨૧-૨૫	-----	૦-૨૧-૨૫	
૯				૪૮૧-અ-પૈકી	૦-૪૮-૫૭	-----	૦-૪૮-૫૭	

૧૦	ખેડા	મહેમદાવાદ	કોઠીપુરા	૪૮૧-બ-પૈકી	૦-૪૫-૫૩	-----	૦-૪૫-૫૩	
૧૧				૪૮૨	૦-૨૫-૨૮	-----	૦-૨૫-૨૮	
૧૨				૪૮૩ પૈકી	૦-૫૧-૬૦	-----	૦-૫૧-૬૦	
કુલ					૬-૫૪-૫૮	૦-૪૧-૪૮	૬-૧૩-૦૮	

પત્રક-બ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	મહેમદાવાદ	કોઠીપુરા	૭૭	૦-૭૯-૯૩	-----	૦-૭૯-૯૩	
૨				૨૨૬	૦-૨૪-૨૮	-----	૦-૨૪-૨૮	
૩				૨૨૭-બ	૦-૨૨-૨૬	-----	૦-૨૨-૨૬	
૪				૨૨૭-ક	૦-૬૯-૮૧	-----	૦-૬૯-૮૧	
૫				૨૨૮	૦-૨૪-૨૮	-----	૦-૨૪-૨૮	
કુલ ક્ષેત્રફળ					૨-૨૦-૫૬	-----	૨-૨૦-૫૬	

પત્રક-ક								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	મહેમદાવાદ	કોઠીપુરા	ગામતળ	૧-૪૧-૬૪	૧-૪૧-૬૪	-----	
૨				૧૦ પૈકી	૧૬-૬૪-૨૮	૧૬-૬૪-૨૮	-----	ગૌચર
૩				૧૦૮	૦-૭૯-૯૩	-----	૦-૭૯-૯૩	ગૌચર
૪				૨૨૫	૦-૭૯-૯૩	૦-૭૯-૯૩	-----	
૫				૨૭૧	૧-૦૨-૨૮	૧-૦૨-૨૮	-----	બીનખેતી
કુલ ક્ષેત્રફળ					૨૦-૬૮-૦૬	૧૯-૮૮-૧૩	૦-૭૯-૯૩	

	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ	૬-૫૪-૫૮	૦-૪૧-૪૮	૬-૧૩-૦૮	
પત્રક-બ	૨-૨૦-૫૬	-----	૨-૨૦-૫૬	
પત્રક-ક	૨૦-૬૮-૦૬	૧૮-૮૮-૧૩	૦-૭૮-૮૩	
કુલ ક્ષેત્રફળ	૨૮-૪૩-૨૦	૨૦-૨૮-૬૨	૮-૧૩-૫૮	

નડીઆદ, દક્ષી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩.

એન.એમ.તોગડિયા
સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્સ કમ એક્ટ્રિકરણ અધિકારી
જિ.ખેડા મું.નડીઆદ

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/૬ તા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-૬ તા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ/ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી,દાહોદના પત્ર નં/સી.સ/સ્વામિત્વ/જાહેરનામા/એલ આર સી ૧૨/૨૦૨૩ તારીખ:-૦૪/૧૦/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/છાયણ/દાહોદ/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામું/૨૦૨૩.-ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ગ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ -SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improved Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૨ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકાના પરિશિષ્ટ-૧ મુજબના કુલ ૨૨૮૪ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: છાયણ, તા.દાહોદ, જિ.દાહોદમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી,દાહોદએ તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્સી કરવાની થાય છે.

સાબળ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.બી.રાજપુત, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડર્સ, દાહોદ તે મોજે: છાયણ, તા.દાહોદ, જિ.દાહોદના આ સાથેના પત્રક અ, બઅને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે-છાયણ, તા.દાહોદ, જિ.દાહોદ

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	દાહોદ	છાયણ	-----	-----	-----	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ					-----	-----	-----	

પત્રક-બ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	દાહોદ	છાયણ	-----	-----	-----	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ					-----	-----	-----	

પત્રક-ક								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	દાહોદ	છાયણ	૧	૦૨-૩૭-૮૦	૦૨-૩૭-૮૦	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ					૦૨-૩૭-૮૦	૦૨-૩૭-૮૦	૦	

ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ	૦	૦	૦
પત્રક-બ	૦	૦	૦
પત્રક-ક	૦૨-૩૭-૮૦	૦૨-૩૭-૮૦	૦
કુલ ક્ષેત્રફળ	૦૨-૩૭-૮૦	૦૨-૩૭-૮૦	૦

દાહોદ, તા.૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩.

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/૬ તા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-૬ તા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/યુના માર્કિંગ/ ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી,દાહોદના પત્રનં:-એચક્યુએ/વશી- /સ્વામિત્વ/જાહેરનામા/૨૦૨૩ તા:-૦૧/૧૧/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/ચંદલા/ગરબાડા/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામું/૨૦૨૩.-ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ -SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improved Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૨ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકાના પરિશિષ્ટ-૧ મુજબના કુલ ૨૨૮૪ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ યુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: ચંદલા, તા.ગરબાડા, જિ.દાહોદમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી,દાહોદએ તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્કસી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.બી.રાજપુત, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્સ, દાહોદ તે મોજે: ચંદલા, તા.ગરબાડા, જિ.દાહોદના આ સાથેના પત્રક અ, બઅને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે-ચંદલા, તાલુકો-ગરબાડા , જિલ્લો-દાહોદ

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ગરબાડા	ચંદલા	-----	-----	-----	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ					-----	-----	-----	

પત્રક-બ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ગરબાડા	ચંદલા	-----	-----	-----	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ					-----	-----	-----	

પત્રક-ક								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ગરબાડા	ચંદલા	૧	૦૧-૪૫-૨૨	૦૧-૪૫-૨૨	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ					૦૧-૪૫-૨૨	૦૧-૪૫-૨૨	૦	

	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ	૦	૦	૦	
પત્રક-બ	૦	૦	૦	
પત્રક-ક	૦૧-૪૫-૨૨	૦૧-૪૫-૨૨	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ	૦૧-૪૫-૨૨	૦૧-૪૫-૨૨	૦	

દાહોદ, તા.૮મી નવેમ્બર, ૨૦૨૩.

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/૬ તા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-૬ તા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્રકમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/યુના માર્કિંગ/ ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી,દાહોદના પત્ર નં/સી.સ/સ્વામિત્વ/જાહેરનામા/એલ આર સી ૧૨/૨૦૨૩ તારીખ:-૦૪/૧૦/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/કુમાના મુવાડા/ફતેપુરા/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામું/૨૦૨૩.-ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ -SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improved Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૨ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકાના પરિશિષ્ટ-૧ મુજબના કુલ ૨૨૮૪ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ યુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: કુમાના મુવાડા તા.ફતેપુરા, જિ.દાહોદમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી,દાહોદએ તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્કસી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું.એન.બી.રાજપુત, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડર્સ, દાહોદ તે મોજે: મોજે: કુમાના મુવાડા તા.ફતેપુરા, જિ.દાહોદના આ સાથેના પત્રક અ, બઅને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે-કુમાના મુવાડા, તાલુકો-ફતેપુરા, જિલ્લો-દાહોદ

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ફતેપુરા	કુમાના મુવાડા	-----	-----	-----	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ					-----	-----	-----	

પત્રક-બ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ફતેપુરા	કુમાના મુવાડા	-----	-----	-----	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ					-----	-----	-----	

પત્રક-ક								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ફતેપુરા	કુમાના મુવાડા	૧	૦-૮૧-૮૮	૦-૮૧-૮૮	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ					૦-૮૧-૮૮	૦-૮૧-૮૮	૦	

પત્રક-અ	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-બ	૦	૦	૦	
પત્રક-ક	૦-૮૧-૮૮	૦-૮૧-૮૮	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ	૦-૮૧-૮૮	૦-૮૧-૮૮	૦	

દાહોદ, તા.૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩.

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/હ તા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-હ તા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્રકમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ/ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી,દાહોદના પત્ર નં/સી.સ/સ્વામિત્વ/જાહેરનામા/એલ આર સી ૧૨/૨૦૨૩ તારીખ:-૦૪/૧૦/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/કંકાસીયા/ફતેપુરા/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામું/૨૦૨૩.- ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ -SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improved Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૨ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકાના પરિશિષ્ટ-૧ મુજબના કુલ ૨૨૮૪ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે:કંકાસીયા તા.ફતેપુરા, જિ.દાહોદમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી,દાહોદએ તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજૂ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોકસી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું,એન.બી.રાજપુત, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્સ, દાહોદ તે મોજે: મોજે:કંકાસીયા તા.ફતેપુરા, જિ.દાહોદના આ સાથેના પત્રક અ, બઅને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે-કંકાસીયા, તાલુકો-ફતેપુરા , જિલ્લો-દાહોદ

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ફતેપુરા	કંકાસીયા	-----	-----	-----	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ					-----	-----	-----	

પત્રક-બ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ફતેપુરા	કંકાસીયા	-----	-----	-----	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ					-----	-----	-----	

પત્રક-ક								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ફતેપુરા	કંકાસીયા	૧	૦૨-૦૦-૦૨	૦૨-૦૦-૦૨	૦	
કુલ ક્ષેત્રફળ					૦૨-૦૦-૦૨	૦૨-૦૦-૦૨	૦	

ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ	૦	૦	૦
પત્રક-બ	૦	૦	૦
પત્રક-ક	૦૨-૦૦-૦૨	૦૨-૦૦-૦૨	૦
કુલ ક્ષેત્રફળ	૦૨-૦૦-૦૨	૦૨-૦૦-૦૨	૦

દાહોદ, તા.૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩.

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૯૬૪/હ તા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-હ તા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્રકમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ/ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી,દાહોદના પત્ર નં/સી.સ/સ્વામિત્વ/જાહેરનામા/એલ આર સી ૧૨/૨૦૨૩ તારીખ:-૦૪/૧૦/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/કાલીગામ ગુર્જર/ઝાલોદ/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામું/૨૦૨૩.- ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ -SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૨ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકાના પરિશિષ્ટ-૧ મુજબના કુલ ૨૨૮૪ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: કાલીગામ ગુર્જર તા. ઝાલોદ, જિ.દાહોદમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી,દાહોદએ તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્સી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું.એન.બી.રાજપુત, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડર્સ, દાહોદ તે મોજે: મોજે: કાલીગામ ગુર્જર તા. ઝાલોદ, જિ.દાહોદના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે-કાલીગામ ગુર્જર , તાલુકો-ઝાલોદ , જિલ્લો-દાહોદ

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ઝાલોદ	કાલીગામ ગુર્જર	-----	-----	-----	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ					-----	-----	-----	
પત્રક-બ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ઝાલોદ	કાલીગામ ગુર્જર	-----	-----	-----	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ					-----	-----	-----	
પત્રક-ક								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ઝાલોદ	કાલીગામ ગુર્જર	૦	૦૩-૪૫-૦૦	૦૩-૪૫-૦૦	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ					૦૩-૪૫-૦૦	૦૩-૪૫-૦૦	૦	
					ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ					૦	૦	૦	
પત્રક-બ					૦	૦	૦	
પત્રક-ક					૦૩-૪૫-૦૦	૦૩-૪૫-૦૦	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ					૦૩-૪૫-૦૦	૦૩-૪૫-૦૦	૦	

દાહોદ, તા.૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩.

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/૬ તા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-૬ તા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/યુના માર્કિંગ/ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી,દાહોદના પત્ર નં/સી.સ/સ્વામિત્વ/જાહેરનામા/એલ આર સી ૧૨/૨૦૨૩ તારીખ:-૦૪/૧૦/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/ઉસરવાણ/દાહોદ/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામું/૨૦૨૩-ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકત ધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ -SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improved Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૨ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકાના પરિશિષ્ટ-૧ મુજબના કુલ ૨૨૮૪ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ યુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: ઉસરવાણ, તા.દાહોદ, જિ.દાહોદમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી,દાહોદએ તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્કસી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.બી.રાજપુત, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડર્સ, દાહોદ તે મોજે: ઉસરવાણ, તા.દાહોદ, જિ.દાહોદના આ સાથેના પત્રક અ, બઅને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે-ઉસરવાણ, તા.દાહોદ, જિ.દાહોદ

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	દાહોદ	ઉસરવાણ	-----	-----	-----	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ					-----	-----	-----	
પત્રક-બ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	દાહોદ	ઉસરવાણ	-----	-----	-----	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ					-----	-----	-----	
પત્રક-ક								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	દાહોદ	ઉસરવાણ	૬૦	૦૧-૫૪-૦૦	૦૧-૫૪-૦૦	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ					૦૧-૫૪-૦૦	૦૧-૫૪-૦૦	૦	
					ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ					૦	૦	૦	
પત્રક-બ					૦	૦	૦	
પત્રક-ક					૦૧-૫૪-૦૦	૦૧-૫૪-૦૦	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ					૦૧-૫૪-૦૦	૦૧-૫૪-૦૦	૦	

દાહોદ, તા.૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩.

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/૬ તા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧.૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-૬ તા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.૫/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ/ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી,દાહોદના પત્રનં:-એચક્યુએ/વશી- /સ્વામિત્વ/જાહેરનામા/૨૦૨૩ તા:-૦૧/૧૧/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/ટુંકી અનોપ/ગરબાડા/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામું/૨૦૨૩.-ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ -SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૨ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકાના પરિશિષ્ટ-૧ મુજબના કુલ ૨૨૮૪ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ યુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: ટુંકી અનોપ, તા.ગરબાડા, જિ.દાહોદમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી,દાહોદએ તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્કસી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૯ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.બી.રાજપુત, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્સ, દાહોદ તે મોજે: ટુંકી અનોપ, તા.ગરબાડા, જિ.દાહોદના આ સાથેના પત્રક અ, બઅને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે-ટુંકી અનોપ, તાલુકો-ગરબાડા, જિલ્લો-દાહોદ

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ગરબાડા	ટુંકી અનોપ	-----	-----	-----	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ					-----	-----	-----	

પત્રક-બ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ગરબાડા	ટુંકી અનોપ	-----	-----	-----	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ					-----	-----	-----	

પત્રક-ક								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ગરબાડા	ટુંકી અનોપ	૦	૦૧-૪૨-૬૫	૦૧-૪૨-૬૫	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ					૦૧-૪૨-૬૫	૦૧-૪૨-૬૫	૦	

ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ	૦	૦	૦
પત્રક-બ	૦	૦	૦
પત્રક-ક	૦૧-૪૨-૬૫	૦૧-૪૨-૬૫	૦
કુલ ક્ષેત્રફળ	૦૧-૪૨-૬૫	૦૧-૪૨-૬૫	૦

દાહોદ, તા.૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩.

વંચાણે લીધા:-

(૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૯૬૪/૬ તા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫

(૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-૬ તા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨

(૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/યુના માર્કિંગ/ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨

(૪) ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી,દાહોદના પત્ર નં/સી.સ/સ્વામિત્વ/જાહેરનામા/એલ આર સી ૧૨/૨૦૨૩ તારીખ:-૦૪/૧૦/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:સ્વામિત્વ/સીમલીયા બુઝર્ગ/ગરબાડા/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામું/૨૦૨૩.-ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ -SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૨ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકાના પરિશિષ્ટ-૧ મુજબના કુલ ૨૨૮૪ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ યુના માર્કીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: સીમલીયા બુઝર્ગ, તા.ગરબાડા, જિ.દાહોમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી,દાહોએ તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્કસી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.બી.રાજપુત, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્સ, દાહો તે મોજે: સીમલીયા બુઝર્ગ, તા.ગરબાડા, જિ.દાહોદના આ સાથેના પત્રક અ, બઅને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે-સીમલીયા બુઝર્ગ, તાલુકો-ગરબાડા , જિલ્લો-દાહોદ

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ગરબાડા	સીમલીયા બુઝર્ગ	-----	-----	-----	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ					-----	-----	-----	

પત્રક-બ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ગરબાડા	સીમલીયા બુઝર્ગ	-----	-----	-----	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ					-----	-----	-----	

પત્રક-ક								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ગરબાડા	સીમલીયા બુઝર્ગ	૧	૦-૭૮-૮૨	૦-૭૮-૮૨	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ					૦-૭૮-૮૨	૦-૭૮-૮૨	૦	

ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ	૦	૦	૦
પત્રક-બ	૦	૦	૦
પત્રક-ક	૦-૭૮-૮૨	૦-૭૮-૮૨	૦
કુલ ક્ષેત્રફળ	૦-૭૮-૮૨	૦-૭૮-૮૨	૦

દાહોદ, તા.૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩.

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/૬ તા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-૬ તા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.૫/સ્વામિત્વ/યુના માર્કિંગ/ ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી,દાહોદના પત્રનં:-એચક્યુએ/વશી- /સ્વામિત્વ/જાહેરનામા/૨૦૨૩ તા:-૦૧/૧૧/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/સહાડા/ગરબાડા/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામું/૨૦૨૩.-ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ -SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improved Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૨ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકાના પરિશિષ્ટ-૧ મુજબના કુલ ૨૨૮૪ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ યુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: સહાડા, તા.ગરબાડા, જિ.દાહોદમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી,દાહોદએ તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્કસી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.બી.રાજપુત, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્સ, દાહોદ તે મોજે: સહાડા, તા.ગરબાડા, જિ.દાહોદના આ સાથેના પત્રક અ, બઅને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે-સહાડા, તાલુકો-ગરબાડા , જિલ્લો-દાહોદ

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ગરબાડા	સહાડા	-----	-----	-----	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ					-----	-----	-----	

પત્રક-બ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ગરબાડા	સહાડા	-----	-----	-----	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ					-----	-----	-----	

પત્રક-ક								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ગરબાડા	સહાડા	૫૨૦	૦૦-૫૮-૧૧	૦૦-૫૮-૧૧	૦	ગામતળ
				૫૨૧	૦૦-૦૫-૧૪	૦૦-૦૫-૧૪	૦	
કુલ ક્ષેત્રફળ					૦૦-૬૪-૨૫	૦૦-૬૪-૨૫	૦	

	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.)	ખરાબો ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ	૦	૦	૦	
પત્રક-બ	૦	૦	૦	
પત્રક-ક	૦૦-૬૪-૨૫	૦૦-૬૪-૨૫	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ	૦૦-૬૪-૨૫	૦૦-૬૪-૨૫	૦	

દાહોદ, તા.૮મી નવેમ્બર, ૨૦૨૩.

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/૬ તા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-૬ તા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ/ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી,દાહોદના પત્રનં:-એચક્યુએ/વશી- /સ્વામિત્વ/જાહેરનામા/૨૦૨૩ તા:-૦૧/૧૧/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/વડવા/ગરબાડા/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામું/૨૦૨૩.-ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ -SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૨ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકાના પરિશિષ્ટ-૧ મુજબના કુલ ૨૨૮૪ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: વડવા, તા.ગરબાડા, જિ.દાહોદમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી,દાહોદએ તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્કસી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.બી.રાજપુત, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડર્સ, દાહોદ તે મોજે: વડવા, તા.ગરબાડા, જિ.દાહોદના આ સાથેના પત્રક અ, બઅને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે-વડવા, તાલુકો-ગરબાડા , જિલ્લો-દાહોદ

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ગરબાડા	વડવા	-----	-----	-----	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ					-----	-----	-----	
પત્રક-બ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ગરબાડા	વડવા	-----	-----	-----	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ					-----	-----	-----	

પત્રક-ક								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ગરબાડા	વડવા	૦	૦૧-૦૧-૦૦	૦૧-૦૧-૦૦	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ					૦૧-૦૧-૦૦	૦૧-૦૧-૦૦	૦	

					ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ					૦	૦	૦	
પત્રક-બ					૦	૦	૦	
પત્રક-ક					૦૧-૦૧-૦૦	૦૧-૦૧-૦૦	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ					૦૧-૦૧-૦૦	૦૧-૦૧-૦૦	૦	

દાહોદ, તા.૮મી નવેમ્બર, ૨૦૨૩.

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/૬ તા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-૬ તા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/યુના માર્કિંગ/ ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી,દાહોદના પત્ર નં/સી.સ/સ્વામિત્વ/જાહેરનામા/એલ આર સી ૧૨/૨૦૨૩ તારીખ:-૦૪/૧૦/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/રેટીયા/દાહોદ/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામું/૨૦૨૩.- ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકત ધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ -SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improved Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૨ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકાના પરિશિષ્ટ-૧ મુજબના કુલ ૨૨૮૪ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ યુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: રેટીયા, તા.દાહોદ, જિ.દાહોદમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી,દાહોદએ તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્કસી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.બી.રાજપુત, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્સ, દાહોદ તે મોજે: રેટીયા, તા.દાહોદ, જિ.દાહોદના આ સાથેના પત્રક અ, બઅને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે-રેટીયા, તા.દાહોદ, જિ.દાહોદ

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	દાહોદ	રેટીયા	-----	-----	-----	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ					-----	-----	-----	

પત્રક-બ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	દાહોદ	રેંટીયા	-----	-----	-----	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ					-----	-----	-----	

પત્રક-ક								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	દાહોદ	રેંટીયા	૧	૦૦-૫૨-૭૭	૦૦-૫૨-૭૭	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ					૦૦-૫૨-૭૭	૦૦-૫૨-૭૭	૦	

પત્રક-અ	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ	૦	૦	૦	
પત્રક-બ	૦	૦	૦	
પત્રક-ક	૦૦-૫૨-૭૭	૦૦-૫૨-૭૭	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ	૦૦-૫૨-૭૭	૦૦-૫૨-૭૭	૦	

દાહોદ, તા.૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩.

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/૬ તા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-૬ તા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ/ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી,દાહોદના પત્ર નં/સી.સ/સ્વામિત્વ/જાહેરનામા/એલ આર સી ૧૨/૨૦૨૩ તારીખ:-૦૪/૧૦/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/મોટી રાણાપુર/દાહોદ/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામું/૨૦૨૩.-ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ -SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improved Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૨ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકાના પરિશિષ્ટ-૧ મુજબના કુલ ૨૨૮૪ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: મોટી રાણાપુર, તા.દાહોદ, જિ.દાહોદમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી,દાહોદએ તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્કસી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.બી.રાજપુત, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડર્સ, દાહોદ તે મોજે: મોટી રાણાપુર, તા.દાહોદ, જિ.દાહોદના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે-મોટી રાણાપુર, તા.દાહોદ, જિ.દાહોદ

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	દાહોદ	મોટી રાણાપુર	-----	-----	-----	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ					-----	-----	-----	

પત્રક-બ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	દાહોદ	મોટી રાણાપુર	-----	-----	-----	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ					-----	-----	-----	

પત્રક-ક								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	દાહોદ	મોટી રાણાપુર	૧૪૭	૦૨-૦૦-૩૧	૦૨-૦૦-૩૧	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ					૦૨-૦૦-૩૧	૦૨-૦૦-૩૧	૦	

ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ	૦	૦	૦
પત્રક-બ	૦	૦	૦
પત્રક-ક	૦૨-૦૦-૩૧	૦૨-૦૦-૩૧	૦
કુલ ક્ષેત્રફળ	૦૨-૦૦-૩૧	૦૨-૦૦-૩૧	૦

દાહોદ, તા.૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩.

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૯૬૪/૬ તા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-૬ તા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/યુના માર્કિંગ/ ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી,દાહોદના પત્ર નં/સી.સ/સ્વામિત્વ/જાહેરનામા/એલ આર સી ૧૨/૨૦૨૩ તારીખ:-૦૪/૧૦/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/બોરીયાલા/ગરબાડા/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામું/૨૦૨૩.- ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ -SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improved Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૨ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકાના પરિશિષ્ટ-૧ મુજબના કુલ ૨૨૮૪ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૯ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ યુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: બોરીયાલા, તા.ગરબાડા, જિ.દાહોદમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી

કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી,દાહોદએ તૈયાર કરી વંચાણ-જના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્કસી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.બી.રાજપુત, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકૉર્ડ્સ, દાહોદ તે મોજે: બોરીયાલા, તા.ગરબાડા, જિ.દાહોદના આ સાથેના પત્રક અ, બઅને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે-બોરીયાલા , તાલુકો-ગરબાડા , જિલ્લો-દાહોદ

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ગરબાડા	બોરીયાલા	-----	-----	-----	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ					-----	-----	-----	

પત્રક-બ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ગરબાડા	બોરીયાલા	-----	-----	-----	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ					-----	-----	-----	

પત્રક-ક								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ગરબાડા	બોરીયાલા	૦	૦૨-૪૩-૮૨	૦૨-૪૩-૮૨	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ					૦૨-૪૩-૮૨	૦૨-૪૩-૮૨	૦	

	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ	૦	૦	૦	
પત્રક-બ	૦	૦	૦	
પત્રક-ક	૦૨-૪૩-૮૨	૦૨-૪૩-૮૨	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ	૦૨-૪૩-૮૨	૦૨-૪૩-૮૨	૦	

દાહોદ, તા.૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩.

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/૬ તા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-૬ તા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકૉર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ/ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી,દાહોદના પત્રનં:-એચક્યુએ/વશી- /સ્વામિત્વ/જાહેરનામા/૨૦૨૩ તા:-૦૧/૧૧/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/બોરખેડા/દાહોદ/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામું/૨૦૨૩.-ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ -SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improved Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૨ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકાના પરિશિષ્ટ-૧ મુજબના કુલ ૨૨૮૪ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ યુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: બોરખેડા, તા. દાહોદ, જિ.દાહોદમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી,દાહોદએ તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્કસી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.બી.રાજપુત, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્સ, દાહોદ તે મોજે: બોરખેડા, તા. દાહોદ, જિ.દાહોદના આ સાથેના પત્રક અ, બઅને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે-બોરખેડા, તા.દાહોદ, જિ.દાહોદ

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	દાહોદ	બોરખેડા	-----	-----	-----	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ					-----	-----	-----	
પત્રક-બ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	દાહોદ	બોરખેડા	-----	-----	-----	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ					-----	-----	-----	
પત્રક-ક								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	દાહોદ	બોરખેડા	૦	૦૨-૩૬-૦૦	૦૨-૩૬-૦૦	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ					૦૨-૩૬-૦૦	૦૨-૩૬-૦૦	૦	
					ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ					૦	૦	૦	
પત્રક-બ					૦	૦	૦	
પત્રક-ક					૦૨-૩૬-૦૦	૦૨-૩૬-૦૦	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ					૦૨-૩૬-૦૦	૦૨-૩૬-૦૦	૦	

દાહોદ, તા.૮મી નવેમ્બર, ૨૦૨૩.

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/૬ તા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-૬ તા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્રકમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/યુના માર્કિંગ/ ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી,દાહોદના પત્ર નં/સી.સ/સ્વામિત્વ/જાહેરનામા/એલ આર સી ૧૨/૨૦૨૩ તારીખ:-૦૪/૧૦/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/બલૈયા/ફતેપુરા/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામું/૨૦૨૩.-ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ -SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improved Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૨ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકાના પરિશિષ્ટ-૧ મુજબના કુલ ૨૨૮૪ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ યુના માર્કીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: બલૈયા તા.ફતેપુરા, જિ.દાહોદમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી,દાહોદએ તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્સી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું,એન.બી.રાજપુત, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્સ, દાહોદ તે મોજે: મોજે: બલૈયા તા.ફતેપુરા, જિ.દાહોદના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે-બલૈયા, તાલુકો-ફતેપુરા , જિલ્લો-દાહોદ

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ફતેપુરા	બલૈયા	-----	-----	-----	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ					-----	-----	-----	
પત્રક-બ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ફતેપુરા	બલૈયા	-----	-----	-----	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ					-----	-----	-----	
પત્રક-ક								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ફતેપુરા	બલૈયા	૧	૦૧-૭૬-૦૫	૦૧-૭૬-૦૫	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ					૦૧-૭૬-૦૫	૦૧-૭૬-૦૫	૦	
					ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ					૦	૦	૦	
પત્રક-બ					૦	૦	૦	
પત્રક-ક					૦૧-૭૬-૦૫	૦૧-૭૬-૦૫	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ					૦૧-૭૬-૦૫	૦૧-૭૬-૦૫	૦	

દાહોદ, તા.૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩.

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/૬ તા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-૬ તા. ૨૪/૦૧/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/યુના માર્કિંગ/ ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા. ૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, દાહોદના પત્રનં:- એચક્યુએ/વશી- /સ્વામિત્વ/જાહેરનામા/૨૦૨૩ તા:- ૦૧/૧૧/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/નેલસુર/ગરબાડા/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામું/૨૦૨૩.- ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ -SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improved Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૨ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકાના પરિશિષ્ટ-૧ મુજબના કુલ ૨૨૮૪ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ યુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: નેલસુર, તા.ગરબાડા, જિ.દાહોદમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, દાહોદએ તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજૂ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્કસી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.બી.રાજપુત, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્સ, દાહોદ તે મોજે: નેલસુર, તા.ગરબાડા, જિ.દાહોદના આ સાથેના પત્રક અ, બઅને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે-નેલસુર, તાલુકો-ગરબાડા, જિલ્લો-દાહોદ

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ગરબાડા	નેલસુર	-----	-----	-----	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ					-----	-----	-----	

પત્રક-બ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ગરબાડા	નેલસુર	-----	-----	-----	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ					-----	-----	-----	

પત્રક-ક								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ગરબાડા	નેલસુર	૧	૦૧-૨૮-૮૮	૦૧-૨૮-૮૮	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ					૦૧-૨૮-૮૮	૦૧-૨૮-૮૮	૦	

	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ	૦	૦	૦	
પત્રક-બ	૦	૦	૦	
પત્રક-ક	૦૧-૨૮-૮૮	૦૧-૨૮-૮૮	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ	૦૧-૨૮-૮૮	૦૧-૨૮-૮૮	૦	

દાહોદ, તા.૮મી નવેમ્બર, ૨૦૨૩.

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/૬ તા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-૬ તા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ/ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી,દાહોદના પત્રનં:-એચક્યુએ/વશી- /સ્વામિત્વ/જાહેરનામા/૨૦૨૩ તા:-૦૧/૧૧/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/ધામરડા /દાહોદ/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામું/૨૦૨૩.- ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ -SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૨ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકાના પરિશિષ્ટ-૧ મુજબના કુલ ૨૨૮૪ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: ધામરડા, તા. દાહોદ, જિ.દાહોદમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી,દાહોદએ તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્કસી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.બી.રાજપુત, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્સ, દાહોદ તે મોજે: ધામરડા, તા. દાહોદ, જિ.દાહોદના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે-ધામરડા, તા.દાહોદ, જિ.દાહોદ

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	દાહોદ	ધામરડા	-----	-----	-----	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ					-----	-----	-----	

પત્રક-બ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	દાહોદ	ધામરડા	-----	-----	-----	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ					-----	-----	-----	

પત્રક-ક								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	દાહોદ	ધામરડા	૫૮૮	૦૧-૮૬-૬૪	૦૧-૮૬-૬૪	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ					૦૧-૮૬-૬૪	૦૧-૮૬-૬૪	૦	

	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ	૦	૦	૦	
પત્રક-બ	૦	૦	૦	
પત્રક-ક	૦૧-૮૬-૬૪	૦૧-૮૬-૬૪	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ	૦૧-૮૬-૬૪	૦૧-૮૬-૬૪	૦	

દાહોદ, તા.૮મી નવેમ્બર, ૨૦૨૩.

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/૬ તા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-૬ તા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/યુના માર્કિંગ/ ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી,દાહોદના પત્રનં:-એચક્યુએ/વશી- /સ્વામિત્વ/જાહેરનામા/૨૦૨૩ તા:-૦૧/૧૧/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/ટૂંકી વજુ/ગરબાડા/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામું/૨૦૨૩.- ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ગ્રેન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ -SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૨ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકાના પરિશિષ્ટ-૧ મુજબના કુલ ૨૨૮૪ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ યુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: ટૂંકી વજુ, તા.ગરબાડા, જિ.દાહોદમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી,દાહોદએ તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્સી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.બી.રાજપુત, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડર્સ, દાહોદ તે મોજે: ટૂંકી વજુ, તા.ગરબાડા, જિ.દાહોદના આ સાથેના પત્રક અ, બઅને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે-ટૂંકી વજુ, તાલુકો-ગરબાડા, જિલ્લો-દાહોદ

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ગરબાડા	ટૂંકી વજુ	-----	-----	-----	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ					-----	-----	-----	
પત્રક-બ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ગરબાડા	ટૂંકી વજુ	-----	-----	-----	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ					-----	-----	-----	
પત્રક-ક								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ગરબાડા	ટૂંકી વજુ	૦	૦૨-૩૬-૭૪	૦૨-૩૬-૭૪	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ					૦૨-૩૬-૭૪	૦૨-૩૬-૭૪	૦	
					ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ					૦	૦	૦	
પત્રક-બ					૦	૦	૦	
પત્રક-ક					૦૨-૩૬-૭૪	૦૨-૩૬-૭૪	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ					૦૨-૩૬-૭૪	૦૨-૩૬-૭૪	૦	

દાહોદ, તા.૮મી નવેમ્બર, ૨૦૨૩.

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/૬ તા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-૬ તા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ/ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી,દાહોદના પત્ર નં/સી.સ/સ્વામિત્વ/જાહેરનામા/એલ આર સી ૧૨/૨૦૨૩ તારીખ:-૦૪/૧૦/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/તરવડીયા ભાઉ/દાહોદ/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામું/૨૦૨૩.-ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ -SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૨ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકાના પરિશિષ્ટ-૧ મુજબના કુલ ૨૨૮૪ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ યુના માર્કીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે:તરવડીયા ભાઉ, તા.દાહોદ, જિ.દાહોદમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી,દાહોદએ તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહુ ગામની માપણી તથા હક્કચોક્કસી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.બી.રાજપુત, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્સ, દાહોદ તે મોજે: તરવડીયા ભાઉ, તા.દાહોદ, જિ.દાહોદના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે-તરવડીયા ભાઉ, તા.દાહોદ, જિ.દાહોદ

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	દાહોદ	તરવડીયા ભાઉ	-----	-----	-----	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ					-----	-----	-----	
પત્રક-બ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	દાહોદ	તરવડીયા ભાઉ	-----	-----	-----	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ					-----	-----	-----	
પત્રક-ક								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	દાહોદ	તરવડીયા ભાઉ	૦	૦૧-૦૨-૦૦	૦૧-૦૨-૦૦	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ					૦૧-૦૨-૦૦	૦૧-૦૨-૦૦	૦	
					ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ					૦	૦	૦	
પત્રક-બ					૦	૦	૦	
પત્રક-ક					૦૧-૦૨-૦૦	૦૧-૦૨-૦૦	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ					૦૧-૦૨-૦૦	૦૧-૦૨-૦૦	૦	

દાહોદ, તા.૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩.

એન. બી. રાજપુત

સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્સ કમ એક્ટ્રિકરણ અધિકારી
દાહોદ

જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર દ્વારા

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક-આરઈજી/એએચડી/સા(હા) ૧૭૮૫૫/૨૦૨૩.- આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, શ્રી રેસીડેન્સી કો-ઓપ. હાઉસીંગ સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. નિકોલ, તા.અસારવા, જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૧૦મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક-આરઈજી/એએચડી/સા(હા) ૧૭૮૬૦/૨૦૨૩.- આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, યુનાઈટેડ સ્કાયરેલ કો-ઓપ. હાઉસીંગ એન્ડ કોમર્શીયલ સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. વિંજોલ, તા. વટવા, જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૧૭મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક-આરઈજી/એએચડી/સા(હા) ૧૭૮૬૧/૨૦૨૩.- આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, એન્જલ સ્કાય કો-ઓપ. હાઉસીંગ સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. નિકોલ, તા.અસારવા, જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૧૭મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક-આરઈજી/એએચડી/સા(હા) ૧૭૮૬૨/૨૦૨૩.- આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, ધી સુંદરમસ સાઈન કો-ઓપ. હાઉસીંગ સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. ધુમા, તા.ઘાટલોડીયા, જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૧૫મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

નોંધણી ક્રમાંક-આરઈજી/એએચડી/સા(કો) ૧૭૮૬૩/૨૦૨૩.- આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, શ્યામ ટ્રેડ સેન્ટર કો-ઓપ. ઈન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. કઠવાડા, તા.દસકોઈ, જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૧૭મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક-આરઈજી/એએચડી/સા(હા) ૧૭૮૬૪/૨૦૨૩.- આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, શાંતિશુક કો-ઓપ. હાઉસીંગ એન્ડ કોમર્શીયલ સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. નારોલ, તા.અસારવા, જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૧૫મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક-આરઈજી/એએચડી/સા(કો) ૧૭૮૬૫/૨૦૨૩.- આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, અલ્ટીમસ કો-ઓપ. કોમર્શીયલ સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. શેખપુર-ખાનપુર, તા.સાબરમતી, જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૧૫મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક-આરઈજી/એએચડી/સા(હા) ૧૭૮૬૬/૨૦૨૩.- આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, આરંભ રેસીડેન્સી કો-ઓપ. હાઉસીંગ સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. વસ્ત્રાલ, તા.વટવા, જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૨૮મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક-આરઈજી/એએચડી/સા(હા) ૧૭૮૬૮/૨૦૨૩.-
આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, ધી માટ્ટિનંદન કો-
ઓપ. હાઉસીંગ સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. નરોડા, તા.અસારવા,
જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ
નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૨૮મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક-આરઈજી/એએચડી/સા(હા) ૧૭૮૬૭/૨૦૨૩.-
આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, ધી એસએસડી હાઈટસ
કો-ઓપ. હાઉસીંગ સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. નરોડા, તા.અસારવા,
જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ
નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૨૮મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક-આરઈજી/એએચડી/સા(કો) ૧૭૮૬૮/૨૦૨૩.-
આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, ધી હિલ ટાઉન કો-
ઓપ. કોમર્શિયલ સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. નિકોલ, તા.અસારવા,
જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ
નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૨૮મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક-આરઈજી/એએચડી/સા(હા) ૧૭૮૭૦/૨૦૨૩.-
આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, દેવસ્ય ગોલ્ડ પ્લસ
કો-ઓપ. હાઉસીંગ સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. નિકોલ, તા.અસારવા,
જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ
નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૨૮મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

નોંધણી ક્રમાંક-આરઈજી/એએચડી/સા(કો) ૧૭૮૭૧/૨૦૨૩.-
આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, અનંતા સ્કવેર કો-
ઓપ. કોમર્શિયલ સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. હંસપુરા, તા.અસારવા,
જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ
નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૩૧મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક-આરઈજી/એએચડી/સા(હા) ૧૭૮૭૨/૨૦૨૩.-
આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, ધી આરવ અરાઈઝ
વસ્ત્રાપુર કો-ઓપ. હાઉસીંગ સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. વસ્ત્રાપુર,
તા.વેજલપુર, જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ
નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૩૧મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક-આરઈજી/એએચડી/સા(કો) ૧૭૮૭૩/૨૦૨૩.-
આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, માટ્ટિ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ
એસ્ટેટ કોમર્શિયલ કો-ઓપ. સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. હાથીજણ,
તા.વટવા, જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ
નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૩૧મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક-આરઈજી/એએચડી/સા(કો) ૧૭૮૭૪/૨૦૨૩.-
આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, ધી આર.એમ.આર્કડ
કોમર્શિયલ કો-ઓપ. સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. વસ્ત્રાલ, તા.વટવા,
જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ
નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૩૧મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક-આરઈજી/એએચડી/સા(હા) ૧૭૮૭૫/૨૦૨૩.-
આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, ધી સુકૃત રિપોસ કો-ઓપ.
સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. આંબલી, તા.ઘાટલોડિયા, જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ
નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૨જી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક-આરઈજી/એએચડી/સા(હા) ૧૭૮૭૬/૨૦૨૩.-
આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, નિલકંઠ પાર્ક-૨ કો-
ઓપ. હાઉસીંગ સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. મેમનગર, તા.ઘાટલોડિયા,
જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ
નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૩જી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક-આરઈજી/એએચડી/સા(હા) ૧૭૮૭૭/૨૦૨૩.-
આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, ઝીઓન-૫૬ કો-
ઓપ. હાઉસીંગ એન્ડ કોમર્શિયલ સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. નિકોલ,
તા.અસારવા, જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ
નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૩જી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક-આરઈજી/એએચડી/સા(હા) ૧૭૮૭૮/૨૦૨૩.-
આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, અવધ લેકવ્યુ કો-
ઓપ. હાઉસીંગ સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. નિકોલ, તા.અસારવા, જિ.
અમદાવાદને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ
નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૩જી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક-આરઈજી/એએચડી/સા(હા) ૧૭૮૭૯/૨૦૨૩.-
આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, દેવ આશિષ રેસીડેન્સી
કો-ઓપ. હાઉસીંગ સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. હંસપુરા, તા.અસારવા,
જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ
નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૫મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક-આરઈજી/એએચડી/સા(કો) ૧૭૮૮૦/૨૦૨૩.-
આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, એમરલ્ડ કોમર્શિયલ
કો-ઓપ. સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. નવરંગપુરા, તા.સાબરમતી, જિ.
અમદાવાદને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ
નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૫મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક-આરઈજી/એએચડી/સા(હા) ૧૭૮૮૧/૨૦૨૩.-
આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, સરોવર રેસીડેન્સી કો-
ઓપ. હાઉસીંગ સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. રાજપુર-હીરપુર, તા.મણી-
નગર, જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ
નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૫મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક-આરઈજી/એએચડી/સા(હા) ૧૭૮૮૨/૨૦૨૩.-
આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, ધી પંચમુખી હેક્ઝા કો-
ઓપ. હાઉસીંગ એન્ડ કોમર્શિયલ સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. બોપલ, તા.
દસકોઈ, જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ
નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૮મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક-આરઈજી/એએચડી/સા(હા) ૧૭૮૮૩/૨૦૨૩.-
આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, ધી અનંતા ધરતી સાકેત
કો-ઓપ. હાઉસીંગ એન્ડ કોમર્શિયલ સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. જગતપુર,
તા.ઘાટલોડિયા, જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ
નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૮મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક-આરઈજી/એએચડી/સા(હા) ૧૭૮૮૪/૨૦૨૩.-
આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, સિલ્વર પર્લ-૨ કો-ઓપ.
હાઉસીંગ સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. ઘાટલોડિયા, તા.ઘાટલોડિયા,
જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ
નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૧૦મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક-આરઈજી/એએચડી/સા(હા) ૧૭૮૮૫/૨૦૨૩.-
આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, નવકાર કો-ઓપ. હાઉસીંગ
સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. પાલડી, તા.સાબરમતી, જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ
નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૧૦મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક-આરઈજી/એએચડી/સા(કો) ૧૭૮૮૬/૨૦૨૩.-
આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, ધી ક્રિસ્ટલ ઈન્ડસ્ટ્રીયલ હબ
કો-ઓપ. સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. કઠવાડા, તા.દસકોઈ, જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ
નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૧૦મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

નોંધણી ક્રમાંક-આરઈજી/એએચડી/સા(કો) ૧૭૮૮૭/૨૦૨૩.-
આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, આલ્સ યુફોરીયા(ગોતા)
કોમર્શિયલ કો-ઓપ. સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. ગોતા, તા.ઘાટલોડિયા,
જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી મં
ડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ નોંધવામાં
આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૧૧મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક-આરઈજી/એએચડી/સા(કો) ૧૭૮૮૮/૨૦૨૩.-
આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, સીગ્નેચર આર્કેડ કો-
ઓપ. કોમર્શિયલ સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. નિકોલ, તા.અસારવા, જિ.
અમદાવાદને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી મં
ડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ નોંધવામાં
આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૧૧મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણીક્રમાંક-નધણ/એએચડી(રૂરલ)/સા(કો) ૧૭૨૪૪/ ૨૦૨૩.-
આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, ધી ભક્તિ દર્શન કો-ઓપ.
કોમર્શિયલ સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. કુહા, તા.દસકોઈ, જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ
નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૫મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

ડો.એસ. યુ. રાવલ,
જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર,
સહકારી મંડળીઓ, (હાઉસીંગ),
અમદાવાદ.

વંચાણે લીધા :-

- (૧) શ્રી મનોજ ટી. મિસ્ત્રી, પ્રમાણિત ઓડીટર, સહકારી મંડળીઓ, અમદાવાદનો તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૩નો ખાસ અહેવાલ અને તેની સાથેનું બિડાણ.
- (૨) પ્લેઝર પાર્ક કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સોસાયટી લિ., મુ. ધુમા, તા. દસકોઈ, જિ.અમદાવાદ તરફથી તા.૦૫/૦૪/૨૦૨૩ નોંધણી રદ કરવા બાબતની રજૂઆત.
- (૩) શ્રી મનોજ ટી. મિસ્ત્રી, પ્રમાણિત ઓડીટર, સહકારી મંડળીઓ, અમદાવાદનો તા.૦૨/૦૭/૨૦૨૩નો દુરસ્તી અહેવાલ.
- (૪) માન. રજિસ્ટ્રારશ્રી, સહકારી મંડળીઓ, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરનો તા.૧/૧/૨૦૧૬ નો કાર્યાલય આદેશ ક્રમાંક: ધરમ/૦૧/છ/ઓએસ/૩/૨૦૧૫ અને તા.૨૪/૮/૨૦૧૮ નો કાર્યાલય આદેશ ક્રમાંક: ધરમ/૦૧/ઓએસ/છ/૧૦૧૮/૨૦૨૨.
- (૫) ગુજરાત સરકારશ્રીના કૃષિ અને સહકાર વિભાગ, ગાંધીનગરનું તા.૨૧-૭-૨૦૧૧નું જાહેરનામું ક્રમાંક: જીએચકેએચ/૫૧/૨૦૧૧/ એનએસબી/૧૨/૨૦૦૨/૩૦૧૧/સીએચ અને તા.૧/૧/૨૦૧૬ નું જાહેરનામું ક્રમાંક : જીએચકેએચ/૧/એનએસબી/૧૨/૨૦૦૨/ ૩૦૧૧/સીએચ
- (૬) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, ૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭(૧ક) સહિતની કલમ ૧૦૭ અને કલમ ૨૦ ની જોગવાઈઓ.

પ્રસ્તાવના:-

ક્રમાંક: ફડચ/૦૧/ઘ-૨(ફડચો)/૮૫/૨૬૧૬/સનેર૨૦૨૩- પ્લેઝર પાર્ક કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સોસાયટી લિ., મુ. ધુમા, તા. દસકોઈ, જિ.અમદાવાદ (ટૂંકમાં “સોસાયટી”) એ ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, ૧૯૬૧ (ટૂંકમાં “સહકારી કાયદો”) હેઠળ તા.૦૩/૦૮/૧૯૮૪ના રોજ રજિસ્ટ્રેશન ક્રમાંક : ઘ-૧૬૮૭૮ થી, નોંધાયેલી કો-ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટી છે. જેથી, તેનું કામકાજ, સહકારી કાયદા અને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ નિયમો, ૧૯૬૫ (ટૂંકમાં “નિયમો”) સહિત લાગુ પડતા તમામ કાયદા અને નિયમોની પ્રવર્તમાન જોગવાઈઓ તથા ઉપરોક્ત સોસાયટીના નોંધાયેલા પેટાનિયમોની જોગવાઈઓને અધીન રહીને તેમજ આ કચેરીના નિયંત્રણ અને દેખરેખ હેઠળ રહીને કરવાનું રહે છે.

શ્રી મનોજ ટી.મિસ્ત્રી, પ્રમાણિત ઓડીટર, સહકારી મંડળીઓ, અમદાવાદએ વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૧) ઉપરનો તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૩નો ખાસ અહેવાલ આ કચેરીને મોકલી આપેલ છે, જે ખાસ અહેવાલની વિગતો જોતાં, શ્રી મનોજ ટી, મિસ્ત્રીએ ઉપરોક્ત સોસાયટીનું તા.૦૧/૦૪/૨૦૦૮ થી તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૨ સુધીના સમયનું ઓડિટ તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૩ રોજ પૂર્ણ કરી, ઉપરોક્ત સોસાયટીના કામકાજ સંબંધમાં નીચે મુજબની વિગતો હોવાનું જણાવી, ઉપરોક્ત સોસાયટીની નોંધણી રદ કરવા અંગે ભલામણ કરેલ છે.

પ્લેઝર પાર્ક કો-ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટી લી., મુ. ધુમા, તા. દસકોઈ, જિ.અમદાવાદ, (રજિ.નં. ઘ-૧૬૮૭૮, તા.૦૩/૦૮/૧૯૮૪) મંડળીની માલિકીની અને ૧૩ સભ્યોના સામુહિક કબજા ભોગવતાવાળી મિલકત કે જે મોજે અમદાવાદ-૮ (બોપલ)ના તા.દસકોઈના ગામ મોજે ધુમાના બ્લોક નં.૧૬૪ (૧૪૫/૧,૨,૩,૪ તથા ૧૪૭/૧) ની ૮૦૮૪

ચો.મી. જમીનમાં ડ્રાફ્ટ ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કિમ નં.૨ (ધુમા) માં ફા.પ્લોટ નં.૩૬ ની ૪૮૫૬ ચો.મી. જમીનનું વેચાણ કરેલ છે. “હરિઓમ કોનબિલ્ડ એલ.એલ.પી” એ નામની લાયબલીટી પાર્ટનરશીપ ફર્મ કે જે લીમીટેડ લાયબલીટી પાર્ટનરશીપ એક્ટ-૨૦૦૮ નીચે એલ.એલ. પી નં.-એએજી-૮૦૧૧ થી નોંધાયેલ છે. આ પાર્ટનરશીપ ફર્મને તા.૧૭/૦૪/૨૦૧૮ના રોજ સબ રજિસ્ટ્રાર બોપલ કચેરીમાં રજિસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ કરી વેચાણ કરેલ. આ વેચાણ દસ્તાવેજમાં અગાઉના સમયમાં ૧૩ સભાસદોને એલોટ થયેલ પ્લોટોના ૧૩ માલિકો કે જેઓ મંડળીના સભાસદ પણ હતા તેઓએ અને સોસાયટીના હોદ્દદારોએ સહીઓ કરી આપેલ. આ બાબતે સોસાયટીએ સહકારી કાયદાની કલમ-૩૭ અને ૭૩ તથા પેટા નિયમ-૨ની જોગવાઈઓ તથા રજિસ્ટ્રારશ્રી સહકારી મંડળીઓ, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના તા.૧૦/૦૬/૨૦૧૧ના ક્રમાંક: વહટ/૦૧/ક/સ/ક/૪૨૬/૨૦૧૧ના પરિપત્રને ધ્યાને લઈને યથા સમયે જરૂરી ઠરાવ કરી આ જમીનનું વેચાણ કરેલ છે. આ પરિપત્રમાં ગુજરાત રાજ્યની કોઈપણ સહકારી હાઉસિંગ મંડળી અથવા સહકારી સંસ્થાઓએ પોતાની માલિકીની જમીન/મિલકત અન્ય કોઈને કોઈપણ પ્રકારે વેચાણ કરવી હોય તો તેવા સમયે આ પરીપત્ર મુજબ જિલ્લા રજિ.શ્રીની પૂર્વ મંજૂરી/મંજૂરી મેળવવાની રહેતી નથી. આમ છતાં આ પરીપત્ર અગાઉ મંડળીએ અગાઉ તા.૦૮/૦૩/૨૦૧૦ના રોજ મદદનીશ જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, જિલ્લા પંચાયત, અમદાવાદ કચેરીમાં થી આ જમીનનું વેચાણ કરવા મંજૂરી મેળવેલ હતી. જે જાવક નં.પચત/ સહક/મંજૂરી/વ.૧૧૮/૧૦થી મંડળીને મંજૂરી આપવામાં આવેલ હતી. જેની નકલ સામેલ કરેલ છે. ત્યારબાદ રજિસ્ટ્રાર શ્રી, સહકારી મંડળીઓ, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગર તરફથી તા.૨૦/૦૬/૨૦૧૧ના રોજ પરીપત્ર બહાર પાડી તમામ જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર કચેરીને જમીન વેચાણની મંજૂરી આપવાની રહેતી નથી. તેવા આદેશો કરેલ. આમ આદેશ બાદ મંડળીએ જમીનનું વેચાણ કરેલ છે. ત્યારબાદ મંડળીના ૧૩ સભાસદોએ વર્ષ-૨૦૧૯માં રાજીનામા આપેલ હતા. તે ઠરાવથી મંજૂર કરવામાં આવેલ છે. અને મંડળીની નોંધણીની રદની પ્રક્રિયા પૂર્ણ ન થાય ત્યાં સુધી માનદ મંત્રી તરીકે શ્રી સંજયભાઈ આર. પટેલની ઠરાવથી નિમણૂક કરવામાં આવેલ છે. ઓડિટ અહેવાલના સામાન્ય શેરા ભાગ-૨માં સોસાયટીને પણ નોંધણી રદની દરખાસ્ત કરવા જણાવેલ છે.

ઉપરોક્ત સોસાયટી તરફથી તેના ચેરમેન તથા સેક્રેટરી દ્વારા લખાયેલા વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૨) ઉપરનો તા.૦૫/૦૪/૨૦૨૩ની રજૂઆત આ કાર્યાલયને મોકલી આપી નીચે મુજબની રજૂઆત કરાયેલ છે. અમલી વેચાણ દસ્તાવેજ સોસાયટીના તમામ સભ્યોની સંમતિથી ઠરાવ કરી કરાયેલ છે અને આ વેચાણ દસ્તાવેજ ટાઈટલ કલીયર સર્ટી. મેળવ્યા બાદ કરવામાં આવેલ છે. સોસાયટી પાસે જમીન રહેતી ન હોઈ, જમીનનું વેચાણ કરતા પહેલાં અને ત્યારબાદ જમીન સંબંધી કોઈ તકરાર, લીટીગેશનો, દાવા-દુવીઓ, સ્થાનિક કચેરીઓમાં તેમજ કોર્ટમાં ઉદ્ભવેલ નથી તેમજ હવે પછી મંડળી અન્યત્ર જમીન ખરીદવા માંગતી ન હોઈ, સોસાયટીનું સરવૈયું શુન્ય થઈ ગયેલ હોઈ, મંડળીના તમામ ૧૩ સભાસદોએ રાજીનામાં આપી દીધેલ હોઈ, ઓડિટરે તેના ઓડિટ અહેવાલના સામાન્ય શેરામાં સહકારી કાયદાની કલમ-૨૦ અન્વયે ઉપરોક્ત સોસાયટીની નોંધણી રદ કરાવવા નિર્ણય કરેલ હોઈ મંડળીને આટોપી લેવાની થતી હોઈ મંડળીને અન્વેષણ સમય દરમિયાન વર્ષ તા.૦૧/૦૪/૨૦૦૮ થી તા. ૩૧/૦૩/૨૦૦૨ સુધીના સમય માટે ઓડિટ વર્ગ “ડ” આપવામાં આવેલ છે. ઉપરોક્ત સોસાયટીની તા.૨૫/૦૪/૨૦૧૮ની વાર્ષિક સાધારણ સભાના ઠરાવ નં.૦૮ની વિગતો જોતાં, સોસાયટીના નામે અન્ય જગ્યાએ જો નીચા ભાવે એટલે

કે વ્યાજબી ભાવે જમીન ખરીદવા જરૂરી કાર્યવાહી કરવી કે કેમ? સર્વાનુમતે ઠરાવ્યું કે પ્લેઝર પાર્ક કો-ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટી લી. ના નામે તેના કાર્યક્ષેત્રમાં કે કાર્યક્ષેત્ર બહાર કોઈપણ જગ્યાએ જમીનો કે મિલકતો ન ખરીદવી અને સહકારી કાયદાની કલમ-૨૦ અન્વયે ઉપરોક્ત સોસાયટીની નોંધણી રદ કરવા અંગે કાર્યવાહી કરવી તેમજ ઠરાવ નં. ૧૦ની વિગતો જોતાં, તા.૧૭/૦૪/૨૦૧૮ના રોજ વેચાણ દસ્તાવેજમાં કરેલ સહીઓ તેમજ કન્ફર્મીંગ પાર્ટી તરીકે સોસાયટી વતી ચેરમેન/સેક્રેટરીએ સહીઓ કરેલ હોઈ સોસાયટીમાં સભ્યોની કબજા ભોગવટાની કે સોસાયટીની માલિકીની કોઈ મિલકત રહેતી ન હોઈ તે બાબત ઠરાવ નં.૮ ધ્યાને લેતા તમામ ૧૩ સભાસદોના તેઓ પૈકી જોઈન્ટ સભ્યોના રાજીનામા સર્વાનુમતે મંજૂર કરાવવામાં આવેલ છે.

શ્રી મનોજ ટી. મિસ્ત્રી, પ્રમાણિત ઓડીટર, સહકારી મંડળીઓ, અમદાવાદએ વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૧) ઉપરોક્ત સોસાયટીનું તા.૧/૦૪/૨૦૦૮ થી તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૨ સુધીના સમયનું ઓડિટ તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૩ રોજ પૂર્ણ કરી, તા.૦૫/૦૪/૨૦૨૩નો ખાસ અહેવાલ આ કાર્યાલયને મોકલી આપી, ઓડિટરે તેના ઓડિટ અહેવાલના સામાન્ય શેરા ભાગ-૨માં ખામીઓ અને સુચનો જણાવેલ. જે ખામી અને સુચનો વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૩)ના રિપોર્ટ મુજબ તા.૦૨/૦૭/૨૦૨૩નો દુરસ્તી અહેવાલ આ કાર્યાલયને મોકલી આપેલ.

સહકારી કાયદાની કલમ ૧૦૭ (૧ક) ની જોગવાઈઓ જોતાં, કલમ ૧૦૭ ની પેટા-કલમ (૧) માં ગમે તે મજકૂર હોય તે છતાં, સોસાયટીના સભ્યો, સોસાયટીના દેવાં અને અસ્કયામતો અંગેની જવાબદારીઓનું પાલન કર્યા પછી, તે હેતુ માટે બોલાવેલી ખાસ સામાન્ય સભામાં હાજર રહેલા, સોસાયટીના ત્રણ-ચતુર્થાંશ બહુમતી સભ્યોએ પસાર કરેલા ઠરાવ ઉપરથી, આપમેળે સોસાયટી આટોપી લેવાનો ઠરાવ કરે અને આવો ઠરાવ રજિસ્ટ્રારને રજૂ કરે ત્યારે તે કિસ્સામાં, રજિસ્ટ્રારે, કલમ-૧૧૫ની જોગવાઈઓ અનુસાર ફાજલ અસ્કયામતોનો નિકાલ કર્યા પછી, કલમ-૨૦ હેઠળ તેવી મંડળીનું રજિસ્ટ્રેશન રદ કરવું જોઈશે. તેવી જોગવાઈ છે.

સહકારી કાયદાની કલમ-૧૧૫ની જોગવાઈઓ જોતાં, મંડળીને આટોપી લેવામાં આવી હોય તે મંડળીના લિક્વિડેટરના આખરી રિપોર્ટમાં જણાવ્યા પ્રમાણે વધારાની કોઈ અસ્કયામતો, તેના સભ્યો વચ્ચે વહેંચવી નહિ, પરંતુ મંડળીના ઉપ-નિયમોમાં દર્શાવવામાં આવ્યું હોય કે આવી વધારાની અસ્કયામતો અમુક હેતુ માટે વાપરવી, તો તે ઉપ-નિયમોમાં ઠરાવેલા કોઈ ઉદ્દેશ અથવા ઉદ્દેશો માટે તેનો ઉપયોગ કરવો જોઈશે. મંડળીનો એવો કોઈ ઉપ-નિયમ ન હોય ત્યારે, વધેલી રકમ રજિસ્ટ્રારને જશે અને રજિસ્ટ્રારે તે રકમ ટ્રસ્ટ તરીકે રાખવી અને એવા જ ઉદ્દેશથી રજિસ્ટર થયેલી અને જે મંડળીની વધારાની અસ્કયામત હોય, તે મંડળી જે વિસ્તારમાં કામ કરતી હોય તે વિસ્તારમાં વતે ઓછે અંશે કામ કરતી રજિસ્ટર થયેલ નવી મંડળીના અનામત ફંડમાં તે તબદીલ કરવી. પરંતુ ઉપરોક્ત સોસાયટીના કિસ્સામાં તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૨ અંતિત સરવૈયું શૂન્ય છે. જેથી, સોસાયટી પાસે કોઈ ફાજલ અસ્કયામતો ન હોઈ, તેના નિકાલનો પ્રશ્ન રહેતો નથી.

માનનીય રજિસ્ટ્રારશ્રી, સહકારી મંડળીઓ, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણે લીધેલ ક્રમાંક : (૪) ઉપરના તા.૧/૧/૨૦૧૬ અને તા.૨૪/૮/૨૦૨૨ ના કાર્યાલય આદેશોથી, આ કાર્યાલયને અમદાવાદ જિલ્લાની કો-ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટીઓને લગતી કામગીરી સુપ્રત થયેલ છે તેમજ ગુજરાત સરકારશ્રીના કૃષિ અને સહકાર વિભાગ, ગાંધી-

નગરના વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૫) ઉપરના તા.૨૧/૭/૨૦૧૧ તથા તા.૧/૦૧/૨૦૧૬ના રોજના જાહેરનામાઓથી, તેમાં જણાવ્યા મુજબની સહકારી કાયદા હેઠળની રજિસ્ટ્રારશ્રીની સત્તાઓ આ કાર્યાલયને સુપ્રત થયેલ છે. જેને અધીન રહીને, ઉપરોક્ત સોસાયટીના કિસ્સામાં, સહકારી કાયદાની કલમ-૧૦૭ અને કલમ-૨૦ હેઠળની સત્તાઓ આ કચેરીને પ્રાપ્ત થયેલ છે.

ઉપરોક્ત સમગ્ર વિગતો અને હકીકતોને ધ્યાને લેતાં, ઉપરોક્ત સોસાયટી તેના ઉદ્દેશો મુજબની કામગીરી અર્થે હાલ કોઈ જમીન-મિલકત ધરાવતી નથી, ઉપરોક્ત સોસાયટી કામ કરતી બંધ થયેલ છે અને ઉપરોક્ત સોસાયટીના દેવાં અને અસ્કયામતો અંગેની જવાબદારીઓનું પાલન/ચૂકતે થયેલ છે તેમજ ઉપરોક્ત સોસાયટીના સભ્યોએ આપમેળે, ખાસ સામાન્ય સભામાં ઠરાવ પસાર કરીને, ઉપરોક્ત સોસાયટીને આટોપી લેવાનું ઠરાવેલ છે. જેથી, સહકારી કાયદાની કલમ-૧૦૭(૧ક) તથા કલમ-૨૦ની જોગવાઈઓને અધીન રહીને, ઉપરોક્ત સોસાયટીની નોંધણી રદ કરવાનો અભિપ્રાય થાય છે.

ઉપરોક્ત સંજોગોમાં અને કારણોસર, નીચે મુજબનો હુકમ કરવો મુનાસીબ જણાય છે. જેથી, નીચે મુજબનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

હુકમ

આથી હું ડૉ. સ્તુતિ યુ. રાવલ, જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ (હાઉસિંગ), અમદાવાદ, ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, ૧૯૬૧ ની કલમ-૨૦ ની જોગવાઈઓ અને ગુજરાત સરકારશ્રીના કૃષિ અને સહકાર વિભાગ, ગાંધીનગરના વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૫) ઉપરના તા.૨૧/૭/૨૦૧૧ અને તા.૧/૧/૨૦૧૬ના જાહેરનામાઓથી મને પ્રાપ્ત થયેલ સત્તાની રૂએ, પ્લેઝર પાર્ક કો-ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટી લી., મુ.ઘુમા, તા. દસકોઈ, જિ. અમદાવાદ (નોંધણી નં. ઘ-૧૬૮૭૮/તા.૩/૦૮/૧૯૮૪) ની નોંધણી આ હુકમની તારીખથી રદ કરું છું.

વંચાણે લીધા :-

- (૧) ધી ન્યુ વાઘેશ્વરી કો-ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટી લી., અમદાવાદને તા.૦૭/૧૦/૨૦૦૩ નો ફંડમાં લઈ જવાનો અંતિમ હુકમ ક્રમાંક : ફંડ/૦૧/ઘ-૨/૭૧૮/૨૦૦૩.
- (૨) ધી ન્યુ વાઘેશ્વરી કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સોસાયટી લિ., અમદાવાદ ને તા.૦૫/૦૭/૨૦૧૪નો ફંડમાં લઈ જવાનો અંતિમ હુકમના સુધારા હુકમ ક્રમાંક : સક્ક/૦૧/ઘ-૨/૩૭૦/૨૦૧૪.
- (૩) જિલ્લા રજિસ્ટ્રારશ્રી, સહકારી મંડળીઓ(શહેર), અમદાવાદનો તા.૧૮/૧૧/૨૦૧૪નો હુકમ ક્રમાંક : સક્ક/૦૧/ઘ-૨/૬૮૧/૨૦૧૪.
- (૪) ધી ગુજરાત સ્ટેટ કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ ફાયાનાન્સ કોર્પોરેશન લી. નો તા.૧૨/૦૧/૨૦૨૧ નો જા.નં.: ૮૮૪૭
- (૫) આ કાર્યાલયના તા.૨૫/૦૮/૨૦૨૧ના સુધારા હુકમ ક્રમાંક : ફંડ/૦૧/ઘ-૨/૩૬/૨૦૨૧.
- (૬) આ કાર્યાલયના તા.૧૭/૦૪/૨૦૨૩ ના જાવક નં : મકમ/૦૧/ક-૧/૪૪૮/૨૦૨૩.

- (૭) માન. રજિસ્ટ્રારશ્રી, સહકારી મંડળીઓ, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરનો તા.૧/૧/૨૦૧૬ નો કાર્યાલય આદેશ ક્રમાંક : ધરમ/૦૧/૭/OS/૩/૨૦૧૫.
- (૮) ગુજરાત સરકારશ્રીના કૃષિ અને સહકાર વિભાગ, ગાંધી-નગરનું તા.૨૧-૭-૨૦૧૧ના રોજનું જાહેરનામું ક્રમાંક : જીએચકેએચ/ ૫૧/૨૦૧૧/એનએસબી/૧૨/૨૦૦૨/૩૦૧૧/સીએચ તથા ગુજરાત સરકારશ્રીના કૃષિ અને સહકાર વિભાગ, ગાંધીનગરનું તા.૧/૧/૨૦૧૬ ના રોજનું જાહેરનામું ક્રમાંક : જીએચકેએચ/૧/૨૦૧૬ /એનએસબી/૧૨/૨૦૦૨/ ૩૦૧૧/સીએચ
- (૯) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, ૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ અને કલમ-૧૦૮ ની જોગવાઈઓ.

પ્રસ્તાવના:-

ક્રમાંક : ફડચ/૦૧/ધ-૨(ફડચો)/૮૬/૨૬૭૬/૨૦૨૩- ધી ન્યુ વાઘેશ્વરી કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સોસાયટી લિ., અમદાવાદ (ટૂંકમાં “સોસાયટી”) એ ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, ૧૯૬૧ (ટૂંકમાં “સહકારી કાયદો”) હેઠળ તા.૧૧/૧૦/૧૯૭૯ના રોજ રજિસ્ટ્રેશન ક્રમાંક : ધ-૭૮૦૨ થી, નોંધાયેલી કો-ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટી છે. અને અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના વિસ્તારમાં કાર્યરત છે. જેથી, તેનું કામકાજ, સહકારી કાયદા અને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ નિયમો, ૧૯૬૫ (ટૂંકમાં “નિયમો”) સહિત લાગુ પડતા તમામ કાયદા અને નિયમોની પ્રવર્તમાન જોગવાઈઓ તથા ઉપરોક્ત ત સોસાયટીના નોંધાયેલા પેટા નિયમોની પ્રવર્તમાન જોગવાઈઓને અધીન રહીને તેમજ આ કાર્યાલયના નિયંત્રણ અને દેખરેખ હેઠળ રહીને કરવાનું રહે છે.

વંચાણે લીધેલ ક્રમાંક : (૧) ઉપરના હુકમથી, ફડચામાં લઈ જવાનો અંતિમ હુકમ કરી ફડચા અધિકારી તરીકે ધી ગુજરાત સ્ટેટ કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કોર્પોરેશન લી. આશ્રમ રોડ, અમદાવાદની નિમણૂક કરવામાં આવેલ હતી. વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૨) ઉપરના સુધારા હુકમથી, શ્રી એન.એમ.ઠાકોર, વહીવટદાર, લગત જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ (હાઉસિંગ), અમદાવાદની ફડચા અધિકારી તરીકે નિમણૂક કરવામાં આવેલ. પરંતુ વહીવટી કારણોસર વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૩) થી શ્રી એન.એમ.ઠાકોર, વહીવટદાર, લગત જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ (હાઉસિંગ), અમદાવાદની ફડચા અધિકારી તરીકેની નિમણૂક રદ કરી પુનઃ ધી ગુજરાત સ્ટેટ કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કોર્પોરેશન લી., આશ્રમ રોડ, અમદાવાદની નિમણૂક કરેલ. વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૪) ઉપરના સુધારા હુકમથી, શ્રી આઈ.એસ.વ્યાસ, ઓડિટર ગ્રેડ-૨(શહેર), પ્રમાણિત-૧, સહકારી મંડળીઓ (હાઉસિંગ), અમદાવાદની ફડચા અધિકારી તરીકે નિમણૂક કરવામાં આવેલ. પરંતુ વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૬) થી શ્રી આઈ.એસ. વ્યાસ, ઓડિટર ગ્રેડ-૨(શહેર), પ્રમાણિત-૧, સહકારી મંડળીઓ (હાઉસિંગ), અમદાવાદ તા.૦૩/૦૭/૨૦૨૩ થી તા.૨૫/૦૮/૨૦૨૩ થી વિદેશ પ્રવાસની મંજૂરી સહ હક રજા પર હોઈ, સુશ્રી અન્નપુર્ણા એસ.શાહ સહકારી અધિકારી (ફડચો) લગત જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ (હાઉસિંગ), અમદાવાદની નિમણૂક કરવામાં આવે છે.

માનનીય રજિસ્ટ્રારશ્રી, સહકારી મંડળીઓ, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણે લીધેલ ક્રમાંક : (૬) ઉપરના તા.૧/૧/૨૦૧૬ અને તા.૨૪/૮/૨૦૨૨ના કાર્યાલય આદેશોથી, આ કાર્યાલયને અમદાવાદ જિલ્લાની કો-ઓપ.હાઉસિંગ સોસાયટીઓને લગતી કામગીરી સુપ્રત

થયેલ છે તેમજ ગુજરાત સરકારશ્રીના કૃષિ અને સહકાર વિભાગ, ગાંધીનગરના વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૭) ઉપરના તા.૨૧/૭/૨૦૧૧ તથા તા.૧/૦૧/૨૦૧૬ના રોજના જાહેરનામાઓથી, તેમાં જણાવ્યા મુજબની સહકારી કાયદા હેઠળની રજિસ્ટ્રારની સત્તાઓ આ કાર્યાલયને સુપ્રત થયેલ છે. જેને અધીન રહીને, ઉપરોક્ત સોસાયટીના કિસ્સામાં, સહકારી કાયદાની કલમ-૧૦૭ અને કલમ-૧૦૮ હેઠળની સત્તાઓ આ કચેરીને પ્રાપ્ત થયેલ છે.

સબબ, વહીવટી કારણોસર ઉપરના હુકમમાં ફેરફાર કરવો યોગ્ય અને મુનાસિબ જણાતો હોવાથી, નીચે મુજબનો સુધારા હુકમ કરવામાં આવે છે.

સુધારા હુકમ

આથી હું ડૉ. સ્તુતિ યુ. રાવલ, જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ (હાઉસિંગ), અમદાવાદ, ધી ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ. ૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ અને કલમ-૧૦૮ ની જોગવાઈઓ હેઠળ તથા ઉપરોક્ત વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૭) ઉપરના ગુજરાત સરકારશ્રીના કૃષિ અને સહકાર વિભાગ, ગાંધીનગરના ઉપરના તા.૨૧/૦૭/૨૦૧૧ અને તા.૧/૧/૨૦૧૬ના જાહેરનામાઓથી મને પ્રાપ્ત થયેલ સત્તાની રૂએ, ધી ન્યુ વાઘેશ્વરી કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સોસાયટી લિ., અમદાવાદ, (નોંધણી ક્રમાંક : ધ-૭૮૦૨, તા.૧૧/૧૦/૧૯૭૯) ના ફડચા અધિકારી શ્રી આઈ.એસ.વ્યાસ, ઓડિટર ગ્રેડ-૨(શહેર), પ્રમાણિત-૧, સહકારી મંડળીઓ (હાઉસિંગ), અમદાવાદની જગ્યાએ સુશ્રી અન્નપુર્ણા એસ. શાહ સહકારી અધિકારી (ફડચો) લગત જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ (હાઉસિંગ), અમદાવાદની ફડચા અધિકારી તરીકે નિમણૂક કરૂ છું. અન્ય શરતો યથાવત રહેશે.

વંચાણે લીધા :-

- (૧) અશોક વાટિકા કો-ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટી લી., નવા વાડજ, અમદાવાદ તા.૦૪/૦૧/૨૦૨૩ ની નોંધણી રદ કરવા બાબતની રજુઆત અને તેની સાથેનું બિડાણ.
- (૨) શ્રી પી.એસ.ગોસ્વામી, ઓડિટર, સહકારી મંડળીઓ(રૂરલ), અમદાવાદ નો ઓડિટ નોંધ રિપોર્ટ.
- (૩) અત્રેની કચેરીનો તા.૦૨/૦૩/૨૦૨૩નો ક્રમાંક : ફડચ/૦૧/ધ-૨(ફડચો)/૨૬/સને ૨૦૨૩ નો મંડળીને ફડચામાં લઈ જવાનો વચગાળાનો હુકમ.
- (૪) શ્રી વી. ડી.માડ, સર્ટીફાઈડ ઓડિટર, પેનલ નં.૮, અમદાવાદ તરફથી લખાયેલ તા.૧૦/૦૩/૨૦૨૩ નો કલમ-૨૦ અન્વયે કાર્યવાહી કરવા અંગેનો પત્ર અને તેની સાથેનું બિડાણ.
- (૫) સુશ્રી અન્નપુર્ણા એસ. શાહ, ફડચા અધિકારીએ તા.૨૦/૦૬/૨૦૨૩ તથા તા.૩૧/૦૭/૨૦૨૩નો અશોક વાટિકા કો-ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટી લી. નવા વાડજ, અમદાવાદમાં કરેલ કામગીરીનો અહેવાલ તથા તેની સાથેનું બિડાણ.
- (૬) માન. રજિસ્ટ્રારશ્રી, સહકારી મંડળીઓ, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરનો તા.૧/૧/૨૦૧૬ નો કાર્યાલય આદેશ ક્રમાંક : ધરમ/૦૧/૭/ઓએસ/૩/૨૦૧૫ અને તા.૨૪/૮/૨૦૧૮નો કાર્યાલય આદેશ ક્રમાંક : ધરમ/૦૧/ઓએસ/૭/૧૦૧૮/૨૦૨૨.

(૭) ગુજરાત સરકારશ્રીના કૃષિ અને સહકાર વિભાગ, ગાંધીનગરનું તા.૨૧/૭/૨૦૧૧નું જાહેરનામું ક્રમાંક : જીએચકેએચ/૫૧/૨૦૧૧/ એનએસબી/૧૨/૨૦૦૨/૩૦૧૧/સીએચ અને તા.૧૧/૨૦૧૬ નું જાહેરનામું ક્રમાંક : જીએચકેએચ/૧/એનએસબી/૧૨/૨૦૦૨/ ૩૦૧૧/સીએચ.

(૮) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, ૧૯૬૧ની કલમ- ૧૦૭ અને ૨૦ ની જોગવાઈઓ.

પ્રસ્તાવના:-

ક્રમાંક : ફડયા/૦૧/ધ-૨(ફડયો)/૧૦૮/૩૧૪૬/ સને ૨૦૨૩- અશોક વાટિકા કો-ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટી લિ., નવા વાડજ, અમદાવાદ (ટૂંકમાં “સોસાયટી”) એ ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, ૧૯૬૧ (ટૂંકમાં “સહકારી કાયદો”) હેઠળ તા.૦૧/૦૭/૧૯૭૦ ના રોજ રજિસ્ટ્રેશન ક્રમાંક : ધ-૩૮૭૬ થી, નોંધાયેલી કો-ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટી છે. જેથી, તેનું કામકાજ, સહકારી કાયદા અને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ નિયમો, ૧૯૬૫ (ટૂંકમાં “નિયમો”) સહિત લાગુ પડતા તમામ કાયદા અને નિયમોની પ્રવર્તમાન જોગવાઈઓ તથા ઉપરોક્ત સોસાયટીના નોંધાયેલા પેટા નિયમોની જોગવાઈઓને અધીન રહીને તેમજ આ કચેરીના નિયંત્રણ અને દેખરેખ હેઠળ રહીને કરવાનું રહે છે.

વંચાણે લીધા ક્રમાંક:- (૧) ઉપરના પત્રની વિગતો જોતાં સદર સોસાયટી મોજે-વાડજ નાં ટી.પી.સ્કીમ નં.૨૮ નાં ફાઈનલ પ્લોટ નં.૫૦૫ ની ૨૦૦૦ ચો.વાર જમીન AMC એ એકવાયર કરેલ. જ્યારે સર્વે નં.૪૫૧ની ૧૭,૭૦૫ ચો.મી પૈકી ૧૦,૮૨૦.૬૫ ચો.મી જમીન દસ્તાવેજ તા.૧૩/૧૧/૨૦૦૧ થી તથા સર્વે નં.૪૫૧ T.P ૨૮ FD ૮૧૩ પૈકી ૨૮૪૦ ચો.મી જમીન તા.૦૬/૦૭/૨૦૦૬ના વેચાણ દસ્તાવેજથી ખરીદ કરેલ. જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ(શહેર), અમદાવાદના તા.૨૦/૦૬/૨૦૦૮નો હુકમ ધરમ-ખ-૫૧૧-૨૦૦૮થી જમીન વેચાણની મંજૂરી આપેલ. મોજે. વાડજ તા.સીટી જી.અમદાવાદના સર્વે નં.૪૫૧ની T.P સ્કીમ નં.૨૮ F.P નં. ૮૧૩ની ૧૩,૨૭૮.૮૪ની ચોકક્સ શરતોને આધીન દરખાસ્તને અનુમોદન આપવામાં આવેલ. જે કપાત બાદ જતા F.P ૮૧૩ ની ૭૯૬૭ ચો.મી. જમીન તા.૨૮/૦૩/૨૦૧૧ના રોજ રજી. દસ્તાવેજ નં.૬૪૩૦ થી જમીન યામ સ્પ્રિંગ રીયાલ્ટીને વેચાણ કરી દીધેલ. સોસાયટીની તા.૧૫/૫/૨૦૧૧ ના રોજ મળેલ વાર્ષિક સાધારણ સભા ઠરાવ નં.૭ અને તા.૧૦/૦૬/૨૦૧૧ની વ્યવસ્થાપક સમિતિના ઠરાવ નં. ૪ મુજબ સોસાયટીએ મોજે અમદાવાદના સીટી તાલુકાના ગામની નારોલની સીમમાં બ્લોક સર્વે નં. ૭૮/૨ TP ૫૭ FP ૧૧૬/૨ની ૩૭૮૪ ચો.મી જમીન ખરીદવા તા.૧૫/૦૬/૨૦૧૧ના રોજ બાનાખત કરેલ છે. સોસાયટીનું વર્ષ ૨૦૧૬ થી ૨૦૨૨ ઓડિટ અહેવાલ મુજબ મંડળી પાસે કોઈ જમીન રહેતી નથી. મંડળીના ઉદ્દેશો કામગીરી કરવામાં નિષ્ફળ રહેલ છે.

ઉપરોક્ત સોસાયટી દ્વારા વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૧) ઉપરના તા.૪/૦૧/૨૦૨૩ ના પત્રથી ઉપરોક્ત કારણોસર સહકારી કાયદાની કલમ-૨૦ હેઠળ સોસાયટીની નોંધણી રદ કરવા વિનંતી કરાયેલ.

શ્રી પી.એસ. ગોસ્વામી, ઓડિટર, સહકારી મંડળીઓ(રૂરલ), અમદાવાદ ના ઉપરોક્ત સોસાયટીના તા.૦૧/૦૪/૨૦૧૬ થી તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૨ સુધીના સમયના વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૨) વૈધાનિક ઓડિટ રિપોર્ટ મુજબ, ઉપરોક્ત મંડળીમાં તા.૧૫/૧૦/૨૦૧૫ નાં ઠરાવ

નં.૦૨ થી બાનાખત કરારનો રદીકરણ યાને કેન્સલેશન નો લેખ કરેલ છે. જેથી સોસાયટી પાસે હવે જમીન રહેતી નથી. આમ આ ઠરાવ મુજબ અન્યત્ર જમીન મળે તેમ નથી, તેવા સંજોગોમાં સદરહું મંડળીની વ્યવસ્થાપક કમિટી નિષ્ક્રિય અને ઉદ્દેશો પરીપુર્ણ કરવામાં નિષ્ફળ થયેલ છે. પેટા નિયમની જોગવાઈઓ મુજબ પણ સદરહું મંડળી ચલાવવી હિતાવહ જણાતી નથી. મંડળીના ધ્યેય અને સભાસદોનાં હિતને ધ્યાનમાં લઈ ઓડિટ વર્ગ “સી” આપવામાં આવેલ. તેમજ સોસાયટી સ્થગિત થયેલ હોઈ, સોસાયટીની નોંધણી રદ કરવા અથવા ફડયામાં લઈ જવા વિનંતી કરાયેલ.

અત્રેની કચેરીના વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૩) થી સદરહું સોસાયટીને ફડયામાં લઈ જવાનો વચગાળાનો હુકમ કરેલ છે. અને ઉક્ત વચગાળાના હુકમ સંબંધમાં ઉપરોક્ત સોસાયટીને અને તેના સભ્યોને જો કોઈ રજૂઆત કરવી હોય, તો હુકમની તારીખથી એક માસમાં જરૂરી આધાર-પુરાવા સહિત લેખિત રજૂઆત કરવાની તક આપવામાં આવેલ છે.

શ્રી વી. ડી.મારૂ, સર્ટીફાઈડ ઓડિટર, પેનલ નં.૮, અમદાવાદએ વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૪) ઉપરના તા.૧૦/૦૩/૨૦૨૩ ના પત્રથી જણાવેલ છે કે, સોસાયટી પાસે કોઈ જમીન રહેતી નથી. તથા તેઓ સોસાયટીનો ઉપયોગ કરવા માંગતા નથી. તેઓની સોસાયટીને સત્વરે ફડયામાં લઈ જવા અંગે વિનંતી કરાયેલ છે.

ઉપરોક્ત સમગ્ર વિગતો અને હકીકતોને ધ્યાને લેતાં, ઉપરોક્ત ત સોસાયટી તેના ઉદ્દેશો મુજબની કામગીરી અર્થે સોસાયટી પાસે હાલ કોઈ જમીન રહેલ નથી તેમજ સભ્યોએ નવી જમીન ખરીદવા વિચારેલ નથી, ઉપરોક્ત સોસાયટી કામ કરતી બંધ થયેલ છે અને સોસાયટી પેટા નિયમો અનુસારની કોઈ પ્રવૃત્તિ કરતી નથી. જેથી, સહકારી કાયદાની કલમ ૧૦૭ અને કલમ ૧૦૮ ની જોગવાઈઓને અધીન રહીને, ઉપરોક્ત સોસાયટીને ફડયામાં લઈ જવાનો અને ફડયા અધિકારીની નિમણૂક કરી, આટોપી લેવાનો અભિપ્રાય થવાથી, ઉપરોક્ત સોસાયટીના ફડયા અધિકારી તરીકે સુશ્રી અન્નપુર્ણા એસ. શાહ, સહકારી અધિકારી (ફડયો) લગત કચેરીની નિમણૂક કરવામાં આવેલ છે.

ફડયા અધિકારી સુશ્રી અન્નપુર્ણા એસ. શાહએ કાર્યવાહી હાથ ધરી, વંચાણે લીધા ક્રમાંક (૫) ઉપરનો તા.૨૦/૦૬/૨૦૨૩ નો રિપોર્ટ આ કચેરીને કરેલ છે. જે રિપોર્ટ અનુસાર, ફડયા અધિકારી સુશ્રી અન્નપુર્ણા એસ. શાહએ ઉપરોક્ત રિપોર્ટમાં જણાવ્યા મુજબના ઉપરોક્ત સોસાયટીના રેકર્ડ/ દફતરનો ચાર્જ સંભાળેલ છે અને ઉપરોક્ત અહેવાલની વિગતો જોતાં, સોસાયટીનું અંતિમ ઓડિટ કરવા સારૂ જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ(હાઉસિંગ), અમદાવાદના તા.૨૭/૦૨/૨૦૨૩ના હુ કમ ક્રમાંક : અષણ/૦૧/જ-૨/૧૬૫ સને ૨૦૨૩થી શ્રી વી. ડી.મારૂ, સર્ટીફાઈડ ઓડિટર, પેનલ નં.૮, અમદાવાદને સુપ્રત કરવામાં આવેલ, શ્રી વી ડી.મારૂએ તા.૧/૦૪/૨૦૨૨ થી તા.૦૩/૦૧/૨૦૨૩ સુધીનું અંતિમ ઓડિટ પૂર્ણ કરેલ. સોસાયટીના કોઈ સભાસદ છે નહિ, સોસાયટીના સભ્યોની શેરફાળાની રકમ પણ પરત કરેલ છે, સોસાયટી પાસે કોઈ જ પ્રકારની જમીન નથી કે ૭/૧૨, હકક પત્રક માં કોઈ નોંધ નથી, મંડળીની જમીન બાબતે કોઈપણ દાવાદુવી કે કોર્ટકેશ કોર્ટમાં ચાલુ નથી. કોઈ પણ સભ્યની અનામત શેરફાળો કે અન્ય રકમો હવે ચૂકવવાની બાકી નથી કે કોઈ પ્રકારની સભ્યોની ફરીયાદ જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ (હાઉસિંગ), અમદાવાદ કે કોઈ જ કોર્ટમાં પડતર નથી. મંડળીમાં કોઈ નાણાંકીય કે વહીવટી ક્ષતિઓ જણાયેલ નથી પરંતુ મંડળીની સ્થગિત

અવસ્થા અને તેના પેટાનિયમો ઉદ્દેશો મુજબ તમામ પ્રયત્નો કરવા છતાં જમીન મેળવી સભ્યોને મકાન પુરા પાડી શકાયેલ નથી અને સોસાયટીની નોંધણી બાદ ૫૩ વર્ષ પછી પણ મંડળી તેના ઉદ્દેશો મુજબની કામગીરી કરવા નિષ્ફળ રહેલ છે. મંડળીએ તેના વ્યાજબી સમય ધંધો શરૂ કરવા છતાં નિષ્ફળ ગયેલ છે અને પરિણામે કામ કરતી બંધ થયેલ છે. સોસાયટીનું તા.૦૩/૦૧/૨૦૨૩નું ઓડિટેડ સરવૈયું શૂન્ય છે. મંડળીને ઓડિટ વર્ગ “ડ” આપવામાં આવેલ. મિલકત ધરાવતી ના હોય સદર સોસાયટીનું અસ્તિત્વ રહેતું નથી. જે ધ્યાને લેતાં, સદરહુ સોસાયટીને આટોપી લેવાની કાર્ય અવધિ સમાપ્ત કરી સહકારી કાયદાની કલમ ૨૦ અન્વયે નોંધણી રદ કરવા અંગેની જરૂરી ઘટતી કાર્યવાહી થવા ભલામણ કરેલ છે. જે અનુસંધાને ફડયા અધિકારીશ્રી દ્વારા મંડળીની નોંધણી રદ કરવાની ભલામણ સંદર્ભે યોગ્ય નિર્ણય લેવા જણાવેલ છે.

ફડયા અધિકારી સુશ્રી અન્નપુર્ણા એસ. શાહએ, વંચાણે લીધા ક્રમાંક (૫) ઉપરનો તા.૩૧/૦૭/૨૦૨૩ નો મંડળીના ચાર્જની લેવડ-દેવડ બાબતનો અહેવાલ અત્રેની કચેરીને કરેલ છે. જે અહેવાલમાં જણાવ્યા અનુસાર, શ્રી વી. ડી.મારૂ, સર્ટીફાઇડ ઓડિટર, પેનલ નં.૮, અમદાવાદએ સદરહુ સોસાયટીનું અંતિમ ઓડિટ કરી ઓડિટ અહેવાલ તા.૧૦/૦૩/૨૦૨૩ના રોજ મોકલી આપેલ. પરંતુ અંતિમ ઓડિટમાં વિસંગતતા હોવાના કારણે, પુનઃઅંતિમ ઓડિટ તા.૦૧/૦૪/૨૦૨૨ થી તા.૨૭/૭/૨૦૨૩ સુધીનું અંતિમ ઓડિટ પૂર્ણ કરી તેની ઓડિટ નોંધ તથા જરૂરી વિસંગતતા દૂર કરેલ. સહકારી કાયદાની કલમ ૨૦ હેઠળ સોસાયટીની નોંધણી રદ કરવા સ્પષ્ટ ભલામણ કરેલ.

માનનીય રજિસ્ટ્રારશ્રી, સહકારી મંડળીઓ, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણે લીધેલ ક્રમાંક : (૬) ઉપરના તા.૧/૧/૨૦૧૬ અને તા.૨૪/૮/૨૦૨૨ ના કાર્યાલય આદેશોથી, આ કાર્યાલયને અમદાવાદ જિલ્લાની કો-ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટીઓને લગતી કામગીરી સુપ્રત થયેલ છે તેમજ ગુજરાત સરકારશ્રીના કૃષિ અને સહકાર વિભાગ, ગાંધી-નગરના વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૭) ઉપરના તા.૨૧/૭/૨૦૧૧ તથા તા.૧/૦૧/૨૦૧૬ના રોજના જાહેરનામાઓથી, તેમાં જણાવ્યા મુજબની સહકારી કાયદા હેઠળની રજિસ્ટ્રારશ્રીની સત્તાઓ આ કાર્યાલયને સુપ્રત થયેલ છે. જેને અધીન રહીને, ઉપરોક્ત સોસાયટીના કિસ્સામાં, સહકારી કાયદાની કલમ ૧૦૭ અને કલમ ૨૦ હેઠળની સત્તાઓ આ કચેરીને પ્રાપ્ત થયેલ છે.

ઉપરોક્ત સમગ્ર વિગતો અને હકીકતોને ધ્યાને લેતાં, ઉપરોક્ત સોસાયટી તેના ઉદ્દેશો મુજબની કામગીરી અર્થે હાલ કોઈ જમીન-મિલકત ધરાવતી નથી, ઉપરોક્ત સોસાયટી કામ કરતી બંધ થયેલ છે અને ઉપરોક્ત સોસાયટીના દેવાં અને અસ્કયામતો અંગેની જવાબદારીઓનું પાલન/ચૂકતે થયેલ છે તેમજ ઉપરોક્ત સોસાયટીના સભ્યોએ આપમેળે, ખાસ સામાન્ય સભામાં ઠરાવ પસાર કરીને, ઉપરોક્ત સોસાયટીને આટોપી લેવાનું ઠરાવેલ છે. જેથી, સહકારી કાયદાની કલમ ૧૦૭(૧ક) તથા કલમ ૨૦ ની જોગવાઈઓને અધીન રહીને, ઉપરોક્ત સોસાયટીની નોંધણી રદ કરવાનો અભિપ્રાય થાય છે.

ઉપરોક્ત સંજોગોમાં અને કારણોસર, નીચે મુજબનો હુકમ કરવો મુનાસીબ જણાય છે. જેથી, નીચે મુજબનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

હુકમ

આથી હું ડૉ. સ્તુતિ યુ. રાવલ, જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ (હાઉસિંગ), અમદાવાદ, ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ

અધિનિયમ. ૧૯૬૧ની કલમ-૨૦ ની જોગવાઈઓ અને ગુજરાત સરકારશ્રીના કૃષિ અને સહકાર વિભાગ, ગાંધીનગરના વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૭) ઉપરના તા.૨૧/૭/૨૦૧૧ અને તા.૧/૧/૨૦૧૬ ના જાહેરનામાઓથી મને પ્રાપ્ત થયેલ સત્તાની રૂએ, અશોક વાટિકા કો-ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટી લી. નવા વાડજ, અમદાવાદ (નોંધણી નં. ધ-૩૮૭૬/તા.૦૧/૦૭/૧૯૭૦) ની નોંધણી આ હુકમની તારીખથી રદ કરું છું.

વંચાણે લીધા :-

- (૧) આ કાર્યાલયના તા.૦૨/૧૧/૧૯૮૬ના હુકમ ક્રમાંક : સકક/૦૧/ધ-૨/૧૨૨૬/૧૯૮૬ થી કરેલ કલમ ૨૦ અન્વયે નોંધણી રદનો હુકમ.
- (૨) અધિક રજિસ્ટ્રાર (અપીલ), સહકારી મંડળીઓ, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગર રીવીઝન અરજી નં.૨૮૬/૨૦૧૬ ના હુકમ ક્રમાંક : સકક/૩૨૭/ક-અપીલ/૧૦/૨૦૧૭, તા.૧૦/૧/૨૦૧૭.
- (૩) અત્રેની કચેરીના તા.૧૧/૦૭/૨૦૧૭ ના પત્ર ક્રમાંક : સકક/૦૧/ધ-૨/૧૩૧/સને ૨૦૧૭.
- (૪) અધિક રજિસ્ટ્રાર (અપીલ), સહકારી મંડળીઓ, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગર સમક્ષ રીવીઝન અરજી નં.૧૧૭/૨૦૧૭ ના હુકમ ક્રમાંક : સકક/૦૧/ક-અપીલ/૧૦૩/૨૦૨૦, તા.૧૧/૬/૨૦૨૦.
- (૫) નાયબ સચિવ (અપીલ) શ્રી, કૃષિ, ખેડૂત કલ્યાણ અને સહકાર વિભાગ, ગાંધીનગર સમક્ષ રીવીઝન અરજી નં.૬૮/૨૦૨૦ ના હુકમ ક્રમાંક : જસીએસ/૦૧/૨૦૨૦/રી.અ.૬૮/છ, તા.૧૩/૧૦/૨૦૨૨.
- (૬) શ્રી ડી.બી.ચૌહાણ, ઓડીટર ગ્રેડ-૨, સહકારી મંડળીઓ(શહેર), અમદાવાદને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, ૧૯૬૧ કલમ ૨૦ હેઠળ કાર્યવાહી બાબત અનુસંધાને સ્થળ તપાસ સુપ્રત કરતો અત્રેની કચેરીનો પત્ર ક્રમાંક : સકક/૦૧/ધ-૨(ફડયો)/૮/સને ૨૦૨૩, તા.૧૩/૧/૨૦૨૩.
- (૭) શ્રી ડી.બી.ચૌહાણ, ઓડીટર ગ્રેડ-૨, સહકારી મંડળીઓ(રૂરલ) (પ્રામાણિક), અમદાવાદને તા.૦૬/૦૪/૨૦૨૩ તથા તા.૧૦/૭/૨૦૨૩ના રોજ રજૂ કરેલ ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, ૧૯૬૧ કલમ ૨૦ હેઠળનો સ્થળ તપાસ અહેવાલ અને તેની સાથેનું બિડાણ.
- (૮) ગુજરાત સરકારશ્રીના કૃષિ અને સહકાર વિભાગ, ગાંધીનગરનું તા.૨૧/૭/૨૦૧૧ના રોજનું જાહેરનામું ક્રમાંક : જાએચકેએચ/૫૧/૨૦૧૧/એનએસબી/૧૨/૨૦૦૨/૩૦૧૧/સીએચ તથા ગુજરાત સરકારશ્રીના કૃષિ અને સહકાર વિભાગ, ગાંધીનગરનું તા.૧/૧/૨૦૧૬ ના રોજનું જાહેરનામું ક્રમાંક : જાએચકેએચ/૧/૨૦૧૬/એનએસબી/૧૨/૨૦૦૨/૩૦૧૧/સીએચ.
- (૯) માનનીય રજિસ્ટ્રારશ્રી, સહકારી મંડળીઓ, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરનો તા.૧/૧/૨૦૧૬ નો કાર્યાલય આદેશ ક્રમાંક : ધરમ/૦૧/છ/OS/૩/૨૦૧૫ અને તા.૨૪/૮/૨૦૨૨નો કાર્યાલય આદેશ ક્રમાંક : ધરમ/૦૧/ઓએસ/છ/૧૦૧૮/૨૦૨૨.
- (૧૦) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, ૧૯૬૧ની કલમ-

૧૯ અને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના નિયમો, ૧૯૬૫ના નિયમ-૧૦ ની જોગવાઈઓ.

પ્રસ્તાવના:-

ક્રમાંક : ફડય/૦૧/ધ-૨(ફડયો)/૧૧૦/૩૧૮૧/૨૦૨૩-
બ્રહ્મલોક એપાર્ટમેન્ટ કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સોસાયટી લિ., મણિનગર, અમદાવાદ (ટૂંકમાં “સોસાયટી”) એ ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, ૧૯૬૧ (ટૂંકમાં “સહકારી કાયદો”) હેઠળ તા.૨૨/૦૬/૧૯૮૧ ના રોજ રજિસ્ટ્રેશન ક્રમાંક : ધ-૮૭૪૧ થી, નોંધાયેલી કો-ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટી છે. અને અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન વિસ્તારમાં કાર્યરત છે. જેથી, તેનું કામકાજ, સહકારી કાયદા અને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ નિયમો, ૧૯૬૫ (ટૂંકમાં “નિયમો”) સહિત લાગુ પડતા તમામ કાયદા અને નિયમોની પ્રવર્તમાન જોગવાઈઓ તથા ઉપરોક્ત સોસાયટીના નોંધાયેલા પેટા નિયમોની પ્રવર્તમાન જોગવાઈઓને અધીન રહીને તેમજ આ કાર્યાલયના નિયંત્રણ અને દેખરેખ હેઠળ રહીને કરવાનું રહે છે.

વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૧) થી સદરહું મંડળીને તા.૦૨/૧૧/૧૯૮૬ ના હુકમ ક્રમાંક : સકક/૦૧/ધ-૨/૧૨૨૬/૧૯૮૬ થી કલમ-૨૦ અન્વયે સદરહું સોસાયટીની નોંધણી રદ કરેલ. વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૨) અધિક રજિસ્ટ્રારશ્રી (અપીલ), સહકારી મંડળીઓ, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગર દ્વારા રીવીઝન અરજી નં. ૨૮૬/૨૦૧૬ માં અપાયેલ તા.૧૦/૧/૨૦૧૭ ના જજમેન્ટ ક્રમાંક : સકક/૦૧/ક-અપીલ/૧૦/૨૦૧૮ થી, બ્રહ્મલોક એપાર્ટમેન્ટ કો-ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટી લિ., મણિનગર, અમદાવાદને નોંધણી રદ કરવા અંગેનો “જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ, (શહેર), અમદાવાદએ સહકારી કાયદા, કાનૂન તથા પેટા નિયમોની જોગવાઈઓને ધ્યાને લઈને મંડળીને કારણદર્શક નોટિસ આપી, મંડળીને સાંભળીને, મંડળી ખરેખર કાર્યરત છે કે તેની રેકર્ડ આધારિત ચકાસણી કરી, ગુણદોષ ઉપર યોગ્ય નિર્ણય કરવા કેસ રિમાન્ડ કરવા આવે છે.” તેવો હુકમ કરાયેલ.

આ કાર્યાલયના વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૩) ના પત્ર તા.૧૧/૦૭/૨૦૧૭ના પત્ર ક્રમાંક : સકક/૦૧/ધ-૨/૧૩૧/સને ૨૦૧૭ ના પત્રથી શ્રી વી.એસ. પરમાર, ઓડિટર ગ્રેડ-૨, સહકારી મંડળીઓ, (શહેર), અમદાવાદને સ્થળ તપાસ સુપ્રત કરવા અંગેના આ કાર્યાલયના નિર્ણયથી નારજ થઈને, બ્રહ્મલોક એપાર્ટમેન્ટ કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સોસાયટી લિ., મણિનગર, અમદાવાદ અને અન્ય દ્વારા વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૪) માન. અધિક રજિસ્ટ્રારશ્રી (અપીલ), સહકારી મંડળીઓ, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગર સમક્ષ રીવીઝન અરજી નં.૧૧૭/૨૦૧૭ કરાયેલ. જે રીવીઝન અરજી માન.અધિક રજિસ્ટ્રારશ્રી (અપીલ), સહકારી મંડળીઓ, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગર દ્વારા તા.૦૮/૦૬/૨૦૨૦ ના જજમેન્ટથી, અરજદારને તેમની રીવીઝન અરજી ચલાવવામાં રસ ન હોઈ, રદ કરવામાં આવેલ. વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૫) માન. નાયબ સચિવ (અપીલ) શ્રી, કૃષિ, ખેડૂત કલ્યાણ અને સહકાર વિભાગ, ગાંધીનગર સમક્ષ રીવીઝન અરજી નં.૬૮/૨૦૨૦ ના હુકમ ક્રમાંક : જીસીએસ/૦૧/૨૦૨૦/રી.અ.૬૮/૭ અનુસાર, અરજદારશ્રીએ તેઓના એડવોકેટશ્રી દ્વારા તા.૧૦/૧૦/૨૦૨૨ ની પુરસીસથી રિવિઝન અરજી પરત ખેંચવાની મંજૂરી માંગેલ. આથી રિવિઝન અરજી બિનશરતી પરત ખેંચવાની મંજૂરી આપવામાં આવેલ અને રિવિઝન અરજી નં.૬૮/૨૦૨૦ નો નિકાલ કરવામાં આવેલ.

આ કાર્યાલયના વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૬) ઉપરનો તા.૧૩/૧/૨૦૨૩ થી શ્રી ડી.બી.ચૌહાણ, ઓડિટર ગ્રેડ-૨, સહકારી મંડળીઓ (શહેર) અમદાવાદને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ) અધિનિયમ, ૧૯૬૧ કલમ-૨૦ હેઠળ કાર્યવાહી બાબત સ્થળ તપાસ કરવા તથા વિગતોની રેકર્ડ આધારિત ચકાસણી કરી જરૂરી અહેવાલ, તેના લગતા જરૂરી આધાર-પુરાવા અને અભિપ્રાય રજૂ કરવા જણાવેલ.

આ કાર્યાલયના વંચાણે લીધા ક્રમાંક (૬) ઉપરના તા.૧૩/૦૧/૨૦૨૩ના પત્ર અનુસંધાને શ્રી ડી.બી.ચૌહાણ, ઓડિટર ગ્રેડ-૨, સહકારી મંડળીઓ(શહેર), અમદાવાદ કાર્યવાહી હાથ ધરી, વંચાણે લીધા ક્રમાંક (૭) ઉપરનો તા.૦૬/૦૪/૨૦૨૩નો સ્થળ તપાસ અહેવાલ તથા તા.૧૦/૭/૨૦૨૩ના રોજ પૂર્તતા અહેવાલ આ કચેરીને રજૂ કરેલ છે. જે અહેવાલ અનુસાર, શ્રી ડી.બી.ચૌહાણએ ઉપરોક્ત રિપોર્ટમાં જણાવ્યા મુજબના રજૂ કરેલ તમામ વિગતો અને હકીકતો તથા વિગતોની રેકર્ડ આધારિત ચકાસણી સભાસદોનાં વિશાળ હિતને ધ્યાને લઈ, સહકારી કાયદાની કલમ-૨૦ હેઠળની કાર્યવાહી બંધ રાખવા તથા ત્યારબાદ કરવાની થતી નિયમોનુસારની કાર્યવાહી કરવા ભલામણ કરેલ. તા.૨૮/૧/૨૦૧૭ના રોજ ખાસ સાધારણ સભા બોલાવેલ. જેમાં સોસાયટીની હાલની કમિટીની મુદ્દત પાંચ વર્ષ માટે તેમ જ ચેરમેન/ સેક્રેટરી ની મુદ્દત અઢી વર્ષ માટે કરવા સર્વાનુમતે મંજૂર થયેલ.

માનનીય રજિસ્ટ્રારશ્રી, સહકારી મંડળીઓ, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણે લીધેલ ક્રમાંક : (૮) ના તા.૧/૧/૨૦૧૬ અને તા.૨૪/૮/૨૦૨૨ ના કાર્યાલય આદેશોથી, આ કાર્યાલયને અમદાવાદ જિલ્લાની કો-ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટીઓને લગતી કામગીરી સુપ્રત થયેલ છે તેમજ ગુજરાત સરકારશ્રીના કૃષિ અને સહકાર વિભાગ, ગાંધીનગરના વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૯) ઉપરના તા.૨૧/૭/૨૦૧૧ તથા તા.૧/૦૧/૨૦૧૬ ના રોજના જાહેરનામાઓથી, તેમાં જણાવ્યા મુજબની સહકારી કાયદા હેઠળની રજિસ્ટ્રારશ્રીની સત્તાઓ આ કાર્યાલયને સુપ્રત થયેલ છે. જેને અધીન રહીને, ઉપરોક્ત સોસાયટીના કિસ્સામાં, સહકારી કાયદાની કલમ-૧૯ હેઠળની સત્તાઓ આ કચેરીને પ્રાપ્ત થયેલ છે.

આમ ઉપરોક્ત વિગતો/હકીકતોને ધ્યાને લેતાં તા.૨૮/૦૧/૨૦૧૭ની ખાસ સાધારણ સભામાં કરેલ ઠરાવ જોતાં સોસાયટીને પુનઃજીવિત કરવા અંગેનો હુકમ કરવાનો મુનાસિબ જણાતાં આથી નીચે મુજબ હુકમ કરૂં છું.

હુકમ

આથી હું ડૉ. સ્તુતિ યુ. રાવલ, જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ (હાઉસિંગ), અમદાવાદ, ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ. ૧૯૬૧ની કલમ-૧૯ ની જોગવાઈઓ અને ગુજરાત સરકારશ્રીના કૃષિ અને સહકાર વિભાગ, ગાંધીનગરના વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૯) ઉપરના તા.૨૧/૭/૨૦૧૧ અને તા.૧/૧/૨૦૧૬ ના જાહેરનામાઓથી મને પ્રાપ્ત થયેલ સત્તાની રૂએ, બ્રહ્મલોક એપાર્ટમેન્ટ કો-ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટી લી. કાંકરિયા, અમદાવાદ (નોંધણી નં.ધ-૮૭૪૧/તા.૨૨/૦૬/૧૯૮૧) ને નીચે મુજબની શરતોને આધિન રહીને પુનઃજીવિત કરવાનો હુકમ કરૂં છું.

શરતો

(૧) સભાસદોના વિશાળ હિતમાં પેટા નિયમમાં જણાવેલ ઉદ્દેશો મુજબની તથા સહકારી કાયદા કાનૂન મુજબની કામગીરી કરવાની રહેશે.

વંચાણે લીધા :-

- (૧) આ કાર્યાલયના તા.૦૬/૦૮/૨૦૧૩ના કારણદર્શક નોટિસ ક્રમાંક :સકક/૦૧/ધ-૨/૪૮૬/૨૦૧૩
- (૨) અશ્વમેધ કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સોસાયટી લિ.,વિભાગ-૧૭, મુ. ગોતા, તા. સીટી, અમદાવાદ તરફથી તા.૧૬/૦૩/૨૦૨૧એ નોંધણી રદ કરવા બાબતની રજૂઆત અને તેની સાથેનું બિડાણ.
- (૩) શ્રી સી.એન. પરમાર, પ્રમાણિત ઓડિટર, પેનલ નં.૩૩, અમદાવાદનો તા.૦૩/૧૦/૨૦૨૨નો ખાસ અહેવાલ અને તેની સાથેનું બિડાણ.
- (૪) માન. રજિસ્ટ્રારશ્રી, સહકારી મંડળીઓ, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરનો તા.૧/૧/૨૦૧૬ નો કાર્યાલય આદેશ ક્રમાંક: ધરમ/૦૧/છ/ઓએસ/૩/૨૦૧૫ અને તા.૨૪/૮/૨૦૧૮ નો કાર્યાલય આદેશ ક્રમાંક: ધરમ/૦૧/ઓએસ/છ/૧૦૧૮/૨૦૨૨.
- (૫) ગુજરાત સરકારશ્રીના કૃષિ અને સહકાર વિભાગ,ગાંધીનગરનું તા.૨૧-૭-૨૦૧૧નુંજાહેરનામુંક્રમાંક:જીએચકેએચ/૫૧/૨૦૧૧/એનએસબી/૧૭/૨૦૦૨/૩૦૧૧/સીએચ અને તા.૧/૧/૨૦૧૬ નું જાહેરનામું ક્રમાંક : જીએચકેએચ/૧/એનએસબી/૧૭/૨૦૦૨/૩૦૧૧/સીએચ
- (૬) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, ૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭(૧ક) સહિતની કલમ ૧૦૭ અને કલમ ૨૦ ની જોગવાઈઓ.

પ્રસ્તાવના:-

ક્રમાંક: ફડય/૦૧/ધ-૨(ફડયો)/૧૧૧/૩૧૮૪/૨૦૨૩— અશ્વમેધ કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સોસાયટી લિ.,વિભાગ-૧૭, મુ. ગોતા, તા.ઘાટલોડિયા, અમદાવાદ (ટૂંકમાં “સોસાયટી”) એ ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, ૧૯૬૧ (ટૂંકમાં “સહકારી કાયદો”) હેઠળ તા.૧૧/૧૦/૨૦૦૭ના રોજ રજિસ્ટ્રેશન ક્રમાંક : ધ-૨૪૧૫૮ થી, નોંધાયેલી કો-ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટી છે. જેથી, તેનું કામકાજ, સહકારી કાયદા અને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ નિયમો, ૧૯૬૫ (ટૂંકમાં “નિયમો”) સહિત લાગુ પડતા તમામ કાયદા અને નિયમોની પ્રવર્તમાન જોગવાઈઓ તથા ઉપરોક્ત સોસાયટીના નોંધાયેલા પેટાનિયમોની જોગવાઈઓને અધીન રહીને તેમજ આ કચેરીના નિયંત્રણ અને દેખરેખ હેઠળ રહીને કરવાનું રહે છે.

ઉપરોક્ત સોસાયટી તરફથી તેના ચેરમેન તથા સેક્રેટરીને વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૧) થી અશ્વમેધ કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સોસાયટી લિ.,વિભાગ-૧૭, મુ.ગોતા, તા.ઘાટલોડિયા, અમદાવાદના વહીવટ અંગે તા.૦૬/૦૮/૨૦૧૩ના રોજ કારણદર્શક નોટિસ ક્રમાંક : સકક/૦૧/ધ-૨/૪૮૬/૨૦૧૩થી અત્રેની કચેરી દ્વારા કારણદર્શક નોટિસ આપેલ. જેનો સોસાયટીના ચેરમેન તથા સેક્રેટરી દ્વારા વખતો-વખત ખુલાસો કરેલ.

ઉપરોક્ત સોસાયટી તરફથી તેના ચેરમેન તથા સેક્રેટરી દ્વારા લખાયેલા વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૨) ઉપરના પત્રથી તથા ઉપરોક્ત સોસાયટીની તા.૧૫/૦૩/૨૦૨૧ ની ખાસ સાધારણ સભાના ઠરાવ નં.૨ ની વિગતો જોતાં, સોસાયટીમાં હાલમાં કોઈ જમીન નથી અને સોસાયટીના સભ્યો માટે જમીન ખરીદવા વિચારેલ નથી. સોસાયટીનું સરવૈયું શૂન્ય થયેલ છે. સોસાયટીના સભ્યોને સોસાયટીના કાયદા-કાનૂન તેમજ સોસાયટીના પેટાનિયમ મુજબ સોસાયટી ચલાવવામાં રસ નથી.

સોસાયટીની નોંધણી રદ કરાવવાનું સર્વાનુમતે ઠરાવાયેલ છે અને આ અંગે જરૂરી તમામ કાર્યવાહી કરવાની સત્તા ચેરમેન/સેક્રેટરીને આપવાનું ઠરાવાયેલ છે.

શ્રી સી. એન. પરમાર, પ્રમાણિત ઓડિટર, અમદાવાદ, પેનલ નંબર-૩૩ એ વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૩) ઉપરનો તા.૦૩/૧૦/૨૦૨૨નો ખાસ અહેવાલ આ કચેરીને મોકલી આપેલ છે. જે ખાસ અહેવાલની વિગતો જોતાં, શ્રી સી.એન.પરમારએ ઉપરોક્ત સોસાયટીનું વર્ષ ૨૦૧૧ થી તા.૧૫/૦૩/૨૦૨૧ સુધીના સમયનું અંતિમ વૈધાનિક ઓડિટ ઓક્ટોબર-૨૦૨૨ના રોજ પૂર્ણ કરી, ઉપરોક્ત સોસાયટીના કામકાજ સંબંધમાં નીચે મુજબની વિગતો હોવાનું જણાવી, ઉપરોક્ત સોસાયટીની નોંધણી રદ કરવા અંગે ભલામણ કરેલ છે.

(૧) મુળ મંડળી અશ્વમેધ ખેતી સહકારી મંડળી લિ.વિ-૧૭, મું.ગોતા નું સહકારી કાયદાની કલમ-૧૭ અન્વયે જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સ.મં, (શહેર), અમદાવાદ દ્વારા હાઉસિંગ મંડળીમાં રૂપાંતર કરતાં, તા.૧૧/૧૦/૨૦૦૭ ના નોંધણી ક્રમાંક : ધ-૨૪૧૫૮, થી ગૃહ સહકારી મંડળી તરીકે મોજે ગોતા ના સર્વે નં.૭૬/૮ ની ૩,૨૩૭ ચો.મી., સર્વે નં. ૭૮/૨ની ૬૫૨૫.૫૦ ચો.મી તથા ૮૩/૧ ની ૪,૭૫૮ ચો.મી જમીન મળી કુલ ૧૪,૨૫૦.૫૦ ચો.મી જમીન ઉપર ૧૦ સભ્યો સાડુ અસ્તિત્વમાં આવેલ હતી.

(૨) સોસાયટીના ઉદ્દેશો, તેના સભાસદોના રહેણાંક/મકાનો બાંધવા માટે એક જ સ્થળે, જમીન ખરીદી કરવી અથવા ભાડે પટે રાખવી તેનો વહીવટ કરવો, મંડળીએ રાખેલ જમીનના યોગ્ય પ્લોટો પાડી આ પ્લોટો સભાસદોને રહેણાંક/મકાનો બાંધવા કે બંધાવી આપવા યોગ્ય વ્યવસ્થા કરવી વગેરે છે. જે સાડુ મંડળીએ ગૃહ સહકારી મંડળીઓના પેટા નિયમો અપનાવેલ છે. મંડળીની તા.૧૨/૦૧/૨૦૦૮ની ખાસ સાધારણ સભાના ઠરાવ નં.૨ થી ઠરાવેલ કે, મંડળીની જમીન આસપાસ રહેઠાણ સિવાયની સ્કીમો થઈ રહેલ હોઈ, સભાસદો મંડળીની જમીન ઉપર વસવાટના મકાનો બનાવવામાં રસ ધરાવતા ન હોઈ અન્ય શાંત વિસ્તારમાં જમીન મળે તો મકાનો બનાવવા ઇચ્છા ધરાવતાં હોઈ, મે.જિલ્લા રજિસ્ટ્રારશ્રીની જરૂરી મંજૂરી મેળવી આ જમીન વેચાણ કરવા સાડુ સર્વાનુમતે ઠરાવેલ હતું. મંડળીની સદરહું જમીન વેચાણ કરવા સાડુ મે.જિલ્લા રજિસ્ટ્રારશ્રીએ મંજૂરી આપતાં, મંડળીએ તેની મોજે, ગોતાના સર્વે નં.૭૬/૮ ની ૩,૨૩૭ ચો.મી. સર્વે નં. ૭૮/૨ની ૬૫૨૫.૫૦ ચો.મી તથા ૮૩/૧ ની ૪,૭૫૮ ચો.મી જમીન મળી કુલ ૧૪,૨૫૦.૫૦ ચો.મી જમીન તા.૧૬/૦૨/૨૦૦૮ના રોજ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજથી અષ્ટ વિનાયક રીયાલીટી પ્રા.લિ. ને વેચાણે કરી દીધેલ છે. મંડળી પાસે હાલ કોઈ જમીન રહેતી નથી.

(૩) તા.૩૧/૦૩/૨૦૧૧ના રોજ મંડળીની સભાસદ સંખ્યા ૧૦ ની હતી તપાસણી મુદત સમય દરમ્યાન ૬ સભ્યોએ રાજીનામાં આપતાં તથા ૬ સભ્યો નવા દાખલ થતાં, સભ્ય સંખ્યા ૧૦ ની રહેલ હતી. ત્યારબાદ તા.૧૫/૦૩/૨૦૨૧ ના રોજની ખાસ સાધારણ સભાના ઠરાવ નં.૨ થી ઠરાવી તમામ ૧૦ સભાસદોના રાજીનામાં મંજૂર કરી, શેર ભંડોળની રકમની પરત ચુકવણી કરી દીધેલ છે. તમામ દેવા-લેણાનો નિકાલ કરી સરવૈયું શૂન્ય કરેલ છે. આમ જરૂરી પ્રક્રિયાઓ પરીપૂર્ણ કરી માત્ર ઓડિટ કરાવવા તથા મંડળીની નોંધણી રદ કરાવવાની પ્રક્રિયા સાડુ મંડળીના માજી હોદ્દેદારોએ પત્રવ્યવહાર કરેલા છે. આમ તા.૧૫/૦૩/૨૦૨૧ અંતિત સભ્ય સંખ્યા શૂન્ય રહેલ છે.

(૪) ઉપર જણાવ્યા મુજબ મંડળીએ તેની મિલ્કતોનો નિકાલ કરી દીધેલ છે. મહેસુલી રેકર્ડ ઉપર મંડળીનું નામ નિકળી ગયેલ છે. સદરહું જમીન મંડળીની મિલ્કતોના વેચાણ દસ્તાવેજો મંડળીના તમામ સભ્યોની સંમતિથી જરૂરી ઠરાવો કરી કરાયેલ છે અને તે પહેલા કે ત્યારબાદ કોઈ સરકારી કચેરીઓમાં કે અન્ય સંબંધિત સત્તા અધિકારીશ્રીઓની કચેરીમાં કોઈ વાંધા કે તકરારની બાબતો પડતર નથી કે મંડળી અને તેના સભ્યો વચ્ચે પરસ્પર કોઈ કોર્ટના લીટીગેશનો ન થયેલ હોવાનું મંડળીના રેકર્ડ ઉપરથી જણાઈ આવેલ છે. મંડળીની મિલ્કતોનું વેચાણ થતાં, સભાસદોના રાજીનામાં મંજૂર થતાં તથા તેઓને શેર ભંડોળની રકમની પરત ચુકવણી કરી દેતાં અને ત્યારબાદ જરૂરી પ્રક્રિયાઓ પરીપૂર્ણ કરી માત્ર ઓડીટ કરાવવા તથા મંડળીની નોંધણી રદ કરાવવાની પ્રક્રિયા સાડ મંડળીના માજી હોદ્દદારોએ પત્રવ્યવહાર કરેલા છે. આમ તા.૧૫/૦૩/૨૦૨૧ અંતિત સભ્ય સંખ્યા શૂન્ય છે.

શ્રી સી.એન. પરમાર, પ્રમાણિત ઓડિટર, પેનલ નંબર ૩૩ એ વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૩) ઉપરનો તા.૦૩/૧૦/૨૦૨૨નો ખાસ અહેવાલ આ કાર્યાલયને મોકલી આપી, ઉપર મુજબની વિગતો જણાવી, સોસાયટી પાસે જમીન રહેતી ન હોઈ, તમામ સભાસદોએ રાજીનામાં આપી દીધેલ હોઈ તેમજ તમામ સભાસદોને શેરની રકમની ચુકવણી થઈ ગયેલ હોઈ તથા સોસાયટીના માજી હોદ્દદારોનાં રજુ કરવામાં આવેલ હિસાબી પત્રકોની સમીક્ષા કરતાં મૂડી-દેવા બાજુ તેમજ મિલકત-લેણાં બાજુઓની સમીક્ષા કરતા મંડળીની તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૨નું સરવૈયું શૂન્ય થઈ ગયેલ હોઈ સહકારી કાયદાની કલમ-૧૦૭ (૧ક) અન્વયે સોસાયટીએ તેના મૂડી-દેવાં, મિલકત-લેણાં તથા અસ્કયામતોનો નિકાલ કરી દીધેલ હોઈ, સદરહું સોસાયટી દ્વારા રજુ કરવામાં આવેલ તા.૦૧/૦૪/૨૦૧૧ થી તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૨ ના સમયના હિસાબી પત્રકો ચકાસતાં તેમજ વહીવટી કામગીરીને ધ્યાને લેતાં તેમજ મંડળી દ્વારા પેટા નિયમ મુજબની કોઈ કાર્યવાહી થયેલ ન હોય ઓડીટ વર્ગ “૩” આપવામાં આવેલ. સહકારી કાયદાની કલમ-૨૦ અન્વયે ઉપરોક્ત સોસાયટીની નોંધણી રદ કરવા અંગે ભલામણ કરેલ છે.

સહકારી કાયદાની કલમ-૧૦૭ (૧ક) ની જોગવાઈઓ જોતાં, કલમ-૧૦૭ ની પેટા-કલમ (૧) માં ગમે તે મજકૂર હોય તે છતાં, સોસાયટીના દેવાં અને અસ્કયામતો અંગેની જવાબદારીઓનું પાલન કર્યા પછી, તે હેતુ માટે બોલાવેલી ખાસ સામાન્ય સભામાં હાજર રહેલા, સોસાયટીના ત્રણ-ચતુર્થાંશ બહુમતી સભ્યોએ પસાર કરેલા ઠરાવ ઉપરથી, આપમેળે સોસાયટી આટોપી લેવાનો ઠરાવ કરે અને આવો ઠરાવ રજિસ્ટ્રારને રજૂ કરે ત્યારે તે કિસ્સામાં, રજિસ્ટ્રારે, કલમ-૧૧૫ ની જોગવાઈઓ અનુસાર ફાજલ અસ્કયામતોનો નિકાલ કર્યા પછી, કલમ-૨૦ હેઠળ તેવી મંડળીનું રજિસ્ટ્રેશન રદ કરવું જોઈશે. તેવી જોગવાઈ છે.

સહકારી કાયદાની કલમ-૧૧૫ ની જોગવાઈઓ જોતાં, મંડળીને આટોપી લેવામાં આવી હોય તે મંડળીના લિક્વિડેટરના આખરી રિપોર્ટમાં જણાવ્યા પ્રમાણે વધારાની કોઈ અસ્કયામતો, તેના સભ્યો વચ્ચે વહેંચવી નહિ. પરંતુ મંડળીના ઉપ-નિયમોમાં દર્શાવવામાં આવ્યું હોય કે આવી વધારાની અસ્કયામતો અમુક હેતુ માટે વાપરવી, તો તે ઉપ-નિયમોમાં ઠરાવેલા કોઈ ઉદ્દેશ અથવા ઉદ્દેશો માટે તેનો ઉપયોગ કરવો જોઈશે. મંડળીનો એવો કોઈ ઉપ-નિયમ ન હોય ત્યારે,

વધેલી રકમ રજિસ્ટ્રારને જશે અને રજિસ્ટ્રારે તે રકમ ટ્રસ્ટ તરીકે રાખવી અને એવા જ ઉદ્દેશથી રજિસ્ટર થયેલી અને જે મંડળીની વધારાની અસ્કયામત હોય, તે મંડળી જે વિસ્તારમાં કામ કરતી હોય, તે વિસ્તારમાં વત્તે ઓછે અંશે કામ કરતી રજિસ્ટર થયેલ નવી મંડળીના અનામત ફંડમાં તે તબદીલ કરવી. પરંતુ, ઉપરોક્ત સોસાયટીના કિસ્સામાં તા.૧૪/૦૮/૨૦૨૧ અંતિત સરવૈયું શૂન્ય છે. જેથી સોસાયટી પાસે કોઈ ફાજલ અસ્કયામતો ન હોઈ, તેના નિકાલનો પ્રશ્ન રહેતો નથી.

માનનીય રજિસ્ટ્રારશ્રી, સહકારી મંડળીઓ, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણે લીધેલ ક્રમાંક : (૪) ઉપરના તા.૧/૧/૨૦૧૬ અને તા.૨૪/૮/૨૦૨૨ ના કાર્યાલય આદેશોથી, આ કાર્યાલયને અમદાવાદ જિલ્લાની કો-ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટીઓને લગતી કામગીરી સુપ્રત થયેલ છે. તેમજ ગુજરાત સરકારશ્રીના કૃષિ અને સહકાર વિભાગ, ગાંધીનગરના વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૫) ઉપરના તા.૨૧/૭/૨૦૧૧ તથા તા.૧/૦૧/૨૦૧૬ ના રોજના જાહેરનામાઓથી, તેમાં જણાવ્યા મુજબની સહકારી કાયદા હેઠળની રજિસ્ટ્રારશ્રીની સત્તાઓ આ કાર્યાલયને સુપ્રત થયેલ છે. જેને અધીન રહીને, ઉપરોક્ત સોસાયટીના કિસ્સામાં, સહકારી કાયદાની કલમ-૧૦૭ અને કલમ-૨૦ હેઠળની સત્તાઓ આ કચેરીને પ્રાપ્ત થયેલ છે.

ઉપરોક્ત સમગ્ર વિગતો અને હકીકતોને ધ્યાને લેતાં, ઉપરોક્ત સોસાયટી તેના ઉદ્દેશો મુજબની કામગીરી અર્થે હાલ કોઈ જમીન-મિલકત ધરાવતી નથી, ઉપરોક્ત સોસાયટી કામ કરતી બંધ થયેલ છે અને ઉપરોક્ત સોસાયટીના દેવાં અને અસ્કયામતો અંગેની જવાબદારીઓનું પાલન/ચૂકતે થયેલ છે તેમજ ઉપરોક્ત સોસાયટીના સભ્યોએ આપમેળે, ખાસ સામાન્ય સભામાં ઠરાવ પસાર કરીને, ઉપરોક્ત સોસાયટીને આટોપી લેવાનું ઠરાવેલ છે. જેથી, સહકારી કાયદાની કલમ-૧૦૭(૧ક) તથા કલમ-૨૦ની જોગવાઈઓને અધીન રહીને, ઉપરોક્ત સોસાયટીની નોંધણી રદ કરવાનો અભિપ્રાય થાય છે.

ઉપરોક્ત સંજોગોમાં અને કારણોસર, નીચે મુજબનો હુકમ કરવો મુનાસીબ જણાય છે. જેથી, નીચે મુજબનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

હુકમ

આથી હું ડૉ. સ્તુતિ યુ. રાવલ, જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ (હાઉસિંગ), અમદાવાદ, ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ. ૧૯૬૧ની કલમ-૨૦ ની જોગવાઈઓ અને ગુજરાત સરકારશ્રીના કૃષિ અને સહકાર વિભાગ, ગાંધીનગરના વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૫) ઉપરના તા.૨૧/૭/૨૦૧૧ અને તા.૧/૧/૨૦૧૬ ના જાહેરનામાઓથી મને પ્રાપ્ત થયેલ સત્તાની રૂએ, અશ્વમેધ કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સોસાયટી લી. વિભાગ-૧૭, મુ. ગોતા, તા. ઘાટલોડિયા, અમદાવાદ (નોંધણી નં.ઘ-૨૪૧૫૮/ તા.૧૧/૧૦/૨૦૦૭) ની નોંધણી આ હુકમની તારીખથી રદ કરું છું.

ડૉ. સ્તુતિ યુ. રાવલ,
જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર,
સહકારી મંડળીઓ(હાઉસિંગ)
અમદાવાદ

મદદનીશ જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર દ્વારા

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક-નધણ/જીએનઆર/સા(હા)૧૭૬૫૨/૨૦૨૩.- આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, અરવિંદ અપલેન્ડસ કો.ઓપ.હાઉસીંગ સર્વિસ સો. લી., મુ.અઢાણા-નાસેદ, તા.કલોલ, જિ. ગાંધીનગરને

(સને ૧૮૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૮૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ નોંધવામાં આવેલ છે.

ગાંધીનગર, તારીખ ૨૫મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક-નધણ/જીએનઆર/સા(હા)૧૭૬૫૩/૨૦૨૩.- આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, શગુન-૧૨ કો.ઓપ. હાઉસીંગ સર્વિસ સો. લી., મુ.રાયસણ, તા.,જિ.ગાંધીનગરને

(સને ૧૮૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૮૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ નોંધવામાં આવેલ છે.

ગાંધીનગર, તારીખ ૨૭મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક-નધણ/જીએનઆર/સા(હા)૧૭૬૫૪/૨૦૨૩.- આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, ધી પ્રમુખનગર કો.ઓપ. હાઉસીંગ સર્વિસ સો. લી., મુ.રાંધેજા, તા.,જિ.ગાંધીનગરને

(સને ૧૮૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૮૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ નોંધવામાં આવેલ છે.

ગાંધીનગર, તારીખ ૨૭મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક-નધણ/જીએનઆર/સા(હા)૧૭૬૫૫/૨૦૨૩.- આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, અગાસીયા કો.ઓપ. હાઉસીંગ સર્વિસ સો. લી., મુ.સરગાસણ, તા., જિ.ગાંધીનગરને

(સને ૧૮૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૮૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ નોંધવામાં આવેલ છે.

ગાંધીનગર, તારીખ ૪થી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

નોંધણી ક્રમાંક-નધણ/જીએનઆર/સા(હા)૧૭૬૫૬/૨૦૨૩.- આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, શુભલાભ આવાસ કો.ઓપ.હાઉસીંગ સર્વિસ સો. લી., મુ.રાયસણ, તા., જિ.ગાંધીનગરને

(સને ૧૮૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૮૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ નોંધવામાં આવેલ છે.

ગાંધીનગર, તારીખ ૪થી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક-નધણ/જીએનઆર/સા(હા)૧૭૬૫૭/૨૦૨૩.- આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, સહજાનંદ શ્યામ કો.ઓપ.હાઉસીંગ એન્ડ કોમર્શીયલ સર્વિસ સો. લી., મુ.વાવોલ, તા., જિ.ગાંધીનગરને

(સને ૧૮૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૮૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ નોંધવામાં આવેલ છે.

ગાંધીનગર, તારીખ ૪થી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક-નધણ/જીએનઆર/સા(હા)૧૭૬૫૮/૨૦૨૩.- આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, મનોરથ મલ્હાર કો.ઓપ.હાઉસીંગ એન્ડ કોમર્શીયલ સર્વિસ સો. લી., મુ.ઉવારસદ, તા., જિ.ગાંધીનગરને

(સને ૧૮૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૮૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ નોંધવામાં આવેલ છે.

ગાંધીનગર, તારીખ ૪થી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

(સહી) અવાચ્ય,

મદદનીશ જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, (હાઉસીંગ),
સહકારી મંડળીઓ, ગાંધીનગર.

જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર દ્વારા

વાંચનમાં લીધા:-

(૧) પરમેશ ડાયમંડ એક્સપોર્ટ એમ્પલોઈઝ કેડીટ અને ગ્રાહક સહકારી મંડળી લી., મુ.પો.છાપરાં, તા., જિ.નવસારીની વિભાજન કરવાની તા.૧૦/૦૭/૨૦૨૩ની દરખાસ્ત.

(૨) અત્રેની કચેરીના તા.૧૭/૦૭/૨૦૨૩ની જાહેર નોટીસ ક્રમાંક:- નધણ/૦૧/ધ-૨/૧૫૧/૨૦૨૩

(૩) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ-૧૯૬૧ની કલમ-૧૭ તથા ૧૮ની જોગવાઈ તેમજ સહકારી મંડળીઓના નિયમો ૧૯૬૫ના નિયમ-૮ની જોગવાઈ.

(૪) સરકારશ્રી કૃષિ અને સહકાર વિભાગ ગાંધીનગરના તા.૨૬/૦૮/ ૨૦૧૧ના નોટીફિકેશન નં.જીએચકેએચ/૨૦ ૧૧/એનએસબી/૧૨/૨૦૦૨/૩૦૧૧/ચ નુ સત્તા સોપણીનું જાહેરનામું.

પ્રસ્તાવના

જા.નં.નધણ/૦૧/ધ-૨/૧૬૨/૧૧૫૩/૨૦૨૩.— પરમેશ ડાયમંડ એક્ષપોર્ટ એમ્પલોઈઝ કેડીટ અને ગ્રાહક સહકારી મંડળી લી., મુ.પો. છાપરા., તા.,જિ.નવસારી કે જે ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ ૧૯૬૧ની જોગવાઈઓ અન્વયે નોંધણી નંબર સા-૩૪૫૪, તા.૦૭/૦૩/૨૦૦૧થી નોંધાયેલ સહકારી મંડળી છે.

ઉપરોક્ત વાંચનમાં લીધેલ ક્રમાંક: (૪) સરકારશ્રી કૃષિ અને સહકાર વિભાગ ગાંધીનગરનાં તા.૨૬/૦૮/૨૦૧૧ નોટીફિકેશન નં.જીએચકેએચ/૨૦૧૧/એનએસબી/૧૨/૨૦૦૨/૩૦૧૧/ચ થી ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ-૧૯૬૧ની કલમ-૧૭ તથા ૧૮ ની કાર્યવાહી કરવા અત્રેને સત્તા આપેલ છે. જે અન્વયે પરમેશ ડાયમંડ એક્ષપોર્ટ એમ્પલોઈઝ કેડીટ અને ગ્રાહક સહકારી મંડળી લી., મુ. પો.છાપરા., તા.,જિ.નવસારીને વિભાજન કરી (૧) એમ.બી.ડાયમંડ્સ એલ.એલ.પી. એમ્પલોઈઝ કેડીટ કો.ઓપ. સોસાયટી લી. મુ.પો.છાપરા., તા.,જિ.નવસારી તેમજ (૨) પરમેશ ડાયમંડ મેન્યુફેક્ચરીંગ એલ.એલ. પી. એમ્પલોઈઝ કેડીટ અને ગ્રાહક સહકારી મંડળી લી. મુ.પો.છાપરા., તા.,જિ.નવસારીમાં વિભાજન કરવા મંજૂરી મળેલ છે. વધુમાં મંડળી દ્વારા પરમેશ ડાયમંડ એક્ષપોર્ટ એમ્પલોઈઝ કેડીટ અને ગ્રાહક સહકારી મંડળી લી., મુ.પો.છાપરા., તા.,જિ.નવસારીનું નોંધણી પ્રમાણપત્ર તથા પેટા નિયમની ઓરીજનલ નકલ આ કચેરીમાં જમા કારાવેલ તે ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ ૧૯૬૧ની કલમ ૧૮ ની જોગવાઈ મુજબ કેન્સલ(૨૬) કરવાની રહે છે.

આમ, ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ ૧૯૬૧ની કલમ ૧૭ની જોગવાઈઓની તેમજ ગુજરાત સહકારી મંડળીના નિયમો ૧૯૬૫ના નિયમ ૮ ની જોગવાઈઓ મુજબની કાર્યવાહી પુર્ણ/પરી પુર્તી થતી હોય પરમેશ ડાયમંડ એક્ષપોર્ટ એમ્પલોઈઝ કેડીટ અને ગ્રાહક સહકારી મંડળી લી., મુ.પો.છાપરા., તા.,જિ.નવસારીની તા.૨૫/૦૫/૨૦૨૩ના રોજ મળેલ વાર્ષિક સાધારણ સભામાં ઠરાવ નં.૦૭ થી (૧) એમ.બી. ડાયમંડ્સ એલ.એલ.પી. એમ્પલોઈઝ કેડીટ કો.ઓપ. સોસાયટી લી. મુ. પો.છાપરા., તા.,જિ.નવસારી તેમજ (૨) પરમેશ ડાયમંડ મેન્યુફેક્ચરીંગ એલ.એલ.પી. એમ્પલોઈઝ કેડીટ અને ગ્રાહક સહકારી મંડળી લી. મુ. પો.છાપરા., તા.,જિ.નવસારીમાં વિભાજન કરવા ડ્રાફ્ટ ખરડા (પેટા નિયમ) સર્વાનુમતે મંજૂર કરેલ છે. જેને નીચે મુજબની શરતોને આધીન હુકમ કરવા મુનાશીબ જણાય છે. પરમેશ ડાયમંડ એક્ષપોર્ટ એમ્પલોઈઝ કેડીટ અને ગ્રાહક સહકારી મંડળી લી., મુ.પો.છાપરા., તા.,જિ.નવસારી- ને વિભાજન કરવા સહકારી કાયદાની કલમ ૧૭ની જોગવાઈ મુજબ (૧) એમ.બી.ડાયમંડ્સ એલ.એલ.પી.એમ્પલોઈઝ કેડીટ કો.ઓપ. સોસાયટી લી. મુ.પો.છાપરા., તા.,જિ.નવસારી તેમજ (૨) પરમેશ ડાયમંડ્સ મેન્યુફેક્ચરીંગ એલ.એલ.પી. એમ્પલોઈઝ કેડીટ અને ગ્રાહક સહકારી મંડળી લી. મુ.પો.છાપરા., તા.,જિ.નવસારીમાં વિભાજન/રચના

કરવા ડ્રાફ્ટ ખરડા (પેટાનિયમ) સર્વાનુમતે મંજૂર કરેલ છે. જેને નીચે મુજબની શરતોને આધીન હુકમ કરવા મુનાશીબ જણાય છે. પરમેશ ડાયમંડ એક્ષપોર્ટ એમ્પલોઈઝ કેડીટ અને ગ્રાહક સહકારી મંડળી લી., મુ.પો.છાપરા., તા.,જિ.નવસારીને વિભાજન કરવા સહકારી કાયદાની કલમ ૧૭ ની જોગવાઈ મુજબ (૧) એમ.બી.ડાયમંડ્સ એલ.એલ.પી. એમ્પલોઈઝ કેડીટ કો.ઓપ. સોસાયટી લી. મુ.પો.છાપરા., તા.,જિ. નવસારી તેમજ (૨) પરમેશ ડાયમંડ્સ મેન્યુફેક્ચરીંગ એલ.એલ.પી. એમ્પલોઈઝ કેડીટ અને ગ્રાહક સહકારી મંડળી લી. મુ.પો.છાપરા., તા.,જિ.નવસારી માં વિભાજન/રચના કરવા નીચે મુજબ હુકમ કરવામાં આવે છે.

હુકમ

હું શ્રી એચ.ડી.કાછડ, જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર સહકારી મંડળીઓ, નવસારી મને મળેલ વાંચનમાં લીધેલ આમુખ ૩,૪ થી મળેલ સત્તાની રૂએ પરમેશ ડાયમંડ એક્ષપોર્ટ એમ્પલોઈઝ કેડીટ અને ગ્રાહક સહકારી મંડળી લી., મુ.પો.છાપરા., તા.,જિ.નવસારીની વિભાજન કરવા માટે નોંધણી નંબર સા-૩૪૫૪ની નોંધણી નીચેની શરતોએ કેન્સલ (૨૬) કરી (૧) એમ.બી.ડાયમંડ્સ એલ.એલ.પી. એમ્પલોઈઝ કેડીટ કો.ઓપ.સોસાયટી લી. મુ.પો.છાપરા., તા.,જિ.નવસારી જેનો નોંધણી નંબર SE(P)46212 તથા (૨) પરમેશ ડાયમંડ્સ મેન્યુફેક્ચરીંગ એલ.એલ.પી. એમ્પલોઈઝ કેડીટ અને ગ્રાહક સહકારી મંડળી લી. મુ.પો.છાપરા., તા.,જિ.નવસારીનો નોંધણી નંબર SE(P)46213 થી નોંધણી કરવાનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

ઉક્ત હુકમ સામે નારાજ થતા હોય તો સમય મર્યાદામાં ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ ૧૯૬૧ની કલમ ૧૫૩ ની જોગવાઈઓ મુજબ અપીલની કાર્યવાહી થઈ શકે છે.

શરતો

(૧) પરમેશ ડાયમંડ એક્ષપોર્ટ એમ્પલોઈઝ કેડીટ અને ગ્રાહક સહકારી મંડળી લી., મુ.પો.છાપરા., તા.,જિ.નવસારી આ હુકમથી વિભાજન થવાથી મંડળીની નોંધણી તારીખ ૨૬ થશે. અને ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ ૧૯૬૧ની જોગવાઈઓ તથા ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના નિયમો ૧૯૬૫ની જોગવાઈઓ તથા (૧) એમ. બી.ડાયમંડ્સ એલ.એલ.પી. એમ્પલોઈઝ કેડીટ કો.ઓપ. સોસાયટી લી. મુ.પો.છાપરા., તા.,જિ.નવસારી તેમજ (૨) પરમેશ ડાયમંડ મેન્યુફેક્ચરીંગ એલ.એલ.પી. એમ્પલોઈઝ કેડીટ અને ગ્રાહક સહકારી મંડળી લી. મુ.પો.છાપરા., તા.,જિ.નવસારીના મંજૂર થયેલ પેટા નિયમોની જોગવાઈઓ મુજબ મંડળીનો વહીવટ કરવાનો રહેશે.

(૨) (૧) એમ.બી.ડાયમંડ્સ એલ.એલ.પી. એમ્પલોઈઝ કેડીટ કો.ઓપ. સોસાયટી લી.મુ.પો.છાપરા., તા.,જિ.નવસારી તેમજ (૨) પરમેશ ડાયમંડ્સ મેન્યુફેક્ચરીંગ એલ.એલ.પી. એમ્પલોઈઝ કેડીટ અને ગ્રાહક સહકારી મંડળી લી. મુ.પો.છાપરા., તા.,જિ.નવસારીમાં વિભાજન કરેલ હોવાથી મંડળીના હયાત સભાસદોના હક્ક, હિતોને કોઈ બાધ આવશે નહીં અને નવા સભ્યો દાખલ કરતી વખતે પેટા નિયમોની જોગવાઈઓ મુજબ કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.

(૩) (૧) પરમેશ ડાયમંડ એક્ષપોર્ટ એમ્પલોઈઝ કેડીટ અને ગ્રાહક સહકારી મંડળી લી., મુ.પો.છાપરા., તા.,જિ.નવસારીના હક્ક તથા

જવાબદારીઓ અથવા તેની સામેના કોઈના હકકોને અસર થશે નહીં. મુળ મંડળી સામે જે કાંઈ કાનુની કાર્યવાહી ચાલુ રહી શકી હોય તો તે કાનુની કાર્યવાહી ખામી ભરેલી ગણાશે નહીં અને તદ્દનુસાર એવી કાનુની કાર્યવાહી વિભાજનથી નવી રચાયેલ મંડળી સામે ચાલુ રાખી શકાશે કે શરૂ કરી શકશે.

(૪) ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ ૧૯૬૧ની કલમ ૧૭(૩)ની જોગવાઈ મુજબ મીલકત તબદીલી અધિનિયમ ૧૮૮૨ (સને ૧૮૮૨ના ચોથા)અથવા ભારતના રજીસ્ટ્રેશન અધિનિયમ ૧૯૦૮ (સને ૧૯૦૮ના સોળમાં)માં ગમે તે મજકુર હોય તે છતાં મંડળીઓનું વિભાજન અથવા રૂપાંતર થયું હોય ત્યારે, અથવા રૂપાંતર કરેલ મંડળીઓનું રજીસ્ટ્રેશન અને વિભાજન થયું હોય ત્યારે, સંબંધીત મંડળીઓના વિભાજન અંગે ઠરાવ મુળ મંડળી અથવા વિભાજન મંડળીઓની અશ્કયામતો અને જવાબદારીઓ નક્કી કરવા માટેનો પર્યાપ્ત દસ્તાવેજ આધાર ગણાશે. તેવી જોગવાઈ છે. જેથી મંડળીની મીલકતના ટાઈટલ અંગે કોઈ અસર થતી નથી. જે કાયદાકીય જોગવાઈઓ ધ્યાને લેવાની રહેશે.

નવસારી, તારીખ ૮મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

વંચાણે લીધા

- (૧) અત્રેની કચેરીના હુકમ ક્રમાંક: ફડય/નધણ/૦૧/ધ-૨/૭૬/૨૦૧૬, તા.૩૦-૦૪-૨૦૧૬
- (૨) ફડયા અધિકારીશ્રી, મ.સં. વડ ફળિયા આમધરા દૂધ ઉત્પાદક સ.મં.લી. આમધરા લગત વલસાડ જિલ્લા સહકારી દૂધ ઉત્પાદક સંઘ લિ. આલીપુરની તા.૧૭/૦૮/૨૦૨૩ની નોંધણી રદની દરખાસ્ત.
- (૩) ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમો-૧૯૬૧ના કાયદાની કલમ-૨૦ અને ૧૧૪(૨)ની જોગવાઈઓ.
- (૪) નામ. ગુજરાત સરકારશ્રી, કૃષિ અને સહકાર વિભાગના તા.૨૧-૦૭-૨૦૧૧ના જાહેરનામા ક્રમાંક:જીએચકેએચ/૫૧/૨૦૦૫/એસીબી/૧૨/૨૦૦૨/૩૦૧૧/ચ અન્વયે મળેલ સત્તાઓ.

પ્રસ્તાવના

મ.સં. વડ ફળિયા આમધરા દૂધ ઉત્પાદક સહકારી મંડળી લી. આમધરા(ફડયામાં) મુ.પો.આમધરા., તા.ચીખલી., જિ.નવસારીએ ધી ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ની જોગવાઈઓ હેઠળ નોંધાયેલ સહકારી મંડળી છે. જેનો નોંધણી ક્રમાંક: સે.દૂ.૩૬૧૭૭, તા.૦૧/૦૫/૨૦૦૬ છે.

સદર મંડળીના સભાસદો તથા હોદ્દદારોને મંડળી ચલાવવામાં રસ ન હોવાથી સહકારી કાયદાની કલમ-૧૦૭ની દરખાસ્તને ધ્યાને રાખી વંચાણે લીધા ક્રમાંક (૧) માં જણાવેલ હુકમથી ફડયામાં લઈ જઈ, ફડયા અધિકારી તરીકે વલસાડ જિલ્લા સહકારી દૂધ ઉત્પાદક સંઘ લી.આલીપુરની નિમણૂક કરવામાં આવેલ, ફડયા અધિકારીશ્રી, મ.સં.

વડ ફળિયા આમધરા દૂધ ઉત્પાદક સહકારી મંડળી લી. આમધરા લગત વલસાડ જિલ્લા સહકારી દૂધ ઉત્પાદક સંઘ લિ.આલીપુર દ્વારા તેમને મળેલ સહકારી કાયદાની કલમ-૧૧૦ થી મળેલ સત્તા અનુસાર ફડયાની મંડળીની નોંધણી રદ કરવાની દરખાસ્ત વંચાણે લીધા ક્રમાંક (૨) મુજબ રજૂ કરેલ છે. ઉપરોક્ત સંજોગોમાં મ.સં. વડ ફળિયા આમધરા દૂધ ઉત્પાદક સહકારી મંડળી લી. આમધરા(ફડયામાં) મુ.પો.આમધરા., તા.ચીખલી., જિ.નવસારીની નોંધણી રદ કરવા અંગેનો હુકમ કરવો મુનાસીબ જણાય છે. જેથી નીચે મુજબ હુકમ કરવામાં આવે છે અને સદર સહકારી મંડળીની નોંધણી હુકમની તારીખથી રદ કરવામાં આવી છે એમ ગણાશે.

હુકમ

આથી હું શ્રી એચ.ડી.કાછડ, જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ, નવસારી વંચાણે લીધા (૩) અને (૪) થી મળેલ સહકારી કાયદાની કલમ-૨૦ હેઠળની સત્તાઓને આધીન પ્રસ્તાવનામાં જણાવેલ કારણોસર મ.સં. વડ ફળિયા આમધરા દૂધ ઉત્પાદક સહકારી મંડળી લી.આમધરા(ફડયામાં) મુ.પો.આમધરા., તા.ચીખલી., જિ.નવસારીની નોંધણી રદ કરતો હુકમ કરૂ છું.

નવસારી, તારીખ ૮મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

એચ.ડી.કાછડ,

જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર,

સહકારી મંડળીઓ, નવસારી.

જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર દ્વારા

વંચાણે લીધા :

- (૧) સહકારી મંડળી અધિનિયમ, ૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ (૩)અને ૧૦૮ (૩)ની જોગવાઈઓ.
- (૨) નામ. સરકારશ્રી, કૃષિ અને સહકાર વિભાગના તા.૨૧/૦૭/૨૦૧૧ના જાહેરનામા ક્રમાંક: જી.એચ. કે.એચ./૨૦૦૫/એન.એસ.બી./ ૧૨/૨૦૦૨/૩૦૧૧/ચ થી મળેલ સત્તાઓ.
- (૩) અત્રેની કચેરીના હુકમ ક્રમાંક-ફડય/૦૧/જ-૨/૭૩૩/૨૦૨૨ તા.૧૨/૧૧/૨૦૨૨ થી મંડળીને ફડયામાં લઈ જવા અંગે કરેલ વચગાળાનો આદેશ. જા.નં. ઉખસ/નધણ/૦૧/ધ-૨/ફ-૧૯૪૦૩/૧૭૪/૧૧૬૫/૨૦૨૩.

પ્રસ્તાવના

જા. નં. ફડય/૦૧/જ-૨/૫૬૧/૬૦૦૮/૨૦૨૩.-ધી રૂસાત પરા વિસ્તાર સેવા સહકારી મંડળી લી. મુ.તા.ઉંઝા જિ.મહેસાણા એ ધી ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ ૧૯૬૧ની જોગવાઈઓ અન્વયે (નોંધણી નંબર સે-૩૩૨૨૮ તા.૨૬/૦૭/૨૦૦૨) થી નોંધાયેલ સહકારી સંસ્થા છે. ઓડીટરશ્રી ઓડીટર ગ્રેડ-૨ સ.મં.(પ્રમા.૨) મહેસાણા દ્વારા સદર મંડળીને ફડયામાં લઈ જવાનો વહીવટી ખાસ અહેવાલ અત્રે રજૂ કરેલ જે અન્વયે. આમુખ(૩) વાળા હુકમથી મંડળીને ફડયામાં લઈ

જવા સાહે તા:-૧૨/૧૧/૨૦૨૨ના રોજ હુકમ ક્રમાંક:-ફડય/૦૧/જ-૨/૭૩૩/૨૦૨૨થી ધી રૂસાત પરા વિસ્તાર સેવા સહકારી મંડળી લી. મુ.તા.ઉઝાને ફડયામાં લઈ જતો વચગાળાનો આદેશ કરવામાં આવતાં, મંડળીનાં પ્રમુખશ્રી દ્વારા તા.૦૭/૧૨/૨૦૨૨ના લેખીત પત્રથી રજૂઆત કરેલ છે. જે નીચે મુજબ છે.

પૂર્તતા ૧ : મંડળીમાં સભાસદ સંખ્યા ૧૫૮ છે. જે ખેડૂત સભાસદ છે. શેરભંડોળ રૂપિયા ૧૮૬૦૦/- છે. જે સેવા સહકારી મંડળી-ની નોંધણીના ધોરણ મુજબ બરાબર છે. વધુમાં રિજર્વ ફંડ રૂપિયા ૬૫૭૧૮/-, નફો રૂ.૭૫૮૩/-૮૦ છે. જેથી મંડળી એકમ છે.

પૂર્તતા ૨ : મંડળીના ૧૫૮ સભાસદો છે. ૬ સભાસદોની ધિરાણ માગણી આવે છે. કુલ રૂ.૬૮૦,૦૦૦/-નું ધિરાણ કરવામાં આવેલ છે. મંડળીમાં વર્ષ ૨૦૧૮/૨૦ માં વર્ષ ૨૦૨૦/૨૧ માં તથા ૨૦૨૧/૨૨માં ધિરાણ કરેલ છે. આમ, મંડળી ધિરાણ પ્રવૃત્તિ કરે છે. જે સભાસદ ધિરાણની માંગણી કરે તેને ધિરાણ મંજૂર કરવામાં આવે છે.

પૂર્તતા ૩ : મંડળીએ છેલ્લા ત્રણ વર્ષમાં ધિરાણ કરેલ છે. જે મુદ્દા નં.૨ માં દર્શાવેલ છે. હવાલા પધ્ધતિ કરેલ નથી ધિરાણ નો વ્યાપ વધારવા પ્રયત્નો કરવામાં આવશે. મંડળી પેટાનિયમ તથા સહકારી અધિનિયમ મુજબ કામગીરી કરે છે.

પૂર્તતા ૪ : મંડળી નોંધણી નં.સે-૩૩૨૨૮ તા.૨૬/૦૭/૨૦૨૨ થી નોંધાયેલ છે. ધિરાણ પ્રવૃત્તિ કરે છે. હાલમાં ખાતર બિયારણ મુક્ત બજારમાં મળતુ હોવાથી વેપાર પ્રવૃત્તિ કરતા નથી. આ બાબતે સભાસદોની કોઈ રજૂઆત નથી મંડળીના કાર્યવાહકો સભાસદને આ મંડળી ચાલુ રાખવામાં રસ છે.

પૂર્તતા ૫ : મહેસાણા જિલ્લા મધ્યસ્થ સહકારી બેંક લી મહેસાણામાં સભાસદ થવા કાર્યવાહી કરવામાં આવશે.

પૂર્તતા ૬ : મહેસાણા ડીસ્ટ્રીક બેંકમાં સેવિંગ ખાતા માં રૂ.૧૬૦૬૭/- તથા દેના ગુજરાત ગ્રામીણ બેંકમાં રૂ.૫૧૦૫૫/- જમા છે. જે હવે વ્યવહાર કરવામાં આવશે.

પૂર્તતા ૭ : મંડળીમાં શેરભંડોળ રૂ.૧૮૬૦૦/-, રિજર્વ ફંડ રૂ.૬૫૭૧૮/-, નફો રૂ.૭૫૮૩/-૮૦ જમા છે. સભાસદ થાપણ રૂ.૬૮૦,૦૦૦/- છે. તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૨ના અંતે રિજર્વ ફંડ રૂ.૫૪૫૨૫/- હતું. જે વર્ષ-૨૦૨૧/૨૨ ના અંતે રૂ.૬૫૭૧૮/૩૦ છે. આમ, ફંડોમાં વધારો થયેલ છે. આમ, મંડળી કાર્યક્ષમ એકમ છે.

પૂર્તતા ૮ : મંડળીમાં તા.૧૬/૦૪/૨૦૨૧, તા.૧૬/૧૦/૨૦૨૧, તા.૨૫/૧૧/ ૨૦૨૧, તા.૨૫/૦૩/૨૦૨૨ એમ વ્યવસ્થાપક સમિતિની બેઠકો બોલાવેલ છે. આમ, પેટાનિયમ મુજબ વ્યવસ્થાપક સમિતિ સભા બોલાવેલ છે. જેમાં સાધારણ સભા બોલાવવાનો ઠરાવ પ્રમુખશ્રી-ની વરણી ના ઠરાવ સંઘમાં પ્રતિનિધિ મોકલવાના ઠરાવ ઓડીટ દુરસ્તી બાબતનો ઠરાવ શાખ મંજૂર કરવાનો ઠરાવ સંઘમાં પ્રતિનિધિ મોકલવાના ઠરાવ ઓડીટ દુરસ્તી

બાબતનો ઠરાવ શાખ મંજૂર કરવાનો ઠરાવ કરવામાં આવે છે. આમ, જરૂરી હોય તેવા ઠરાવ કરવામાં આવે છે. જે પેટાનિયમ મુજબ બરાબર છે.

પૂર્તતા ૯ : વાર્ષિક સાધારણ સભા તા.૧૦/૫/૨૦૨૧ના રોજ મળેલ છે. જેમાં પેટાનિયમ મુજબ તથા કાયદા મુજબ ઠરાવો કરવામાં આવેલ છે. જે ઓડીટરના સામાન્ય શેર ભાગ-૧ વહીવટમાં ઓડીટર જણાવેલ છે.

પૂર્તતા ૧૦ : ઓડીટરના હેતુસાર નિયમ થયેલ જરૂરી રજીસ્ટર નિભાવેલ છે. જે ઓડીટ અહેવાલ રજુ થયેલ યાદી પાના નં.૬૭માં ઓડીટરશ્રીએ ટીક કરેલ છે.

પૂર્તતા ૧૧ : મંડળીની નોંધણી થયેલ જે કઈ સુચન સુધારા થયેલ તે અપનાવેલ છે. અને જે કઈ ચોક્કસ સુધારો હોય તો જણાવવા વિનંતી છે.

પૂર્તતા ૧૨ : મંડળીમાં સહકારશ્રીનું કે મધ્યસ્થ સહકારી બેન્કનું કોઈ દેવું બાકી નથી જે સારી બાબત છે. જે અમારો સ્વચ્છ વહીવટ છે. દેવું બાકી હોય અને ચુકવણી ન કરી હોય તો ફડયામાં લઈ જઈ શકાય. જે મંડળીઓ સ્વચ્છ વહીવટ છે. જેથી મંડળીને ફડયામાં લઈ જવી સભાસદોના હિતમાં નથી.

પૂર્તતા ૧૩ : મંડળીએ તા.૦૧/૦૪/૨૦૧૮થી તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૧ સુધીના ઓડીટ મેમાની દુરસ્તી અહેવાલ મોકલી આપેલ છે. જે ઓડીટ મેમા માં પાના નં.૧૬ મુદ્દા નં.૨૨(૩) માં જણાવેલ છે.પુરક દુરસ્તી હશે તો મોકલી આપવામાં આવશે.

પૂર્તતા ૧૪ : મંડળીમાં તમામ હિસાબી દફતર તથા વહીવટ દફતર નિયત નમૂનામાં રાખવામાં આવે છે. જે ઓડીટ મેમામાં પાના નં.૬૭ માં રજુ થયેલ દફતરની યાદીમાં ઉલ્લેખ ઓડીટરે કરેલ છે.

ઉક્ત વિગતે મંડળીના હોદ્દદારોએ રજૂ કરેલ લેખિત જવાબ જોતાં નીચે જણાવેલ બાબત ફલિત થાય છે.

➤ મંડળી પોતાના ઉદ્દેશ મુજબ મંડળીના સભાસદોને ખેતીવિષયક ખાતર, બિયારણ, જંતુનાશક દવાઓ કે જીવન જરૂરી ચીજવસ્તુઓ પુરી પાડતી નથી તે બાબત સ્પષ્ટ થાય છે. જેથી રજુ કરેલ જવાબ ગ્રાહ્ય રાખવા પાત્ર નથી.

➤ મંડળીએ રજુ કરેલ જવાબ પરથી સ્પષ્ટ થાય છે. કે મંડળીને રજિસ્ટ્રેશન થયાના ૨૦ વર્ષ થયેલ હોવા છતાં મહેસાણા જિલ્લા મધ્યસ્થ સહકારી બેંક લી મહેસાણામાં સભાસદ થવા કાર્યવાહી કરેલ નથી.

➤ આ માટે મંડળીએ સભાસદ રજિસ્ટર, રોકાણ રજિસ્ટર અને જમા પાવતી બુક રજિસ્ટર તૈયાર કરેલ હોવા અંગેના કોઈ આધાર પૂરાવા રજુ કરેલ ન હોય ખુલાસો ગ્રાહ્ય રાખવા પાત્ર નથી.

➤ ઓડીટ મેમાની દુરસ્તી કરેલનો કોઈ આધાર રજુ કરેલ નથી.

➤ મહેસાણા જિલ્લા મધ્યસ્થ સહકારી બેંકમાં સભાસદ થવા ઠરાવ કરેલ નો આધાર રજુ કરેલ નથી. જેથી જવાબ ગ્રાહ્ય રાખવા પાત્ર નથી.

➤ મંડળીએ વચગાળાના આદેશના જે જવાબ કરેલ છે. તે માત્ર ઔપચારિક જવાબ છે. કોઈ ઠોસ/નકકર આધાર-પુરાવા રજૂ કરેલ નથી.

ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમની કલમ-૧૦૭ની જોગવાઈ મુજબ જેણે કામકાજ શરૂ કર્યું ન હોય અથવા જે મંડળી કામકાજ કરતી બંધ થઈ હોય અથવા જે મંડળી આ અધિનિયમની અથવા નિયમો અથવા ઉપનિયમોની અથવા રજિસ્ટ્રેશન તથા વ્યવસ્થા અંગે કોઈ શરતોનું પાલન કરતી બંધ થઈ હોય તો તે મંડળીને આટોપી લેવાનો હુકમ કરી શકાય છે. નામદાર હાઈકોર્ટ દ્વારા પણ SCA-1560/2003 માં જે મંડળીઓની રચના માત્ર એ.પી.એમ.સી કે ફેડરલ સોસાયટીઓની ચૂંટણીને ધ્યાને રાખી જ રજિસ્ટ્રેશન થયેલ જણાતી હોઈ અને વાસ્તવમાં જે મંડળીઓ કોઈ જ કામગીરી કરતી ન હોય તેવી મંડળીઓ નવી મંડળીઓના રજિસ્ટ્રેશન તથા સહકારી પ્રવૃત્તિના વિકાસ/વિસ્તાર ઉપર વિપરીત અસર કરતી હોય આવી મંડળીઓના રજિસ્ટ્રેશન રદ કરવા જણાવેલ છે.

ઓડીટરશ્રીના અહેવાલ ના મુદ્દાની જણાવેલ વિગતો જોતાં મંડળી તેના ઉદ્દેશો મુજબના મોટાભાગના હેતુઓ મુજબની કામગીરી કરતી નથી મંડળીના રજિસ્ટ્રેશન થયાના ૨૦ વર્ષ થયેલ હોવા છતાં મંડળી દ્વારા તેના સભાસદોના હિતમાં કોઈ જ પ્રવૃત્તિ હાથ ધરી શકેલ નથી. મંડળીની વ્ય. કમિટી દ્વારા મંડળી ચાલુ હોવાનું આભાસ થાય તેવું ચિત્ર ઉપસાવવા નામ માત્રનું ધિરાણ કરેલું જણાય છે. મંડળીમાં માત્ર ૬ જેટલા લોકોને ધિરાણ કરવામાં આવેલ છે. મંડળી કોઈ જ વેપાર કે ધિરાણ ની પ્રવૃત્તિ ન હોવા છતાં વ્ય.કમિટી ૨૧ સભ્યોની બનાવેલ છે. આટલા સભ્યોની કોઈ જ જરૂરિયાત નથી પરંતુ કોઈ ફેડરલ સંસ્થા કે એપીએમસી ની ચૂંટણી મા મહત્તમ મતોનો લાભ મળે તે માટે જ મંડળી રચાયેલ હોય તેવું જણાય છે.

આમ, સદરહું મંડળી સભાસદોના કોઈ જ હિતો માટે ન નોંધાયેલ અને માત્ર ચૂંટણી માટે જ રચાયેલ હોવાનું જણાય છે. ઓડીટરશ્રીના અહેવાલની વિગતો જોતાં મંડળીનો વહીવટ સહકારી મંડળી અધિનિયમ તથા બાયલોઝ મુજબ ચાલતો જણાતો ન હોઈ ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમની કલમ-૧૦૭ તથા નામદાર હાઈકોર્ટના ઉક્ત જજમેન્ટની વિગતો ધ્યાને લેતાં મંડળીની ફંડમાં લઈ જવી યોગ્ય જણાતી હોઈ નીચે મુજબનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

હુકમ

આથી હું એસ.એન.ઝાલા, જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર સહકારી મંડળીઓ, મહેસાણા અમોને વંચાણે લીધા આમુખ-૨ના જાહેરનામાંથી મળેલ સત્તાની રૂએ “ ધી રૂસાત પરા વિસ્તાર સેવા સહકારી મંડળી લી.મુ.તા. ઉંઝા જી.મહેસાણા ”(નોંધણી નંબર -સે-૩૩૨૨૮, તા.૨૬/૦૭/૨૦૦૦) ને વંચાણે લીધા આમુખ-૩ મુજબના ફંડમાં લઈ જતાં વચગાળાના આદેશને બહાલ રાખતો અંતિમ આદેશ કરૂ છું.

મહેસાણા, તારીખ ૨૫મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

વંચાણે લીધા :

(૧) સહકારી મંડળી અધિનિયમ, ૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ (૩)અને ૧૦૮ (૩)ની જોગવાઈઓ.

(૨) નામ. સરકારશ્રી, કૃષિ અને સહકાર વિભાગના તા.૨૧/૦૭/૨૦૧૧ના જાહેરનામા ક્રમાંક: જી.એચ. કે.એચ./૨૦૦૫/એન.એસ.બી./ ૧૨/૨૦૦૨/૩૦૧૧/ચ થી મળેલ સત્તાઓ.

(૩) અત્રેની કચેરીના હુકમ ક્રમાંક-ફંડ/૦૧/જ-૨/૭૩૬/૨૦૨૨ તા.૧૨/૧૧/૨૦૨૨ થી મંડળીને ફંડમાં લઈ જવા અંગે કરેલ વચગાળાનો આદેશ.

પ્રસ્તાવના

જા. નં. ફંડ/૦૧/જ-૨/૫૬૨/૬૦૦૮/૨૦૨૩.-ધી મહેરવાડા પરા વિસ્તાર સેવા સહકારી મંડળી લી. મુ.મહેરવાડા તા.ઉંઝા જિ.મહેસાણા એ ધી ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ ૧૯૬૧ની જોગવાઈઓ અન્વયે (નોંધણી નંબર સે-૨૮૨૪૩ અને તા.૦૮/૦૮/૨૦૦૨) થી નોંધાયેલ સહકારી સંસ્થા છે. ઓડીટરશ્રી ઓડીટર ગ્રેડ-૨ સ.મં. મહેસાણા દ્વારા સદર મંડળીને ફંડમાં લઈ જવાનો વહીવટી ખાસ અહેવાલ અત્રે રજૂ કરેલ જે અન્વયે. આમુખ(૩) વાળા હુકમથી મંડળીને ફંડમાં લઈ જવા સારૂ તા:-૧૨/૧૧/૨૦૨૨ના રોજ હુકમ ક્રમાંક:-ફંડ/૦૧/જ-૨/૭૩૬/૨૦૨૨થી ધી મહેરવાડા પરા વિસ્તાર સેવા સહકારી મંડળી લી. મુ.મહેરવાડા તા.ઉંઝાને ફંડમાં લઈ જતો વચગાળાનો આદેશ કરવામાં આવતાં, મંડળીનાં પ્રમુખ/મંત્રીશ્રી દ્વારા તા.૦૭/૧૨/૨૦૨૨ના લેખીત પત્રથી રજૂઆત કરેલ છે. જે નીચે મુજબ છે.

પૂર્તતા ૧ : મંડળીઓમાં સભાસદ સંખ્યા ૧૩૮ છે. જે ખેડૂત સભાસદ છે. મંડળીના ૦૫ સભ્યોએ ધિરાણની માંગણી કરેલ છે. તે સભ્યોને મંડળીના સ્વકીય ભંડોળમાંથી ધિરાણ આપવામાં આવેલ છે. ત્રણ વર્ષની એકના એક પાંચ સભાસદોને આપવામાં આવેલ છે. જે સભાસદોને ધિરાણની માંગણી કરેલ છે તેમને ધિરાણ આપવામાં આવેલ છે અને તેમને વસુલાત પણ કરેલ છે. આમ,કાગળ ઉપર ધિરાણ નથી. જે ધિરાણ માંગણી કરે તેને ધિરાણ આપવામાં આવે છે. વર્ષ-૨૦૧૭-૨૦૧૮ માં રૂ.૪૮,૫૦૦/-, વર્ષ-૨૦૧૮-૨૦૧૯ માં રૂ.૪૪,૦૦૦/-, વર્ષ-૨૦૧૯-૨૦૨૦ માં રૂ.૭૦,૦૦૦/-, વર્ષ-૨૦૨૦-૨૦૨૧ માં રૂ.૮૦,૦૦૦/-, વર્ષ-૨૦૨૧-૨૦૨૨માં રૂ.૮૦,૦૦૦/- ધિરાણ આપવામાં આવેલ છે. આ ઉપલબ્ધ ધિરાણ નથી. જરૂરીયાતમંદ સભાસદોને ધિરાણની માંગણી આવશે તો તેમને પણ ધિરાણ મંજૂર કરવામાં આવશે.

પૂર્તતા ૨ : મંડળીએ ખેતઉપયોગી ખાતર-બિયારણ, જંતુનાશક દવાઓ પૂરી પાડવામાં લાયસન્સ મેળવેલ નથી. જે બાબતે જણાવવાનું કે મંડળી ધિરાણ પ્રવૃત્તિ કરે છે. હાલમાં ખાતર, બિયારણ અને અને જંતુનાશક દવામુકત બજારમાં મળતી હોવાથી વેપાર પ્રવૃત્તિ કરેલ નથી. આ બાબતે સભાસદની કોઈ રજૂઆત નથી. મંડળીના કાર્યવાહકો સભાસદોને આ મંડળીઓ ચાલુ રાખવા રસ છે.

પૂર્તતા ૩ : મંડળીમાં તા.૨૦/૦૪/૨૦૨૧, તા.૧૫/૦૬/૨૦૨૧, તા.૧૯/૧૦/૨૦૨૧, તા.૧૦/૧૨/૨૦૨૧, તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૨ એમ વ્ય.સમિતિની બેઠક બોલાવાય છે. જેમાં પેટાનિયમ મુજબ વ્ય.સમિતિની બેઠકો બોલાવેલ છે. જેમાં વાર્ષિક

સાધારણ સભા બોલાવવાનો ઠરાવ, પ્રમુખશ્રીની વરણનો ઠરાવ, થાપણો એકત્ર કરી ધિરાણ કરવા બાબતનો ઠરાવ, વાર્ષિક હિસાબો મંજૂર કરવા બાબતનો ઠરાવ વગેરેનો ઠરાવ કરવામાં આવે છે. આમ, જરૂરી હોય તેવા ઠરાવ કરવામાં આવે છે. જે પેટાનિયમ મુજબ બરાબર છે.

જે બાબતે જણાવવાનું કે દંડ મજબૂત થાય તો મંડળી સધર થાય. તેથી નફો રીઝર્વ ફંડ ખાતે લઈ જવામાં આવેલ છે.

ઉક્ત વિગતે મંડળીના હોદ્દાઓએ રજૂ કરેલ લેખિત જવાબ જોતાં નીચે જણાવેલ બાબત ફલિત થાય છે.

પૂર્તતા ૪ : મંડળીની નોંધણીની તા.૦૮/૦૮/૨૦૨૨ના રોજ થયેલ છે. મંડળીમાં હાલમાં કાયમી કર્મચારીની જરૂરીયાત ન હોવાથી કર્મચારીને નિમણૂક કરેલ નથી. જરૂરીયાત થયે કાયમી કર્મચારીની નિમણૂક કરવામાં આવશે. હાલમાં રૂ.૨૦૦૦/-ના વાર્ષિક મહેનતાણાએ પટેલ વિષ્ણુભાઈ આર. ફરજ બજાવે છે.

➤ મંડળીએ પોતાનો જવાબ પોતેજ સ્વીકારેલ છે કે, મંડળીમાં સભાસદ સંખ્યા ૧૩૮ હોવા છતાં મંડળીના ૦૫ સભ્યોને ધિરાણ આપવામાં આવે છે. જેથી રજૂ કરેલ જવાબ ગ્રાહ્ય રાખવા પાત્ર નથી.

પૂર્તતા ૫ : મંડળીમાં સભાસદ સંખ્યા ૧૩૮ છે. તેમાં નાના ખેડૂતો-૧૩૭, સીમાંત ખેડૂત-૧૩ અને મોટા ખેડૂત-૦૮ મળી કુલ ૧૩૮ ખેડૂત સભાસદ છે. નવીન સભાસદ થવા માંગણી આવેલ નથી કે કોઈ સભાસદ નિકળી ગયેલ નથી. જેથી સભાસદ સંખ્યા વધારો ઘટાડો થયેલ નથી. દર બે માસે સમિતિ બેઠક બોલાવવા જોઈએ. જેથી વર્ષમાં ૦૬ કમિટી સભા બોલાવવા જોઈએ. જે સામે વર્ષમાં સભા બોલાવવાય છે. જેથી પેટાનિયમનો ભંગ કહી શકાય નહિ.

➤ મંડળી પોતાના ઉદ્દેશ મુજબ મંડળીના સભાસદોને ખેતીવિષયક ખાતર, બિયારણ, જંતુનાશક દવાઓ કે જીવન જરૂરી ચીજવસ્તુઓ પુરી પાડતી નથી તે બાબત સ્પષ્ટ થાય છે. જેથી રજૂ કરેલ જવાબ ગ્રાહ્ય રાખવા પાત્ર નથી.

➤ વાર્ષિક સાધારણ સભા બોલાવવાનો ઠરાવ, પ્રમુખશ્રીની વરણનો ઠરાવ, થાપણો એકત્ર કરી ધિરાણ કરવા બાબતનો ઠરાવ, વાર્ષિક હિસાબો મંજૂર કરવા બાબતનો ઠરાવ વગેરેનો ઠરાવ કરવામાં આવે છે.તેવું જણાવેલ છે. પરંતુ મંડળી દ્વારા કરેલ ઠરાવનો આધાર રજૂ કરેલ જવાબ ગ્રાહ્ય રાખવા પાત્ર નથી.

પૂર્તતા ૬ : મંડળીમાં વાર્ષિક સાધારણ સભા બોલાવવા કમિટી સભા બોલાવવા, એજન્ડા પ્રથા અમલ કરવા નોંધ લીધી છે. હાલમાં એજન્ડા કાઢવામાં આવે છે. જે મંડળીમાં રહે છે.

➤ મંડળીએ તા.૦૧/૦૪/૨૦૧૮ થી તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૧ સુધીના ઓડીટમેમોની દુરસ્તી અહેવાલ મોકલી આપેલ છે. તેવું જણાવેલ છે. પરંતુ દુરસ્તી અહેવાલ મોકલી આપેલનો આધાર રજૂ કરેલ નથી.

પૂર્તતા ૭ : વાર્ષિક સાધારણ સભા તા.૫/૫/૨૦૨૧ના રોજ મળેલ છે. વાર્ષિક સાધારણ સભામાં સરવૈયાના હિસાબો તથા અન્ય માહિતી સભાસદોને વાંચી સંભળાવવામાં આવે છે. આ બાબતની સભાસદોને કોઈ રજૂઆત નથી.

➤ મંડળીએ કરેલ મુદ્દાવાર ખુલાસાઓ પૈકી મહદઅંશે “નોંધ લીધી” એમ લખીને ખુલાસા કરેલ છે. વાસ્તવિક/નકકર આધાર પુરાવા રજૂ કરેલ નથી જેથી ખુલાસા ગ્રાહ્ય રાખી શકાય તેમ નથી.

પૂર્તતા ૮ : મંડળીએ તા.૦૧/૦૪/૨૦૧૮ થી તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૧ સુધીના ઓડીટમેમોની દુરસ્તી અહેવાલ મોકલી આપેલ છે. જેની આપના તરફથી ખામી આવશે તો પુરક દુરસ્તી અહેવાલ મોકલી આપવામાં આવશે.

ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમની કલમ-૧૦૭ની જોગવાઈ મુજબ જેણે કામકાજ શરૂ કર્યું ન હોય અથવા જે મંડળી કામકાજ કરતી બંધ થઈ હોય અથવા જે મંડળી આ અધિનિયમની અથવા નિયમો અથવા ઉપનિયમોની અથવા રજિસ્ટ્રેશન તથા વ્યવસ્થા અંગે કોઈ શરતોનું પાલન કરતી બંધ થઈ હોય તો તે મંડળીને આટોપી લેવાનો વચગાળાનો હુકમ કરી શકાય છે. નામદાર હાઈકોર્ટ દ્વારા પણ SCA-1560/2003 માં પણ જે મંડળીઓની રચના માત્ર એમએનસી કે ફેડરલ સોસાયટીઓની ચુંટણીને ધ્યાને રાખી જ રજિસ્ટ્રેશન થયેલ જણાતી હોઈ અને વાસ્તવમાં જે મંડળીઓ કોઈ જ કામગીરી કરતી ન હોય તેવી મંડળીઓ નથી. મંડળીઓના રજિસ્ટ્રેશન નંબર તથા સરકારી પધ્ધતિના વિકાસ વિસ્તાર ઉપર વિપરીત અસર કરતાં હોય આવી મંડળીઓના રજિસ્ટ્રેશન રદ કરવા જણાવેલ છે.

પૂર્તતા ૯ : ઓડીટના હેતુ અનુસાર નિયત થયેલ જરૂરી રજીસ્ટર નિભાવેલ છે. જે ઓડીટ અહેવાલમાં રજૂ થયેલ દફતરની યાદીમાં ટીક કરેલ છે.

ઓડીટરશ્રીના અહેવાલના મુદ્દાની જણાવેલ વિગતો જોતાં મંડળી તેના ઉદ્દેશો મુજબના મોટાભાગના હેતુઓ મુજબની કામગીરી કરતી નથી મંડળીના રજિસ્ટ્રેશન થયાના ૨૦ વર્ષ થયેલ હોવા છતાં મંડળી દ્વારા તેના સભાસદોને ઉપયોગી થાય તેવી કોઈ જ પ્રવૃત્તિ હાથ ધરી શકેલ નથી. મંડળીની વ્ય. કમીટી દ્વારા મંડળી ચાલુ હોવાનું આભાસ થાય તેવું ચિત્ર ઉપસાવવા નામ માત્રનું ધિરાણ કરેલું જણાય છે. મંડળી દ્વારા દર વર્ષે મર્યાદિત ૫ (પાંચ) વ્યક્તિઓને જ એ પણ મર્યાદિત રકમનું ધિરાણ કરેલ જણાય છે. વધુમાં ઓડિટરશ્રી દ્વારા જણાવ્યા મુજબ

પૂર્તતા ૧૦ : ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ની કલમ-૧૪૧(ખ)(૧)માં જણાવેલ અનુ.જાતિ, જનજાતિ માટે ૦૧ બેઠક અને મહિલા માટે ૦૨ બેઠક કમિટી અનામતા રાખવામાં પેટાનિયમ સુધારવા નોંધ લીધી છે. સભાસદ નંબર-૧૨૧ પટેલ રમીલાબેન મહેન્દ્રભાઈ તથા સભાસદ નંબર-૧૩૫ પટેલ ભાવનાબેન ભરતભાઈ એમ ૦૨ મહિલાઓ સભ્ય તરીકે છે.

પૂર્તતા ૧૧ : મંડળીમાં તમામ હિસાબ દફતર તથા વહીવટી દફતર નિયત નમૂનામાં રાખવામાં આવે છે. જે ઓડીટમેમો માં પાના નંબર-૫૧માં જણાવે છે.

પૂર્તતા ૧૨ : અગાઉના વર્ષનો એકત્રિત નફો રૂ.૧૨,૬૮૭-૩૦ પૈસાની ફાળવણી ન કરી રજીસ્ટર ફંડ ખાતે લઈ જવામાં આવેલ છે.

આ ધિરાણ માટે કોઈ અરજી કે વિગતવાર ઠરાવ કરવામાં આવેલ જણાતો નથી. અન્ય કોઈ જ પ્રવૃત્તિ હાથ ધરવામાં આવતી ન હોવા છતાં ૧૫ લોકોની સમિતિ બનાવવામાં આવેલ છે. વ્ય. કમીટીની મીટીંગ નિયમિત બોલવવામાં આવતી નથી.

આમ, સદરહું મંડળી સભાસદોના કોઈ જ હિતો માટે ન નોંધાયેલ અને માત્ર ને માત્ર ચુંટણી માટે જ રચાયેલ હોવાનું જણાય છે. ઓડીટરશ્રીના અહેવાલની વિગતો જોતાં મંડળીનો વહીવટ સહકારી મંડળી અધિનિયમ તથા બાયલોઝ મુજબ ચાલતો જણાતો ન હોઈ ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમની કલમ-૧૦૭ તથા નામદાર હાઈકોર્ટના ઉક્ત જજમેન્ટની વિગતો ધ્યાને લેતાં મંડળીની ફરિયાદમાં લઈ જવી યોગ્ય જણાતી હોઈ નીચે મુજબનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

હુકમ

આથી હું એસ.એન.ઝાલા, જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર સહકારી મંડળીઓ, મહેસાણા અમોને વંચાણે લીધા આમુખ-રના જાહેરનામાંથી મળેલ સત્તાની રૂ એ “ ધી મહેરવાડા પરા વિસ્તાર સેવા સહકારી મંડળી લી. મુ.મહેરવાડા તા.ઉંઝા જિ.મહેસાણા (નોંધણી નં.સે-૨૮૨૪૩ અને તા.૦૮/૦૮/૨૦૦૨) ને વંચાણે લીધા આમુખ-૩ મુજબના ફરિયાદમાં લઈ જતાં વચગાળાના આદેશને બહાલ રાખતો અંતિમ આદેશ કરૂ છું

મહેસાણા, તારીખ ૨૫મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

વંચાણે લીધા :

- (૧) સહકારી મંડળી અધિનિયમ, ૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ (૩)અને ૧૦૮ (૩)ની જોગવાઈઓ.
- (૨) નામ. સરકારશ્રી, કૃષિ અને સહકાર વિભાગના તા.૨૧/૦૭/૨૦૧૧ના જાહેરનામા ક્રમાંક: જ.એચ. કે.એચ./૨૦૦૫/એન.એસ.બી./ ૧૨/૨૦૦૨/૩૦૧૧/ચ થી મળેલ સત્તાઓ.
- (૩) અત્રેની કચેરીના હુકમ ક્રમાંક-ફરિયાદ/૦૧/૪-૨/૭૩૨/૨૦૨૨ તા.૧૨/૧૧/૨૦૨૨ થી મંડળીને ફરિયાદમાં લઈ જવા અંગે કરેલ વચગાળાનો આદેશ.

પ્રસ્તાવના

જા. નં. ફરિયાદ/૦૧/૪-૨/૫૬૩/૬૦૧૦/૨૦૨૩.-ધી ઉંઝા ખજૂરીપોળ સેવા સહકારી મંડળી લી. મુ.તા.ઉંઝા જિ.મહેસાણા એ ધી ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ ૧૯૬૧ની જોગવાઈઓ અન્વયે (નોંધણી નંબર સે-૩૩૧૧૮ અને તા.૧૦/૦૮/૨૦૦૧) થી નોંધાયેલ સહકારી સંસ્થા છે. ઓડીટરશ્રી ઓડીટર ગ્રેડ-૨ સ.મં.(ન.જ.૧) મહેસાણા દ્વારા સદર મંડળીને ફરિયાદમાં લઈ જવાનો વહીવટી ખાસ અહેવાલ અત્રે રજૂ કરેલ જે અન્વયે. આમુખ(૩) વાળા હુકમથી મંડળીને ફરિયાદમાં લઈ જવા સારૂ તા:-૧૨/૧૧/૨૦૨૨ના રોજ હુકમ ક્રમાંક:-ફરિયાદ/૦૧/૪-૨/૭૩૨/૨૦૨૨થી ધી ઉંઝા ખજૂરીપોળ સેવા સહકારી મંડળી લી. મુ.તા. ઉંઝાને ફરિયાદમાં લઈ જતો વચગાળાનો આદેશ કરવામાં આવતાં, મંડળીનાં પ્રમુખ/મંત્રીશ્રી દ્વારા તા.૨૮/૧૧/૨૦૨૨ના લેખીત પત્રથી રજુઆત કરેલ છે. જે નીચે મુજબ છે.

પૂર્તતા ૧ : મંડળીએ વર્ષ-૨૦૦૦-૨૧ના વર્ષમાં રૂ.૫૦,૦૦૦/- તથા વર્ષ-૨૦૨૧-૨૨ના વર્ષમાં રૂ.૫૦,૦૦૦/-નું ધીરાણ કરેલ છે. આમ, મંડળી ધીરાણ પ્રવૃત્તિ કરે છે.

પૂર્તતા ૨ : મંડળીએ વર્ષ-૨૦૨૧-૨૨ માં રૂ.૫૦,૦૦૦/-નું ધીરાણ કરેલ છે. આ માટે તા.૩૧/૩/૨૦૨૨ની કમીટી સભાના ઠરાવ નં.૪ થી સ્વકીય ભંડોળ ધિરાણ મંજૂર કરવામાં આવેલ છે. આમ, વ્ય.કમિટીમાં ધિરાણ મંજૂર કરવામાં આવે છે.

પૂર્તતા ૩ : કુલ સભાસદ ૧૪૬ છે. જે પૈકી જે ધિરાણની માંગણી કરે તેને ધિરાણ આપવામાં આવે છે. માત્ર દસ્તાવેજી પુરવા ઉભા કરવામાં આવતા નથી.

પૂર્તતા ૪ : મંડળી ધિરાણ પ્રવૃત્તિ કરે છે. હાલમાં ખાતર, બિયારણની પ્રવૃત્તિ કરતી નથી. કારણ કે બજારમાં ખાતર, બિયારણ મળતું હોવાથી વેપાર પ્રવૃત્તિ કરતી નથી. ભવિષ્યમાં વેપાર કરવામાં આવશે. મંડળીના કાર્યવાહકો સભાસદોને આ મંડળી ચાલુ રાખવામાં રસ છે.

પૂર્તતા ૫ : મંડળીની નોંધણી તા.૧૦/૦૮/૨૦૦૧ ના રોજ થયેલ છે. મંડળી ધિરાણ પ્રવૃત્તિ કરે છે. પેટાનિયમના ઉદ્દેશ મુજબ કામગીરી કરે છે. મંડળીમાં રૂ.૮૯૧૧-૫૦ પૈસા નો નફો છે. મંડળી નફામાં છે.

પૂર્તતા ૬ : મંડળીને કારોબારી સભા મીટીંગ તા.૧૫/૦૪/૨૦૨૧, તા.૨૦/૦૫/૨૦૨૧, તા.૧૬/૧૦/૨૦૨૧, તા.૧૦/૧૨/૨૦૨૧, તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૨ ના રોજ મળેલ છે. આમ મંડળીમાં વ્યવસ્થાપક સમિતિની બેઠક બોલાવવામાં આવે છે. વ્ય.સમિતિની બેઠકમાં ખર્ચ મંજૂર કરવામાં આવે છે. ધિરાણ મંજૂર કરવામાં આવે છે. વાર્ષિક કામોની માહિતી મંજૂર કરવામાં આવે છે.

પૂર્તતા ૭ : મંડળીમાં કાયમી કર્મચારી નથી પરંતુ પટેલ મૌલિકકુમાર સીતારામભાઈ માનદ મંત્રી તરીકે કામગીરી કરે છે. જેમને માસિક રૂ.૨૫૦/-નો મહેનતાણું આપવામાં આવે છે.

પૂર્તતા ૮ : મંડળીએ વર્ષમાં ૦૫ વ્ય.સમિતિ સભા બોલાવેલી છે.

પૂર્તતા ૯ : મંડળીએ તા.૦૧/૦૪/૨૦૧૮ થી તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૧ ના વર્ષના ઓડીટમેમોની દુરસ્તી અહેવાલ મોકલી આપેલ છે તથા તા.૦૧/૦૪/૨૦૨૧ થી તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૨ના ઓડીટમેમોની દુરસ્તી અહેવાલ મોકલી આપેલ છે.

પૂર્તતા ૧૦ : મંડળીને વાર્ષિક સાધારણ સભાના તા.૦૧/૦૫/૨૦૨૧ ના રોજ મળેલ છે. જેમાં ઠરાવ નંબર-૩ હિસાબો મંજૂર કરવા, ઠરાવ નંબર-૪ શાખા મંજૂર કરવા, ઠરાવ નંબર-૮ સ્વભંડોળ ધિરાણ કરવા બાબતના ઠરાવ છે. મીટીંગ માટે જાણ કરવામાં આવે છે.

પૂર્તતા ૧૧ : મંડળીની વાર્ષિક સાધારણ સભામાં આંકડાકીય માહિતી વાંચી સંભળાવવામાં આવે છે.

પૂર્તતા ૧૨ :મંડળીનો હિસાબી દફતર સહકારી પ્રવૃત્તિ રજિસ્ટરો મુજબ નિભાવવામાં આવે છે.

પૂર્તતા ૧૩ :મંડળીમાં આતરીક અંકુશ વ્યવસ્થા છે.

પૂર્તતા ૧૪ :મંડળીમાં બજેટ નથી પરંતુ વ્ય.સમિતિ બેઠકમાં ખર્ચ મંજૂર કરવામાં આવે છે.

ઉક્ત વિગતે મંડળીના હોદ્દદારોએ રજૂ કરેલ લેખિત જવાબ જોતાં નીચે જણાવેલ બાબત ફલિત થાય છે.

- મંડળીએ રૂ.૫૦,૦૦૦/- નું ધિરાણ આપાયેલ છે. જે જોતાં કોઈ અન્ય કારણોસર સભ્યોને સ્વભંડોળમાંથી કૃષિ વિષયનું ધિરાણ બતાવી રેકર્ડ ઉપર આ મંડળી કાર્યરત હોવાનું બતાવવાનો પ્રયાસ કરવામાં આવેલ છે.
- મંડળી પોતાના ઉદ્દેશ મુજબ મંડળીના સભાસદોને ખેતીવિષયક ખાતર, બિયારણ, જંતુનાશક દવાઓ કે જીવન જરૂરી ચીજવસ્તુઓ પુરી પાડતી નથી તે બાબત સ્પષ્ટ થાય છે. જેથી રજુ કરેલ જવાબ ગ્રાહ્ય રાખવા પાત્ર નથી.
- ઓડીટ મેમોની દુરસ્તી કરેલનો કોઈ આધાર રજુ કરેલ નથી.
- મંડળીએ વચગાળાના આદેશના જે જવાબ કરેલ છે. તે માત્ર ઔપચારિક જવાબ છે. કોઈ ઠોસ/નક્કર આધાર-પુરાવા રજુ કરેલ નથી.

ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમની કલમ-૧૦૭ની જોગવાઈ મુજબ જેણે કામકાજ શરૂ કર્યું ન હોય અથવા જે મંડળી કામકાજ કરતી બંધ થઈ હોય અથવા જે મંડળી આ અધિનિયમની અથવા નિયમો અથવા ઉપનિયમોની અથવા રજિસ્ટ્રેશન તથા વ્યવસ્થા અંગે કોઈ શરતોનું પાલન કરતી બંધ થઈ હોય તો તે મંડળીને આટોપી લેવાનો હુકમ કરી શકાય છે. નામદાર હાઈકોર્ટ દ્વારા પણ SCA-1560/2003 માં જે મંડળીઓની રચના માત્ર એ.પી.એમ.સી કે ફેડરલ સોસાયટીઓની ચૂંટણીને ધ્યાને રાખી જ રજિસ્ટ્રેશન થયેલ જણાતી હોઈ અને વાસ્તવમાં જે મંડળીઓ કોઈ જ કામગીરી કરતી ન હોય તેવી મંડળીઓ નવી મંડળીઓના રજિસ્ટ્રેશન તથા સહકારી પ્રવૃત્તિના વિકાસ/વિસ્તાર ઉપર વિપરીત અસર કરતી હોય આવી મંડળીઓના રજિસ્ટ્રેશન રદ કરવા જણાવેલ છે.

ઓડીટરશ્રીના રજૂ થયેલ અહેવાલની વિગતો જોતાં મંડળી તેના ઉદ્દેશો મુજબના મોટાભાગના હેતુઓ મુજબની કામગીરી કરતી નથી મંડળીના રજિસ્ટ્રેશન થયાના ૨૧ વર્ષ થયેલ હોવા છતાં મંડળી દ્વારા તેના સભાસદોના હિતમાં કોઈ જ પ્રવૃત્તિ હાથ ધરી શકેલ નથી. મંડળીની વ્ય. કમીટી દ્વારા મંડળી ચાલુ હોવાનું આભાસ થાય તેવું ચિત્ર ઉપસાવવા નામ માત્રનું ધિરાણ કરેલું જણાય છે. મંડળીમાં માત્ર ૫ જેટલા લોકોને ધિરાણ કરવામાં આવેલ છે. વ્ય.કમીટીની મીટીંગ નિયમિત બોલાવવામાં આવતી નથી અને જ્યારે મીટીંગ બોલાવવામાં આવેલ છે છતાં માત્ર એક કે બે જ ઠરાવો થયેલ છે. અન્ય કોઈ જ પ્રવૃત્તિ હાથ ધરવામાં આવતી ન હોવાં છતાં ૨૧ લોકોની સમિતિ બનાવવામાં આવેલ છે.

આમ, સદરહું મંડળી સભાસદોના કોઈ જ હિતો માટે ન નોંધાયેલ અને માત્ર ને માત્ર ચૂંટણી માટે જ રચાયેલ હોવાનું જણાય છે. વધુમાં વચગાળાના આદેશના મુદ્દા નં. ૦૮ થી ૧૪ ની વિગતો

જોતાં મંડળીનો વહીવટ સહકારી મંડળી અધિનિયમ તથા બાયલોઝ મુજબ ચાલતો જણાતો ન હોઈ ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમની કલમ-૧૦૭ તથા નામદાર હાઈકોર્ટના ઉક્ત જજમેન્ટની વિગતો ધ્યાને લેતાં મંડળીની ફરિયાદમાં લઈ જવી યોગ્ય જણાતી હોઈ નીચે મુજબનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

હુકમ

આથી હું એસ.એન.ઝાલા, જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર સહકારી મંડળીઓ, મહેસાણા અમોને વંચાણે લીધા આમુખ-રના જાહેરનામાંથી મળેલ સત્તાની રૂ એ “ ધી ઉંઝા ખજૂરીપોળ સેવા સહકારી મંડળી લી. મુ.તા.ઉંઝા જિ. મહેસાણા (નોંધણી નં.સે-૩૩૧૧૮ અને તા.૧૦/૦૮/૨૦૦૧) ને વંચાણે લીધા આમુખ-૩ મુજબના ફરિયાદમાં લઈ જતાં વચગાળાના આદેશને બહાલ રાખતો અંતિમ આદેશ કરૂ છું

મહેસાણા, તારીખ ૨૫મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

વંચાણે લીધા :

- (૧) સહકારી મંડળી અધિનિયમ, ૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ (૩)અને ૧૦૮ (૩)ની જોગવાઈઓ.
- (૨) નામ. સરકારશ્રી, કૃષિ અને સહકાર વિભાગના તા.૨૧/૦૭/૨૦૧૧ના જાહેરનામા ક્રમાંક: જ.એચ. કે.એચ./૨૦૦૫/એન.એસ.બી./ ૧૨/૨૦૦૨/૩૦૧૧/ચ થી મળેલ સત્તાઓ.
- (૩) અત્રેની કચેરીના હુકમ ક્રમાંક-ફડય/૦૧/જ-૨/૭૩૪/૨૦૨૨ તા.૧૨/૧૧/૨૦૨૨ થી મંડળીને ફરિયાદમાં લઈ જવા અંગે કરેલ વચગાળાનો આદેશ.

પ્રસ્તાવના

જા. નં. ફડય/૦૧/જ-૨/૫૬૪/૬૦૧૧/૨૦૨૩.-શ્રી વિશોળ પરાવિસ્તાર સેવા સહકારી મંડળી લી. મુ.વિશોળ, તા.ઉંઝા જિ.મહેસાણા એ ધી ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ ૧૯૬૧ની જોગવાઈઓ અન્વયે (નોંધણી નંબર સે-૩૭૦૨૭ અને તા.૧૮/૦૮/૨૦૧૭) થી નોંધાયેલ સહકારી સંસ્થા છે. ઓડીટરશ્રી ઓડીટર ગ્રેડ-૧ અને પ્રમાણિત ઓડીટર પેનલ નં.૭૦ દ્વારા સદર મંડળીને ફરિયાદમાં લઈ જવાનો વહીવટી ખાસ અહેવાલ અત્રે રજુ કરેલ જે અન્વયે. આમુખ(૩) વાળા હુકમથી મંડળીને ફરિયાદમાં લઈ જવા સાડ તા:-૧૨/૧૧/૨૦૨૨ના રોજ હુકમ ક્રમાંક:-ફડય/૦૧/જ-૨/૭૩૪/૨૦૨૨થી શ્રી વિશોળ પરાવિસ્તાર સેવા સહકારી મંડળી લી. મુ.વિશોળ તા.ઉંઝાને ફરિયાદમાં લઈ જતો વચગાળાનો આદેશ કરવામાં આવતાં, મંડળીનાં પ્રમુખ/મંત્રીશ્રી દ્વારા તા.૧૮/૧૧/૨૦૨૨ના લેખિત પત્રથી રજુઆત કરેલ છે. જે નીચે મુજબ છે.

મંડળીના સભાસદોએ કરેલ રજુઆત જોતાં મંડળીની નોંધણી થયા પછી ધી મહેસાણા ડી.સે.કો.ઓપ. બેન્ક દ્વારા સંતોષકારક જવાબ ન મળતા તેઓએ સભાસદો પાસેથી થાપણો મેળવી જરૂરિયાતવાળા સભાસદોને ખેતી વિષયક ધિરાણ કરેલ હતું તે વસુલાત આવતાં સભાસદોની થાપણો પરત કરેલ હતી. બે વર્ષ કોરોના હોવાથી મંડળી કોઈ કામ કરી શકેલ નથી. મંડળીની મેનેજિંગ કમિટિ સક્રિય થઈ મંડળી-

નો વિકાસ કરવા પ્રમુખ/મંત્રીશ્રીને તમામ કામગીરી કરવા અધિકાર આપેલ હોઈ, મંડળીએ જીલ્લા પુરવઠા અધિકારીશ્રીને સસ્તા અનાજનું લાયસન્સ મેળવવા અરજી કરેલ છે. ખેડૂતોને રા.ખાતરો તથા સુધારેલ બિયારણની વહેંચણી કરવા જરૂરી વ્યવસ્થા કરવાની છે. મહેસાણા ડી.સે. કો.ઓપ.લેન્ડ લી મહેસાણાના ચેરમેન/મેનેજર ને મળી ચાલુ સાલે કે.સી. સી નું ખેતી વિષયક ધિરાણ કરવાનું છે.

ઉક્ત વિગતે મંડળીના હોદ્દદારોએ રજૂ કરેલ લેખિત જવાબ જોતાં નીચે જણાવેલ બાબત ફલિત થાય છે.

ઉક્ત વિગતે મંડળીના હોદ્દદારોએ રજૂ કરેલ લેખિત જવાબ જોતાં જ મંડળી સ્થગિત અવસ્થામાં હોય તેવું ચિત્ર ફલિત થાય છે. તેઓશ્રીએ રજૂ કરેલ જવાબ ઉપરથી સ્પષ્ટ થાય છે. કે મંડળી પોતાના ઉદ્દેશ મુજબ મંડળીના સભાસદોને ખેતીવિષયક ખાતર, બિયારણ, જંતુનાશક દવાઓ કે જીવન જરૂરી ચીજવસ્તુઓ પુરી પાડતી નથી તે બાબત સ્પષ્ટ થાય છે. જેથી રજૂ કરેલ જવાબ ગ્રાહ્ય રાખવા પાત્ર નથી. તથા મંડળીએ વચગાળાના આદેશ ના જે જવાબ કરેલ છે. તે માત્ર ઔપચારીક જવાબ છે. કોઈ ઠોસ/નકકર આધાર-પુરાવા રજૂ કરેલ નથી.

ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમની કલમ-૧૦૭ની જોગવાઈ મુજબ જેણે કામકાજ શરૂ કર્યું ન હોય અથવા જે મંડળી કામકાજ કરતી બંધ થઈ હોય અથવા જે મંડળી આ અધિનિયમની અથવા નિયમો અથવા ઉપનિયમોની અથવા રજિસ્ટ્રેશન તથા વ્યવસ્થા અંગે કોઈ શરતોનું પાલન કરતી બંધ થઈ હોય તો તે મંડળીને આટોપી લેવાનો વચગાળાનો હુકમ કરી શકાય છે. નામદાર હાઈકોર્ટ દ્વારા પણ SCA-1560/2003 માં જે મંડળીઓની રચના માત્ર એ.પી.એમ.સી કે ફેડરલ સોસાયટીઓની ચુંટણીને ધ્યાને રાખી જ રજિસ્ટ્રેશન થયેલ જણાતી હોઈ અને વાસ્તવમાં જે મંડળીઓ કોઈ જ કામગીરી કરતી ન હોય તેવી મંડળીઓ નવી મંડળીઓના રજિસ્ટ્રેશન તથા સહકારી પ્રવૃત્તિના વિકાસ/વિસ્તાર ઉપર વિપરીત અસર કરતી હોય આવી મંડળીઓના રજિસ્ટ્રેશન રદ કરવા જણાવેલ છે.

ઓડીટરશ્રીના અહેવાલની વિગતો જોતાં મંડળી તેના ઉદ્દેશો મુજબના મોટાભાગના હેતુઓ મુજબની કામગીરી કરતી નથી મંડળીના રજિસ્ટ્રેશન થયાના ૦૫ વર્ષ થયેલ હોવા છતાં મંડળી દ્વારા તેના સભાસદોના હિતમાં કોઈ જ પ્રવૃત્તિ હાથ ધરી શકેલ નથી. વર્ષ દરમિયાન વ્ય. કમીટીની નિયમિત બોલાવવામાં આવતી નથી અને મીટીંગ બોલાવવામાં આવેલ છે તેમાં માત્ર બે કે ત્રણ જ ઠરાવો થયેલ જણાય છે. મંડળી કોઈ જ પ્રકારની કામગીરી કરતી ન હોવા છતાં મંડળીની વ્ય. કમિટી ૨૧ સભ્યોની છે. જે જોતા સદરહુ મંડળી મત આપવા જ રચાયેલ હોવાનું માનવાને કારણ થાય છે.

આમ, સદરહુ મંડળી સભાસદોના કોઈ જ હિતો માટે ન નોંધાયેલ અને માત્ર ને માત્ર ચુંટણી માટે જ રચાયેલ હોવાનું જણાય છે. મંડળીનો વહીવટ સહકારી મંડળી અધિનિયમ તથા બાયલોઝ મુજબ ચાલતો જણાતો ન હોઈ ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમની કલમ-૧૦૭ તથા નામદાર હાઈકોર્ટના ઉક્ત જજમેન્ટની વિગતો ધ્યાને લેતાં મંડળીની ફરિયાદમાં લઈ જવી યોગ્ય જણાતી હોઈ નીચે મુજબનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

હુકમ

આથી હું એસ.એન.ઝાલા, જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર સહકારી મંડળીઓ, મહેસાણા અમોને વંચાણે લીધા આમુખ-૨ના જાહેરનામાંથી મળેલ સત્તાની રૂ એ “ શ્રી વિશોભ પરાવિસ્તાર સેવા સહકારી મંડળી લી. મુ.વિશોભ તા.ઉંઝા, જિ.મહેસાણા (નોંધણી નં.સે-૩૭૦૨૭ અને તા.૧૮/૦૮/૨૦૧૭) ને વંચાણે લીધા આમુખ-૩ મુજબના ફરિયાદમાં લઈ જતાં વચગાળાના આદેશને બહાલ રાખતો અંતિમ આદેશ કરૂ છું મહેસાણા, તારીખ ૨૫મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

વંચાણે લીધા :

- (૧) સહકારી મંડળી અધિનિયમ, ૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ (૩) અને ૧૦૮ (૩)ની જોગવાઈઓ.
- (૨) નામ. સરકારશ્રી, કૃષિ અને સહકાર વિભાગના તા.૨૧/૦૭/૨૦૧૧ના જાહેરનામા ક્રમાંક: જી.એચ. કે.એચ./૨૦૦૫/એન.એસ.બી./ ૧૨/૨૦૦૨/૩૦૧૧/ચ થી મળેલ સત્તાઓ.
- (૩) અત્રેની કચેરીના હુકમ ક્રમાંક-ફરિયાદ/૦૧/જ-૨/૭૩૫/૨૦૨૨ તા.૧૨/૧૧/૨૦૨૨ થી મંડળીને ફરિયાદમાં લઈ જવા અંગે કરેલ વચગાળાનો આદેશ.

પ્રસ્તાવના

જા. નં. ફરિયાદ/૦૧/જ-૨/૫૬૫/૬૦૧૨/૨૦૨૩.-ધી સરદાર સેવા સહકારી મંડળી લી. મુ.તા.ઉંઝા જિ.મહેસાણા એ ધી ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ ૧૯૬૧ની જોગવાઈઓ અન્વયે (નોંધણી નંબર સે-૩૮૩૬૬ અને તા.૦૨/૦૩/૨૦૧૦) થી નોંધાયેલ સહકારી સંસ્થા છે. ઓડીટરશ્રી ઓડીટર ગ્રેડ-૧ સ.મં. મહેસાણા દ્વારા સદર મંડળીને ફરિયાદમાં લઈ જવાનો વહીવટી ખાસ અહેવાલ અત્રે રજૂ કરેલ જે અન્વયે. આમુખ(૩) વાળા હુકમથી મંડળીને ફરિયાદમાં લઈ જવા સારૂ તા:- ૧૨/૧૧/૨૦૨૨ના રોજ હુકમ ક્રમાંક-ફરિયાદ/૦૧/જ-૨/૭૩૫/૨૦૨૨થી ધી સરદાર સેવા સહકારી મંડળી લી. મુ.તા.ઉંઝાને ફરિયાદમાં લઈ જતો વચગાળાનો આદેશ કરવામાં આવતાં, મંડળીનાં પ્રમુખ/મંત્રીશ્રી દ્વારા તા.૨૮/૧૧/૨૦૨૨ના લેખિત પત્રથી રજુઆત કરેલ છે. જે નીચે મુજબ છે.

પૂર્તતા ૧ : ઓડીટમેમાના સામાન્ય શેરો ભાગ-૧ ધિરાણના આંકડા મુજબ વર્ષ-૨૦૧૮-૨૦૨૦માં ટૂંકી મુદત ધિરાણ રૂ.૭૬,૦૦૦/-, વર્ષ-૨૦૨૦-૨૦૨૧ માં રૂ.૫૮,૦૦૦/- તથા વર્ષ-૨૦૨૧-૨૦૨૨માં ટૂંકી મુદત ધિરાણ રૂ.૬૦,૦૦૦/- કરવામાં આવેલ છે. આમ મંડળી ધિરાણ કરે છે. જે સભાસદ ધિરાણ મેળવવા અરજી કરે તેને ધિરાણ મંજૂર કરવામાં આવે છે. હવેથી મહત્તમ સભાસદોને ધિરાણ મળે તે માટે પ્રયત્નો કરવામાં આવશે.

પૂર્તતા ૨ : મંડળી નોંધણી નંબર-સે.-૩૮૨૬૬, તા.૦૨/૦૩/૨૦૧૦ થી નોંધવામાં આવેલ છે. મંડળી ધિરાણની પ્રવૃત્તિ કરે છે. હાલમાં ખાતર, બિયારણની વેપારી પ્રવૃત્તિ કરતી નથી કારણ કે બજારમાં ખાતર, બિયારણ મળતું હોવાથી વેપાર પ્રવૃત્તિ કરેલ નથી. પરંતુ મંડળીના કાર્યવાહકો સભાસદોને આ મંડળી ચાલુ રાખવામાં રસ છે.

પૂર્તતા ૩ : મંડળીમાં ખેતધિરાણની જરૂરીયાત હોવાથી મંડળીની તા.૧૫/૧૧/૨૦૨૦ના કારોબારી સભાના ઠરાવ નંબર-૨ થી મહેસાણા જિલ્લા મધ્યસ્થ સહકારી બેંકમાં સભાસદ થવા ઠરાવ કરેલ છે. વધુમાં બરોડા ગ્રામીણ બેન્ક સાથે પરામર્શ કરી સભાસદોને મહત્તમ ધિરાણનો લાભ મળે તે માટે પ્રયત્નો કરવામાં આવે છે. સભાસદોને માંગણી આવ્યેથી પ્રયત્નો કરવામાં આવશે.

પૂર્તતા ૪ : સભાસદો તરફથી ધિરાણ મેળવવા માંગણી આવ્યેથી સભાસદો પાસેથી થાપણો મેળવવામાં આવશે.

પૂર્તતા ૫ : મંડળીમાં રૂ.૨૮,૮૨૭/- નું ફંડ ઉપલબ્ધ છે. ફંડ નફા આધારે ફાળવવામાં આવે છે. મંડળીમાં તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૨ ના અંતે રૂ.૨૮૮૮-૫૦ નો નફો છે. આમ, મંડળી ખોટમાં નથી. મંડળી નફો કરે છે. મંડળી ચાલુ રાખવામાં રસ છે.

પૂર્તતા ૬ : મંડળીમાં તા.૧૦/૦૪/૨૦૨૧, તા.૧૦/૦૬/૨૦૨૧, તા.૩૦/૦૮/૨૦૨૧, તા.૨૦/૧૧/૨૦૨૧, તા.૧૫/૦૨/૨૦૨૨, તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૨ ના રોજ મળી વર્ષમાં કુલ ૦૬ વખત કારોબારી સભા મળેલ છે. જેમાં વાર્ષિક સાધારણ સભા બોલાવવાનો ઠરાવ ખર્ચ મંજૂર કરવાનો ઠરાવ ધિરાણ અરજી મંજૂર કરવાનો ઠરાવ વાર્ષિક કામો મંજૂર કરવાનો ઠરાવ કરેલ છે. આમ, સમયાંતરે મંડળીની કમિટી સભા બોલાવવામાં આવે છે.

પૂર્તતા ૭ : મંડળીની કમિટી સભ્ય સંખ્યા ૧૧ માંથી સહકારી પરીપત્ર મુજબ ૨૧ કરેલ છે. જે કમિટી સભ્યો મીટીંગમાં હાજર રહેલ છે. જેનું પત્રક ઓડીટમેમાં સામેલ છે. કમિટી સભ્યોને મંડળી ચલાવવામાં રસ છે.

પૂર્તતા ૮ : મંડળી વાર્ષિક સાધારણ સભા તા.૦૫/૦૫/૨૦૨૧ ના રોજ મળેલ છે. જેમાં ૩૮ સભાસદો હાજર રહેલ છે. જે સભાની કાર્યવાહીના કોરમ કરતાં વધારે છે. વાર્ષિક સાધારણ સભામાં વાર્ષિક ખર્ચ મંજૂર કરવાનો ઠરાવ કારોબારીના ઠરાવો મંજૂર કરવાના ઠરાવ, હિસાબો મંજૂર કરવાના ઠરાવ, ધિરાણ મંજૂર કરવાના ઠરાવ વગેરે ઠરાવ થયેલ છે. આમ, મંડળીના સભાસદને મંડળી ચાલુ રહે તેમાં રસ છે.

પૂર્તતા ૯ : વાર્ષિક સાધારણ સભા હિસાબો, રૂબરૂમાં વાંચી સંભાળાવવામાં આવે છે. આમ સાધારણ સભામાં ચર્ચા કરવામાં આવે છે.

પૂર્તતા ૧૦ : ઓડીટમેમાંની દુરસ્તી કરવામાં આવેલ છે.

પૂર્તતા ૧૧ : અનૂસૂચિત જાતિ, જનજાતિ માટે ૦૧ બેઠક તથા મહિલા માટે ૦૨ બેઠક અનામત રાખવા નોંધ લીધી છે.

પૂર્તતા ૧૨ : મંડળીનો નફો રૂ.૨૮૮૮-૫૦ પૈસાની ફાળવણી ન કરી રીઝર્વ ફંડ ખાતે લઈ જવામાં આવેલ છે. મંડળીના ફંડો મજબૂત બને તે માટે નફો રીઝર્વ ફંડ ખાતે લઈ જવામાં આવેલ છે.

ઉક્ત વિગતે મંડળીના હોદ્દદારોએ રજૂ કરેલ લેખિત જવાબ જોતાં નીચે જણાવેલ બાબત ફલિત થાય છે.

➤ મંડળી પોતાના ઉદ્દેશ મુજબ મંડળીના સભાસદોને ખેતીવિષયક ખાતર, બિયારણ, જંતુનાશક દવાઓ કે જીવન જરૂરી ચીજવસ્તુઓ પુરી પાડતી નથી તે બાબત મંડળી સ્વીકારે છે. જે સ્પષ્ટ થાય છે. જેથી રજૂ કરેલ જવાબ ગ્રાહ્ય રાખવા પાત્ર નથી.

➤ મહેસાણા જિલ્લા મધ્યસ્થ સહકારી બેંકમાં સભાસદ થવા ઠરાવ કરેલ નો આધાર રજૂ કરેલ નથી. સભાસદોને માંગણી આવ્યેથી ધિરાણનો લાભ મળે તે માટે પ્રયત્નો કરવામાં આવશે તેવું જણાવેલ છે જેથી જવાબ ગ્રાહ્ય રાખવા પાત્ર નથી.

➤ મંડળીમાં ખેતધિરાણની જરૂરીયાત હોવાથી મંડળીની તા.૧૫/૧૧/૨૦૨૦ ના કારોબારી સભાના ઠરાવ નંબર-૨ થી મહેસાણા જિલ્લા મધ્યસ્થ સહકારી બેંકમાં સભાસદ થવા ઠરાવ કરેલ નો આધાર રજૂ કરેલ નથી. જેથી રજૂ કરેલ જવાબ ગ્રાહ્ય રાખવા પાત્ર નથી.

➤ મંડળી વાર્ષિક સાધારણ સભા બોલાવવાનો ઠરાવ ખર્ચ મંજૂર કરવાનો ઠરાવ ધિરાણ અરજી મંજૂર કરવાનો ઠરાવ વાર્ષિક કામો મંજૂર કરવાનો ઠરાવ કરેલ નો આધાર રજૂ કરેલ નથી જેથી રજૂ કરેલ જવાબ ગ્રાહ્ય રાખવા પાત્ર નથી.

➤ ઓડીટ મેમાંની દુરસ્તી કરેલનો કોઈ આધાર રજૂ કરેલ નથી.

➤ મંડળીએ વચગાળાના આદેશના જે જવાબ કરેલ છે. તે માત્ર ઔપચારિક જવાબ છે. કોઈ ઠોસ/નક્કર આધાર-પુરાવા રજૂ કરેલ નથી.

ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમની કલમ-૧૦૭ની જોગવાઈ મુજબ જેણે કામકાજ શરૂ કર્યું ન હોય અથવા જે મંડળી કામકાજ કરતી બંધ થઈ હોય અથવા જે મંડળી આ અધિનિયમની અથવા નિયમો અથવા ઉપનિયમોની અથવા રજિસ્ટ્રેશન તથા વ્યવસ્થા અંગે કોઈ શરતોનું પાલન કરતી બંધ થઈ હોય તો તે મંડળીને આટોપી લેવાનો વચગાળાનો હુકમ કરી શકાય છે. નામદાર હાઈકોર્ટ દ્વારા પણ SCA-1560/2003 માં જે મંડળીઓની રચના માત્ર એ.પી.એમ.સી કે ફેડરલ સોસાયટીઓની ચુંટણીને ધ્યાને રાખી જ રજિસ્ટ્રેશન થયેલ જણાતી હોઈ અને વાસ્તવમાં જે મંડળીઓ કોઈ જ કામગીરી કરતી ન હોય તેવી મંડળીઓ નવી મંડળીઓના રજિસ્ટ્રેશન તથા સહકારી પ્રવૃત્તિના વિકાસ/વિસ્તાર ઉપર વિપરીત અસર કરતી હોય આવી મંડળીઓના રજિસ્ટ્રેશન રદ કરવા જણાવેલ છે.

ઓડીટરશ્રીના અહેવાલની જણાવેલ વિગતો જોતાં મંડળી તેના ઉદ્દેશો મુજબના મોટાભાગના હેતુઓ મુજબની કામગીરી કરતી નથી મંડળીના રજિસ્ટ્રેશન થયાના ૧૨ વર્ષ થયેલ હોવા છતાં મંડળી દ્વારા તેના સભાસદોના હિતમાં કોઈ જ પ્રવૃત્તિ હાથ ધરી શકેલ નથી. મંડળીની વ્ય. કમિટી દ્વારા મંડળી ચાલુ હોવાનું આભાસ થાય તેવું ચિત્ર ઉપસાવવા નામ માત્રનું ધિરાણ કરેલું જણાય છે. મંડળીમાં માત્ર ૫ જેટલા લોકોને ધિરાણ કરવામાં આવેલ છે. એ પણ મર્યાદિત રૂ.૧૨૦૦૦/- નું ધિરાણ કરેલ છે. સામાન્ય રીતે આટલું ધિરાણ કોઈ સભાસદ લે નહીં કે આટલા ધિરાણનો કોઈ અર્થ રહે નહીં. મંડળી દ્વારા બેન્ક પાસેથી ધિરાણ મેળવી કે સભાસદો પાસેથી અનામતો મેળવી મોટાપાયે ધિરાણ કરી શકે પરંતુ આ બાબતની કોઈ જ કાર્યવાહી કરેલ નથી. અન્ય કોઈ જ પ્રવૃત્તિ હાથ ધરવામાં આવતી ન હોવા છતાં ૨૧ લોકોની સમિતિ બનાવવામાં આવેલ છે.

આમ, સદરહું મંડળી સભાસદોના કોઈ જ હિતો માટે ન નોંધાયેલ અને માત્ર ને માત્ર ચુંટણી માટે જ રચાયેલ હોવાનું જણાય છે. વધુમાં ઓડીટરશ્રીના અહેવાલની વિગતો જોતાં મંડળીનો વહીવટ સહકારી મંડળી અધિનિયમ તથા બાયલોઝ મુજબ ચાલતો જણાતો ન હોઈ ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમની કલમ-૧૦૭ તથા નામદાર હાઈકોર્ટના ઉક્ત જજમેન્ટની વિગતો ધ્યાને લેતાં મંડળીની ફરિયામાં લઈ જવી યોગ્ય જણાતી હોઈ નીચે મુજબનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

હુકમ

આથી હું એસ.એન.ઝાલા, જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર સહકારી મંડળીઓ, મહેસાણા અમોને વંચાણે લીધા આમુખ-૨ના જાહેરનામાંથી મળેલ સત્તાની રૂ એ “ ધી સરદાર સેવા સહકારી મંડળી લી. મુ.તા.ઉંઝા, જિ.મહેસાણા (નોંધણી નં.સે-૩૮૩૬૬ અને તા.૦૨/૦૩/૨૦૧૦) ને વંચાણે લીધા આમુખ-૩ મુજબના ફરિયામાં લઈ જતાં વચગાળાના આદેશને બહાલ રાખતો અંતિમ આદેશ કરૂ છું

મહેસાણા, તારીખ ૨૫મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

ક્રમાંક નધણ/MEH/સે-(એન એફ) ૪૭૧૩૨/૨૦૨૩.-આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, શ્રી વસાઈ પ્રાકૃતિક ખેતી સહકારી મંડળી લી.,કાર્યક્ષેત્ર-મહેસાણા જિલ્લાના મહેસાણાના વિજાપુર તાલુકાના વસાઈ ગામ પુરતું મર્યાદિત રહેશે.

સને ૧૯૬૨ નો ગુજરાતના કાયદો-૧૦ (ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો ૧૯૬૧) ની કલમ-૮ અન્વયે આજરોજ નોંધવામાં આવી છે.

મહેસાણા, તારીખ ૦૫મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

એસ.એન.ઝાલા

જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર,

સહકારી મંડળીઓ, મહેસાણા.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નં.નધણ/૦૧/ખ-૨/૧૪૬/KHE/SE(MILK)-47346/ ૨૦૨૩.-આથી જાહેર કરે છે કે, સુંઢા દૂધ ઉત્પાદક સહકારી મંડળી લી.મુ. સુંઢા તા. મહેમદાવાદ, જિ.ખેડા

સને ૧૯૬૧ નો ગુજરાત કાયદો (ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો ૧૯૬૧) ની કલમ-૮ અન્વયે આજરોજ નોંધવામાં આવી છે.

નડીયાદ, તારીખ ૭મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

નં.નધણ/૦૧/ખ-૨/૧૫૫/KHE/SE(MILK)-47347/

૨૦૨૩.-આથી જાહેર કરે છે કે, રોહીસાનીમુવાડી દૂધ ઉત્પાદક સહકારી મંડળી લી.મુ. રોહીસા તા. મહેમદાવાદ, જિ.ખેડા

સને ૧૯૬૧ નો ગુજરાત કાયદો (ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો ૧૯૬૧) ની કલમ-૮ અન્વયે આજરોજ નોંધવામાં આવી છે.

નડીયાદ, તારીખ ૧૦મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

ઉર્વશી સી. બ્રહ્મભટ્ટ,

જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર,

સહકારી મંડળીઓ,

નડીયાદ.

વંચાણે લીધા :-

(૧) અત્રેની કચેરીના હુકમ ક્રમાંક ફરિયા/૦૧/ક-૨/૧૧૭૩ થી ૧૧૭૮/૨૦૨૨, તા. ૩૦-૦૭-૨૦૨૨.

(૨) ફરિયા અધિકારી શ્રી ધી પાદેડી (મલેકપુર) દુધ ઉત્પાદક સહકારી મંડળી લી.મુ. પાદેડી પો.મલેકપુર તા.લુણાવાડા જિ.મહિસાગરનો તા. ૦૧-૦૮-૨૦૨૩નો પત્ર.

(૩) ગુજરાત સરકારશ્રીનાં કૃષિ અને સહકાર વિભાગના જાહેરનામાં ક્રમાંક જ.એચ.કે.એચ./૨૦૦૫/NSB/૧૨/૨૦૦૨/૩૦૧૧, તારીખ ૨૧-૭-૨૦૧૧.

(૪) સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૮ની જોગવાઈ

(૫) તા.૨૮/૦૭/૨૦૨૩ના રોજ મળેલ ગ્રામ સભાના ઠરાવની નકલ

પ્રસ્તાવના

જા.નં. ફરિયા/૦૧/ક-૨/૩૩૬ થી ૩૪૨/૨૦૨૩.- આમુખ-૧થી ધી પાદેડી (મલેકપુર) દુધ ઉત્પાદક સહકારી મંડળી લી.મુ. પાદેડી પો. મલેકપુર તા. લુણાવાડા જિ.મહિસાગરને જલ્લા રજિસ્ટ્રાર સહકારી મંડળીઓ મહિસાગર, લુણાવાડાના હુકમથી સહકારી કાયદાની કલમ-૧૦૭ હેઠળ ફરિયામાં લઈ જવામાં આવેલ હતી. ફરિયા અધિકારી તરીકે ધી પંચમહાલ જિલ્લા દુધ ઉત્પાદક સહકારી સંઘ લી. ગોધરાની નિમણૂક કરેલ હતી. અને ચાર્જ લીધેલ હતો.

આમુખ-૨થી સદરહું મંડળીના ફરિયા અધિકારી દ્વારા રજુ થયેલ દરખાસ્તમાં મંડળીને પુનઃજીવિત કરવા બાબતની નમુના ડી નિયમ-૧૦ની અરજી સામેલ કરેલ છે. મંડળીના સભાસદોની ગ્રામસભા આમુખ-૫માં જણાવેલ તારીખમાં મળેલ હતી. જેમાં ૧ થી ૫ ઠરાવો થયેલ છે. જેમાં મંડળીના ૨૭ સભાસદો હાજર રહી પુનઃજીવિત કરવા સંમતિ મેળવેલ છે. અને સદરહું મંડળી શરૂ થયેલાના આધાર પુરાવા રજુ કરેલ છે. સંઘના કોડ નં.૫૧૧માં દૂધ સંઘને મોકલવામાં આવે છે. અને તા.૦૧/૦૪/૨૦૨૨ થી તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૩નાં રોજની સ્થિતિ

દર્શાવતું સરવૈયુ પણ સામેલ કરવામાં આવેલ છે. જે જોતા સદરહું મંડળીને સભાસદોના હિતોને ધ્યાને લઈ પુનઃજીવિત કરવામાં આવે તો વાંધાસરખું જણાતું નથી.

આથી ઉપરોક્ત બાબતોને ધ્યાને લઈ તેમજ રજુ થયેલ આધાર પુરાવા જોતા આમુખ-૩ થી મળેલ સત્તા અને આમુખ-૪ની જોગવાઈઓથી સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ની કલમ-૧૮ની સત્તાની રૂએ મંડળીના સભાસદોનાં વિશાળ હિતો ધ્યાનમાં લઈને મંડળીને પુનઃજીવિત કરવામાં આવે છે.

હુકમ

આથી, હું, એસ.આર.પટેલ, જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ, મહિસાગર, લુણાવાડા મને મળેલ સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ની કલમ-૧૮ની સત્તાની રૂએ, ધી પાદેડી (મલેકપુર) દુધ ઉત્પાદક સહકારી મંડળી લી.મુ. પાદેડી પો.મલેકપુર તા.લુણાવાડા જિ.મહિસાગર (નોંધણી નં.સે.દુ. ૨૦૫૪૬, તારીખ ૧૭મી એપ્રિલ, ૧૯૮૬)ને નીચેની શરતોને આધિન પુનઃજીવિત કરવા હુકમ કરું છું.

શરતો :-

(૧) સરવૈયામાં જણાવેલ દેવા/લેણામાં કોઈ વધારો ઘટાડો કરવામાં આવેલ નથી.

(૨) આ હુકમની તારીખથી મંડળીના પેટા નિયમ મુજબ પ્રવૃત્તિ શરૂ કરવાની રહેશે.

(૩) ગામની વસ્તી પ્રમાણે સભાસદોને મંડળીના સભ્યપદે દાખલ કરવાનાં રહેશે.

લુણાવાડા, તા. ૭મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩

એસ.આર.પટેલ,
જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર,
સહકારી મંડળીઓ મહિસાગર,
લુણાવાડા.

વંચાણે લીધા :-

(૧) તા.૦૧/૧૨/૨૦૨૨ નો ઓડીટરશ્રીનો વહીવટી ખાસ અહેવાલ.

(૨) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ, ૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ અને ૧૦૮ની જોગવાઈ.

(૩) સરકારશ્રીના કૃષિ અને સહકાર વિભાગના જાહેરનામા ક્રમાંક : જી.એચ.કે.એચ./૫૧/૨૦૦૫/એન.એસ. બી./૧૨/૨૦૦૦/૩૦૧૧/એચ, તારીખ ૨૧મી જુલાઈ, ૨૦૧૧.

(૪) અધિક રજિસ્ટ્રારશ્રી (વહીવટ) સ.મં.ગુ.રા.ગાંધીનગર ના પરીપત્ર ક્રમાંક.વહટ/૦૧/ક-૧/૧૩૩૬/૦૩ તા.૨૭/૦૮/૨૦૦૩ નો પત્ર.

(૫) અત્રેની કચેરીની તા.૧૧/૦૧/૨૦૨૩ની નોટીસ.

(૬) ધી ઉત્તર બોડીદ્રા દુધ ઉત્પાદક મંડળીના વ્યવસ્થાપક કમિટીના સભ્યોનો તા.૧૮/૦૧/૨૦૨૩નો ખુલાસો.

(૭) ફડયા અંગેનો વચગાળાનો હુકમ જા.નં.ફડયા/૦૧/ક-૩/૮૨ થી ૮૬/૨૦૨૩, તા.૨૦/૦૪/૨૦૨૩.

પ્રસ્તાવના

જા.નં. ફડયા/૦૧/ક-૩/૧૮૧ થી ૧૮૫/૨૦૨૩.- ધી ઉત્તર બોડીદ્રા દુધ ઉત્પાદક સહકારી મંડળી લી. તા.ગોધરા, જિ.પંચમહાલએ ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ સને.૧૯૬૧ હેઠળ નોંધાયેલ સહકારી સંસ્થા છે. જેનો નોંધણી નંબર : સે.દુ.૨૧૮૨૨, તા.૦૭/૧૨/૧૯૮૫ થી નોંધવામાં આવેલ છે.જેને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ની કલમ ૧૦૭ અન્વયે આમુખ-૫ માં જણાવેલ ફડયાના વચગાળાના હુકમ સામે ખુલાસો / રજુઆત કરવા માટે એક માસની તક આપવામાં આવેલ હતી છતાં મંડળી તરફથી અત્રેની કચેરીને કોઈ રજુઆત / ખુલાસો સાદર કરવામાં આવેલ નથી આથી સદર સોસાયટીના સભાસદોના વિશાળ હિતને ધ્યાને લઈ અગાઉ અત્રેની કચેરીએથી તા.૨૦/૦૪/૨૦૨૩ થી કરેલ વચગાળાના હુકમને બહાલી આપી ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ-૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ હેઠળ ફડયામાં લઈ જવાનો અંતિમ આદેશ કરવો યોગ્ય જણાય છે જેથી નીચે મુજબ હુકમ કરવામાં આવે છે.

હુકમ

આથી, હું, જી.વી.ગરાસીયા, જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ, ગોધરા ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ-૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ અન્વયે મને મળેલ સત્તાની રૂએ, ધી ઉત્તર બોડીદ્રા દુધ ઉત્પાદક સહકારી મંડળી લી. તા.ગોધરા, જિ.પંચમહાલને સહકારી અધિનિયમની કલમ-૧૦૭ ની જોગવાઈઓ હેઠળ સદર મંડળીને ફડયામાં લઈ જવા અંગે કરેલ તા.૨૦/૦૪/૨૦૨૩ ના વચગાળાના હુકમને બહાલી આપી ફડયામાં લઈ જવાનો અંતિમ આદેશ કરું છું.

આ અધિનિયમની કલમ-૧૦૮(૧) અન્વયે સદરહું મંડળીના ફડયા અધિકારી તરીકે ધી પંચમહાલ જિલ્લા સહકારી દુધ ઉત્પાદક સંઘ લી. ગોધરાની નિમણુંક કરું છું.

ફડયા અધિકારીશ્રીએ ફડયાની કામગીરી નિયત સમયમર્યાદામાં પૂર્ણ કરવાની રહેશે તથા સમયાંતરે આ કચેરીને પ્રગતિ અહેવાલ રજુ કરવાનો રહેશે.

ગોધરા, તારીખ ૧૪મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

જી. વી. ગરાસીયા,
જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર,
સહકારી મંડળીઓ, ગોધરા.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

No.REG/LUN/MAH/SE(NF)/43401/2023.-જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર સહકારી મંડળીઓ મહીસાગર આથી જાહેર કરે છે કે, ધી જુનારતનકુવા પ્રાકૃતિક ખેતી સહકારી મંડળી લી., મુ. જુનારતનકુવા, પો- રતનકુવા, તા. વિરપુર, જિ. મહિસાગરને,

સને ૧૯૬૨નો ગુજરાત કાયદો (ગુજરાત અધિનિયમ ક્રમાંક ૧૦) ની કલમ-૮ અન્વયે આજરોજ નોંધવામાં આવી છે.

લુણાવાડા, તારીખ ૩૧મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

No.REG/LUN/MAH/SE(B)/43402/2023.-જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર સહકારી મંડળીઓ મહીસાગર આથી જાહેર કરે છે કે, ધી સર્વોદય કેડીટ કો-ઓપરેટીવ સોસાયટી લી મુ.પો.- બાકોર, તા. ખાનપુર, જિ. મહિસાગરને,

સને ૧૯૬૨નો ગુજરાત કાયદો (ગુજરાત અધિનિયમ ક્રમાંક ૧૦) ની કલમ-૮ અન્વયે આજરોજ નોંધવામાં આવેલ છે.

લુણાવાડા, તારીખ ૭મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

એસ.આર.પટેલ,
જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર,
સહકારી મંડળીઓ મહીસાગર,
લુણાવાડા.

વંચાણે લીધા :-

- (૧) તા.૨૮/૦૩/૨૦૧૭ નો ઓડીટરશ્રીનો વહીવટી ખાસ અહેવાલ.
- (૨) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ, ૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ અને ૧૦૮ની જોગવાઈ.
- (૩) સરકારશ્રીના કૃષિ અને સહકાર વિભાગના જાહેરનામા ક્રમાંક : જી.એચ.કે.એચ./૫૧/૨૦૦૫/એન.એસ. બી./૧૨/૨૦૦૦/૩૦૧૧/ચ, તારીખ ૨૧મી જુલાઈ, ૨૦૧૧.
- (૪) અધિક રજિસ્ટ્રારશ્રી (વહીવટ) સ.મં.ગુ.રા.ગાંધીનગર ના પરીપત્ર ક્રમાંક.વહટ/૦૧/ક-૧/૧૩૩૬/૦૩ તા.૨૭/૦૮/૨૦૦૩ નો પત્ર.
- (૫) અત્રેની કચેરીની તા.૧૨/૦૮/૨૦૨૧નો પત્ર.

પ્રસ્તાવના

જા.નં. ફડય/૦૧/ક-૩/૧૭૫ થી ૧૭૮/૨૦૨૩.- ધી કેવલ બચત અને ધિરાણ કરનારી સહકારી સોસાયટી લી. કાલોલ, તા.કાલોલ, જિ. પંચમહાલ એ ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-સને ૧૯૬૧ હેઠળ નોંધાયેલ સહકારી સંસ્થા છે. જેનો નોંધણી નંબર.સે.૪૦૨૫ તા.૨૪/૧૨/૧૯૮૩ થી નોંધવામાં આવેલ છે. સદરહુ મંડળીનો વહીવટી કામગીરી અધિનિયમ, નિયમો તથા મંડળીના પેટાનિયમોનુસાર કરવાનો રહે છે.

મંડળીના ઓડીટ સમય તા.૦૧/૦૪/૨૦૧૪ થી તા.૩૧/૦૩/૨૦૧૬ દરમિયાનમાં જણાવેલ ખામીઓને આધારે ઓડીટરશ્રીએ સંદર્ભ-૧નો ખાસ અહેવાલ રજુ કરેલ છે જે જોતાં મંડળીએ લાંબા સમયથી પોતાના ઉદ્દેશ્ય મુજબની કોઈ જ કામગીરી કરેલ નથી તથા મંડળીના હોદ્દદારોને મંડળીને ચાલુ રાખવામાં કે ચલાવવામાં કોઈ રસ હોય તેમ જણાતું નથી.

આમ, ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭(૧)(સી-(૪)) અન્વયે ફડયામાં લઈ જવા અંગે નીચે મુજબનો વચગાળાનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

વચગાળાનો હુકમ

આથી હું શ્રી જી.વી.ગરાસિયા, જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ, ગોધરા મને મળેલ સત્તાની રૂએ ધી કેવલ બચત અને ધિરાણ કરનારી સહકારી સોસાયટી લી. કાલોલ, જિ.પંચમહાલ જેનો નોંધણી નંબર.સે.૪૦૨૫, તા.૨૪/૧૨/૧૯૮૩ને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭(૧)(સી)-(૪)) અન્વયે ફડયામાં લઈ જવા વચગાળાનો હુકમ કરું છું. ફડયા અધિકારી તરીકે સહકારી અધિકારી (ફડયા) લગત સદર કચેરી, ગોધરાની નિમણૂક કરવામાં આવે છે.

ઉપરોક્ત વચગાળાના હુકમ સામે મંડળીએ પોતાના પક્ષેથી કોઈ રજુઆત કે ખુલાસો કરવો હોય તો હુકમની તારીખથી એક માસની મુદતમાં આ કચેરીએ સાદર કરવા જણાવવામાં આવે છે.

ગોધરા, તારીખ ૫મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

જી. વી. ગરાસિયા,
જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર,
સહકારી મંડળીઓ, ગોધરા.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક જા.નં.:નધણ/૦૧/ખ-૨/૮૧/૨૦૨૩.-SPL. CD.ADM.2. નં.....આથી જાહેર કરે છે કે, સુચિત રુદ્ર ઘાસચારા ઉત્પાદક સહકારી મંડળી લી. મું.તા.ખંભાત, જિલ્લો આણંદ.

સને ૧૯૬૧ નો ગુજરાત કાયદો (ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો, ૧૯૬૧) ની કલમ-૮ અન્વયે આજરોજ નોંધવામાં આવી છે.

આણંદ, તારીખ ૨૧મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

(સહી) અવાચ્ય,
જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર,
સહકારી મંડળીઓ, આણંદ.

મદદનીશ જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર દ્વારા

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

જા. નં. નધણ/૦૧/એનએવી/SA(HAA)/17148/૮૧/૧૦૮૩/ ૨૦૨૩.-આથી જાહેર કરે છે કે, મધુરમ કો. ઓપરેટીવ હાઉસીંગ સર્વિસ સોસાયટી લી. પેટ્રોલ પંપ પાસે ગણદેવી રોડ, તા.જિ. નવસારીને,

સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતના કાયદા-૧૦ (ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧) ની કલમ-૮ અન્વયે આજ રોજ નોંધવામાં આવી છે.

વલસાડ, તારીખ ૨૭મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

જા. નં. નધણ/૦૧/એનએવી/SA(HAA)/17149/૮૪/૧૧૭૭/૨૦૨૩.-આથી જાહેર કરે છે કે, ડીઝાયર એન્કલેવ કો. ઓપરેટીવ હાઉસીંગ સર્વિસ સોસાયટી લી. મુ.પો.આસુંદર, વિલેજ રોડ, તા.,જિ. નવસારી

સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતના કાયદા-૧૦ (ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧) ની કલમ-૮ અન્વયે આજ રોજ નોંધવામાં આવી છે.

વલસાડ, તારીખ ૨૩મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

(સહી) અવાચ્ય,

મદદનીશ જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર,
સહકારી મંડળીઓ, હાઉસીંગ),
વલસાડ.

જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર દ્વારા

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક જા.નં.:નધણ/૦૧/ખ-૨/૬૮/૨૦૨૩.-No REG/AND/SE/33400/2023 આથી જાહેર કરે છે કે, સુચિત ખંભાત સેવા સહકારી મંડળી લી. મું.તા.ખંભાત, જિલ્લો આણંદ.

સને ૧૯૬૨ નો ગુજરાત કાયદો (ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો, ૧૯૬૧) ની કલમ-૮ અન્વયે આજરોજ નોંધવામાં આવી છે.

આણંદ, તારીખ ૩૦મી જુન, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક જા.નં.:નધણ/૦૧/ખ-૨/૬૮/૨૦૨૩.-No REG/AND/SE(NF)/16403/2023 આથી જાહેર કરે છે કે, સુચિત સોજીત્રા તાલુકા પ્રાકૃતિક ખેતી સહકારી મંડળી લી. , સોજીત્રા, તા. સોજીત્રા જિલ્લો આણંદ.

સને ૧૯૬૨ નો ગુજરાત કાયદો (ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો, ૧૯૬૧) ની કલમ-૮ અન્વયે આજરોજ નોંધવામાં આવી છે.

આણંદ, તારીખ ૩૦મી જુન, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક જા.નં.:નધણ/૦૧/ખ-૨/૭૨/૨૦૨૩.-No REG/AND/SE(SH)/33401/2023આથી જાહેર કરે છે કે, સુચિત ધી ધી

સુનિરાજ કો-ઓપરેટીવ કેડિટ સોસાયટી લી. મું.તા.જી.આણંદ

સને ૧૯૬૧ નો ગુજરાત કાયદો (ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો, ૧૯૬૧) ની કલમ-૮ અન્વયે આજરોજ નોંધવામાં આવી છે.

આણંદ, તારીખ ૩૦મી જુન, ૨૦૨૩.

(સહી) અવાચ્ય,

જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર,
સહકારી મંડળીઓ, આણંદ.

મદદનીશ જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર દ્વારા

- (૧) શ્રી પી.જે.રાઠોડ, પ્રમાણિત ઓડીટર, સહકારી મંડળીઓ, પાલનપુર દ્વારા તા.૧૦/૦૪/૨૦૨૩ના પત્રથી મંડળીને ફંડયામાં લઈ જવા કરેલ દરખાસ્ત.
- (૨) આ કચેરીના તા. ૨૫/૦૪/૨૦૨૩ના પત્ર ક્રમાંક: ફંડય/૦૧/ગ/૪૬૪/૨૦૨૩ થી મંડળીને પાઠવેલ કારણદર્શક નોટીશ.
- (૩) આ કચેરીના તા.૨૮/૦૫/૨૦૨૩ ના પત્ર ક્રમાંક: ફંડય/૦૧/ગ/૬૨૧/૨૦૨૩ થી કરેલ વચગાળાનો આદેશ.
- (૪) સરકારશ્રીના કૃષિ અને સહકાર વિભાગના તા.૨૧/૦૭/૧૧ના જાહેરનામા ક્રમાંક: જી.એચ.કે.એચ./૨૦૧૧/એન.એસ.બી/૧૨/૨૦૦૨/૩૦૧૧/સી.એચ.
- (૫) ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭, ૧૦૮(૧)ની જોગવાઈઓ.

પ્રસ્તાવના

પત્ર ક્રમાંક : ફંડય/૦૧/ગ/૮૮૫/ફ-૨૦૦૧૮/૨૦૨૩.-ધી વર્ધમાન કો. ઓ. હાઉસીંગ સોસાયટી લિ., મું.ડીસા, તા.ડીસા, જિ. બનાસકાંઠા (જેનો હવે પછી “મંડળી” તરીકે ઉલ્લેખ થશે.)એ ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ, ૧૯૬૧ (જેનો હવે પછી “અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ થશે.)ની કલમ-૮ હેઠળ નોંધાયેલ સહકારી મંડળી છે. જેનો નોંધણી નં.ધ-૩૮૫૦, તા.૦૮/૦૨/૧૯૮૩ થી નોંધાયેલ છે.

વંચાણે લીધેલ આમુખ-૧ ની વિગતે, મંડળીને અધિનિયમની કલમ-૧૦૭ હેઠળ ફંડયામાં લઈ જવાની ઓડીટરશ્રીની દરખાસ્તના આધારે, અધિનિયમની કલમ-૧૦૭ની જોગવાઈઓ ધ્યાને લઈ, મંડળીને ફંડયામાં લઈ જવાનો વચગાળાનો આદેશ કેમ ન કરવો? બાબતે અત્રેથી આમુખ-૨ના તા.૨૫/૦૪/૨૦૨૩ના પત્રથી કારણદર્શક પાઠવી તા.૧૧/૦૫/૨૦૨૩ના રોજ આ કામે સુનાવણી રાખેલ હતી. નોટીસ પરત્વે મંડળીએ જવાબમાં ફંડયામાં લઈ જવા વિનંતી કરેલ છે. જે ધ્યાને લઈ આમુખ-૩ થી વચગાળાનો આદેશ કરવામાં આવેલ છે. આ આદેશથી મંડળીને, તેમાં જણાવેલ કારણો-(૧) મંડળીનો ઉદ્દેશ ઘર બાંધી સભ્યો વસવાટ કરવાનો હતો તે પૂર્ણ થયેલ છે. (૨) મંડળીના સભાસદો અને કાર્યવાહકોને મંડળી ચાલુ રાખવામાં રસ નથી. (૩) મંડળીની તા.૩૦/૦૮/૨૦૨૨ના રોજ ભરેલ ખાસ સાધારણસભાના ઠરાવ નં.૩ થી મંડળીને ફંડયામાં લઈ જવા અંગે ઠરાવેલ છે. (૪) મંડળીની કોઈ લોન બાકી નથી. (૫) મંડળી સ્થગિત હાલતમાં છે. (૬) ઓડીટ સમયમાં મંડળીની વ્યવસ્થાપક સમિતિની બેઠકો એક વખત પણ ભરાયેલ નથી. (૭) ગત ઓડીટ સમયનો દુરસ્તી રીપોર્ટ કરેલ નથી. - પરત્વે એક માસમાં વાંધો/ખુલાસો રજુ કરવામાં નહીં આવે તો આ વચગાળાના આદેશને બહાલી આપતો આખરી આદેશ કરવામાં આવશે, તેમ જણાવેલ છે.

મંડળી દ્વારા આ કચેરીના આમુખ-૩ થી વંચાણે લીધેલ, તા.૨૮/૦૫/૨૦૨૩ના વચગાળાના આદેશ સામે કોઈ વાંધો કે ખુલાસો રજુ કરવામાં આવેલ નથી. તેથી મંડળીને આ અધિનિયમની કલમ-૧૦૭ હેઠળ, આટોપી લેવા (ફંડયામાં લઈ જવા) અંગે અગાઉ કરેલ તા.૨૮/૦૫/ ૨૦૨૩ના વચગાળાના આદેશને બહાલી આપતો નીચે મુજબ હુકમ કરવામાં આવે છે -

હુકમ

આથી હું એસ. એસ. પટેલ, મદદનીશ જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ (હાઉસીંગ), હિંમતનગર મને આમુખ-૪ના જાહેરનામા અન્વયે હોદ્દાની રૂએ મળેલ સત્તા મુજબ, પ્રસ્તાવનાની વિગતે, ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ અન્વયે ધી વર્ધમાન કો.ઓ.હાઉસીંગ સોસાયટી લિ., મું.ડીસા, તા.ડીસા, જિ.બનાસકાંઠાને ફંડયામાં લઈ જવાનો આખરી હુકમ કરું છું.

મંડળીમાં વચગાળાના આદેશથી ફંડયા અધિકારી તરીકે સહકારી અધિકારી (ફંડયો), પાલનપુરની કરેલી નિમંણૂક ચાલુ રાખુ છું.

ફંડયા અધિકારીએ મંડળીનો ચાર્જ સત્વરે લઈ અત્રે જાણ કરવાની રહેશે અને તેઓએ આ કામગીરી પાંચ વર્ષમાં પૂર્ણ કરવાની રહેશે.

હિંમતનગર, તારીખ ૮મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

એસ.એસ.પટેલ

મદદનીશ જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર,
સહકારી મંડળીઓ (હાઉસીંગ),
હિંમતનગર.

BY DISTRICT REGISTRAR

Certificate of Registration

NO. REG/PAT/SE/47966/2023.-This is here by certified, that Panchasar Seva Sahakari Mandli Ltd, Panchasar, Taluka - Chanasma, District - Patan, is registered today as per section 9 of 10th Act of Gujarat of 1962 (Gujarat co-operative Societies Act, 1961).

Patan, 28th July, 2023.

Certificate of Registration

NO. REG/PAT/SE(NF)47968/2023.-This is here by certified, that THE VAHANA PRAKRUTIK KHETI SAHAKARI MANDLI LTD, Vahana, Taluka - Sarasvati, District - Patan, is registered today as per section 9 of 10th Act of Gujarat of 1962 (Gujarat co-operative Societies Act, 1961).

Patan, 4th August, 2023.

Certificate of Registration

NO. REG/PAT/SE(NF)47969/2023.-This is here by certified, that THE KANSA PRAKRUTIK KHETI SAHAKARI MANDLI LTD, Kansa, Taluka - Sarasvati,

District - Patan, is registered today as per section 9 of 10th Act of Gujarat of 1962 (Gujarat co-operative Societies Act, 1961).

Patan, 4th August, 2023.

Certificate of Registration

NO. REG/PAT/SE(NF)47970/2023.-This is here by certified, that THE MESAR PRAKRUTIK KHETI SAHAKARI MANDLI LTD, Mesar, Taluka - Sarasvati, District - Patan, is registered today as per section 9 of 10th Act of Gujarat of 1962 (Gujarat co-operative Societies Act, 1961).

Patan, 4th August, 2023.

Certificate of Registration

NO. REG/PAT/SE(NF)47971/2023.-This is here by certified, that CHETNA SHANKHESHVAR TALUKA MAHILA PRAKRUTIK KHETI SAHAKARI MANDLI LTD, Shankheshvar, Taluka - Sankheshvar, District - Patan, is registered today as per section 9 of 10th Act of Gujarat of 1962 (Gujarat co-operative Societies Act, 1961).

Patan, 18th August, 2023.

Certificate of Registration

NO. REG/PAT/SE(NF)47972/2023.-This is here by certified, that VASUNDHARA SHANKHESHVAR TALUKA PRAKRUTIK KHETI SAHAKARI MANDLI LTD, Shankheshvar, Taluka - Sankheshvar, District - Patan, is registered today as per section 9 of 10th Act of Gujarat of 1962 (Gujarat co-operative Societies Act, 1961).

Patan, 18th August, 2023.

Certificate of Registration

NO. REG/PAT/SE(NF)47973/2023.-This is here by certified, that THE KHANPURDA PRAKRUTIK KHETI SAHAKARI MANDLI LTD, Khanpurda, Taluka - Patan, District - Patan, is registered today as per section 9 of 10th Act of Gujarat of 1962 (Gujarat co-operative Societies Act, 1961).

Patan, 18th August, 2023.

Certificate of Registration

NO. REG/PAT/SE(NF)47974/2023.-This is here by certified, that THE MELUSAN PRAKRUTIK KHETI SAHAKARI MANDLI LTD, Melusan, Taluka - Sarasvati, District - Patan, is registered today as per section 9 of 10th Act of Gujarat of 1962 (Gujarat co-operative Societies Act, 1961).

Patan, 18th August, 2023.

(sd) Illegible,
District Registrar,
Co-Operative Societies,
Patan.

Certificate of Registration

No. REG/BHA/SE(MILK)/47070/2023.—This is here by certified, that MAHILA SANCHALIT AADIVASI DUDH UTPADAK SAHAKARI MANDALI LTD., Pathar, Taluka - Valiya, District - Bharuch, is registered today as per section-9 of 10th Act of Gujarat of 1962 (Gujarat co-operative Societies Act. 1961).

Bharuch, 31st July, 2023.

(sd) Illegible,
District Registrar,
Co-Operative Society,
Bharuch.

BY ASSISTANT DISTRICT REGISTRAR

Certificate of Registration

No. REG/BHA/SA(HAA)/13100/2023.—This is here by certified, that Sahara Township Co Op Hou Ser Soc Ltd, Bharuch(M), Taluka - Bharuch, District - Bharuch, is registered today as per section-9 of 10th Act of Gujarat of 1962 (Gujarat co-operative Societies Act. 1961).

Bharuch, 03rd August, 2023.

(sd) Illegible,
Assistant District Registrar,
Co-Operative Society,
Bharuch.

જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર દ્વારા

વંચાણે લીધાં :-

- (૧) શ્રી આઈ.એચ.પ્રજાપતિ, પ્રમાણિત અન્વેષક ભરૂચ. પેનલ નં-૨૫૪ ધી ધમરાડ મજુર કામદાર સહકારી મંડળી લી.મુ.ધમણાદ, તા.હાસોટ, જી.ભરૂચને ફડયામાં લઈ જવા અંગેની મળેલ પત્ર
- (૨) અત્રેની કચેરીના તા : ૧૩/૦૧/૨૦૨૩ના પત્ર ક્રમાંક : ફડય/૦૧/૫-૨/૦૩/૨૦૨૩થી મંડળીને પાઠવેલ કારણદર્શક નોટીશ
- (૩) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, ૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ અને ૧૦૮ની જોગવાઈઓ.
- (૪) ગુજરાત સરકારશ્રીનું તા. ૨૧/૦૭/૨૦૧૧નું ક્રમાંક : જીએચકેએચ/ ૫૧-૨૦૧૧-એનએસબી-૧૨-૨૦૦૨-૩૦૧૧-ચ, સત્તા સોંપણી અંગેનું જાહેરનામું.

પ્રસ્તાવના

જા. નં.ફડય/૦૧/૫-૨/૬૬/૧૨૨૫ થી ૧૨૩૨/૨૦૨૩.—ધી ધમરાડ મજુર કામદાર સહકારી મંડળી લી.મુ.ધમરાડ, તા.હાસોટ, જી.ભરૂચની ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ-૧૯૬૧ હેઠળ

નોંધણી નંબર-૩-૮૪૨૩, તારીખ.૧૭/૦૧/૧૯૮૩થી નોંધાયેલ મજુર સહકારી મંડળી છે. સદર મંડળીને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ-૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ હેઠળ ફડયામાં લઈ જવાશ્રી શ્રી આઈ.એચ.પ્રજાપતિ, અન્વેષક ભરૂચ. પેનલ નં-૨૫૪ દ્વારા આમુખ-૧, થી વંચાણે લીધેલ ઓડીટરશ્રીએ કરેલ રજુઆત અત્રેની કચેરીને મોકલવવામાં આવેલ છે. જે સબબ અત્રેની કચેરીના આમુખ-૨, થી વંચાણે લીધેલ રજીસ્ટર્ડ પો.એ.ડી. થી મંડળીને કારણ દર્શક નોટીશ પાઠવી તેમાં જણાવેલ કારણો સબબ દિન-૧૫માં લેખિત/મૈખિક/રૂબરૂ રજુઆત કરવા જણાવેલ પરંતુ મંડળી તરફથી કોઈ લેખિત/મૈખિક/રૂબરૂ રજુઆત કરેલ નથી સદર મંડળીને ફડયામાં લઈ જવા ઓડીટરશ્રીના જણાવ્યા મુજબ મંડળી સ્થગિત અવસ્થામાં છે. મંડળીએ પેટાનિયમ મુજબની કામગીરી કરેલ નથી.

આમ ઉપરોક્ત વિગતો ધ્યાનમાં લઈ, મંડળીને ફડયામાં લઈ જવાનું યોગ્ય લાગતા નીચે મુજબ વચગાળાનો આદેશ કરવામાં આવે છે.

વચગાળાનો આદેશ

હું પરેશકુમાર બી કણકોટીયા, જીલ્લા રજીસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ, ભરૂચ, આમુખ-૩થી મને મળેલ સત્તાની રૂઈએ ધી ધમરાડ મજુર કામદાર સહકારી મંડળી લી., મુ. ધમરાડ, તા. હાસોટ, જી.ભરૂચ આમુખ-૪ અન્વયે ફડયામાં લઈ જવા વચગાળાનો આદેશ કરુ છું, અને સદર મંડળીના ફડયા અધિકારી તરીકે સહકારી અધિકારી(ફડયો)ભરૂચની નીમણુંક કરુ છું. આ વચગાળાના હુકમ સામે મંડળીને જે કોઈ રજુઆત કે ખુલાસો કરવો હોય તો તે આ આદેશની તારીખથી એક માસમાં આપેલ મુદતમાં લેખિત કે મૌખિક આધાર પુરાવા સાથે અત્રેની કચેરીને કરવા જણાવવામાં આવે છે.

ભરૂચ, તારીખ ૨૬મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

વંચાણે લીધાં :-

- (૧) પ્રમાણિત અન્વેષક સહકારી મંડળીઓ ભરૂચ પેનલ નં.૨૬૩ ભરૂચના તારીખ: ૨૮/૧૦/૨૦૨૦થી મંડળીને ફડયામાં લઈ જવા બાબતે ભલામણ પત્ર તથા મંડળીનું બેંક સ્ટેટમેન્ટ
- (૨) અત્રેની કચેરીના તા : ૩૧/૦૫/૨૦૨૩ના પત્ર ક્રમાંક : ફડય/૦૧/૫-૨/૪૩/૨૦૨૩થી મંડળીને પાઠવેલ કારણદર્શક નોટીશ
- (૩) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, ૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ અને ૧૦૮ની જોગવાઈઓ.
- (૪) ગુજરાત સરકારશ્રીનું તા. ૨૧/૦૭/૨૦૧૧નું ક્રમાંક : જીએચકેએચ/ ૫૧-૨૦૧૧-એનએસબી-૧૨-૨૦૦૨-૩૦૧૧-ચ, સત્તા સોંપણી અંગેનું જાહેરનામું.

પ્રસ્તાવના

જા. નં.ફડય/૦૧/૫-૨/૬૭/૧૨૪૩/૨૦૨૩.—ધી દેરોલ વિભાગ બચત અને ધિરાણ સહકારી મંડળી લી. દેરોલ, તા.જી.ભરૂચને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ-૧૯૬૧ હેઠળ નોંધણી નં. “સે”-૩૦૩૬૮, સને: ૧૯૮૮થી નોંધાયેલ સહકારી મંડળી છે. સદર

મંડળીને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ-૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ હેઠળ ફરિયાદમાં લઈ જવા પ્રમાણિત અન્વેષક સહકારી મંડળીઓ, ભરૂચ પેનલ નં-૨૬૩ ભરૂચ દ્વારા આમુખ-૧, થી વંચાણે લીધેલ ખાસ અહેવાલ તથા મંડળીનું બેંક સ્ટેટમેન્ટ જે સબબ અત્રેની કચેરીના આમુખ-૨, થી વંચાણે લીધેલ રજીસ્ટર્ડ પો.એ.ડી. થી મંડળીને કારણ દર્શક નોટીશ પાઠવી તેમાં જણાવેલ કારણો સબબ દિન-૧૫માં લેખિત/મૈખિક/રૂબરૂ રજુઆત કરવા જણાવેલ મંડળી તરફથી સદર મંડળીને ફરિયાદમાં લઈ જવા ઓડીટરના અહેવાલમાં તથા સામેલ થઈ આવેલ રજુઆતમાં મંડળીમાં રહીશોએ મંડળીને ફરિયાદમાં લઈ જવા વિનંતી કરેલ છે. મંડળીના વ્યવસ્થાપક સમિતિના કોઈપણ સભ્યો નથી જેથી મંડળીના રહીશોને મંડળી ચલાવવામાં કોઈ રસ ન હોવાનું પ્રાથમિક રીતે જણાઈ આવે છે. આમ ઉપરોક્ત વિગતો ધ્યાનમાં લઈ, મંડળીને ફરિયાદમાં લઈ જવાનું યોગ્ય લાગતા નીચે મુજબ વચગાળાનો આદેશ કરવામાં આવે છે.

વચગાળાનો આદેશ

હું પરેશકુમાર બી કણકોટીયા, જીલ્લા રજીસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ, ભરૂચ, આમુખ-૫થી મને મળેલ સત્તાની રૂઠંએ ધી દેરોલ વિભાગ બચત અને પિરાણ સહકારી મંડળી લી.દેરોલ, તા.જી.ભરૂચને આમુખ-૪ અન્વયે ફરિયાદમાં લઈ જવા વચગાળાનો આદેશ કરુ છું, અને સદર મંડળીના ફરિયાદ અધિકારી તરીકે સહકારી અધિકારી(ફરિયાદ) નીમણુંક કરું છું. આ વચગાળાના હુકમ સામે મંડળીને જે કોઈ રજુઆત કે ખુલાસો કરવો હોય તો તે આ આદેશની તારીખથી એક માસમાં આપેલ મુદતમાં લેખિત કે મૌખિક આધાર પુરાવા સાથે અત્રેની કચેરીને કરવા જણાવવામાં આવે છે.

ભરૂચ, તારીખ ૨૬મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

વંચાણે લીધાં :-

- (૧) શ્રી આઈ.એચ.પ્રજાપતિ અન્વેષક ભરૂચ. પેનલ નં-૧૫૪ ધી રૂખી સમાજ મજુર કામદાર સહકારી મંડળી લી.અંકલેશ્વર, તા.અંકલેશ્વર, જી.ભરૂચને ફરિયાદમાં લઈ જવા અંગેની તારીખ: ૦૩/૦૧/૨૦૨૨ની દરખાસ્ત
- (૨) અત્રેની કચેરીના તા : ૩૧/૦૫/૨૦૨૩ના વચગાળાના આદેશ ક્રમાંક: ફડય/૦૧/૫-૨/૪૨/૨૦૨૩
- (૩) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, ૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ અને ૧૦૮ની જોગવાઈઓ.
- (૪) ગુજરાત સરકારશ્રીનું તા. ૨૧/૦૭/૨૦૧૧નું ક્રમાંક : જીએચકેએચ/ ૫૧-૨૦૧૧-એનએસબી-૧૨-૨૦૦૨-૩૦૧૧-ચ, સત્તા સોંપણી અંગેનું જાહેરનામું.

પ્રસ્તાવના

જા. નં.ફડય/૦૧/૫-૨/૬૮/૧૨૩૪/૨૦૨૩.-ધી રૂખી સમાજ મજુર કામદાર સહકારી મંડળી લી. અંકલેશ્વર, તા. અંકલેશ્વર જી.ભરૂચની ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ-૧૯૬૧ હેઠળ નોંધણી કરવામાં આવેલ હતી. જેના નોંધણી નંબર “ઉ” -૧૪૮૩૧, તારીખ:

૧૧/૦૫/૨૦૧૦થી નોંધણી થયેલ છે. આમુખ-૧ અન્વયે મંડળીને ફરિયાદમાં લઈ જવા અંગેનો ખાસ અહેવાલ અને આમુખ-૨ થી મંડળીને ફરિયાદમાં લઈ જવા અંગેનો વચગાળાનો આદેશ કરી સદર વચગાળાના આદેશ સામે મંડળીને જે કોઈ રજુઆત કે ખુલાસો કરવો હોય તો તે આદેશની તારીખથી એક માસની મુદતમાં આ કચેરીને મોકલી આપવા મંડળીને જણાવવામાં આવેલ, આમ મંડળીને રજુઆત કરવાની પુરતી તક આપવામાં આવેલ છે, પરંતુ મંડળી તરફથી આજદિન સુધી મંડળીને ફરિયાદમાં નહિ લઈ જવા બાબતે કોઈ લેખિતમાં કે મૌખિક રજુઆત કરેલ નથી. મંડળીના હોદ્દદારો/સભાસદોને મંડળી ચલાવવામાં કોઈ રસ ન હોવાનું પ્રાથમિક દ્રષ્ટિએ જણાય આવે છે. જેથી સદર મંડળીને ફરિયાદમાં લઈ જવા અંગેનો અત્રેથી કરવામાં આવેલ વચગાળાનો આદેશ કાયમ કરી મંડળીને ફરિયાદમાં લઈ જવા નીચે મુજબ અંતિમ આદેશ કરવામાં આવે છે.

અંતિમ આદેશ

હું પરેશકુમાર બી કણકોટીયા, જીલ્લા રજીસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ, ભરૂચ, આમુખ-૩ અન્વયે તથા આમુખ-૪ થી મળેલ સત્તાની રૂઠંએ ધી રૂખી સમાજ મજુર કામદાર સહકારી મંડળી લી.અંકલેશ્વર, તા. અંકલેશ્વર જી.ભરૂચને ફરિયાદમાં લઈ જવા અંતિમ આદેશ કરુ છું. અને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ ૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૮(૧) અન્વયે સદર મંડળીના ફરિયાદ અધિકારી તરીકે સહકારી અધિકારી(ફરિયાદ) લગત જીલ્લા રજીસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ, ભરૂચની નિમણુંક કરું છું. ફરિયાદ અધિકારીએ સદર મંડળીનો હવાલો તાત્કાલિક મેળવીને આ આદેશની તારીખથી પાંચ(૫) વર્ષની મુદતમાં ફરિયાદની કામગીરી પૂર્ણ કરવાની રહેશે.

ભરૂચ, તારીખ ૨૬મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

પરેશકુમાર બી કણકોટીયા

જીલ્લા રજીસ્ટ્રાર,

સહકારી મંડળીઓ, ભરૂચ.

જિલ્લા રજીસ્ટ્રાર દ્વારા

ક્રમાંક નધણ/MEH/સે-(એન એફ)૪૭૧૩૧/૨૦૨૩.-આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, શ્રી અભિયાય પ્રાકૃતિક ખેતી સહકારી મંડળી લી., કાર્યક્ષેત્ર મહેસાણાના વિસનગર તાલુકાના મગરોડા ગામ પુરતું મર્યાદિત રહેશે.

સને ૧૯૬૨ નો ગુજરાત કાયદા-૧૦ (ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો ૧૯૬૧) ની કલમ-૮ અન્વયે આજરોજ નોંધવામાં આવી છે.

મહેસાણા, તારીખ ૦૫મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

એસ.એન.ઝાલા

જિલ્લા રજીસ્ટ્રાર,

સહકારી મંડળીઓ, મહેસાણા

મદદનીશ જિલ્લા રજીસ્ટ્રાર દ્વારા

ક્રમાંક નધણ/MEH/સા-(કો)૧૭૭૪૧/૨૦૨૩.-આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, આયુનામ સ્કવેર કો.ઓપરેટીવ કોમર્શિયલ સર્વિસ

સોસાયટી લી., મુ.તા.મહેસાણા,જી.મહેસાણા કાર્યક્ષેત્ર- મહેસાણા જિલ્લાના મહેસાણા તાલુકા ખાતે આવેલ “આયુનામ સ્કવેર” માં રહેતા માલિકો પુરતું મર્યાદિત રહેશે.

સને ૧૯૬૨ નો ગુજરાત કાયદા-૧૦ (ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો ૧૯૬૧) ની કલમ-૮ અન્વયે આજરોજ નોંધવામાં આવી છે.

મહેસાણા, તારીખ ૩૧મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

એન.કે.પાંડવ

મદદનીશ જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર,
સહકારી મંડળીઓ, મહેસાણા

જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર દ્વારા

વંચાણે લીધા :

- (૧) સહકારી મંડળી અધિનિયમ, ૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ (૩) અને ૧૦૮ (૩) ની જોગવાઈઓ.
- (૨) નામ. સરકારશ્રી, કૃષિ અને સહકાર વિભાગના તા.૨૧/૦૭/૨૦૧૧ના જાહેરનામા ક્રમાંક: જી.એચ. કે.એચ./૨૦૦૫/એન.એસ.બી./ ૧૨/૨૦૦૨/૩૦૧૧/ચ થી મળેલ સત્તાઓ.
- (૩) અત્રેની કચેરીના હુકમ ક્રમાંક-ફડય/૦૧/જ-૨/૪૮૬/૨૦૨૩ તા.૩૦/૦૬/૨૦૨૩ થી મંડળીને ફડયામાં લઈ જવા અંગે કરેલ વચગાળાનો આદેશ.

પ્રસ્તાવના

જા.નં.ફડય/૦૧/જ-૨/૬૨૪/૬૪૧૪/૨૦૨૩.-શ્રી જોગમાયા ગૃપ નર્મદા પિયત સહકારી મંડળી લી., મુ.ઈન્દ્રપ તા.બેચરાજી જી.મહેસાણા એ ધી ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ ૧૯૬૧ની જોગવાઈઓ અન્વયે (નોંધણી નં.ખે-૮૫૪૮ અને તા.૧૩/૦૭/૨૦૧૨) થી નોંધાયેલ સહકારી સંસ્થા છે. ઓડિટર ગ્રેડ-૨, સહકારી મંડળીઓ, (પ્રમા.૨) મહેસાણા દ્વારા સદર મંડળીને ફડયામાં લઈ જવાનો વહીવટી ખાસ અહેવાલ અત્રે રજૂ કરેલ જે અન્વયે. આમુખ(૩) વાળા હુકમથી મંડળીને ફડયામાં લઈ જવા સાડ વચગાળાનો આદેશ કરવામાં આવેલ છે. જે વચગાળાના હુકમ સામે ૩૦ દિવસ પૂરા થવા છતાં, મંડળીના હોદ્દદારો તરફથી અત્રે લેખિતમાં કે રૂબરૂમાં કોઈ વાંધા કે રજૂઆત મળેલ ન હોઈ, આમુખ(૧) ની જોગવાઈઓ અને આમુખ(૨) થી મળેલ સત્તાની રૂએ આમુખ(૩) વાળા વચગાળાના હુકમને બહાલી રાખતો ફડયાનો અંતિમ આદેશ કરવો યોગ્ય જણાતાં નીચેની વિગતે હુકમ કરૂ છું.

હુકમ

આથી હું એસ.એન.ઝાલા, જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર સહકારી મંડળીઓ, મહેસાણા અમોને વંચાણે લીધા આમુખ-૨ના જાહેરનામાંથી મળેલ સત્તાની રૂ એ “ શ્રી જોગમાયા ગૃપ નર્મદા પિયત સહકારી મંડળી લી. મુ.ઈન્દ્રપ તા.બેચરાજી” (નોંધણી નં.ખે-૮૫૪૮ અને

તા.૧૩/૦૭/૨૦૧૨) ને વંચાણે લીધા આમુખ-૩ મુજબના ફડયામાં લઈ જતાં વચગાળાના આદેશને બહાલ રાખતો અંતિમ આદેશ કરૂ છું અને ફડયા અધિકારી તરીકે સહકારી અધિકારી (ફડયો) લગત જીલ્લા રજિસ્ટ્રાર સહકારી મંડળીઓ મહેસાણાની નિમણૂક કરૂ છું. આ અંગે નિમાયેલ ફડયા અધિકારીશ્રીએ ફડયાની કામગીરી, આ હુકમની તારીખથી ૫(પાંચ) વર્ષમાં પૂર્ણ કરવાની રહેશે. તેમજ ફડયા ફી નિયત ધોરણે સરકારશ્રીમાં જમા કરવાની રહેશે.

મહેસાણા, તારીખ ૧૭મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

એસ.એન.ઝાલા

જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર,
સહકારી મંડળીઓ, મહેસાણા.

ક્રમાંક નધણ/એસ.યુ.આર/સા(કો)-૧૮૨૬૮/ઝ-૨/૫૫૦/૧૨૦૬ /૨૦૨૩.-આથી જાહેર કરે છે કે, સાંઈ ટેકનો પાર્ક કો-ઓપરેટીવ કોમર્શિયલ સર્વિસ સોસાયટી લી., મું.કોસાડ, તા.અડાજણ(સુરત સીટી), જિ. સુરતને

સને ૧૯૬૨ના ગુજરાત અધિનિયમ નંબર ૧૦ (ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, સને ૧૯૬૧) ની કલમ-૮ અન્વયે આજરોજ નોંધવામાં આવે છે.

સુરત, તારીખ ૦૫મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

ક્રમાંક નધણ/એસ.યુ.આર/ધ-૨૫૬૪૭/ઝ-૨/૫૫૨/૧૨૦૫/ ૨૦૨૩.-આથી જાહેર કરે છે કે, શ્રી બ્રહ્માણી કો-ઓપરેટીવ હાઉસીંગ સોસાયટી લીમીટેડ મોજે ગામ: કોસમાડા, તાલુકો: કામરેજ જિલ્લો: સુરતને

સને ૧૯૬૨ના ગુજરાત અધિનિયમ નંબર ૧૦ (ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, સને ૧૯૬૧) ની કલમ-૮ અન્વયે આજરોજ નોંધવામાં આવી છે.

સુરત, તારીખ ૦૫મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

ક્રમાંક નધણ/એસ.યુ.આર/સા(હા)-૧૮૨૬૮/ઝ-૨/૫૫૪/ ૧૨૦૪/૨૦૨૩.-આથી જાહેર કરે છે કે, ગ્રીન રેસીડેન્સી કો-ઓપરેટીવ હાઉસીંગ સર્વિસ સોસાયટી લી. મુ.દેલાડવા, તા.ચોયાસી, જિ. સુરતને

સને ૧૯૬૨ના ગુજરાત અધિનિયમ નંબર ૧૦ (ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, સને ૧૯૬૧) ની કલમ-૮ અન્વયે આજરોજ નોંધવામાં આવી છે.

સુરત, તારીખ ૦૫મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

ક્રમાંક નધણ/એસ.યુ.આર/સા(હા)-૧૮૨૬૩/ઝ-૨/૫૪૦/ ૧૨૧૧/૨૦૨૩.-આથી જાહેર કરે છે કે, નક્ષત્ર ટાઉનશીપ કો-ઓપરેટીવ હાઉસીંગ સર્વિસ સોસાયટી લી. મુ.ડીડોલી,તા.ઉધના(સુરત સીટી), જિ. સુરતને

સને ૧૯૬૨ના ગુજરાત અધિનિયમ નંબર ૧૦ (ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, સને ૧૯૬૧) ની કલમ-૮ અન્વયે આજરોજ નોંધવામાં આવી છે.

સુરત, તારીખ ૦૫મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

ક્રમાંકનધણ/એસ.યુ.આર/સા(હા)-૧૮૨૬૪/ઝ-૨/૫૪૨/૧૨૧૦/૨૦૨૩.-આથી જાહેર કરે છે કે, કસ્તુરબાનગર કો-ઓપરેટીવ હાઉસીંગ સર્વિસ સોસાયટી લી. મુ.સુરત, તા.સુરત સીટી, જિ. સુરતને

સને ૧૯૬૨ના ગુજરાત અધિનિયમ નંબર ૧૦ (ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, સને ૧૯૬૧) ની કલમ-૮ અન્વયે આજરોજ નોંધવામાં આવી છે.

સુરત, તારીખ ૦૫મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

ક્રમાંકનધણ/એસ.યુ.આર/સા(હા)-૧૮૨૬૬/ઝ-૨/૫૪૩/૧૨૦૮/૨૦૨૩.-આથી જાહેર કરે છે કે, શ્રી રંગ અવધુત કો-ઓપરેટીવ હાઉસીંગ સર્વિસ સોસાયટી લી. મુ.મગોબ, તા.પુણા(સુરત સીટી), જિ. સુરતને

સને ૧૯૬૨ના ગુજરાત અધિનિયમ નંબર ૧૦ (ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, સને ૧૯૬૧) ની કલમ-૮ અન્વયે આજરોજ નોંધવામાં આવી છે.

સુરત, તારીખ ૦૫મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

ક્રમાંકનધણ/એસ.યુ.આર/સા(હા)-૧૮૨૬૫/ઝ-૨/૫૪૪/૧૨૦૮/૨૦૨૩.-આથી જાહેર કરે છે કે, ધી ભવ્યમંદિર કો-ઓપરેટીવ હાઉસીંગ સર્વિસ સોસાયટી લી. મુ.ઉમરા, તા.ઓલપાડ, જિ. સુરતને

સને ૧૯૬૨ના ગુજરાત અધિનિયમ નંબર ૧૦ (ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, સને ૧૯૬૧) ની કલમ-૮ અન્વયે આજરોજ નોંધવામાં આવી છે.

સુરત, તારીખ ૦૫મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

ક્રમાંકનધણ/એસ.યુ.આર/સા(હા)-૧૮૨૬૭/ઝ-૨/૫૪૮/૧૨૦૭/૨૦૨૩.-આથી જાહેર કરે છે કે, ગ્રીન સીટી ગોલ્ડ એ-૫/૨૮ કો-ઓપરેટીવ હાઉસીંગ સર્વિસ સોસાયટી લી. મુ.ભાઠા, તા.ચોર્યાસી, જિ. સુરતને

સને ૧૯૬૨ના ગુજરાત અધિનિયમ નંબર ૧૦ (ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, સને ૧૯૬૧) ની કલમ-૮ અન્વયે આજરોજ નોંધવામાં આવી છે.

સુરત, તારીખ ૦૫મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

ક્રમાંકઉપસ/નધણ/એસ.યુ.આર/સે-(એફપીઓ)૪૧૭૭૭/ઝ/૧૭૬/૨૨૧૮/સને-૨૦૨૩.-આથી જાહેર કરે છે કે, સુરત ડિસ્ટ્રીક્ટ એકવાકલ્ચર ફાર્મસ પ્રોડ્યુસર્સ ઓર્ગેનાઇઝેશન કો-ઓપરેટીવ સોસાયટી

લીમિટેડ. મુ.પો.ઓલપાડ, તા.ઓલપાડ, પ્લોટ નં.-૪,૫ ઝીલ એકવા-ઓલપાડ જી.આઇ.ડી.સી. જિ. સુરતને

સને ૧૯૬૨ના ગુજરાત અધિનિયમ નંબર ૧૦ (ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, સને ૧૯૬૧) ની કલમ-૮ અન્વયે આજરોજ નોંધવામાં આવી છે.

સુરત, તારીખ ૨૮મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

ક્રમાંક ઉપસ/નધણ/એસ.યુ.આર/સે-૪૧૭૭૬/ઝ/૧૭૮/૨૨૨૦/સને-૨૦૨૩.-આથી જાહેર કરે છે કે, શ્રી દેલાડ સેવા સહકારી મંડળી લીમિટેડ, મુ.દેલાડ તા.ઓલપાડ જિ. સુરતને

સને ૧૯૬૧ના ગુજરાત અધિનિયમ નંબર ૧૦ (ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, સને ૧૯૬૧) ની કલમ-૮ અન્વયે આજરોજ નોંધવામાં આવી છે.

સુરત, તારીખ ૨૮મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

ક્રમાંકનધણ/એસ.યુ.આર/સા(હા)-૧૮૨૬૨/ઝ-૨/૫૩૧/૧૧૮૫/સને-૨૦૨૩.-આથી જાહેર કરે છે કે, ટવીન ટાવર કો-ઓપરેટીવ હાઉસીંગ સર્વિસ સોસાયટી લી.મુ.કતારગામ તા.કતારગામ(સુરત સીટી) જિ. સુરતને

સને ૧૯૬૨ના ગુજરાત અધિનિયમ નંબર ૧૦ (ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, સને ૧૯૬૧) ની કલમ-૮ અન્વયે આજરોજ નોંધવામાં આવી છે.

સુરત, તારીખ ૧લી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

ક્રમાંકનધણ/એસ.યુ.આર/ઘ-૨૫૬૪૬/ઝ-૨/૫૩૩/૧૧૮૬/સને-૨૦૨૩.-આથી જાહેર કરે છે કે, સૃષ્ટિ કો-ઓપરેટીવ હાઉસીંગ સોસાયટી લીમિટેડ મોજે ગામ: કરમલા, તાલુકો: ઓલપાડ જિલ્લો: સુરતને

સને ૧૯૬૨ના ગુજરાત અધિનિયમ નંબર ૧૦ (ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, સને ૧૯૬૧) ની કલમ-૮ અન્વયે આજરોજ નોંધવામાં આવી છે.

સુરત, તારીખ ૩૦મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

ડી. એમ. પટેલ,

જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર,

સહકારી મંડળીઓ, (હાઉસીંગ) સુરત.

